

Bulldozers en kettingzagen in het groen

pagina 6



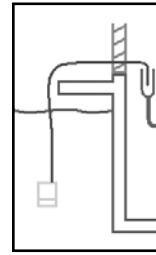
Kunst aan de Schinkel

pagina 9



Zon op je dak (3)

pagina 10



Nog even over spoelwater

pagina 25

Pluimen voor Waternet? Welnee ...

Het begon bijna een jaar geleden, met een brief d.d. 25 oktober 2010 van het Stadsdeel. Ik citeer: “Waternet gaat binnenkort de steigerleidingen ... vervangen.” Voor de rest werd de nadruk gelegd op de noodzaak om de steigers tijdens de werkzaamheden volledig te ontruimen. Kennelijk maakte iemand zich zorgen over hoe zij dat zootje ongeregeld in de woonboten zover zouden krijgen hun troep op te ruimen! Maar toch - fantastisch nieuws, de problemen met de leidingen worden opgelost!

Vervolgens viel een brief d.d. 13 december 2010 van Waternet op de mat, ondertekend door de “teamleider”: “Waternet gaat de drinkwater- en afvalwaterleidingen ... vervangen.” Deze keer wordt de nadruk op de weersafhankelijkheid gelegd: er wordt pas na de vorstperiode begonnen.

Alweer fantastisch nieuws, het gaat echt gebeuren!

Maar dan: brief d.d. 15 december 2010 (twee dagen later!) van Waternet, “senior Assetbeheerder Distributie”: “Waternet gaat de drinkwater- en afvalwaterleidingen ... vervangen. ... De nieuwe constructie biedt een duurzame drink- en afvalwaterinstallatie, beveiligd tegen bevriezing en legionellavorming.” Vervolgens wordt op de operationele details ingegaan, zoals welke steigers als eerste aan de beurt komen.

Dat is ongeveer wat we al hadden, prima zo!

Maar dan komt de aap uit de mouw: “Waternet is verantwoordelijk voor de leidingen op de steigers en zorgt ervoor dat u op eenvoudige wijze uw drinkwater- en rioolaansluiting aan kunt koppelen. Het vorstvrij houden van de aansluiting is de verantwoordelijkheid van de woonbootbewoner.”

Foutje!

Oei, dat is niet zo mooi - eerst zeggen ze dat ze de bestaande installatie gaan vervangen maar dan blijkt dat ze daar half werk van gaan maken. En dat wij met de gebakken peren (en vastgevroren rioolleidingen) blijven zitten. Als we 't niet goedvinden dan kunnen we de kraan openlaten en de rekening betalen voor het bemeterde water dat we verspillen! Je kunt je wel afvragen, hoe men aan zo'n maf idee komt. Waternet heeft bewust deze keuze gemaakt, wellicht op begrotingstechnische gronden.

Als VWZ (en misschien ook als individuele bewoners) hebben we vrij snel gereageerd, waarna we een bericht van Waternet kregen dat ik helaas niet meer terug kan vinden. Maar de kern van de inhoud staat in mijn geheugen gegrift: Waternet staat klaar om namens ons te bemiddelen met een installatiebedrijf over een collectief contract voor het isoleren en van vorstbescherming voorzien van die stukjes water- en afvoerleiding tussen onze boten en de steiger. De kosten zouden meevallen, vermoedelijk niet meer dan €500 per boot.

Dus, dat is het inderdaad, het gaat om de poen!

Maar wacht eens even, Waternet - jullie kiezen ervoor om de verbinding tussen de boot en de steiger aan de bewoners over te laten. Dan mogen wij deze waslijst afwerken:

Droomt u er ook van uw eigen woonark te bouwen?

Aarzel niet en maak kennis met ABC Arkenbouw.
Al 15 jaar specialist in het bouwen van woonarken.
Van klein tot groot, van modern tot klassiek en
alles wat daar tussen zit.

Kwaliteit voor ieders budget

Door het efficiënte bouwproces bouwen we zeer snel.
Hierdoor bouwen wij voor ieders budget maar altijd
kwaliteit tot in detail.



- Volledig vrije indeling van alle verdiepingen
- 15% energiebesparing door uitstekende isolatie
- Tot in de puntjes verzorgde afwerking
- Oplevering met Vereniging Eigen Huis
- Politiekeurmerk Veilig Wonen



ABC Arkenbouw

Drijvende kracht achter uw woonwens

Bezoekadres: Griend 3, 8321 MN Urk, T 0527 201345

Kijk voor inspiratie op www.arkenbouw.nl

- wanddoorvoer aanbrengen voor de stroom (waarschijnlijk twee stuks)
- nog een wanddoorvoer voor de temperatuursensor
- besturingskastje binnen aanleggen
- nieuwe groep voor de stroomvoorziening
- twee weerdichte stopcontacten buiten
- extra stroomleidingen aanleggen binnen
- extra weerbestendige stroomleidingen aanleggen buiten
- en dan nog: buisisolatie (indien de oude kapot is, of niet past)
- en warmtelinten met weerdichte stekkers voor de leidingen!

Geen wonder dat jullie denken dat het €500 euro per boot gaat kosten! Wij zouden blij zijn als het zo goedkoop is!

Minder blij zijn we uiteraard, dat we met een halfgare installatie eindigen, waarbij een lacune in de vorstbescherming niet of nauwelijks te vermijden is omdat de o zo handige aansluitnippels zich buiten de isolerende bekisting onder de steigers bevinden!

Een alternatief scenario

Stel je even voor dat de vorstbescherming vanuit de steiger wordt aangelegd. Dat kan vrij gemakkelijk worden gedaan, door dezelfde ploeg die de rest doet. Bij de meerderheid van de boten loopt de leiding vrij direct van onder de steiger naar de boot, zonder dat er stukken onder vlonders en dergelijke moeten worden getrokken. De slangen liggen er al, met een buitenmantel en buisisolatie – en die zijn al voor de nieuwe installatie gebruikt! Het enige wat nodig is, is nieuwe stukken verwarmingslint te knippen en door die mantelslangen heen te trekken – wat kinderspel is voor de zeer bekwame eigen installateurs van Waternet die het werk tot nu toe hebben uitgevoerd.

Stroomvoorziening? Thermische sensoren en besturing? Allemaal reeds aanwezig!

Toegegeven, om optimaal te worden uitgevoerd zou het huidige ontwerp van het nieuwe systeem iets moeten worden aangepast: de aansluitnippels zouden zich binnen de behuizing moeten bevinden en er moet een manier worden bedacht om een luchtdichte aansluiting tussen de behuizing en de mantelslang te maken.

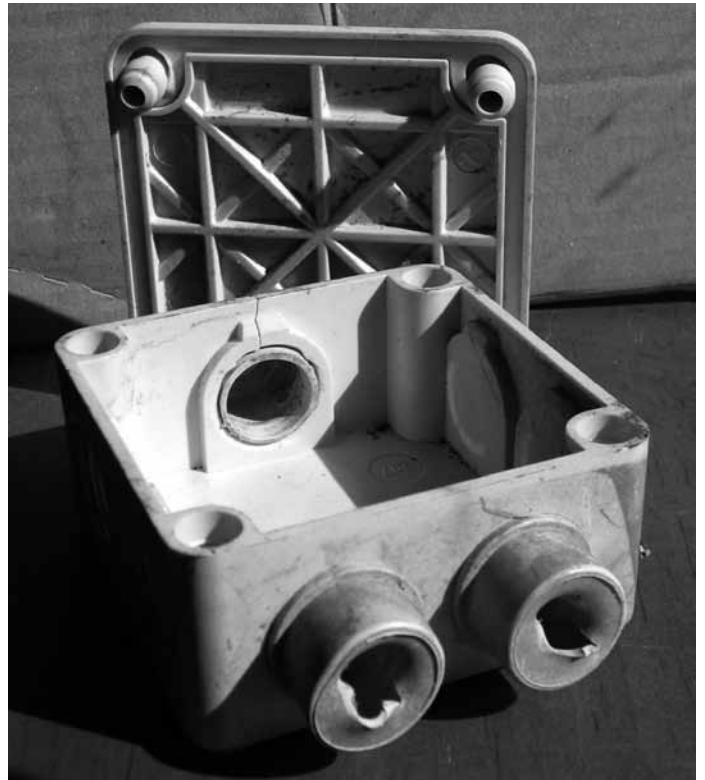
Dat Waternet ervoor zorgt “dat u op eenvoudige wijze uw drinkwater- en rioolaansluiting aan kunt koppelen” is een tikje overdreven gebleken. Je moet minstens 6 steigertegels verwijderen voor je erbij kan. Ik merk daarbij op dat de werklui alle leidingen naar de boten hebben aangesloten. Die mannen verdienen dus wel gedegelijk een pluim!

Billijk

Een mooi oud-Hollands woord dat je tegenwoordig niet zo vaak meer hoort. Moderne bureaucraten gebruiken liever lamme uitdrukkingen als “financieel verantwoord” of “binnen de begroting”. Deze maken het mogelijk om net te doen alsof het niet om de poen gaat, of tenminste dat, als het dan wel om de poen gaat, “onze poen” bedoeld wordt. Het mooie van het begrip “billijk” is dat het een gevoel geeft van budgettaire slagvaardigheid in brede zin. Het is het soort groen-economisch of ecologisch denken dat tegenwoordig in opmars is: thinking outside of the box.

De beslissing van de aanleggers van het oude leidingensysteem was in deze zin billijk. Zij hadden de visie om in te zien dat de kosten voor een vorstvrije installatie uit de pan zouden rijzen als het aan de bewoners overgelaten zou worden. Helaas hebben ze voor de aftakkingen in de warmtelinten naar de boten kroonblokjes in kastjes gebruikt waarvan de afdichting bedoeld was voor ronde kabel en niet voor platte kabels zoals de warmtelinten. Het gevolg daarvan is dat (condens)vocht zich in de dozen kon ophopen en na verloop van tijd de schroefverbindingen in de kroonblokken ging aantasten.

