



Nieuw Logo
VWZ

pagina 8



Verslag
bijzondere ALV

pagina 9



Verslag
bijeenkomst
sporthotel

pagina 17

Het jaar in beeld(en)

Binnenkort luiden we het nieuwe jaar 2017 in! In de loop van 2016 hebben we hier in de buurt zoveel meegemaakt dat einde 2015 bijna een eeuw geleden lijkt. Daarom doen we een poging om in het slotnummer van de Nieuwsbrief-jaargang, enige hoogtepunten weer in beeld te brengen.

In januari waren velen van ons nog bezig met het verwerken van de grove manier waarop ons statige Pad zijn bomen werd ontnomen. In het hoofd wisten we dat de oude bomen weg moesten maar in het hart leek het wel een doodzonde.



10 oktober 2015: zwaar geschut en grof geweld... zo merk je pas wat een zwaargewichten deze buurtgenoten waren!

De bomen verderop konden niet weten dat zij de volgende zouden zijn!

In het voorjaar van 2016 zou herplant van de bomen plaatsvinden, maar de tandenstokers die ervoor in de plaats kwamen zijn zachtjes gezegd teleurstellend. Soms in het verleden werden gekapte bomen met fatsoenlijke exemplaren vervangen die na een paar jaar nauwelijks meer als nieuwkomers opvielen.

Vóór de komst van de Na Druk Geluk brug had nagenoeg geen buurtbewoner dit prachtige, kleurrijke graffiti aan de achterkant van het voormalige technostation van de ANWB kunnen zien...



... maar sinds de zomer van 2015 was het niet meer mogelijk en in 2016 werd de door de sloop van het gebouw ontstane woestijn



als ad hoc parkeerterrein ingezet...

... en inmiddels is er al met de bouw van onze eigen megalomane architectonische egotrip gestart.



In de vroegere jaren van onze buurt zal er misschien wel vaker met boten, arken en ligplaatsen geschoven zijn maar in de afgelopen decennia niet zo vaak meer. Wel zijn oude boten door nieuw gebouwde arken vervangen, maar zelden een reeds aanwezige boot naar een andere ligplaats in de buurt versleept – tot maart 2016!



De oude ark La Rondine van vertrokken burens Willem en Minke van der Tuuk werd overgenomen door ondergetekende en begin maart kon zij na lang wachten naar steiger 1 worden gesleept! (foto Renate)

Het voorjaar werd ingeluid met onder meer het voor heel Nederland traumatische overleden van Johan Cruijff en de rouw trof onze buurt, vlak voorbij de Na Druk Geluk brug.



De bloemen zijn weg en dat was het standbeeld enige maanden lang ook maar inmiddels staat het weer op z'n plaats.

Het was ook maart toen de groenstrook naast de speelplaats werd overgenomen door werklui die de baan van Arsenal in voorbereiding op de EK Atletiek zouden uitbreiden.



Kennelijk een veeleisende klus, want ten tijde van het buurtfeest in mei was 'ie nog niet klaar!

De VWZ hield haar Algemene Ledenvergadering in maart en de hoofdmoot was een voornemen van Waternet. Het idee is dat 'onze' sluis voortaan op afstand wordt bediend.



Veel van de leden vond het onvoorstelbaar dat dit soort drukte op afstand in goede banen kan worden geleid!

Tot nu toe zie je bij de sluis dat er iemand nog de wacht houdt maar naar verluid gaat het plan toch door.

De bewoners rondom het monument aan de Schinkel vonden dat het na het verdwijnen van de bomen een nogal kale boel was geworden en besloten het stukje wildgroei in de berm tot een echte tuin om te toveren.



Zó vierden de trotse initiatiefnemers de 'opening' van hun werkstuk in april...

... en zó begon het al in mei te bloeien. In september zijn diverse eetbare producten in die fruithoek waargenomen!



Het was ook nog april toen de langverwachte nieuwe ruilkast werd opgeleverd en op de hoek bij de speelplaats onthuld.



Hiervan werd door de buren vanaf de eerste dag gretig gebruik gemaakt en het is inmiddels ook populair geworden onder voorbijgangers aan ons drukke straatje.

Niet te vergeten, het insectenhotel dat gelijktijdig werd geleverd aan de Jachthavenweg.



Met de komst van de lente werd die weg ook een oase van groen in vergelijking met het kaal gekapte Ijsbaanpad!

Zeker een hoogtepunt van 2016 was het geniaal bedachte boomhut-buurtfeest in mei.



In de ochtend mochten de pappies tijdens de bouw van de basisconstructie hun eigen feest vieren...



... en later konden de kinderen hún bijdragen toevoegen...

... terwijl anderen speelden of hun gezichten met prachtige vlinderdessins lieten schminken



Als afronding van deze prachtige dag werd een magnifiek al fresco diner opgediend en tot lang daarna werd er van het mooie weer en elkaars gezelschap genoten.



De volgende maanden waren als contrast behoorlijk rustig in de buurt, met steeds een groot deel van de bewoners weg met vakantie. Er waren enkele boeiende dagen in juli tijdens de EK Atletiek, waarbij de organisatie het geniaal idee in praktijk bracht om éénrichtingsverkeer op het Pad in te voeren.

