

Nieuws brief

Blad van de Vereniging Woonschepen Zuid veertiende jaargang nummer3 oktober 2004



**Inrichting
Schinkel
eilanden**

pagina 1



**In Pyjama
op de steiger**

pagina 7



De meeuw

pagina 13



**Onze buurt in
oude foto's**

pagina 18

Inrichting Schinkeleilanden

Zoals Cock Rigter op de bewonersavond bij Arsenal in mei al beloofd, belde hij mij voor de zomervakantie om een afspraak te maken om eens in een kleine groep de ontwikkelingen en planning voor de hervorming van onze Schinkeleilanden door te spreken. Woensdag 25 augustus was het zover. Cock Rigter en Saskia Steenbergen, de communicatiespecialiste van het Stadsdeel, kwamen naar het IJsbaanpad. Henk Vermaat schoof ook aan, namens het bestuur van de VWZ, en samen kregen wij een goed beeld van de planning en de inhoud van de voorgenomen werkzaamheden.

En toen, geheel conform de indruk van “man van daden, niet van woorden” die Cock op de bewonersavond op mij had gemaakt, ontvouwde hij het plan.

Het plan

In de vorige vergadering van de Commissie Openbare Ruimte, waarbij Henk als toehoorder aanwezig was, ging het Stadsdeel in grote lijnen akkoord met het plan dat op de bewonersavond was gepresenteerd. Een belangrijke kanttekening was de voorwaarde dat het parkeiland (dat woeste stuk ten noorden van het voetbaleiland) qua natuur een aanzienlijk ruwer uiterlijk moest krijgen. Er schijnen daar allerlei bijzondere beesten te vertoeven, van speciale padden tot – niet schrikken – vossen! En die moeten behouden worden. Dat is een positief uitgangspunt waardoor het karakter van het “eiland” meer zal worden behouden dan in eerdere plannen. Het heeft wel als consequentie dat de vereiste ophoging van het eiland in stap voor stap zal moeten plaatsvinden. Het definitieve ontwerp zal in december aan het stadsdeel moeten worden aangeboden ter beoordeling.

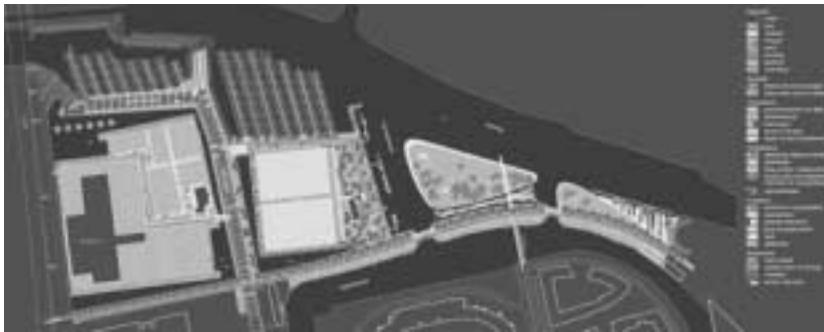
Tenniseiland

Maar allereerst zal het Tenniseiland aan bod komen. Aangezien daar in de afgelopen tijd al buitengewoon veel veranderd is, is dat geen verrassing. Er is een begin gemaakt met het kappen van bomen. De bezwaarmakers hebben hun bezwaren ingetrokken of ingeslikt. De gecombineerde tennisverenigingen uit de buurt zullen dan 13 nieuwe banen ter beschikking krijgen en de handbalvereniging vertrekt naar het Olympiaplein. Er komen inderdaad nieuwe boomeilandjes tussen het Frans Ottenstadion en de Jachthavenweg, waardoor de lelijkheid van het gebouw en de felheid van de lichten enigszins worden gecamoufleerd. Jammer genoeg zullen deze eilandjes pas volgend jaar gerealiseerd worden en heeft de Jachthavenweg de hele winter een onbelemmerd uitzicht op de grijze kolos. Tenminste, als er geen hoge hijskranen, vrachtwagens en andere apparaten tussen staan.