Goed, dat was de techniek van twintig jaar geleden. Tegenwoordig zullen er spullen in de handel zijn waarmee de aftakkingen echt waterdicht kunnen worden gemaakt.



Zelfs bij de Gamma zijn er waterdichte verbindingsmoffen voor twee ronde kabels te koop; de specialist zal wellicht iets dergelijks voor drie ovale kabels in voorraad hebben. Verder is de behuizing van de nieuwe installatie

NHV

VERZEKERINGEN

Noord Holland Verzekeringen,
de specialist op het gebied van
woonarkverzekeringen en hypotheek.

Betaalt u nog steeds te veel premie voor uw verzekeringspakket?

Steeds vaker wordt er teveel betaald voor woonarkverzekeringen. Wij van Noord Holland Verzekeringen hebben besloten daar iets aan te doen. Bij ons kunt u al een uitgebreide woonarkdekking sluiten vanaf 3 promille en de meest uitgebreide dekking al vanaf 3,35 promille. Ook kunt u profiteren van hoge kortingen op uw totale verzekeringspakket.

Maak nu vrijblijvend een afspraak en profiteer ook van de voordeligste woonarkverzekering van Nederland. De woonark wordt door ons gratis geïnspecteerd.

Wilt u meer informatie dan kunt u altijd contact met ons opnemen. Wij zijn te bereiken op telefoonnummer 072-5402488 of vul onderstaande coupon in.

Meer weten?

Ik wil graag een vrijblijvende afspraak maken om mijn voordeel te laten berekenen door een adviseur van NHV Verzekeringen.

De heer/mevrouw

Adres

Postcode/woonplaats

Telefoonnummer

Ik ben momenteel verzekerd bij:

Maatschappij

Polisnummer

Woonarkhypotheek met "laagste rente garantie"

Wanneer u een hypotheek nodig heeft, wilt u zeker weten dat u nu en in de toekomst verzekerd bent van de laagst mogelijke maandlasten. Dit kan met de NHV "laagste rente garantie".

Overtuig uzelf van onze lage rentes en zie hoeveel wij voor u kunnen besparen. Maak nu vrijblijvend een afspraak voor een gratis offerte.

Ook voor het oversluiten van uw huidige hypotheek kunt u NHV Verzekeringen om advies vragen.

Wilt u meer informatie, dan kunt u altijd contact met ons opnemen.

Wij zijn te bereiken op telefoonnummer 072-5402488 of vul de onderstaande coupon in.

Meer weten?

Ik wil graag een vrijblijvende afspraak maken om mijn voordeel te laten berekenen door een adviseur van NHV Verzekeringen.

De heer/mevrouw

Adres

Postcode/woonplaats

Telefoonnummer

Mijn huidige hypotheek loopt via:

Bank

Rente

Rente vastperiode

NHV Verzekeringen | Arcadialaan 40 | 1813 KN Alkmaar | Telefoon: (072) 540 24 88

Fax: (072) 540 14 64 | e-mail: info@nhvadvis.nl | www.nhvadvies.nl

heel goed afgesloten en de kans is groot dat de binnenkant stukken droger blijft dan de oude plastic bakjes.

Betrouwbaarheid

Daarbij bedoel ik niet de betrouwbaarheid van Waternet, want we weten wel hoe het daarmee zit. Ik bedoel de betrouwbaarheid van het systeem. Laten we niet vergeten: de beweegreden voor het hele project was de storm van klachten de onbetrouwbaarheid van het oude systeem. Misschien dacht Waternet dat het systeem betrouwbaarder zou worden als de vorstbescherming aan de bewoners overgelaten zou worden?

Het zou kunnen - maar dan vraag je je af aan welke nep-TU de beslissers afgestudeerd zijn! Je hebt een project dat je met vijftien uniforme installaties kunt realiseren - of met meer dan honderd uiteenlopende installaties, die op vijftien stuks na door een door Waternet geselecteerde onderaannemer worden aangelegd. Een heldere keuze.

Onderaannemers

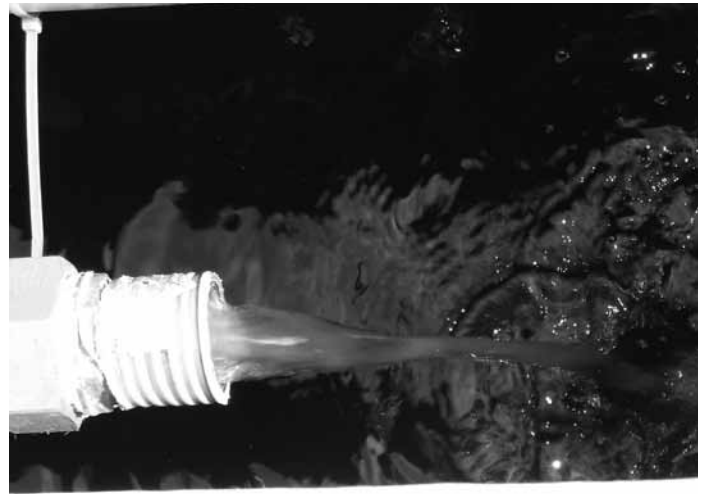
Nou, we hebben ervaren wat je krijgt met die onderaannemers. Het is eigenlijk te gek voor woorden!

Voor de laatste fase van de installatie op steiger 1 heeft Waternet een onderaannemer ingehuurd om de riool-aansluitingen af te maken. Waarom is niet duidelijk, misschien vanwege drukte met andere projecten. Hoe dan ook, op de dag dat het project klaar moest zijn hebben de werklui van de onderaannemer bij tenminste vier van de boten op steiger 1, de keerkleppen omgekeerd aangelegd. Die keerkleppen laten de vloeistof in maar één kant oplopen. De bedoeling is dat je pomp het rioolwater de steigerleiding inpompt maar dat het water in de onderdruk staande steigerleiding niet naar de boot terug kan lopen.

Als je die klep omgekeerd installeert dan heb je de situatie dat het rioolwater je boot wordt ingedrukt terwijl de pomp het niet kan wegwerken. Het gevolg is dat de pomp maar eindeloos doordraait in een vergeefse poging om het water weg te krijgen, totdat zijn thermische beveiliging in werking treedt en hij het opgeeft. Vanaf dat moment kan al het afvalwater in de leiding de boot in lopen, met alle gevolgen van dien.

Wij kwamen er pas aan het einde van de middag achter dat de pompen het niet meer deden. Gelukkig hebben we de werklui van Waternet ervan kunnen overtuigen dat het niet klopte. Zij beseften dat ze ons niet zo achter konden laten, dus hebben ze, hoewel het tijd was om naar huis te gaan, de verkeerd aangesloten rioolslangen gewoon losgesneden, zodat het afvalwater de plomp in kon. De volgende dag werd de boel overgedaan. Alweer

een pluim ... niet voor Waternet maar wel voor de werkploeg! Over de onderaannemer zal ik maar zwijgen; als we er niet bij waren geweest was de schade nauwelijks te overzien geweest!



Gelukkig konden we de vervuiling tot een minimum beperken!

Hoe verder

Wij mogen dankbaar zijn dat ons VWZ-bestuur zich in deze zaak heeft vastgebeten en niet gemakkelijk loslaat. De enige aanvaardbare oplossing is dat Waternet voor de vorstbescherming in de zijtakken zorgt als vast onderdeel van het hele project. In vergelijking met de kosten van het hele project moeten de meerkosten in de aanlegfase wel meevallen of zelfs verwaarloosbaar zijn.

Het kan zijn dat deze merkwaardige beslissing van Waternet te maken heeft met de geschatte kosten voor de stroom voor die zijtakjes van de vorstbescherming. Het is moeilijk voor te stellen maar het hele project is al zo maf! Als dat echt de reden is, dan kan er toch een vastrecht-regeling komen waarin de bewoners vast betalen op hun stroomrekening. Zo moeilijk kan dat niet zijn!

Laten we de bewoners aan de overige twaalf steigers niet met deze onzin opzadelen. Als de projectspecificaties nu meteen worden aangepast, dan kunnen de nodige technische maatregelen worden genomen voordat aan de overige steigers wordt begonnen. Dan blijven de kosten van deze blunder beperkt tot het corrigeren van de installaties op de eerste drie steigers.

Wanneer blijkt dat Waternet tot inkeer is gekomen, dan kunnen eindelijk de pluimen verdiend worden!

Dave

Bulldozers en kettingzagen in het groen

De bewoners van het Jaagpad hebben een nieuwe werkgroep opgericht: de werkgroep Jaagpad. Deze heeft tot doel om het groen langs het Jaagpad te beschermen en om de bouw van een 20 meter hoog 6 meter diep gebouw tegen te houden, waarvoor er nog meer gekapt moet worden. En het groen aan het Jaagpad heeft het al zo zwaar gehad.

Vorig jaar november werden we op een doordeweekse dag 's ochtendsvroeg opgeschrikt door snerpende kettingzagen in de groenstrook tegenover Jaagpad 22 t/m 25 en, een paar dagen later door bulldozers in het groen tegenover nummer 26 (tegenover het 'glas- en roestkantoor' van TBWA). De eerste keer stonden we in kamerjas en pyjama tegenover mannen met kettingzagen en graafmachines die onze groenstrook aan het kappen waren. De tweede keer stonden we in kamerjas en pyjama voor mannen met bulldozers van de gemeente.