Vertrekkend verkeer moest via de smalle Jachthavenweg (en nóg smaller fietspad) rijden en sommige chauffeurs vonden het een uitdaging – maar alles ging toch goed!



Dat de zomer rustig was wil niet zeggen dat de VWZ stil heeft gezeten en in het najaar werden we als leden opgeroepen om een speciaal aangelegde extra vergadering bij te wonen om een aantal hete hangijzers te bespreken.

Opmerkelijk aan deze bijeenkomst was dat de eerste punten, over een verhoging van het ledengeld en een verzoek om er bovenop een vrijwillige extra bijdrage te doen, in alle rust werden aangehoord. Pas toen er begonnen werd over hoe we het behandelen van ons huishoudelijk afval wilden verbeteren, kwam de discussie echt tot leven!



De eerste fase verliep rustig, dat was toch alleen maar meer poen opvragen...



... maar over de vuilnisophaal werd het 'up close and personal'!

Wij hebben al jaren te maken gehad met de uitbreidingen van zowel de rijbanen als de sporen op het talud van de A10, met onder meer als gevolg dat het fietspad naar de jachthavens bleef afgesloten. In het najaar kregen we te horen dat in ieder geval het werk aan het spoor klaar is, met de voltooiing in november van de nieuwe beweegbare spoorbruggen over de Schinkel.

Vanaf deze kant vallen de nieuwe bruggen niet zo op, maar aan de Nieuwe Meer zijde zijn ze in al hun ingewikkeldheid aardig te zien.



Dat wil niet zeggen dat we nu direct het fietspad alweer in gebruik kunnen nemen, want de toegang tot het talud tussen de bruggen zal nog lang in gebruik blijven tijdens de bouw van het Zuidas Dok.



Nu we er toch over spreken, we hebben in november bericht ontvangen dat het Tracébesluit Zuidas Dok in aangepaste vorm wordt aangenomen. De aangegeven reden is dat de brug in de noordelijke rijbaan (aan de linkermarge van de linker foto hier bovenaan) van de A10 van aanvullende geluidsdemping wordt voorzien als een deel van het project. Dit als gevolg van de juridische strijd van onze dappere VWZ-voorvechters (en een reden waarom we in oktober om extra financiële steun werden gevraagd).

Het is wel passend om dit jaarverslag met een afscheid af te ronden, in dit geval van de ark van Frits van Ackooij, die in juli voor een nieuwe ark plaats maakte. Het was de bedoeling van de oorspronkelijke indeling van het water in onze buurt, dat de rakken breed genoeg waren dat

boten en arken konden komen en gaan zonder dat de boten van de burens uit de weg moesten. Deze stuksgewijs uitgebreide oude ark van Frits was een van de eersten die deze regeling teniet deden. In deze serie foto's zien we hoe de ark van Rob en Sjoukje ruim baan moest maken om de ark van Frits eruit te laten.



De ark aan het einde van de steiger moest eerst het rak uit...



... om de oude ark door te laten...



... om na ruim veertig jaar de buurt te verlaten! (foto's Renate)



Tijdens het uitdelen van het oktobernummer van de Nieuwsbrief kwamen we langs het Jaagpad deze aardige manifestatie van een 'burenruzie' tegen!

De NB-redactie wenst alle burens een fijne feestdagen en een beter-dan-ooit jaar in 2017!

Dave

Nieuw Logo VWZ



vereniging woonschepen zuid

De afgelopen 25 jaar was het door Nel Hoekzema ontworpen logo een helder en praktisch beeldmerk voor onze vereniging. Maar tijden veranderen, we leven in een beeldcultuur waarin in één klap duidelijk moet zijn waar een vereniging voor staat en het moet op alle mogelijke apparaten duidelijk zijn. Het VWZ bestuur heeft begin dit jaar aan Lieke Weenink gevraagd om een aantal voorstellen te doen voor een mogelijk ander logo. De eerste ontwerpen zijn in de gecombineerde VWZ-vergadering Steiger- Walvertegenwoordigers & Bestuur van 20 april gepresenteerd. Met reacties is Lieke vervolgens verder

aan de slag gegaan. En voilà: een felle meerkoet die tegen elke prijs haar nest verdedigt.

Kijk zo voelen we ons soms als VWZ en dat willen we zeker blijven doen! Als beeldmerk is deze meerkoet onderscheidend en direct herkenbaar, dus uiterst bruikbaar voor de website (leesbaar op smartphone, tablet etc), bewonersspassen en nieuwsbrief. Als bestuur waren we 29 november razend enthousiast, en we hopen dat de leden dit met ons zijn. Nogmaals dank aan Nel voor het ontwerp dat 25 jaar heeft dienst gedaan en Lieke voor het nieuwe ontwerp.

Nog meer bomen gaan verdwijnen

Op pagina 3 in de Echo van 30 november onder de verontrustende kop 'Plan voor kappen ruim 14.400 bomen ligt klaar' lezen we dat er een hoop van de begroeiing langs de A10 straks weg moet.



Hiermee wordt het beeld enigszins vertekend: in feite gaat het om een soort wildgroei langs het talud. De grondoppervlak is relatief beperkt en het leeuwendeel

van de 'bomen' is eerder als 'struik' te bestempelen. En uiteraard zal ergens herplant worden uitgevoerd – maar toch lijkt het wel een verarming te betekenen van het groenbestand in onze omgeving.