Bij het tenniseiland moet veel gebaggerd worden om de benodigde hoeveelheid “compensatiewater” te creëren die de nieuwbouw in het Olympisch Kwartier heeft opgeslokt. Deze aarde zou goed gebruikt kunnen worden om het Parkeiland op te hogen, maar of dat logistiek



Vossevoer?



Ijsbaanpad en eilanden: Voorlopig ontwerp, daterend van vorig jaar.

haalbaar is, is een van de vragen waarop Rigter in te komende periode antwoord zal moeten geven. De nodige saneringen op de kop van het Voetbaleiland, het Parkeiland en vooral het bovenste stukje bij de tramremise (inmiddels Schiereiland gedoopt) moeten nog door de ambtelijke procedure.

Saneren

Op z'n vroegst zal de officiële aanvraag voor de sanering van de vervuilde grond in december 2004 worden gedaan. Daarna zal deze aanvraag nog 13 weken ter inzage moeten liggen. Voor half maart 2005 wordt er dus sowieso niet begonnen met de werkzaamheden. De schatting is dat de werkzaamheden tenminste 4 maanden zullen

duren en voor de bewoners de nodige overlast teweeg zullen brengen. Om die overlast tot een minimum te beperken, zal het stadsdeel nauw contact met de bewoners en de VWZ onderhouden. Dan zitten we zo'n beetje na de zomervakantie 2005 en zal een begin gemaakt worden met de definitieve inrichting. Om dat te realiseren is ook nog tenminste anderhalf jaar nodig. Dus als alles volgens planning verloopt, is het hele project begin 2007 afgerond.

Daar is nog wel wat voor nodig. Er is nog een knelpunt dat het proces zou kunnen vertragen, namelijk het feit dat Takkenberg uitgekocht moet worden en dat hij zich niet met een appel en een ei laat afschepen. Hij voelt zich gesterkt door de uitspraak van de Raad van State.

Parkeren

Een ander item wat regelmatig de kop opsteekt als het gaat over de Schinkeleilanden is de parkeerproblematiek. De geplande parkeerplaatsen op het Voetbaleiland lijken geheel te zijn verdwenen. Indien de toegangsweg naar het Nedlloyd-gebouw en de voetbalvelden inderdaad via het doodlopende stuk Ijsbaanpad bij de

CAPAAN

NAUTISCH EXPERTISE BUREAU

- beëdigde **taxaties**

- **expertises en contra expertises**

- **ultrasone plaatdikte meting**

- **osmose- en vochtmeting**

- **financiële adviezen**

aan- en verkoopbemiddeling

- **efficiënt en op korte termijn**

- **uitgebreide rapportage**

CAPBOAT SERVICE
Sinds 1973

Jachthavenweg 22b 1076 CZ Amsterdam, Telefoon: 020 4700800 Fax: 020 4700801. KvK Amsterdam 245.935

steigers zal komen te liggen, kunnen we erop rekenen dat ook in het week-end daar niet voldoende parkeerplaatsen meer zullen zijn voor de bewoners. Gezien het overheersende VVD-karakter van het stadsdeelbestuur dacht Cock dat hij die parkeerplaatsen (met eventueel een keerlus) wel terug zou kunnen krijgen in het plan. Voor de daaruit voortkomende zorgen over de verkeersveiligheid van het doodlopende stuk werd ter plekke een oplossing bedacht. Als we dat gedeelte van het Ijsbaanpad nou inrichten als een woonerf, dan wordt te snel rijden daar onmogelijk en ziet het er ook uit als een gebied waar je niet snel je auto neerzet als je er niets te zoeken hebt.



Foto-impressie van onze buurt in de naaste toekomst.

Kalender

Om een kort overzicht te geven van wat er te gebeuren staat, heb ik de geplande data even op een rijtje gezet:

September 2004: begin bomenkap Tenniseiland als voorbereiding op de baggerwerkzaamheden om meer water te krijgen.

Half oktober 2004: inspraakavond om te komen tot een algemeen geaccepteerd plan van aanpak.

Oktober 2004: begin van de aanleg van 45 extra parkeerplaatsen op het Tenniseiland.