De mannen met kettingzagen waren niet tegen te houden; ze hadden opdracht een strook van 15 meter "schoon" te maken. Onze vraag naar een kapvergunning leverde niets op; die bleek er niet te zijn. De illegale kap bleek moeilijk stop te zetten. De buurtmanager was bereid om direct te komen, echter de handhaving van het stadsdeel bleek onbereikbaar. De handhaver kwam uiteindelijk na 4 uur en er werd proces verbaal opgemaakt! Helaas waren er al heel wat bomen gekapt en met wortel en al verwijderd, ook waren er bomen 'gesnoeid' en was de bosbodem behoorlijk vernield. Voor de padden en kikkers



is deze actie fataal geweest, dit jaar zijn ze niet meer geconstateerd.

De Bulldozers in het bosje ernaast, tegenover TBWA, zijn op ons verzoek wel gestopt met hun verwoestende werkzaamheden. Toen wij aankwamen was de bosbodem voor een deel weg; wit zand lag al klaar om de bosbodem te vervangen. Het plan was om een fietsenstalling in de groenstrook aan te leggen voor de werknemers van het reclamebureau TBWA (bekend van de AH reclame op tv). Ambtenaren van het Stadsdeel en TBWA waren overeen gekomen dat het bosje gratis gebruikt mocht worden door de werknemers van TBWA en TBWA zou de kosten voor de aanleg en voor de fietsenrekken betalen. De ingang van TBWA zou dan netjes en vrij van fietsen zijn. Omwonenden waren voor het gemak niet geïnformeerd en al helemaal niet betrokken bij de plannen. Wat TBWA niet wist was dat het om een groenstrook

ging waarover VWZ en bewoners al verschillende brieven aan het stadsdeel hadden gestuurd en waar meer dan 10 jaar geleden 11.000 handtekeningen voor waren ingezameld. Toen wilden wij - en de fietsers die hier iedere dag voorbij-

komen – geen asfaltweg door het groen. Nu willen we geen tegels en fietsenrekken. We willen gewoon bomen, struiken en planten in onze groenstrook!

Wat betreft de fietsenstalling heeft onze wethouder van het stadsdeel, Joep Blaas, woord gehouden. Hij had ons inder tijd, maar ook in 2010 beloofd dat het Jaagpad groen zou blijven. Het verzoek van TBWA heeft hij dan ook niet gehonoreerd. Intussen heeft hij de ambtenaren opgedragen het groen te herstellen en heeft hij TBWA laten weten dat er 10 jaar geleden is besloten de groenstrook te behouden en dat dat ook zo blijft.

Intussen zijn we nog druk in de weer om ook verdere kap van de groenstrook langs het fietspad tegen te houden. Eerst is de werkgroep Jaagpad opgericht. Voor verdere kap van de al deels gesloopte groenstrook is inmiddels een officiële kapvergunning aangevraagd door het stadsdeel. Wij hebben namens de omwonenden, de VWZ en de Stichting ter ondersteuning van de VWZ bezwaar tegen de kap ingediend. Ons eerste bezwaar is afgewezen: we zouden niet belanghebbend zijn. Daar zijn wij uiteraard tegenin gegaan. Het is nog afwachten hoe dat verder gaat. Wordt vervolgd.

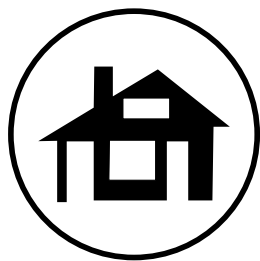
Werkgroep Jaagpad



Druk- of printwerk

Opmaak, begeleiding of advies.
Tevens hulp bij Apple Mac problemen.

Hugo Schuit
Ijsbaanpad 66A
telefoon: 6736237
mobiel: 0615108513



W. VAN DUIN

SCHILDERWERKEN

LEVERANCIER VAN O.A. HISTOR EN PROFESSIONELE VERNIS VAN



Tevens:

• wandafwerking • kleuradviezen • isolatiebeglazing • zonwering

10% korting voor VWZ leden!

Hoofddorpweg 28 • 1058 PC Amsterdam • Telefoon: 020 - 617 04 95 • Fax: 020 - 615 39 06

SEDW: NIEUWE VERZEKERING VOOR DRIJVENDE WONINGEN



De beste en voordeligste verzekering voor uw woonark!

Voor bezitters van goed onderhouden woonarken hebben wij een nieuw verzekeringsproduct! **De Drijvende Woning Verzekering**. Deze unieke verzekering kent een zeer **complete dekking** tegen een **zeer scherpe premie**.

Afhankelijk van factoren als de bouwaard, het bouwjaar, de waarde en de ligging van de woonark wordt een **unieke premie** vastgesteld. Dit speciale tarief geldt voor woonarken tot 20 jaar oud.

Voor een verzekering voor een nieuwe woonark (betonnen bak) met een **herbouwwaarde van € 200.000,--** geldt bijvoorbeeld een **jaarpremie van slechts € 250, --** (excl. 7,5 % assurantie-belasting). De premie verschilt per regio.

De pluspunten van deze verzekering:

- Zeer scherpe premie (gebaseerd op uw situatie).
- All-In dekking inclusief glas, transport en aansprakelijkheidsrisico.
- Gevolgschade eigen gebrek (tot 25 jaar) is verzekerd.
- Ook dekking voor schade door zinken en aanvaring.
- Meerpalen, loopbruggen, steigers en schuurtjes zijn meeverzekerd.
- Extra korting door vrijwillig het eigen risico (standaard € 50,-) te verhogen.
- Pakketkorting bij meerdere verzekeringen.

Uw drijvende woning goed en betaalbaar verzekeren?
Bel voor een vrijblijvende offerte 072 - 540 84 90, ga naar www.sedw.nl
of gebruik onderstaande antwoordcoupon.

SEDW Alkmaar Antwoordnummer 68 1800 VB Alkmaar - www.sedw.nl - info@sedw.nl - 072-5408490



Antwoordcoupon

Ja, ik wil besparen op de premie van mijn woonarkverzekering:

☐ **Stuur mij een offerte.**

☐ **Neem contact met mij op.**

Naam:

Adres: Postcode/Woonplaats:

Telefoonnummer: E-mailadres:

Bouwaard woonark: ☐ Beton ☐ staal Opbouw: ☐ Hout ☐ anders:

Soort dakbedekking: Onderhoudsituatie: uitstekend / goed / matig / slecht

Herbouwwaarde ark: € Nieuwwaarde inboedel: €

Bouwjaar:

Nu verzekerd bij: Tot:/...../20.....

Stuur deze antwoordcoupon naar: SEDW Alkmaar Antwoordnummer 68 1800 VB Alkmaar. U kunt de gegevens ook mailen naar: info@sedw.nl

Kunst aan de Schinkel

Nog tot en met 30 oktober kunt u genieten van een keur aan vreemde voorwerpen langs de Schinkel tot de brug bij de Theofiel de Bockstraat/Vondelpark. In het Spijtellaantje begint het al. Er staat een Romeins ogend bord “Via di Porta Lavernale”. Alberto di Michele heeft het bestaande bord uit een Romeinse straat waar ooit de Porta Lavernalis stond nauwkeurig nagemaakt. En toen in Rome opgehangen! Wat wij hier zien blijkt het originele bord. Leuk.

Iets verderop kom je een spiegelzuil tegen, van Micha Rakier. Een glimmend exemplaar van de klassieke “peperbus” die je nog overal in de stad tegenkomt. Daar vlakbij staat naar mijn mening de grappigste van de zeven gele verkeersborden die Joanneke Meester her en der heeft neergezet, net naast de glasbak: Verzamelpaats voor gelijkgestemden.

Aan de overkant van het water zie je op de tramremise iets wat ze in de kunstwereld een “installatie” noemen. Een serie in breedte oplopend rood-wit afzetband van Theo Tomson. Het staat erg vrolijk. En iets verderop staat een rij hengels langs het water. En dit is alleen nog maar wat je tegenkomt als je gewoon naar Deen fietst.

Er is dus van alles te zien, maar ook te beleven. Het is een initiatief van de Gallery Soledad Senlle een stukje verderop, waar ook het informatiecentrum gevestigd is. Het is een compleet buurtproject, georganiseerd door de Stichting Kunst aan de Schinkel, met bewoners, kunstenaars en instanties uit de buurt. Het is zeker de moeite waard om goed om je heen te kijken tijdens het fietsen en af en toe eens bij iets stil te staan. Er zijn ook diverse performances (in goed Nederlands).

Voor meer informatie kun je kijken op www.kads.nl.

Ellen



Zon op je dak (3)

Eerlijk is eerlijk: ik weet eigenlijk niet meer hoeveel 'Zon op je dak'-acties er al in de afgelopen jaren zijn geweest, maar ik denk een stuk of drie. Vorige maand was het weer raak: iedereen kreeg een flyer van de gemeente in de bus die de nieuwste subsidieregeling aankondigde. Wie er snel bij is en een voldoende groot systeem aanschaft kan €1200 aan subsidie ontvangen. De exacte regeling luidt: het mindere bedrag van 30% van de aanschafprijs of één euro per wattpiek maar in geen geval meer dan €1200. 'Wattpiek' betekent het in watt gemeten opgeleverde vermogen van de installatie onder de gunstigste omstandigheden.

Als u nog geen zonnepanelen heeft, is het zeker geen gek idee om u voor deze subsidie in te schrijven. De panelen staan op het dak waar u waarschijnlijk toch niets anders mee doet. Zelfs als u een dakterras of -tuin hebt, zullen er wellicht ergens enkele vierkante meters onbenut zijn. Echt mooi is anders, maar de panelen zijn leuk om over te vertellen en het geeft een goed gevoel dat je je steentje bijdraagt om de CO₂-productie van onze samenleving te reduceren.

De panelen produceren écht elektriciteit en niet zo'n klein beetje ook. Je ziet dat je stroomrekening lager wordt en met een beetje geluk is de aanschafprijs (min het subsidiebedrag) na een jaar of tien terugverdiend.