Het ontwerpbesluit lag 'op diverse locaties' ter inzage tot 14 december. Wie meer wil weten wordt geadviseerd met de projectgroep Zuidas op 06 1234 5105 te bellen of te mailen naar omgevingscoördinatie@zuidas.nl. Eventueel zal hopelijk de website van de gemeente www.amsterdam.nl nadere informatie via de zoekargument 'zuidasdok' bevatten, al is er bij dit schrijven nog niets te vinden. Het artikel in de Echo is best het lezen waard – als u die krant nog heeft.

Dave

Vereniging Woonschepen Zuid

Verslag bijzondere ALV, 26 oktober 2016

Aanwezig: bestuur (Henk Vermaat, Eric Eldering, Bert Nubé, Roland Postma, Jan te Riele, Wyard Kolmer, Renate Schoenmaker) en circa zestig leden.

1) Extra bijdrage 2016, contributieverhoging 2017!

Aanleiding:

In de afgelopen jaren is, door zorgvuldig financieel beheer, een mooie financiële reserve opgebouwd [van €15.000]. De VWZ heeft, met goedkeuring van de leden, een advocaat ingehuurd om ons bij te staan in een beroepszaak om te zorgen dat de realisatie van de Zuidasdok de buurt zo min mogelijk geluidsoverlast gaat geven. Inmiddels is daardoor de bodem van onze financiële reserves in zicht. Omdat we niet willen dat we op het laatste moment geld tekort komen, vragen we onze leden een extra donatie voor 2016. Met een beetje extra financiële ruimte geven we onze advocaat de mogelijkheid om tijdens of na de zitting zich extra in te zetten voor onze zaak.

Besluit:

- a) De ALV is akkoord met het voorstel voor een extra bijdrage 2016 van €15. Hierbij wordt door de aanwezige leden opgemerkt dat dit voorstel eerder als een minimum zou moeten worden gezien en dat een hogere bijdrage welkom is.
- b) De ALV is unaniem akkoord met het voorstel om met ingang van 2017 de jaarlijkse contributie te verhogen naar €25. Hier wordt opgemerkt dat de contributie jaren achtereen gelijk is gebleven en dat deze verhoging zeker gerechtvaardigd is.

Verder wordt een oproep gedaan om naar de zitting van 15 en 16 december te komen, betrokkenheid van de buurt kan meehelpen in de besluitvorming.

2) Vuilnis ophalen

Achtergrond

Op dit moment wordt het vuilnis bij ons in de buurt nog twee keer per week opgehaald. Ten opzichte van andere delen van Amsterdam Zuid een relatieve luxe. Zowel door de gemeente als door bewoners wordt al over alternatieven nagedacht die beter zijn voor het milieu en misschien ook wel kosteneffectiever zijn.

Er wordt nu concreet aan twee alternatieven gedacht:

- a) Ondergrondse vuilcontainers
Op minimaal twee locaties (IJsbaanpad/Jachthavenweg en Jaagpad) worden ondergrondse containers ingegraven voor glas, papier, restafval en indien mogelijk plastic.
- b) Vuilcontainers (zogenaamde kliko's)
Per woonboot wordt een kliko (240 liter) ter beschikking gesteld voor restafval. Deze worden wekelijks geleegd. Glas, papier en plastic moet apart in de reeds aanwezige containers gedeponeerd worden.

Voor het grofvuil verandert er niets, daar kan voor worden gebeld naar de gemeente met het verzoek het op te halen.

Addie Weenink geeft een toelichting. De meningen zijn nogal verdeeld onder de aanwezige leden: de kliko wordt aan het Jaagpad en aan de Jachthavenweg positief gewaardeerd, terwijl voor de steigers aan het IJsbaanpad de kliko juist als minst aantrekkelijk wordt gezien. Ten aanzien van de ondergrondse containers geldt voor de direct omwonenden het grote bezwaar van zwerf- vuil rond de containers. Duidelijk is dat een uniforme aanpak lastig is. Op basis van de discussie werkt Addie een aantal scenario's uit. Deze worden binnenkort op de website geplaatst.

Besluit:

Zodra de scenario's op de website staan wordt de stemming in de buurt gepeild. Deze uitslag wordt dan gedeeld met de Dienst Afvalinzameling. De uiteindelijke besluitvorming is de verantwoordelijkheid van de gemeente.

3) WNTTK

- a) Locatieprofielen: de gemeente heeft per stadsdeel evenementenlocaties aangewezen, voor elke locatie wordt nu een profiel vastgesteld met betrekking tot grootschalige evenementen en geluidsoverlast. Begin augustus is hierover een overleg geweest in het Olympisch Stadion voor omwonenden, het profiel voor onze buurt is nog niet bekend. De in de vergadering gevormde commissie geluidsoverlast (Roland, Renate, Leone, Mark en Ruud) zal vinger aan de pols houden.

KWALITEITCASCO'S VOOR DE ARKENBOUW!