December 2004: plannen voor saneringen moeten ingediend zijn en ter inzage zijn gelegd.

December 2004: eindontwerp Schinkeleilanden moet afgerond zijn.

Maart/april 2005: begin met saneringswerkzaamheden.

April 2005: Tenniseiland moet klaar zijn voor het begin van het nieuwe seizoen.

Midden tot eind 2006: KLAAR!

En nu maar hopen dat we met z'n allen zullen komen tot een nog aangename woonomgeving dan we nu al hebben. Want ik heb in al die besprekingen wel het gevoel gekregen dat Cock Rigter zich er heel wel van bewust is, dat dát het uiteindelijke doel is van al deze ontwikkelingsplannen. Ze zijn niet gemaakt om ons te pesten, maar vooral om de aantrekkelijkheid van ons prachtige stuk Amsterdam te vergroten. En dan mogen die mensen die straks in het nieuwe Olympisch Kwartier zullen wonen er ook van meegenieten. Toch?

Ellen

Eindresultaat veiligheidskeuringen

In de editie van april 2004 heb je kunnen lezen dat we niet tevreden waren met de manier waarop het stadsdeel op een vraag over de deugdelijkheid van sommige elektrakabels heeft gereageerd. Misschien heeft men iets met deze kritiek gedaan. In ieder geval is het drama met een sisser afgelopen.

In juli 2004 hebben de mensen die aan de keuring hebben deelgenomen een brief van het stadsdeel ontvangen waarin stond dat het allemaal bij nader inzien meeviel. Van de 63 boten die werden gekeurd, was er maar één waarvan de elektrische installatie echt niet deugde. Er waren wel 6 boten waar een gaslek werd geconstateerd. Via via heb ik gehoord dat in een van deze gevallen de constatering niet juist was. Een paar van die boten moesten wel worden afgesloten en dat was uiteraard geen pretje midden in de winter, zeker niet toen het ook nog een vergissing bleek!

In de overige boten waren kleine gebreken gevonden en de bewoners kregen brieven met een opsomming van de problemen. Deze bewoners werd geadviseerd om de problemen op korte termijn te (laten) verhelpen, maar er zouden geen dwangmaatregelen worden genomen.

De bewoners bij wie gebreken in de aarding van de elektrische installatie werden gevonden, kan ik van harte aanbevelen deze te laten nakijken; laat deze (zie mijn artikel elders in deze editienieuwsbrief). Voor de rest zullen we voortaan dit soort zaken voorzichtig behandelen!

Dave Schmalz



Lieve Stella,

De laatste tijd word ik 's nachts regelmatig uit m'n slaap gehouden door de rioolpomp die in werking treedt terwijl er niets op geloosd wordt. Alle kranen heb ik al gecontroleerd, zelfs de kraan van de wasmachine heb ik dichtgedraaid, maar er lekt niets. Afgezien van het feit dat er zo vele liters water ongebruikt in het riool verdwijnen, maak ik me zorgen dat de pomp overloopt in het ruim als door blikseminslag de elektriciteit uitvalt en de pomp z'n werk niet meer doet. Wat moet ik doen?

R. Pomp te A.

Beste R.,

Het enige dat je nog kunt doen is controleren of er geen toilet lekt. Is dat niet het geval dan zul je ermee moeten leren leven. Het kan bijvoorbeeld zijn dat er een toiletpapiertje klem zit en met een beetje geluk schiet dat wel weer los. Is het reservoir bijna vol, dan kan het door beweging van de boot net voldoende zijn om de vlotter te raken en de pomp in werking te zetten. Overmatige schuim kan hetzelfde effect hebben.

Wat ook nog kan, is dat de klep in de buis buiten je boot niet altijd goed sluit, waardoor geloosd water weer even hard terugstroomt als het in het riool is gepompt. Een soort recycling maar dan anders.

Ben je bang voor lekkage in het ruim, kijk dan regelmatig of het nog wel droog is. Koop eventueel een watermelder: deze is voor ongeveer 10 euro (excl. batterij) te koop bij de Hema en werkt net als een rookmelder. Zodra de melder in contact komt met water hoor je een hard signaal dat door merg en been gaat. En mocht je dát ontgaan dan is de hoop gevestigd op je burens; hopelijk attenderen zij jou er op dat je boot toch wel erg scheef gaat hangen als het ruim is volgelopen.