Let op: aanvragen van subsidie kan tot 2 december 17.00 uur. Het is raadzaam om er snel bij te zijn. Het aantal stappen van de volledige procedure ligt er ook niet om! Voor het hele verhaal zie: www.zonopjedak.nl

Oudgedienden

Velen van de oude garde onder de buurtbewoners hebben meegedaan met de allereerste gesubsidieerde zonnepanelenactie, die in 2003 plaatsvond. Wij hebben dus acht jaar lang profijt gehad van deze milieubewuste dakdecoraties. Uiteraard wilden we weten of het klopte van die terugverdientijd en (bijvoorbeeld) of de stroommeter écht achteruit kon lopen op een zonnige zomerdag.

Feit is dat de oude, mechanische meters wel achteruit kunnen lopen, zodat de Nuon geen manier heeft om onderscheid te maken tussen door hen geleverde en door onszelf geproduceerde stroom. Dat is mooi, want de stroomleveranciers zouden ons graag iets minder willen betalen voor wat wij produceren, dan wat wij hun voor 'hun' stroom betalen. Ze maken er een mooi klinkend verhaal van, maar het klopt eigenlijk voor geen meter.

Dat houdt hen uiteraard niet tegen om overal zogenaamde 'slimme meters' aan te willen leggen, zodat ze dat onderscheid wel kunnen zien. Hoe dat precies werkt weet ik (nog) niet. Als de slimheid van de meters een beetje bescheiden is, dan kan je er met een tijdsklok voor zorgen dat je zware stroomverbruikers (oven, wasmachine en/of wasdroger, elektrische boiler) altijd hun werk doen tijdens de middaguren terwijl de zonnepanelen hun piekproductie voortbrengen. Zo blijft de totale stroomconsumptie van het huishouden op elk moment positief en meldt de (niet bijster slimme) meter niet dat u stroom produceert.

Als ze écht slim gaan bemeteren dan ontkom je er niet aan om twee tarieven te aanvaarden. In dat geval zouden ze verschillende groepen op verschillende meters zetten en de groep met de zonnepanelen zou dan zijn negatieve consumptie altijd prijsgeven. Een heel lullike voorwaarde was dat je zo'n slimme meter moest hebben om in aanmerking te komen voor de subsidie, maar daar is volgens mij niets van gekomen.

Levensduur

Bij die tien jaar terugverdientijd zet ik wel kanttekeningen. Die ballon gaat uiteraard alleen op als de zonnepanelen (en aanverwante systeemcomponenten) echt tien (of liever, meer) jaar lang meegaan. Juist omdat wij pioniers wilden zien of wij stroom uit de zonnepanelen kregen, hebben velen van ons min of meer permanent monitortjes tussen de panelen en het net gezet, waardoor wij zo vaak als wij eraan denken even kunnen controleren hoe het met onze stroomproductie vordert.

Sommige enthousiastelingen hebben zelfs systemen opgezet waardoor de stroomproductie à la minute op hun pc wordt vastgelegd en een enkeling heeft deze gegevens op een website gezet (zie bijvoorbeeld http://polderpv.nl/nieuws_PV79.htm - let op, géén 'www'!)

De resultaten van die onderzoeken zijn niet altijd even bemoedigend! Ons toenmalige pakket bestond uit vier panelen van elk 100 wattpiek plus vier omvormers die de laagspanning-gelijkstroom moesten omzetten in (bijna) evenveel netstroomvermogen. Nu, na acht jaar, zien velen van ons dat onze stroomproductie afneemt. Dan zie je bijvoorbeeld dat je om 13.00 uur op een prachtige zonnige dag toch geen 400 watt maar slechts een watt of 250 produceert.

Wij zijn het met elkaar eens dat de panelen zelf het nog steeds redelijk goed doen. Op 28 september rond de middaguur bijvoorbeeld heb ik gezien dat mijn zonnepanelen dik boven de 25 volt werkten terwijl hun stroomsterkte boven de drie ampère lag: dat komt samen uit op ruim 80 watt, terwijl we de midzomer al drie maanden achter de rug hebben!

Zwakke schakels

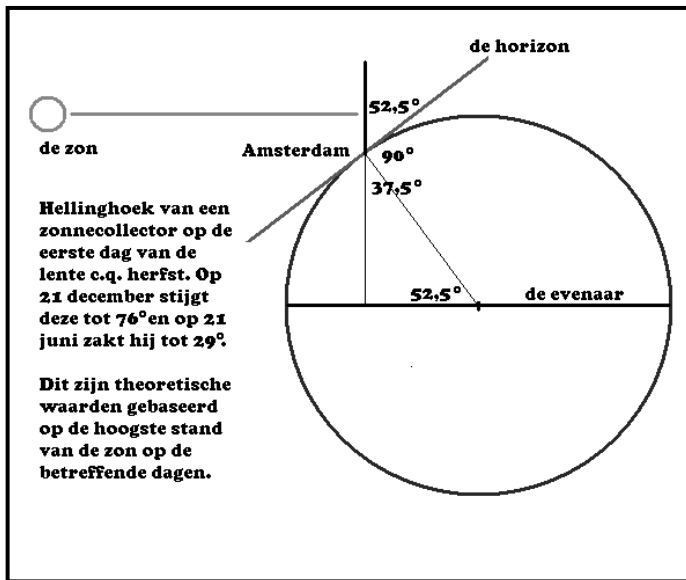
Waar het wel eens minder goed gaat is met de overgang van laagspanning gelijkstroom op het dak naar het net ergens binnen in de boot met zijn wisselstroom op hogere spanning. Bij elk paneel kregen we een eigen omvormertje. Deze apparaten zijn uitstekend ontworpen en ze werken heel goed, maar de uitvoering werd iets te zuinig aangepakt. Ze kunnen bijvoorbeeld helemaal geen vocht hebben en de passieve ventilatie is niet voldoende voor operatie op volle toeren. Daarom

zijn ze geneigd om uit te vallen door toedoen van hun interne thermische beveiliging, juist op de tijdstippen van de hoogste stroomproductie.

Ook de bedrading vormt een probleem. Als je de omvormers binnen wilt hebben dan moeten er acht vrij dikke aders zijn om de zware stroom uit de vier panelen zonder al teveel verlies naar binnen te geleiden en dat kan zowel duur als ingewikkeld (en dus foutgevoelig) worden. Daarom hebben sommigen de omvormers in één van de bakken onder de zonnepanelen op het dak geïnstalleerd, maar die installaties bezweken in rap tempo vanwege de vochtige buitenlucht. Wie wel een achtaderige kabel naar binnen gebruikte eindigde met veel teveel kroonblokaansluitingen voor een storingvrij systeem.

Tenslotte was er de zwakstroomverbinding van de omvormers zelf, die véél te delicaat werd uitgevoerd. Al in de eerste zomer heeft bij mij de eerste van die verbindingblokjes het loodje gelegd, gewoon door oververhitting als gevolg van de stroomsterkte onder de zomerzon. In dat eerste geval is het mij gelukt om het kapotte koppelstuk te verwijderen en de stroomdraden rechtstreeks aan het printje te solderen. Bij anderen die niet zo handig met elektronica zijn, weet ik niet hoe het afliep. Het is mogelijk dat ik de enige overblijvende bezitter ben van die oorspronkelijke





omvormers, want inmiddels zijn ze bij mij allemaal op dezelfde manier opgelapt.

Technische vooruitgang

Tegenwoordig zijn er veel betere omvormers te verkrijgen. Niet dat de originelen het niet goed deden. Uit mijn metingen krijg ik de indruk dat ze vrijwel 100% van de gelijkstroom in bruikbare (en meetbare) netstroom overzetten, mits alle aansluitverbindingen in orde zijn! Het omvormen zelf had men dus acht jaar geleden al onder de knie. Nu wil ik van al dat gedoe met de oude omvormers af en nieuwe aanschaffen die betrouwbaarder zijn. Als er anderen in de buurt zijn die de oude omvormers nog hebben, zou ik het fijn vinden om die zoektocht samen te doen.

Invalshoek

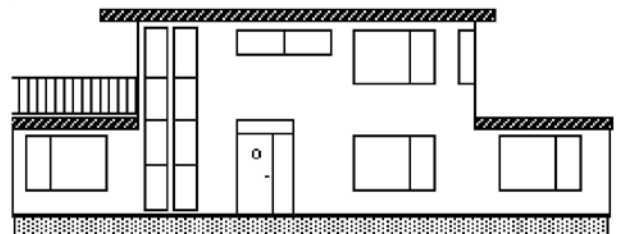
Wat ook aan die oude installatie opvalt, is dat de montagebakken voor de zonnepanelen hen minder steil laten staan dan wat optimaal is. Wij leven in Amsterdam op ongeveer 52 graden boven de evenaar en dat is de hoek die de panelen met de grond (of waterpas) moeten maken om recht op de zon te worden gericht - om 12 uur op de eerste dagen van de lente en de herfst. Om een beter evenwicht tussen zomer en winter te bereiken zou je ze zelfs nóg steiler willen hebben. Gek genoeg heb ik acht jaar lang aangenomen dat het in orde was met die bakken - maar nu geloof ik dat ze een graad of 30 steiler moeten staan. Dat wil zeggen: vorige week op zowat de eerste dag van de herfst stond de zon om 13.00 uur een graad of 30 lager dan pal op mijn zonnepanelen. Het uit te rekenen gevolg: ongeveer 15% minder stroomopbrengst!

Die bakken zijn dus voor gebruik in Arabië gemaakt! Het valt mij op dat iedereen (buren die ik spreek en bloggers op het net) dezelfde onzin blijkt te geloven:

dat de optimale hellinghoek voor zonnepanelen in Nederland ongeveer 36 graden is! Ik zie nergens waar iemand die stelling tegenspreekt en ook nergens waar men een andere hoek heeft geprobeerd om na te gaan of ze klopt. Ik kreeg wel te horen dat de lagere hoek te maken zou hebben met lichtinval vanuit de gehele hemel (zoals op bewolkte dagen, die we in Nederland in overvloed hebben!) maar die redenering vind ik totaal niet overtuigend. Ik heb gezien hoe de stroomproductie wegzakt zodra er een wolk voor de zon staat. Volgens mij moet je het van de onbelemmerde lichtinval op de heldere dagen hebben en dan is het licht uit de bewolkte hemel gewoon bijzaak.