Productieadres (alleen op afspraak):
Loswal
7772 TT Hardenberg

Correspondentieadres:
Schoenerstraat 7
8301 AV Emmeloord
Tel: 0527 252278
Fax: 0527 252277

E-mail: info@betoncasco.nl



CAPAAN & FALKEISEN

Scheepsmakelaardij

taxaties

maritiem advies

makelaardij

beëdigd taxateurs

Overdiemerweg 18
1111 PN Diemen
telefoon 020 4700800
fax 020 4700801
mobiel 06 55712142
e-mail: info@cafa.nl
internet: www.cafa.nl

CAP BOAT SERVICE
sinds 1973



WATER
WONEN



- b) Aso woningen: De gemeente denkt nog steeds aan de locatie bij het Witte Huis/Frans Otten Stadion. Deze organisaties zijn direct belanghebbend en hebben reeds aangegeven zich hiertegen te gaan verzetten. VWZ zal deze acties steunen.
- c) Doortrekken van het fietspad vanaf de Laan der Hesperiden (Olympisch Stadion) richting Spijtelantje: dit idee blijft hardnekkig terugkomen.
Bert doet een oproep om vast per mail te reageren op deze plannen, hij zal deze gebundeld aan de gemeente doen toekomen. Zodra meer bekend is, zal de hierover informatie op de website komen en zal VWZ passende actie ondernemen.
- d) De stichting van de VWZ bestaat nog steeds, deze rechtspersoon ten behoeve van de VWZ kan indien nodig nog altijd ingezet worden bij juridische procedures.
- e) Bomen Jaagpad: Door de aanwezige leden wordt aangedrongen op een meer proactief beheer van de bomen, waarbij het geleidelijk vervangen voorop moet staan in plaats van totale kap omdat het uiteindelijk niet anders meer kan.
- f) Tennispark JOY/Jaagpad: door verbreding van de A10 zal het tennispark circa zeven meter opschuiven in noordoostelijke richting, dit zal ten koste gaan van een deel van de bestaande bomenrij tussen het tennispark en de voormalige Simplex fietsenfabriek (waar nu bedrijven in gevestigd zijn zoals Ogilvy). Op het talud zullen in de toekomstige situatie de bomen gaan verdwijnen en zal het steil worden afgewerkt; wel zal het geluidsschermbord verder worden doorgetrokken.
- g) De vergunning voor de bouw van het hotel op het ANWB-terrein is erdoor, er kan begonnen worden met de bouw.

Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering.

Met vriendelijke groet, namens het bestuur
Henk Vermaat, voorzitter



Deze vergadering trok meer publiek dan de gewone ALV in maart!



Your important document in English -

**do you make yourself worries
that you might have let a stitch fall
by grabbing it at the wrong end?**

If so, then ...

***Dependable
Added-
Value
Editing***

... is for you!

Not cheap - but very, very good.

dave@davediting.com



Buurtpeiling vuilnisophalen: containers op wieltjes of liever onder de grond?

Binnen afzienbare termijn zal de gemeente stoppen met het twee keer per week ophalen van ons huisvuil (in zakken).

Voor de nieuwe wijze van ophalen van huisvuil zijn twee opties:

- Iedere woonboot krijgt een rolcontainer (kliko) van 240 liter
- Op twee locaties worden ondergrondse containers voor restafval, papier, glas en plastic geplaatst en daarnaast aan het begin van het Jaagpad bij de sportschool Basic-fit nog een ondergrondse restafvalcontainer.

Als vereniging neemt de VWZ hierover geen beslissing, dit is typisch een zaak van de gemeente. Wat we wel hebben gedaan is peilen hoe wij als buurt over deze twee opties denken. De gemeente kan dan zo goed mogelijk met onze wensen rekening houden.

De buurtpeiling stond open van 11 november tot en met 25 november. De peiling is aangekondigd op de VWZ-website, daarnaast hebben alle leden waarvan een mail-adres bekend is persoonlijk een mail ontvangen.

De peiling bestond uit twee vragen: Geef een cijfer voor de twee opties (rolcontainer of ondergrondse containers) en vermeld waar je woont. Het op deze wijze uitvragen, zorgt ervoor dat meer genuanceerd kan worden aangegeven wat mensen van beide opties vinden.

Omdat hét VWZ-lid niet bestaat kon worden aangegeven of men aan de wal of op een steiger woont, aan het Jaagpad, Jachthavenweg of Ijsbaanpad. Op deze manier konden de antwoorden ook beter geïnterpreteerd worden.

In het totaal heeft bijna de helft van de buurtgenoten gereageerd op de buurtpeiling (in het totaal 75 reacties). De reacties zijn in een tabel gegroepeerd naar wal- of steigerbewoners en adres.

Waar komt de reactie vandaan	Rolcontainers	Ondergrondse containers
Alle respondenten (75)	4,7	7,7
Steiger (47)	3,7	7,9
Walkant (28)	5,9	7,7
Jaagpad 1-41(12)	7,3	6,6
Jaagpad 1-26 (8)	6	7,4
Jaagpad 27-41 (4)	10	3,25
Jachthavenweg (10)	6,4	6,6
Ijsbaanpad (51)	3,6	84

De ondergrondse containers worden gemiddeld veel beter gewaardeerd (gemiddeld 7,7) dan de rolcontainers (4,7). De walbewoners zijn relatief milder over de rolcontainer (5,9) dan de steigerbewoners (3,7). Beide reacties zijn begrijpelijk: walbewoners hebben vaak al een rolcontainer, steigerbewoners zien zo'n rolcontainer vooral als een enorm obstakel op hun steiger. De reacties van het Jaagpad zijn verdeeld. Waarschijnlijk speelt de afstand die met de rolcontainer tot aan de straatkant moeten worden afgelegd daarbij een rol. Bewoners van de

Jachthavenweg hebben nu al een goed lopend systeem van gedeelde rolcontainers, maar wonen ook relatief dicht bij de beoogde locatie voor ondergrondse containers. Dit verklaart waarschijnlijk dat beide opties even goed worden gewaardeerd.