**ELEKTRA
EN SANITAIRE ARTIKELEN**

W.J.CORNELISSEN & Zn

STADIONWEG 259
TEL.: 6790931

IJZERWAREN EN GEREEDSCHAPPEN

DEALER VAN

BOSCH

BLACK & DECKER

MAKITA

Nieuw in Amsterdam-zuid:

eetcafé
Fachada
lunch & diner

openingstijden:

maandag t/m zaterdag 11.30-23.00

zondag 16.00-23.00

de keuken is tot 22.00 uur geopend

STADIONPLEIN 13 1076 CE AMSTERDAM tel. 020-4711554

Plannenmakers

In maart van dit jaar hebben twee bestuursleden van de VWZ een gesprek gehad met de heren Jaensch, wethouder Ruimtelijke Ordening, en Van Veen over het bestemmingsplan Groengebied Schinkel. Henk Vermaat heeft in de Nieuwsbrief van maart 2004 daarover geschreven.

Het maken van een bestemmingsplan vraagt tijd. De VWZ krijgt niet dagelijks te horen hoe het ermee staat en moet dus maar afwachten. Het bestuur was dan ook blij toen er in juli een brief van het stadsdeel kwam, afkomstig van mevrouw Bokhove, het hoofd van de afdeling Ruimtelijk Beleid. De belangrijkste stukken uit de brief staan hieronder.

Stand van zaken

Op dit moment wordt, zoals u weet, een concept-ontwerp bestemmingsplan opgesteld. Wanneer dit concept-ontwerp ambtelijk gereed is, willen wij hierover graag een gesprek met het bestuur van de Vereniging Woonschepen Zuid (VWZ) houden. In het gesprek met de wethouder werd de verwachting uitgesproken dat het vooroverleg met de VWZ voor de zomer van dit jaar plaats kon vinden. Deze termijn blijkt niet haalbaar, omdat een aantal onderzoeken dat bij een bestemmingsplan moet worden uitgevoerd langer op zich laten wachten. Zodra het concept-ontwerp ambtelijk gereed is, nemen wij contact met u op om een afspraak voor het vooroverleg te plannen.

Bestemmingsplanprocedure

Voor alle duidelijkheid schetsen wij hier nog even de verdere procedure voor het bestemmingsplan. De opmerkingen van het bestuur van de VWZ worden nader bestudeerd en zonodig verwerkt in het definitieve concept-ontwerp. Het concept-ontwerp wordt vervolgens aan het Dagelijks Bestuur voorgelegd om het voor inspraak vrij te geven. De inspraakprocedure bestaat uit:

- een inspraakavond;
- de terinzagelegging van het concept-ontwerp gedurende vier weken, waarbij belanghebbenden schriftelijk een reactie kunnen geven;
- overleg met betrokken (overheids-) instanties.

De inspraakreacties worden verwerkt in een nota van beantwoording en leveren input voor het op te stellen ontwerp-bestemmingsplan. Het Dagelijks Bestuur zal dit ontwerp vrijgeven voor een tervisielegging van wederom vier weken, waarbij belanghebbenden een zienswijze kunnen indienen.

Vervolgens wordt het bestemmingsplan voor vaststelling aan de stadsdeelraad voorgelegd. Daarna wordt het vastgestelde bestemmingsplan voor goedkeuring naar Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Holland gestuurd. Dit alles is een langdurig proces waarvan de totale duur niet te voorspellen is.

Tot zover een deel van de tekst uit de brief. Zoals u kunt zien, zijn er mogelijkheden om uw stem te laten horen. Doe dat ook, raad ik u aan, want het gaat om de woonomgeving van de meeste VWZ-leden.

Wilbert van Eijck

Meld je aan op de VWZ-website!