Het zou me niet verbazen als blijkt dat iemand een overvloed aan die bakken heeft gemaakt voor gebruik ergens in het zuiden, die dan hier in Nederland heeft willen slijten. Dan probeer je de foute hellinghoek met een dergelijk broodje aap goed te praten of recht te lullen. Ik overweeg om de helft van mijn bakken om te gaan draaien zodat ze met de smalle zijde op het dak liggen en de panelen steil laten staan. Dan kom ik er wel achter wat de meeste opbrengst geeft!

Dave



**Arkon Woonschepen-
onderhoud**
www.arkonbouw.nl

**nieuwbouw, verhogen, verlengen,
onderhoud**

- voor:
- het bouwen van een nieuwe woonark
 - het nieuw opbouwen van uw huidige casco
 - het verlengen of verhogen van uw huidige woonark
 - het vernieuwen van de buitenwandbetimmering
 - het restaureren of vernieuwen van kozijnen
 - het plaatsen van isolerende beglazing
 - het aanbrengen van afmeervoorzieningen
 - het aanbrengen van een omloop
 - het installeren van rioolpompinstallaties
 - alle voorkomende verbouwingen aan het interieur
 - sanitair gas water elektra CV

Arkon tel. 020-6166651
info@arkonbouw.nl



Lieve Wilbert

Ingezonden brieven

Lieve Wilbert,

Wie is toch die grijze man die – naar het lijkt – altijd in de sloot bij het voetbalveld staat te plassen?

N. Aagje

Beste N,

Die meneer staat daar inderdaad altijd. Dat is nou kunst. Het is een onderdeel van het project Terreinwinst, net als de hoge stoeltjes langs de kant. Die hebben alleen al heel snel flink te lijden gehad van de storm.



Lieve Wilbert,

Ik heb een bureaula die geleidelijk volloopt met afgedankte mobieltjes. Weet u een adres waar ik die dingen op milieuvriendelijke wijze kwijt kan?

T. Witter

Beste T,

Toevallig ben ik er net een tegengekomen, die helemaal sociaal verantwoord is. Dat is het bedrijf Eeko, dat mobieltjes en lege printercartridges (op de wijze van een eekhoorn, vandaar die naam) inzamelt en recyclet en het leeuwendeel van de opbrengst aan samenwerkende goede doelen doneert. Een van de leukere goede doelen is onze Amstelveense buur KNGF Geleidehonden, die sinds 2010 een van de partners van Eeko is. Via de KNGF-website kunt u verpakkingen bestellen voor uw oude spullen, waarmee u ze portvrij aan Eeko kunt versturen. Voor meer informatie zie deze webadressen: www.geleidehond.nl of www.eeko.com.

Lieve Wilbert,

Sinds het voorjaar hebben we op 't Pad zo'n openbaar oplaadpunt voor elektrische auto's. Een mooi groen initiatief uiteraard! Wij zien dat er al een buurtbewoner is die een elektrische auto heeft gekocht en regelmatig gebruik maakt van die oplaadpaal. Het is me echter een doorn in het oog dat het oplaadpunt in één van de uitermate schaarse parkeerhaventjes aan 't Pad is gevestigd en nota bene ook nog bij een voor twee auto's bestemd haventje. Het is niet meer toegestaan dat een gewone auto van dat parkeerhaventje gebruikmaakt, wat erop neer komt dat er elke dag en nacht een parkeerplaats onbenut blijft. Is dat niet een beetje raar?

Z. Aniker

Beste Z,

In het kader van de vergroening van ons landje stimuleert Stadsdeel Zuid onder meer het overstappen op milieuvriendelijke vervoermiddelen.. De strengluidende

CAPAAN & FALKEISEN

Scheepsmakelaardij

taxaties maritiem advies makelaardij
beëdigd taxateurs

Overdiemerweg 18
1111 PN Diemen
telefoon 020 4700800
fax 020 4700801
mobiel 06 55712142
e-mail: info@cafa.nl
internet: www.cafa.nl

CAP BOAT SERVICE
sinds 1973



WATER
WONEN



Wie voor kwaliteit kiest ...



Spruyt 

ARKENBOUW

Windas 6, 8441 RC Heerenveen

Bel vrijblijvend voor informatie: 0513-671284

bekendmakingen over het parkeerverbod voor gewone voertuigen maken deel uit van dat beleid.

Het blijkt echter in de praktijk mee te vallen want ik zie regelmatig dat er een niet-elektrische auto een plaats in dat haventje inneemt en dat de parkeerwachters van Cition deze overtredingen coulant blijken te behandelen (dat wil zeggen: niet te bekeuren).

Dat gaat uiteraard veranderen zodra een volgende buurtbewoner een elektrische auto aanschafft. Die komt dan wel in aanmerking voor het gedeelde, exclusieve gebruiksrecht van die plekken naast de laadpaal (en lekker dichtbij de steigers). Dat zou zelfs ú kunnen zijn!

Lieve Wilbert,

In het vorige nummer van de Nieuwsbrief las ik een kort item over de zwanen in de buurt. Er werd verteld dat zij werden verhinderd hun broedplaats van vorig jaar weer te gebruiken. Weet u hoe dat deze zomer uiteindelijk is afgelopen?

IJ. Geel

Beste IJ,

De zwanen hebben hun heil gevonden in de vijver naast de museumspoorlijn, tussen het Ijsbaanpad en de tennisbanen van het Frans Otten Stadion. Dit schijnt een betere plek te zijn dan die ze vorig jaar hadden, want



In augustus met Mama in de Schinkel op bezoek.



Moederzwaan op de oever naast de broedplek met het FOS in de achtergrond.

het is hen daar gelukt om vier kuikens uit te broeden en groot te brengen. Het hele gezin blijft nu nog voor het grootste deel in die vijver rondscharrelen, maar ze maken af en toe een uitstapje naar het water tussen de woonboten in de Schinkel. Wij hebben niet gezien hoe of waar ze de overstap maken maar misschien kan een van onze andere lezers daar iets over vertellen. Hun nest was op de oever naast de tennisbanen en daar komen ze nog steeds regelmatig aan land om oude veren te plukken. U kunt daar gaan rondkijken maar dan moet u wel aan gepast schoeisel denken!

Lieve Wilbert,

De jaarlijkse eindafrekening van Waternet viel in de bus. Tot mijn verbazing wordt het termijnbedrag met de helft van hetgeen wij vorig jaar betaalden, verhoogd. Wij hebben dus heel veel meer water verbruikt dan het jaar daarvoor. Hoe kan dit?

B. T. Genomen

Beste B,

Afgelopen winter was Waternet aan het werk op het Ijsbaanpad. Er was een grote bouwput, de waterleidingen lagen open en bloot, onbeschermd. Heeft men u soms geadviseerd de kraan open te zetten? Het vror nogal... Dan loopt er namelijk aardig wat water weg. Mijn advies: neem vooral contact op met Waternet.



De jonge zwanen zijn inmiddels volgroeid en zo te zien bezig om hun volwassen, wit verenkleed te krijgen.



De jonge zwanen komen met belangstelling op menselijke bezoekers af, maar het is onzeker hoe ze je plaatsen staat op de schaal van vijand-voedsel-voeder-nouveauté.

De bruine en zwarte rat in Amsterdam

Zijn er ratten in onze woonomgeving?

De meest voorkomende rat in Nederland is de bruine rat. Bruine ratten zijn goede zwemmers die in groepverband leven. Zij hebben een voorkeur voor verblijf in de openbare ruimte. Bruine ratten komen af op zwerfvuil en etensresten. Zij dringen gebouwen binnen als daar voedsel is en er schuilplekken te vinden zijn. De zwarte rat is in Nederland relatief zeldzaam en komt op dit moment alleen in de haven van Amsterdam voor en in de zuidelijke provincies. De zwarte rat verschilt van de bruine rat door de langere en ruigere vacht, de grotere en dunner behaarde oren, de grotere ogen en de langere en dunnere staart. Hij is kleiner en zwemt zelden. De zwarte rat nestelt zich in tegenstelling tot de bruine rat graag in gebouwen (lieft op hoge, droge plekken) waar voedsel te vinden is. Hij is zeer schuw.

Ratten zijn alleseters, zij hebben wel een voorkeur voor granen, zaden, meel en vruchten.

Katten, honden en roofvogels zijn de natuurlijke vijanden van ratten.

Overzicht kenmerken:

Bruine rat

- Grootte: 19 - 30 cm (volwassen, exclusief staart), staart 17 - 23 cm
- Kleur: grijsbruin, maar varieert in kleur
- Duur van geboorte tot eerste jong: 3,5 - 4 maanden
- Gedrag: goede zwemmer en graver
- Voorkeursplek: rioolstelsel, kruipruimten, waterkanalen, tuinen en perken
- Overlast/schade: verzakkingen, knaagschade, aantasting van voedsel

Zwarte rat

- Grootte: 16 - 24 cm (volwassen, exclusief staart), staart 17 - 25 cm
- Kleur: grijsbruin tot donkergrijs, lichte onderbuik maar varieert in kleur
- Duur van geboorte tot eerste jong: 3,5 - 4 maanden
- Gedrag: goede klimmer en springer
- Voorkeursplek: vaak hoger in gebouwen
- Overlast/schade: verzakkingen, knaagschade, aantasting van voedsel



De bruine rat

Op welke manier kunnen we overlast van ratten ervaren?