Bij de buurtpeiling hebben ook veel buurtgenoten gebruik gemaakt van de mogelijkheid om extra opmerkingen te geven:

- Ondergrondse containers kunnen veel vuil aantrekken dat er niet meer in kan ('bijplaatsen' in jargon) en dit trekt weer meer zoai aan.
- Rolcontainers zijn ideaal voor tuinafval, waar moet ik dat dan laten?
- Rolcontainers op de steiger maken het (nog) moeilijker voor hulpdiensten (ambulance, brandweer) om in geval van nood snel op een steiger te komen.

- Moet ik dan met mijn volle vuilniszak helemaal naar de hoek van de straat lopen?
- Wanneer komen er verzamelcontainers voor plastic?

De uitslag van de buurtpeiling werd op 8 december met de gemeente besproken. De kritische opmerkingen uit de buurt staan dan hoog op de agenda.

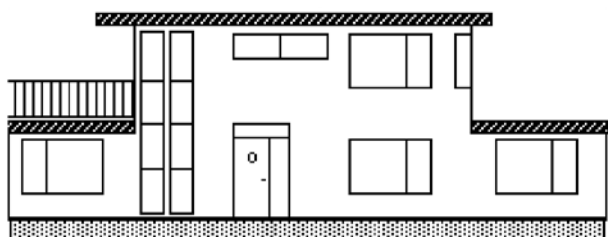
De twee opties nog even samengevat:

1 Rolcontainers:

- staan dichtbij huis, in tuin of op steiger,
- nemen ruimte in op de steiger (74cm diep x 58cm breed x 110cm hoog),
- worden één keer per week geleegd,
- moeten tijdig worden klaargezet en opgehaald (ze zijn leeg nogal windgevoelig!),
- zijn niet goed schoon te houden (kan 's zomers vervelend worden),
- inzamelwagens moeten net als nu over doodlopende stukken IJsbaanpad en Jachthavenweg blijven rijden (levert onveilige verkeerssituaties op).

2 Ondergrondse containers:

- zodra nodig kan alle dagen afval in kleine hoeveelheden in de container worden gegooid,
- zijn eigenlijk nooit te vol (bij 75% geeft volmeldingssysteem automatisch signaal),
- geven risico op dumpen van afval naast de containers (dit is wel een beheersbaar risico door alert en tijdig melden kunnen we met z'n allen voorkomen het een zootje wordt),
- geven minder onveilige verkeerssituaties: geen grote inzamelwagens meer door de straat,
- liggen voor de meeste mensen op enige afstand (>100 meter).



Arkon Woonschepen- onderhoud www.arkonbouw.nl

nieuwbouw, verhogen, verlengen,
onderhoud

- voor:
- het bouwen van een nieuwe woonark
 - het nieuw opbouwen van uw huidige casco
 - het verlengen of verhogen van uw huidige woonark
 - het vernieuwen van de buitenwandbetimmering
 - het restaureren of vernieuwen van kozijnen
 - het plaatsen van isolerende beglazing
 - het aanbrengen van afmeervoorzieningen
 - het aanbrengen van een omloop
 - het installeren van rioolpompinstallaties
 - alle voorkomende verbouwingen aan het interieur
 - sanitair gas water elektra CV

Arkon tel. 020-6166651
info@arkonbouw.nl



WarmteVast.nl

**Voor Service en Onderhoud aan uw
Centrale verwarmingsketel.**

- Reparatie van de meeste merken CV ketels.
- 24 Uurs Service.
- Onderhoudcontracten.
- Afstellen, stookadvies en uitleg.
- Technisch installatiewerk.

De voor u bekende Service en Ontzorging !

Uw contactpersoon: **Roelof Thalen**

WarmteVast.nl



06-30978565

Postbus 103
8280 AC GENEMUIDEN



ERKEND
INSTALLATEUR

info@warmtevast.nl
www.warmtevast.nl



NHV

VERZEKERINGEN

Noord Holland Verzekeringen,
de specialist op het gebied van
woonarkverzekeringen en hypotheek.

Betaalt u nog steeds te veel premie voor uw verzekeringspakket?

Steeds vaker wordt er teveel betaald voor woonarkverzekeringen. Wij van Noord Holland Verzekeringen hebben besloten daar iets aan te doen. Bij ons kunt u al een uitgebreide woonarkdekking sluiten vanaf 3 promille en de meest uitgebreide dekking al vanaf 3,35 promille. Ook kunt u profiteren van hoge kortingen op uw totale verzekeringspakket.

Maak nu vrijblijvend een afspraak en profiteer ook van de voordeligste woonarkverzekering van Nederland. De woonark wordt door ons gratis geïnspecteerd. Wilt u meer informatie dan kunt u altijd contact met ons opnemen. Wij zijn te bereiken op telefoonnummer 072-5402488 of vul onderstaande coupon in.