Wij zien dat mensen regelmatig onze website bezoeken en daar zijn wij blij om. Het loopt echter een beetje traag met het aanmelden van deelnemers. Denk erom: dat je VWZ-lid bent, betekent niet dat je website-deelnemer bent!

Waarom aanmelden? Omdat je dan kunt deelnemen aan het forum en de online buurtschouw, of een mededeling op het prikbord kunt plaatsen.

En andere reden is dat je, door je aan te melden, je e-mailadres bekendmaakt bij de websiteredactie. Hiermee kan de redactie je regelmatig via e-mail op de hoogte brengen van de nieuwtjes op de site. Zo hoef je niet om de haverklap op de site te kijken om te zien of er iets nieuws op staat.

Wij garanderen dat er geen misbruik van je e-mailadres wordt gemaakt ... niet expres door ons en ook niet per abuis door buitenstaanders die het internet afstruinen om spam-doelwitten te vergaren.

Aanmelden kost je een paar seconden. Je klikt op de blauwe tekst links op de homepage en zo kom je direct in het aanmeldformulier.

Eenmaal aangemeld kun je te allen tijde inloggen, of eventuele details van je aanmelding aanpassen, door op het blauwe hangslot te klikken rechtsboven op alle pagina's op de site.

Blijf op de hoogte van de nieuwtjes in de buurt en in de VWZ ... word deelnemer!

Dave

DONKERVООRT

CHALET-, WAGEN- EN ARKENBOUW

EEN NIEUWKOMER IN DE ARKENBOUW!

Met meer dan 40 jaar ervaring in de chalet- en woonwagenbouw, heeft Donkervoort enige tijd geleden succesvol de markt van de arkenbouw betreden.

U zult merken dat vanaf uw eerste bezoek aan ons bedrijf alle aandacht en zorg wordt besteed aan uw nieuwe woning. Samen met u nemen wij uw wensen door en wordt er voor u geheel vrijblijvend een duidelijke prijsopgave en tekening gemaakt.



Donkervoort BV
Frankeneng 114
6716 AA – Ede Gld
Tel. 0318-634366

Internet: www.donkervoort.com
E-mail: info@donkervoort.com

Ook tijdens de bouw van uw woonark bent u bij ons van harte welkom. Na de bouw wordt uw woning op locatie op uw betoncasco geplaatst.

Laat onze kwaliteit u overtuigen en bel voor meer informatie of maak een afspraak om ons geheel vrijblijvend eens een bezoek te brengen.

K O M O - G E C E R T I F I C E E R D



W o o n b o t e n m a k e l a a r



Ing. Hans Kok & Jon Kok



Al 35 jaar zijn wij de gespecialiseerde woonbotenmakelaar, de eerste beëdigde woonbotentaxateur van Nederland en actief door het gehele land.

Verkoop van uw woonboot is heel wat anders dan een “gewoon” huis, dit vereist specialistische kennis, maatwerk en persoonlijke benadering.

Gaat u verkopen?... vooraf advies, geheel vrijblijvend en zonder kosten!

Wij maken vooraf, samen met u, een plan van aanpak en wij werken op basis van NO CURE NO PAY. U weet daarom exact waar u aan toe bent en betaalt ons alleen bij daadwerkelijke verkoop van uw woonboot.

Uw woonboot wordt onder andere uitgebreid gepresenteerd op onze website www.woonboot.nl. Deze website heeft ruim 12.000 bezoekers per maand.

”Hans Kok; duidelijke afspraken, begrijpt het “waterwonengevoel” en is al jaren een bekend gezicht in woonbotenland.”

Hans Kok Woonbotenmakelaar | Utrechtseweg 25A | 1381 GR Weesp
tel 0294 - 41 05 06 | fax 0294 - 48 11 79 | info@woonboot.nl | www.woonboot.nl

In pyjama op de steiger



Wonen op het water is soms best een avontuur. Neem nou bijvoorbeeld het weer van de afgelopen maanden. Eerst een paar weken een hittegolf, waarbij je van je terras brandt en je wel haast verplicht bent om met je bijboot het water op te gaan voor enige verkoeling; dan weer een week of wat flinke hoosbuien, waarbij regen en rivier moeiteloos in elkaar overvloeien en de overkant van de Schinkel, vanuit onze boot gezien toch niet meer dan 100 meter, niet meer zichtbaar is. Alles grijs en erg nat.