Ratten kunnen schade veroorzaken doordat zij knagen aan verpakte levensmiddelen, textiel, papier, isolatiematerialen, leidingen en kabels (denk aan kortsluiting en storingen). Ratten graven holen en gangenstelsels als schuilplaats. Soms doen ze dit ook in de leefomgeving van mensen.

Wat zijn de risico's voor de gezondheid?

Bruine ratten zijn dragers van ziekten als de ziekte van Weil en rattenbeetkoorts. Van zwarte ratten is bekend dat ze MRSA (een voor antibiotica resistente bacterie) en Hanta-virus kunnen overdragen

(veroorzaakt nier- en longaandoeningen). Via ontlasting en de urine verontreinigen zij voedsel en water. Dit kan voedselvergiftiging veroorzaken. In Nederland wordt de overdracht van ziektes via ratten niet centraal onderzocht en geregistreerd. Daardoor is niet precies bekend hoe vaak ziekteverschijnselen kunnen worden gerelateerd aan ratten.

Wat kunnen we doen om overlast van ratten te voorkomen?

In Amsterdam horen ratten bij het straatbeeld. Zolang ze in de openbare ruimte scharrelen en niet in woningen komen of in grote aantallen op één plek aanwezig zijn, hoeven we dit niet als rattenoverlast te zien. De volgende maatregelen kunnen we zelf nemen om rattenoverlast te voorkomen en te vermijden dat het doden van ratten (en dus gebruik van rattengif) nodig is:

- Zorg voor een opgeruimde en schone omgeving in en rond uw woning (dus ook in de schuur, de tuin en plaatsen waar u afval opslaat) zodat een rat geen voedsel vindt. Laat materialen en rommel niet langdurig liggen, want dit biedt nestmateriaal en beschutting om een nest te maken.
- Bewaar afval in goed afsluitbare bakken totdat het wordt afgevoerd.
- Zorg dat de rat niet kan binnenkomen via bijvoorbeeld openingen in buitenmuren, luchtroosters, niet goed afgesloten deuren en ramen, defecte (open) rioleringen, putjes en defecte regenwaterafvoer. Bij de afdeling Dierplaagbeheersing is een middel (moustop) te koop om kleine gaten mee te dichten. Ook staalwol is geschikt.
- Snoei struiken vooral aan de onderkant. Let erop dat er geen rommel blijft liggen, bijvoorbeeld langs gevels.
- Zorg ervoor dat ratten op straat geen etensresten vinden. Voer vogels daarom alleen natuurlijk voedsel en zoveel als ze per keer op kunnen eten. Als de burens ook overlast hebben van ratten, bespreek dan samen met hen deze maatregelen.

Waarom heb ik deze uitleg over ratten opgezocht?

Deze zomer was het heerlijk weer en de schilders waren onze boot aan de buitenkant aan het schilderen. Alle deuren stonden open en ik keek van boven naar buiten op ons terras en wat zag ik: een rat die op zijn gemak aan het rondsnuffelen was om iets eetbaars te vinden. Hij kroop in een open plastic tas met wat spulletjes die er stond en kwam er weer vrolijk uit en liep verder. Mijn reactie was meteen naar beneden om de deuren te sluiten. Even later liep hij nogmaals langs

de rand van de walkant en verdween. Het was even schrikken.

Met dit verhaal ging ik naar de burens en ja hoor zij konden mij ook een verhaal over ratten vertellen. Dit is wat zij meegemaakt hebben.

Op een dag kwamen ze thuis en waren verbaasd waarom het zo stonk bij de voordeur. Alles afgezocht, niet te ontdekken. Ja dan maar eens onderin kijken, ook daar niets te vinden. Wat nu? Zou er iets tussen de buiten en de binnenmuur zitten? Dat betekent dus openbreken. Maar ja, deze stank was echt niet meer te harden. En ja hoor, wat kwam er te voorschijn, een dode bruine rat.

Aan de waterkant en op het water wonen betekent dus dat de bruine rat ons gezelschap houdt. ook al zien we hem gelukkig niet al te vaak. Maar we moeten ons wel realiseren dat we maatregelen moeten nemen zoals al eerder in mijn verhaal genoemd zijn.

Wij zetten met zijn allen nog steeds onze vuilniszakken aan de straat, omdat er nog geen ondergrondse containers voor zijn. Voor de rat heerlijk dus, hij kan er naar believen in rondsnuffelen en zijn maaltje doen.

Helga



De zwarte rat

Agenda

De Oeverlanden blijven

Ook nu het herfst is geworden, organiseert de vereniging De Oeverlanden Blijven nog een excursie en de ledenwerkdag. Nu is natuurlijk niet iedere VWZ-er lid van DOB, maar ik neem aan dat enthousiaste hulptroepen altijd welkom zijn.

Zaterdag 29 oktober
Nacht van de nacht
(20.30 - 22.00 u)



Op zoek naar duisternis op de laatste avond van de zomertijd.
Mag het wat minder licht?! Wat brandt er eventueel overbodig, welke lichtarmaturen zijn hinderlijk? Waar kan je buiten 's nachts prima een boek lezen? Bijvoorbeeld: Het zwarte licht, van Harry Mulisch, Dwaallicht, van Willem Elsschot, Nooit meer slapen, van Willem Frederik Hermans, of andere toepasselijke titels.

Met Nico Jansen.

Zaterdag 5 november
Ledenwerkdag
(11.00 - 15.30 u)



Het meeste beheer in De Oeverlanden wordt uitgevoerd door de beheervrijwilligers. Vandaag kunnen betrokken leden een dag meewerken met deze vrijwilligers. Het wat en hoe van dit werk is op dit moment nog niet te voorspellen. Deze dag is in het kader van de landelijke Natuurwerkdag (zie ook www.natuurwerkdag.nl). Aanmelding wordt zeer op prijs gesteld in verband met onze voorbereidingen: tel. 06-3384 6602, of via bestuur@oeverlanden.nl.

schippfelt

ONAFHANKELIJK SPECIALIST

in woonbootverzekeringen en woonboothypotheek.

- verzekeringen afgestemd op woonschepen
- alle SPECIFIEKE risico's van woonschepen verzekerd
- concurrerende premie
- ALLE mogelijke hypotheekvormen
- persoonlijke benadering
- als lid NVA onafhankelijk

MEER WETEN ? BEL, FAX OF E-MAIL ONS!



hogeweg 14 1098 cb amsterdam telefoon 020 - 69 31 042 fax 020 - 66 82 991 postbank 16 82 44 bank 46 80 75 518 e-mail info@schippfelt.nl

Opsporing verzocht

In de laatste dagen van september verscheen voor de deur van buurman Henk Westerveld uit het niets een drietal oude fotoalbums van ongeveer dertig jaar geleden. Er lag geen briefje bij, maar wij vermoeden dat de gulle gever Henk heeft uitgekozen omdat hij VWZ-bestuurslid is en belast is met de werkgroep redactie.



De fotografe kiekt zichzelf in het glas!

Uit de etikettering van de boeken alsmede enkele meegeleverde papieren blijkt dat de foto's gemaakt werden door wijlen buurtfotografe Els van de Vecht,



De vijftigste verjaardag van Frits van Ackooij

die op steiger 1 woonde. Het is een rijke verzameling waaronder veel beelden van de toenmalige bewoners maar ook een bonte collectie oude auto's, opvallende snijbloemen en zelfs enkele huisdieren.

We zien dat er toen, net als nu, een hoge mate van saamhorigheid in de buurt bestond, zoals bij de vijftigste verjaardag van Frits van Ackooij in 1982 toen de burens er wel werk van maakten!

Wij willen bij deze de gevers van deze albums bedanken. Die oude foto's zijn van onschatbare waarde voor ons die graag de geschiedenis van deze buurt zien vastgelegd. Wel zouden we het fijn vinden als de gevers zijn of haar identiteit bekendmaakt, zowel om onze dank persoonlijk te ontvangen als om wellicht enige verhalen bij gebeurtenissen op de foto's te vertellen.

Archivering

De vereniging zou kunnen overwegen, aandacht te geven aan het verzamelen van deze historische documenten en de verhalen die erbij horen. Er zijn meerdere burens die zich hierover hebben ontfemd, maar van een gecoördineerd archief is volgens ons nog geen sprake.

Dave

MARCEL

HAARMODE
voor hem en haar

Stadionweg 287
Hoek Stadionplein
Amsterdam
Tel. 020 - 6 79 90 11
Donderdagavond open

Honden aan de lijn

(Ingezonden brief)

Beste Buren,

Hier een bericht van de woonboot Sassenfras, IJsbaanpad 123. Wij hebben al een aantal jaren met veel plezier konijnen in de tuin in een grote ren.

Vorig jaar is een konijn van ons doodgebeten door een hond die totaal niet in de gaten werd gehouden. We hebben de ren aangepast om herhaling te voorkomen. Helaas is er begin september weer een konijn gebeten en een paar uur later doodgegaan, ditmaal door een loslopende hond, maar nu een hond hier uit de buurt die wel in de gaten werd gehouden.

Honden mogen hier helemaal niet los lopen! Daarom een verzoek aan hondenbezitters: hou je hond in de gaten en laat hem zeker hier in de buurt niet los lopen.

Bij de burens is in het verleden door hun buurhond ook al een konijn doodgebeten. Drie konijnen in twee jaar tijd vind ik echt te veel.

Karin Wolbers
IJsbaanpad 123



Ardesch
waterwonen

Ambacht & passie

Comfortabel wonen op het water met lage woonkosten is een luxe waar Ardesch-eigenaren volop van genieten. Een Ardesch wordt dan ook met veel aandacht gebouwd. De duurzame kwaliteit betaalt zich terug in gering onderhoud en laag energieverbruik. Wilt u weten hoe uw gewenste waterwoning een Ardesch kan worden? Bezoek dan onze website.