Meer weten?

Ik wil graag een vrijblijvende afspraak maken om mijn voordeel te laten berekenen door een adviseur van NHV Verzekeringen.

De heer/mevrouw
Adres
Postcode/woonplaats
Telefoonnummer
Ik ben momenteel verzekerd bij:
Maatschappij
Polisnummer

Woonarkhypotheek met “laagste rente garantie”

Wanneer u een hypotheek nodig heeft, wilt u zeker weten dat u nu en in de toekomst verzekerd bent van de laagst mogelijke maandlasten. Dit kan met de NHV “laagste rente garantie”

Overtuig uzelf van onze lage rentes en zie hoeveel wij voor u kunnen besparen. Maak nu vrijblijvend een afspraak voor een gratis offerte.

Ook voor het oversluiten van uw huidige hypotheek kunt u NHV Verzekeringen om advies vragen.

Wilt u meer informatie, dan kunt u altijd contact met ons opnemen. Wij zijn te bereiken op telefoonnummer 072-5402488 of vul de onderstaande coupon in.

Meer weten?

Ik wil graag een vrijblijvende afspraak maken om mijn voordeel te laten berekenen door een adviseur van NHV Verzekeringen.

De heer/mevrouw
Adres
Postcode/woonplaats
Telefoonnummer
Mijn huidige hypotheek loopt via:
Bank
Rente
Rente vastperiode

NHV Verzekeringen | Arcadialaan 40 | 1813 KN Alkmaar | Telefoon: (072) 540 24 88
Fax: (072) 540 14 64 | e-mail: info@nhvadvis.nl | www.nhvadvies.nl

Iemand anders redden

Watergevaar deel 3

In de eerste twee delen over waterrisico's hebben we het over preventie en jezelf redden gehad. Deze keer gaat het over het redden van een ander.

Meestal als er iemand in het water valt is dat op een zomerse middag in het bijzijn van een groep mensen en kan erom gelachen worden terwijl ze met z'n allen het slachtoffer eruit helpen. Andere keer is het wanneer het midden in een ijskoude winter nacht gebeurt en jij er als redder in je eentje bent! Dan is er sprake van een ernstige situatie en het kan van levensbelang zijn dat je de prioriteiten duidelijk in beeld hebt. Zo weet je dat de drenkeling er dringend uit moet en dat er zo snel mogelijk gehandeld moet worden. Of je alarm moet slaan hangt van de situatie ter plekke af maar we gaan er in dit stuk vanuit dat je dat niet nodig acht.

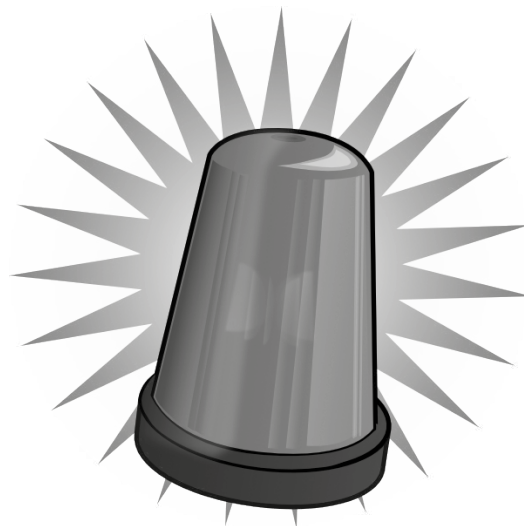
Als je door de urgentie geen stap verder doordenkt, dan is de kans groot dat het fout gaat. Je kunt het namelijk over het hoofd zien dat je allerhoogste prioriteit is om er zelf niet in te vallen! Dat is wel logisch – als dat gebeurt heb je de toestand van de ongelukkige geenszins verholpen en in tegendeel, de crisis alleen maar verergerd.

Het is uiteraard het mooiste als er enige voorbereidingen klaar staan, al zijn het niet meer dan een lange oude tros waar een aantal knopen in zitten. Het idee daarvan is dat je één eind aan de persoon in het water geeft en dan door aan jouw eind te trekken, hem/haar helpt om zichzelf op het droge te krijgen. Heel belangrijk hierbij: zorg ervoor dat jouw eind van het touw ergens aan vastzit zodat het niet per ongeluk over de rand heen kan glijpen.

Waar het 'm nijpt is als er geen hek is terwijl je eigen plek op de steiger glibberig is, want dan voor hetzelfde geld kan het touw jou erin slepen! In die situatie dien je de tijd te nemen om het touw niet alleen ergens aan vast te maken maar ook zodanig om je eigen lijf vast te knopen dat je zeker bent dat je niet over de rand van de steiger kan worden gerukt. Op die manier sta je muurvast op je plek en kan je heel veel trekkracht uitoefenen!

Zonder hulpmiddelen

Mocht er niets klaar staan en je niets weet om snel te pakken of te halen, dan moet je een manier zoeken om



in samenwerking met de drenkeling, hem omhoog en over de rand heen te hijsen. Je spontane reactie is op de knieën te gaan en hem om z'n bovenlijf te pakken en op te tillen – maar dat pakt helemaal verkeerd uit! Je probeert namelijk recht omhoog aan zijn zwaarste lichaamsdeel te tillen terwijl hij met z'n benen nergens vat op heeft en zo niet mee kan werken. Bovendien steun je zelf heel precair op de glibberige steiger met als contactvlakken alleen je knieën of zelfs je voeten.