Onweer is in dit kader een verhaal apart. Meestal trekt dat snel over, slaat her en der de bliksem in – waarschijnlijk vooral bij de hoge kantoorpanden op onze karakteristieke Zuidas – en is het daarmee over en vergeten.

De laatste tijd gaat dat echter wat anders, althans bij ons thuis. De eerste keer had ik er niet zo'n erg in. Al bellend met de overburen en klagend over het weer – 'Wat een rotweer, wordt het nog eens droog en heb je die bliksemschichten gezien? Wel een prachtig gezi...' KLABOEM!

Het volgende moment was de telefoonlijn dood en bleek de elektriciteit uitgevallen te zijn. Niet alleen bij ons maar bij meerdere boten op de steiger. Gelukkig kwam mijn buurman al snel vertellen dat de aardlekschakelaar in de steigerkast waarschijnlijk was omgeslagen en dat ik die moest omzetten. Waarna een zoektocht naar de sleutels van die kast volgde, want dat zijn nou typisch van die sleutels die je nooit nodig hebt. Althans, dat dachten wij. Tot de hoosbuien-met-onweer van een paar weken geleden overtrokken.

Rioolpomp

Vooral midden in de nacht was het raak. Lichtflits, knal en uit is de elektriciteit. Eerst denk je dan nog 'Het regent veel te hard buiten, ik ga

niet in m'n pyjama de steiger op. Morgenochtend zetten we die knop wel om. Mocht de bliksem werkelijk inslaan dan is bij ons in elk geval de elektriciteit uit' en je draait je nog eens om. Dan ga je nadenken welke apparaten in huis continu stroom nodig hebben. De ijskast, de koelkast, de rioolpomp in het ruim... en je kunt je nachtrust verder wel vergeten.

Van bovenaf moet ons buurtje er na zo'n blikseminslag wel grappig uitzien: bewoners die een voor een in nachtkleding hun boot uitkomen, al dan niet gewapend met een paraplu, aan de steigerkast morrelen, de knop omzetten en gauw weer naar binnen racen. Het gekke is dat je elkaar daarbij niet tegenkomt, dat wil zeggen, tot nu toe hebben we nog nooit andere buurtbewoners gezien, terwijl je later wel hoort dat ze er ook uit moesten om de schakelaar om te zetten.

Rijp voor bezoek van NUON?

Vreemd is dat wij op onze steiger de laatste tijd het enige 'slachtoffer' zijn bij deze onweersessies. Bij de burens brandt er nog gewoon licht terwijl dat van ons uit is! Na de bliksemflits en een seconde vóór de inslag gaat bij ons de elektriciteit op slag uit. Toen het onweer hier laatst wat langer bleef hangen dan verwacht, konden we er zelfs twee keer achter elkaar uit: net de schakelaar omgezet, gauw naar binnen ... KLABOEM! ... en door voor de tweede ronde.

Bij zulke overgevoelige elektriciteitsbedrading ga je je afvragen of het allemaal wel in orde is, terwijl het er allemaal bepaald degelijk uitziet. Navraag leert echter dat we niet de enige zijn. Moeten we hiermee leren leven of toch maar de firma NUON uitnodigen om de boel te controleren? Wij legden onze vraag voor aan energietechnicus Dave Schmalz met het verzoek of hij hierover zijn licht zou willen laten schijnen. Zijn bevindingen leest u verderop in deze nieuwsbrief.



Inge

Wie voor kwaliteit kiest ...



Spruyt 

ARKENBOUW

Windas 6, 8441 RC Heerenveen

Bel vrijblijvend voor informatie: 0513-671284

schippfelt

verzekeringen

pensioenen

hypotheken

financieringen

ONAFHANKELIJK SPECIALIST

in woonbootverzekeringen en woonboothypotheken.