Ardesch Waterwonen is een product van Dijkhuis Aannemersbedrijf.

www.ardeschwaterwonen.nl



Interne verhuizing van Ruud en Gerda van Honschooten

Ruud en Gerda wonen al 45 jaar op deze woonboot aan het IJsbaanpad 116. Het is oorspronkelijk een tjalk met de naam “Vertrouwen”, als zeilboot gebouwd in 1896 in Papendrecht. In de dertiger jaren is de tjalk door een architect omgebouwd tot woonboot.

Er is nooit een motor aan boord geweest. Toen ze eenmaal woonboot was geworden, had ze watertanks aan boord (8000 liter) en door een pompsysteem was ze lange tijd geheel zelfvoorzienend wat drinkwater betreft. Vroeger woonden Ruud en Gerda op de Nieuwe Achtergracht op een woonboot. De tjalk lag toen naast hen. Ruud zei tegen zijn buurman: “Als jij je tjalk ooit verkoopt, dan wil ik haar hebben”. En op zekere dag gebeurde dat dus.



In die tijd werkte het zo dat, als je een boot kocht en nog geen ligplaats had, dan ging je naar een wachtplaats, in dit geval op de Dijksgracht. Ze kregen een definitieve plaats toegewezen op het IJsbaanpad nummer 124. Niet zo heel lang, want er kwam een afvalstortplaats op het IJsbaanpad, daar bij de rotonde, waar nu de hoge brug ligt naar het Olympisch Stadion. Dat betekende dat de woonschepen die daar toen lagen naar de plek verhuisden waar Ruud en Gerda lagen. Zij gingen toen naar nummer 116.

In die tijd werd er door een zekere heer Nap streng gecontroleerd bij de stalen schepen want elke drie jaar moesten ze naar de werf om nagekeken te worden of de huid nog dik genoeg was. Het was 1975 en hun schip lag op de “Oranjewerf” bij Schellingwoude, er werd rondom geklopt en ja hoor de hamer ging erdoorheen.

De huid was te dun. Er werden stalen platen opgelast. Dat bracht dus aardig wat kosten met zich mee. “Nou als dit elke drie jaar het geval is, dan kunnen we beter het stalen schip in een betonnen bak laten zakken.” Zo gezegd zo gedaan. In 1979 werd in Diemen bij de “Blauwe Wimpel” een betonnen bak gemaakt. Deze bak lag in een droogdok zonder voor en achterkant zodat de 80 ton zware tjalk erin gevaren kon worden. Het water werd weggepompt en de tjalk zakte op de bodem van de betonnen bak en vervolgens werden de voor- en achterkant in beton gegoten en kon het water weer het dok instromen, zodat de tjalk weer kon drijven.

Ja, het schip lag nu in een betonnen bak. Nu kon Ruud aan de buitenwanden beginnen. Hij wilde ze graag met Red Cedar bekleden, zodat er weinig onderhoud nodig was. Jaren hebben zij met veel plezier op een woonboot van staal en beton gewoond, maar nu gaat het veranderen.

Ruud heeft samen met zijn dochter 10 jaar geleden een woonboot gekocht en deze ligt aan de Jachthavenweg 14b. Kim, de dochter van Ruud en Gerda heeft er lange tijd op gewoond, totdat zij besloot naar Brussel te verhuizen. “Wat nu?”, dachten Ruud en Gerda, “wij kunnen deze boot wel verhuren, maar willen we dat eigenlijk wel?” Korte tijd hebben zij dat gedaan, maar uiteindelijk hebben ze besloten om er maar zelf op te gaan wonen. De reden is dat deze boot toch wat com-



fortabeler is dan hun oude boot. Met een klein beetje pijn in het hart hebben ze de oude boot verkocht. Deze wordt, als het weer het toelaat, half oktober naar de Jachthavenweg nummer 14b versleept en de nieuwe boot gaat naar het IJsbaanpad nummer 116.

Een leuke anekdote is dat de oude boot van Ruud en Gerda, de Woezel, bekend is in de filmwereld. Er zijn een drietal films op de boot opgenomen.

- een engstalige film "Love in Amsterdam": Tijdens de opnamen voer onze oude bekende sleepbootkapitein Jan Verduin heen en weer als achtergronddecoratie.
- de Nederlandse film "Het Debuut" van Anouschka van Brakel uit 1977.
- Het bekende merk "Bosch" heeft een reclamefilm opgenomen in hun keuken. Daarvoor werd er een extra vloer aangelegd met water eronder. Daarbovenop stond een Bosch wasmachine, die zakte door de vloer, overall water maar de machine bleef draaien. "Het was dan ook een Bosch" was de slogan.

Als laatste feitje, zeker niet onbelangrijk, wil ik nog vermelden dat Ruud van Honschooten, Dick Capaan en Henk Kok onze VWZ- vereniging in de tachtiger jaren hebben opgericht. Ruud is 5 jaar voorzitter geweest, Dick was penningmeester en Henk was secretaris.

Het begon als een werkgroep voor de "algenproblematiek" en werd ten tijde van de steigervernieuwing in 1989 een vereniging om meer rechten voor de woonbootbewoners te bepleiten. In die tijd werden de Stadsdelen opgericht. Ruud nam dan ook zitting in de "Beleidscommissie voor Woonbootbewoners". De VWZ is nu al jaren een zelfstandige vereniging die veel voor de woonbootbewoners betekent, zij onderhoudt onder andere het contact met Stadsdeel Zuid.

Ondanks de drukke verhuisperiode konden Ruud en Gerda even tijd vinden om hun verhaal te vertellen. Dank daarvoor!

Helga

Al 40 jaar dé woonbotenmakelaar

**Wij zijn de eerste beëdigde en tevens gecertificeerde
woonbotentaxateur van Nederland, actief door het hele land.**

- Taxeren** > Scherpe tarieven en kritische inspectie.
- Verkopen** > Vooraf advies, vrijblijvend en kosteloos.
- Werkwijze** > Wij maken samen met u een plan van aanpak en werken op basis van 'no cure no pay'. U betaalt alleen bij verkoop.


Woonbotenmakelaar

*Voor meer informatie
ga naar www.woonboot.nl.
Tot ziens!*

Willem Fenengastrat 28 | 1096 BP Amsterdam
tel 020 - 46 809 40 | fax 020 - 46 879 19
info@woonboot.nl | www.woonboot.nl

Hans Kok

Jon Kok

Park Schinkeleilanden wint prijs

Op de site van Stadsdeel Zuid las ik dat het Park Schinkeleilanden de Groene Stad Award 2011 gewonnen heeft. Er waren zeven projecten uit heel Nederland genomineerd. In haar rapport over de Schinkeleilanden schrijft de jury: "Het gebied combineert de visuele schoonheid van het klassieke park en de natuurbeleving van de nieuwe stadsecologie. Een aanwinst voor de stad Amsterdam en een vernieuwend voorbeeld van parkaanleg."

Park Schinkeleilanden is aangelegd in de periode 2005-2010. Door de toepassing van steigers, vlonders, bruggen en rietkragen wordt het waterkarakter van het gebied versterkt. Er is zo een bijzonder eilandenrijk ontstaan, dat een groene verbinding vormt tussen het Vondelpark en het Amsterdamse Bos

De Groene Stad Award is een ontwerpprijsvraag voor vernieuwende groenprojecten die een positieve uitwerking hebben op een stad. Het doel is om samenwerking in de 'totale bouwkolom' (van opdrachtgever en architect tot en met hovenier en boomkweker) te stimuleren. De samenwerkende partijen van het winnende project Park Schinkeleilanden zijn: ontwerper Buro Sant en Co (landschapsarchitectuur), opdrachtgever Stadsdeel Zuid,

Bouwbedrijf Heijmans, Heijmans Sport en Groen, Boomkwekerij Ebben.

Ellen

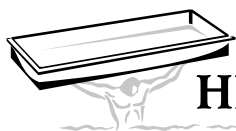


KWALITEITCASCO'S VOOR DE ARKENBOUW!

Productieadres (alleen op afspraak):
Loswal
7772 TT Hardenberg

Correspondentieadres:
Schoenerstraat 7
8301 AV Emmeloord
Tel: 0527 252278
Fax: 0527 252277

E-mail: info@betoncasco.nl



HERCULES
Beton casco



Ludiek buurtinitiatief

Met de vernieuwde bestrating is het steegje langs de steigers aan het IJsbaanpad een stuk autovriendelijker geworden - wat juist minder vriendelijk is voor kinderen, katten en andere levende wezens. Aanleiding voor een (ons niet bekende) bewoner om dit opvallende waarschuwbord te verankeren aan de lantaarnpaal.

Dave



Spinnen aan de Schinkel

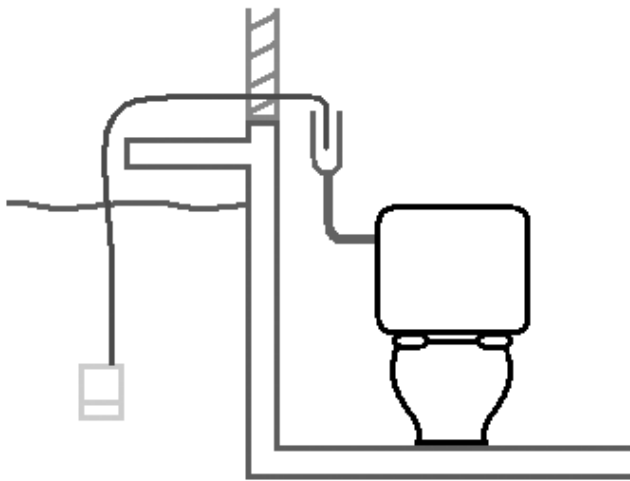


Nog even over spoelwater

In het zomernummer heb ik het gehad over het water waarmee we de wc doorspoelen. Ik heb min of meer hetzelfde artikel ook in Woonboot Magazine geplaatst. Het stuk heeft twee reacties uitgelokt, die ik hier aan de orde wil stellen.