Wat een stuk beter werkt is als hij met zijn handen de rand van de steiger vasthoudt terwijl hij een been tot vlak onder de oppervlakte brengt. Zodoende kan jij zijn been pakken, omhoog tillen en bovenop de steiger zien te krijgen. Voor je eigen veiligheid dien je zelf tijdens deze handeling op je buik op de steiger te liggen, zodat je een groot contactoppervlak hebt en je eigen zwaartepunt zo laag mogelijk is. Kleding helemaal smerig? Tsja, het gaat om leven en dood, toch?

Nu hij een been op de steiger heeft, kunnen jullie samen zijn overige lichaamsdelen voorzichtig over de rand heen werken totdat hij ver genoeg is om zelf verder te kunnen kruipen. Je moet er wel om denken dat hij na zijn verblijf in het koude water het leeuwendeel van z'n kracht kwijt is. Je zult hem wellicht verder moeten helpen om ergens binnen te komen en een eerste glaasje jonge jenever in te schenken!

Dave

Wat drijft u?

Woonbootverzekering met garantie tegen onderverzekering

Het verzekerde bedrag van uw betonnen woonark wordt vastgesteld op basis van een eenvoudige herbouwwaardemeter. Door gebruik te maken van deze waardemeter ontvangt u voor een periode van vijf jaar garantie tegen onderverzekering, ook bij totaalverlies van uw woonboot!

Informeer naar
de voorwaarden
en vraag een
vrijblijvende
offerte aan!



DE ROOIJ & WOLTERS
financiële dienstverlening

scherpe collectieve premie voor VWZ leden

T (0341) 25 1966 E info@drw.nu | www.drw.nu

Verslag bijeenkomst sporthotel op 15 november 2016

De aannemer van het te bouwen sporthotel heeft een presentatie gegeven. Deze zal op de website van de VWZ geplaatst worden. De presentatie zag toe op het veiligheidsplan rondom de bouw, de aanvoerroute van de materialen, het lossen etc. De werkzaamheden zullen (minimaal) tot september 2018 duren. Gedurende die tijd zal er overlast zijn van de bouw op het gebied van parkeren, geluidsoverlast en de gewijzigde verkeerssituatie.

Parkeren

De bouwvakkers parkeren bij het Frans Otten Stadion. Er zijn nu negen parkeerplekken afgesloten in verband met de bouw, drie zijn opgeslokt door het bouwterrein, waardoor het mogelijk wordt om te laden en lossen op het terrein. Daarnaast is dit ook nodig in verband met het belasten van de waterleidingen onder het terrein, daardoor is de grens van het bouwterrein naar de weg opgeschoven. Ook de zes parkeerplekken tegenover het parkeerterrein zijn afgesloten, daar mag overigens op zondagen wel geparkeerd worden.

Door de gemeente, die ook aanwezig was, is niet voorzien om maatregelen te treffen voor het ver-



Weet u het nog? De hoofdmoot wordt 10 verdiepingen maar de 55 meter hoge toren kon toen nog achter het loof van de bomen schuilen!

dwijnen van de plekken. Ik heb aangegeven dat er op reguliere zaterdagen al hoge parkeerdruk is en met evenementen al helemaal. Mocht de overlast de komende tijd toenemen, moeten we dit kenbaar maken aan de gemeente.

Bouwtijden tot september 2018

Er is vergunning verleend om te bouwen van 7 uur tot 19 uur, van maandag tot en met zaterdag. De normale bouwtijden zullen zijn van maandag t/m vrijdag van 7 uur tot 16 uur. Echter wanneer vertraging opgelopen wordt, zullen de vergunning tijden worden aangehouden, we hopen op een voorspoedige bouw dus. Maandag 21 november is de heistelling geplaatst. Vanaf dinsdag zal dan 5 weken lang geheid gaan worden, 15 palen per dag en hier ook weer afhankelijk van hoe spoedig alles gaat tot zeven uur 's avonds. Daarna worden drie weken lang de damwanden geplaatst, die deels 'gedrukt' worden, wat iets minder overlast oplevert dan heien. Verder wordt er een aantal nachten gewerkt, nadat beton is gestort, dat dan (gevlinderd) geschuurd moet worden, dat schijnt veel geluid op te leveren. Hierover worden we te zijner tijd nader geïnformeerd. Het heien en vlijnderen zou vóór de kerst klaar moeten zijn.

**Voor casco inspecties en
waterdicht beton herstel
van uw woonschip
gaat u natuurlijk
naar de specialist!**

MARC BOHLE GEVELWERKEN B.V.
GEVELRENOVATIE & VERHUUR B.V.
VOCHTSANERING B.V. ONDERHOUD B.V.

De Marc Bohle Groep is gespecialiseerd in o.a. casco-inspecties en betonreparatie van betonnen woonboten.

Neem vandaag nog contact met ons op voor een vrijblijvende offerte!

www.marcbohle.nl

Draaierweg 24, 1032 KS Amsterdam
020 - 670 35 90, info@marcbohle.nl

Maatregelen tegen overlast

Gedurende de bouw zal het terrein verlicht worden, met 'niet witte' lampen, ook weer om de overlast te beperken. Maatregelen om de overlast verder te beperken, zijn onder andere: door prefab te gebruiken (snel), de damwanden te drukken in plaats van heien, 'just in time' leveringen van materialen, zodat geen file van bouwverkeer ontstaat en laden en lossen binnen de hekken van het bouwterrein. De aannemer benadrukt om overlast te melden en zodoende naar oplossingen te kunnen zoeken samen met bewoners.

Veiligheid verkeer

Er is inmiddels bewegwijzering geplaatst en op de weg een nieuw fietspad afgetekend, voetgangers moeten oversteken. Bij zwaar materieel wordt een verkeersregelaar ingehuurd. We kunnen aangeven dat we

bijvoorbeeld extra borden willen wanneer de situatie onveilig is. Ik heb alvast meegegeven dat de situatie met de kruising fietspad Kranenborgpad nog onoverzichtelijker geworden is en dat het aan te bevelen valt daar duidelijke voorrangsborden neer te zetten. Ik maak me zelf ook wel zorgen over de ingang van het terrein, direct vanaf de rotonde. Mochten we daar negatieve ervaringen mee hebben, kunnen we dit dus aangeven.

Communicatie

Tweemaandelijks zal een nieuwsbericht aangaande de bouw verzonden worden, buiten bijzonderheden om. Het bestuur zal deze op de website plaatsen of door-mailen.

Renate

Mededelingen van het bestuur november 2016

Stand van zaken beroep tegen tracé besluit

Op 15 december 2016 zal het beroep dienen bij de Raad van State (zie verder verslag van de ALV in deze nieuwsbrief).

Wie wil, kan daarbij aanwezig zijn, de zittingstijden zijn nog niet bekend.

Resultaat extra donatie aan VWZ

Er is breed gereageerd op de oproep om de kas van de VWZ te spekken in verband met de hoge beroepskosten die momenteel gemaakt worden.

Tot nog toe is er bijna 2400 euro binnengekomen, van 82 buurtbewoners. Het bestuur wil deze burens heel hartelijk danken voor hun extra bijdrage.

Storten kan nog op:

NL41 INGB 0005 9233 63 t.n.v. Vereniging Woon-schepen Zuid

o.v.v. "extra donatie" en uw huisnummer

Contributie

In januari zal de jaarlijkse contributie voor de VWZ weer worden geïnd, deze is verhoogd naar 25 euro per

jaar (zie verder verslag ALV in deze nieuwsbrief). Hiermee hoopt het bestuur de reserves weer een beetje op te bouwen.

Nieuw Logo VWZ

In de algemene ledenvergadering dit voorjaar heeft Lieke Weenink een aantal voorstellen gedaan voor een nieuw logo. Natuurlijk waren de meningen verdeeld, Lieke is echter met alle input aan de slag gegaan en heeft in de bestuursvergadering van 29 november een nieuw voorstel gepresenteerd.

Het bestuur is zeer te spreken over het resultaat en bedankt Lieke voor haar werk en ingenieuze oplossing. In de volgende nieuwsbrief zal het logo te bewonderen zijn.

Het logo verbeeldt de felheid waarmee een meerkoet zijn territorium en nest verdedigt, zoals ook de VWZ tracht op te komen voor de belangen van haar leden. Het logo zal ook op de website komen te staan en op de bewonerspas.



Redactie

- Dave Schmalz, Hester van der Velde, Hugo Schuit en Renate Schoenmaker. Met medewerking van: Henk Vermaat
- Vormgeving: Susan Sukkel.
- De VWZ Nieuwsbrief is een uitgave van de Vereniging Woonschepen Zuid.
- Het correspondentieadres van de Vereniging is: Ijsbaanpad 88B
1076 CW Amsterdam
- Website: VWZ.Amsterdam
- e-mailadres redactie: info@vwz.amsterdam (met 'nieuwsbrief' in onderwerpregel)
- e-mailadres bestuur: info@vwz.amsterdam (met 'bestuur' in onderwerpregel)
- e-mailadres website [nieuw]: info@vwz.amsterdam (met 'website' in onderwerpregel)
- Voor commerciële advertenties kunt u contact opnemen met:
Dave Schmalz
Ijsbaanpad 62E,
1076 CW Amsterdam
E-mailadres: dave@davediting.com
Kleine advertenties van VWZ-leden zijn gratis.

Droomt u er ook van uw eigen woonark te bouwen?

Aarzel niet en maak kennis met ABC Arkenbouw. Al 15 jaar specialist in het bouwen van woonarken. Van klein tot groot, van modern tot klassiek en alles wat daar tussen zit.

Kwaliteit voor ieders budget

Door het efficiënte bouwproces bouwen we zeer snel. Hierdoor bouwen wij voor ieders budget maar altijd kwaliteit tot in detail.



- Volledig vrije indeling van alle verdiepingen
- 15% energiebesparing door uitstekende isolatie
- Tot in de puntjes verzorgde afwerking
- Oplevering met Vereniging Eigen Huis
- Politiekeurmerk Veilig Wonen

 **ABC Arkenbouw**
Drijvende kracht achter uw woonwens

Bezoekadres: Griend 3, 8321 MN Urk, T 0527 201345

Kijk voor inspiratie op www.arkenbouw.nl