De eerste reactie ging om een technisch punt dat onze buurman Christiaan Brester uitstekend beschrijft: 'Bij ons staat de wc onder de waterlijn en een slang die hem moet gaan vullen kan makkelijk gaan hevelen. Dan blijft het doorlopen nadat de pomp uitgezet wordt. Als dat gaat hevelen ben je zuur!'

Ik laat het in het midden of ik het überhaupt een goed idee vind om de wc beneden de waterlijn in een woonboot te installeren. Heb je dat wel gedaan, dan is zijn opmerking volstrekt terecht. Het risico kan echter heel eenvoudig omzeild worden, en wel op dezelfde manier als standaard wordt toegepast bij de afvoer van de wasmachine.



Je zorgt er gewoon voor dat de uitmonding van de slang van buiten zich in een open trechter boven de waterlijn bevindt. Vanuit de trechter loopt het water naar beneden de stortbak van de wc in. Het pompje wordt handmatig bediend door degene die de wc gebruikt, die de situatie dus goed in de gaten heeft. Zodra het pompje stopt (buiten in de plomp) loopt het water in de slang terug - naar buiten! Hevelen naar binnen is daarbij uitgesloten.

Een echte trechter is uiteraard niet nodig. Als de slang in een pijp uitmondt die groot genoeg is om enige ventilatie langs de slang toe te laten, is dat afdoende. De pijp moet wel groot genoeg zijn, zodat het water onbelemmerd de stortbak in kan vloeien zolang de pomp aanstaat.

Esthetisch

De andere reactie kwam bij Woonboot Magazine binnen. Deze ligt op het gebied van schoonheid, wat bij de ene bewoner zwaarder zal wegen dan bij de andere - maar het gaat om iets wat niet met technisch vernuft op te lossen is. Wij kregen namelijk een mailtje van Jochem Bakker, die op een ark in Zijkanaal G woont, oftewel de Zaan bij Zaandam. Hij vertelt dat hij dit systeem echt heeft uitgeprobeerd, maar na verloop van tijd teruggekeerd is naar het gebruik van drinkwater. Ik citeer uit zijn bericht:

'Toen ik mijn schip in 2004 renoveerde, vond ik het ook de moeite waard om mijn stortbak met buitenwater te vullen; dit zou ook water uit mijn watertanks besparen.

Ondertussen ben ik teruggekomen van deze beslissing en spoel ik nu met water uit mijn watertanks. De reden daarvoor is dat het buitenwater niet 'zuiver' genoeg is, er zitten veel algen in en op den duur zorgen die ervoor dat het mechaniek in de stortbak niet meer werkt, met als gevolg dat het water blijft doorlopen. Een ander nadeel is dat het water niet helder is en daardoor er aanslag komt in de wc-pot. Dit is natuurlijk geen probleem voor Mien Dobbelsesteen maar ik had het liever niet (ook omdat ik niet aangesloten ben op de riolering en dus voorzichtig ben met schoonmaakmiddelen).

Een laatste nadeel is de stank. Vooral in de zomer ruikt buitenwater gewoon niet fris. Ik woon in de rivier de Zaan; dit is geen stilstaand water en toch rook mijn badkamer onaangenaam.'

Joost sluit zijn bericht met het advies om er niet aan te beginnen. Dat vind ik zelf net iets te rigoureuus, maar zijn verhaal bevat een aantal waarschuwingen voor wat er fout kan gaan. Het is op z'n minst aan te bevelen enige experimenten uit te voeren om na te gaan of de door Joost gesignaleerde bezwaren voor jou ook onoverkomelijk zijn.

Uitproberen

Elke geglazuurde kom van wit aardewerk kan dienst doen voor je proef-wc-pot. Als je twee dezelfde hebt, des te beter. Vergelijk het effect van water uit de kraan met dat van water uit de plomp naast je eigen boot. Als je de kleur van het havenwater niet elke dag in je toiletput wilt zien, dan is dat einde verhaal. Gevraagd

om nadere uitleg vertelde Joost dat het havenwater in zijn toilet bij hem steeds de onaangename indruk wekte dat de vorige bezoeker verzuimd had om z'n plasje door te spoelen!

Met een beetje fantasie kun je zelf proeven bedenken om na te gaan of de andere door Joost genoemde bezwaren (die beslist reëel zijn) in jouw geval doorslaggevend zijn. Als je toilet in zijn eigen kleine kamer staat, die je overigens spaarzaam verwarmt en alleen tijdens gebruik verlicht, dan zullen problemen met algengroei tot een minimum worden beperkt. Als je een kom havenwater in de badkamer of wc enkele weken laat staan, kun je een indruk krijgen van hoe 'onderhoudsgevoelig' je havenwatersysteem zal zijn. Maar denk erom: zelfs met leidingwater vindt enige algengroei aan de binnenkant van de stortbak plaats!

Gastvrij

Ook de aard van het mechaniek in de stortbak kan van groot belang zijn. Ouderwetse, oerdegelijke metalen mechanismen zullen (paradoxaal genoeg) veel kwetsbaarder zijn dan een goedkoop modern apparaat met plastic ingewanden. De ruwe oppervlakte van gegoten metaal is namelijk veel ontvankelijker voor algengroei dan glad plastic en is ook moeilijker schoon te schrobben.

Bedenk wel, dat je met de opzet zoals ik 'm voorstel, de stortbak nooit vol water laat staan. Je vult 'm op het moment dat je wilt doorspoelen en de rest van de tijd staat er hooguit een dun laagje water onderin. Zó kan de vorming van hinderlijke algengroei niet gemakkelijk zijn.

Wat ook problemen met algengroei tegengaat is dat in mijn voorstel het water rechtstreeks de stortbak invloeit en niet via het afsluitmechanisme met een vlotter die de aanvoer van leidingwater regelt. Zó heb je een heel gedeelte van het stortbakmechaniek dat niet of nauwelijks in continu contact met het buitenwater komt.

Stank

Wat eventuele geuren betreft is het moeilijk om een betrouwbare proef te bedenken. In zijn mailbericht vertelt Joost dat het enige tijd duurde voordat hij zich een onaangename lucht bewust werd. Bij mij rijst de vraag, in hoeverre de ontwikkeling van geuren bij hem te wijten is aan het door hem genoemde feit dat de woonboten aldaar juist geen rioolaansluiting hebben. Hij vertelt dat de Zaan geen stilstaand water is, maar een woelige stroomversnelling is-ie volgens mij ook niet. Als de lozingen van de woonboten niet redelijk snel weggespoeld worden, kan dat ertoe leiden dat het water een rijke voedingsbodem vormt voor allerlei microfauna, waaronder de minder lekker ruikende.

Hoe dan ook, als je een emmer havenwater enige weken in de badkamer laat staan, zal het je na verloop van tijd duidelijk moeten worden of er een hoog risico voor stank (en andere problemen) aanwezig is. Bij ons in de Schinkel zal het wel meevallen, juist omdat wij wel aan het riool zijn aangesloten, wat vermoedelijk hier voor een betere waterkwaliteit zorgt dan in de Zaan.

In ieder geval wil ik mijn dank kenbaar maken aan Joost en Christiaan- en alle lezers die de moeite doen om reacties op mijn artikelen in te zenden.

Dave

Redactie

- Dave Schmalz, Ellen Walthuis, Helga van Wegen, Renate Schoenmaker.
- Vormgeving: Susan Sukkel.
- De VWZ Nieuwsbrief is een uitgave van de Vereniging Woonschepen Zuid.
- Het correspondentieadres van de Vereniging is:
Ijsbaanpad 74E
1076 CW Amsterdam
- website: www.vwz-amsterdam.nl
- e-mailadres redactie: nieuwsbrief@vwz-amsterdam.nl

- e-mailadres bestuur: vwz-bestuur@vwz-amsterdam.nl
- e-mailadres website: website@vwz-amsterdam.nl
- e-mailadres Lieve Wilbert: wilbert@vwz-amsterdam.nl
- Voor commerciële advertenties kunt u contact opnemen met:
Dave Schmalz
Ijsbaanpad 62E,
1076 CW Amsterdam
E-mailadres: dave@vwz-amsterdam.nl
Kleine advertenties van VWZ-leden zijn gratis.

Ijsbaanpad op de schop



Houtbouwers van huis uit
 **Donkervoort
chaletbouw**

Met meer dan 40 jaar ervaring in de chalet bouw, heeft Donkervoort enige tijd geleden succesvol de markt van de arkenbouw betreden.

U zult merken dat vanaf uw eerste bezoek aan ons bedrijf alle aandacht en zorg wordt besteed aan uw nieuwe woning. Samen met u nemen wij uw wensen door en wordt er voor u geheel vrijblijvend een duidelijke prijsopgave en tekening gemaakt

Donkervoort Chaletbouw
Frankeneng 114
6716 AA - Ede Gld
Tel. 0318-634366

Internet: www.donkervoort.com
E-mail : info@donkervoort.com



Ook tijdens de bouw van uw woonark bent u bij ons van harte welkom. Na de bouw wordt uw woning op locatie op uw betoncasco geplaatst.

Laat onze kwaliteit u overtuigen en bel voor meer informatie of maak een afspraak om ons geheel vrijblijvend eens een bezoek te brengen.

 **KOMO - GECERTIFICEERD**



Hans Willemssen **Adviesbureau** **Woonarken** **Nederland**

Bemiddeling bij:

Aan- en verkoop
Financieringen
Taxatie en Bouwbegeleiding

Hans Willemssen
Adviesbureau Woonarken Nederland

Lange Muiderweg 530-s 1382 LC Weesp
Telefoon 0294 - 450752 Telefax 0294 - 450751
Mobiel 06 - 53660559

www.awn.nl