- verzekeringen afgestemd op woonschepen
- alle SPECIFIEKE risico's van woonschepen verzekerd
- concurrerende premie
- ALLE mogelijke hypotheekvormen
- persoonlijke benadering
- als lid NVA onafhankelijk

MEER WETEN ? BEL, FAX OF E-MAIL ONS!



hogeweg 14 1098 cb amsterdam telefoon 020 - 69 31 042 fax 020 - 66 82 991 postbank 16 82 44 bank 46 80 75 518email info@schippfelt.nl

Netstroom, aardlekschakelaars en bliksem

Inge vraagt me waardoor de stroom tijdens onweer uitvalt. Opvallend is dat sommige bewoners hier regelmatig last van hebben, terwijl het bij andere bewoners nooit gebeurt. Ook opvallend is dat het altijd de aardlekschakelaar aan de steiger of wal is die afslaat, en niet het exemplaar in het schip. Reden voor mij om me af te vragen of dit verschijnsel komt door verschillen tussen de installaties op de boten.

Ik heb de vraag per e-mail aan de technuten van Nuon voorgelegd maar daarop heb ik nog geen antwoord gehad. Intussen heb ik zitten denken en een theorie bedacht. Ik hoop dat jullie me kunnen helpen deze theorie te staven.

Eerst wil ik een inleiding geven. Het uitgangspunt is dat elektriciteit (waaronder netstroom) altijd in een gesloten kring moet lopen.



figuur 1: de stroomsterktes in de fase- en nulleidingen zijn tegenovergesteld en precies gelijk. De neutraliteit van de nulleiding wordt 'vastgeklemd' doordat zij in verbinding met de aarde wordt gebracht.

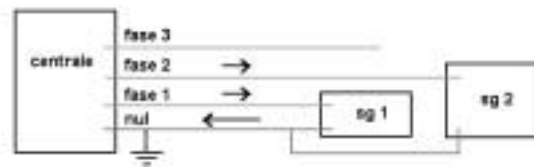
Dit zie je in figuur 1 afgebeeld. Er moeten twee draden zijn, een voor de stroom vanaf de centrale en een voor er naar toe. Doordat er een spanningsverschil is tussen deze twee draden, vloeit stroom door de draden en de aangesloten apparaten, die dus nuttige functies kunnen vervullen zoals licht geven, stof zuigen, water verwarmen, enzovoorts. De stroomsterktes in de twee draden zijn precies gelijk maar hebben tegenovergestelde richtingen.

Wat is nul?

Interessant is het feit dat spanning, vooral bij wisselstroom, relatief is. In het figuur zie je dat er bij de ene leiding de spanning 230 volt staat en bij de andere 0 volt. Maar je zou net zo goed kunnen zeggen dat de faseleiding (bruin) op 0 volt staat en de nulleiding (blauw) op 230 volt. Het gaat

erom wat de spanning van de ene is ten opzichte van de andere. Voor het gemak spreken we af dat de aarde een spanning heeft van 0 volt. De leiding die we als nulleiding willen gebruiken, spijkeren we vast op 0 volt door haar in elektrische verbinding met de aarde te brengen.

Wie overal droog zand en steen om zich heen ziet, zal niet zo gauw denken dat de aardbol elektrisch geleidend is ... maar zodra er sprake is van vochtige grond neemt de geleiding toe. Deze mag wel bescheiden zijn maar de dikte van 13.000 km compenseert veel! In de negentiende eeuw was



figuur 1a: de verschillende faseleidingen voeden elke de eigen stroomgebruiker(s) maar ze delen allemaal een gemeenschappelijke nulleiding. De som van de stroomsterktes in de faseleidingen is gelijk en tegenovergesteld aan de stroomsterkte in de nulleiding.

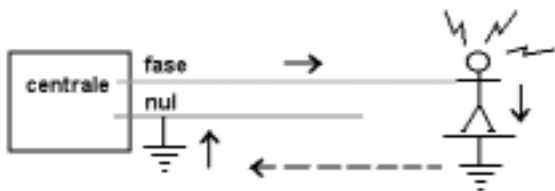
het zelfs gebruikelijk om telegraaflijnen met een enkele draad te bouwen. De retour liep via de grond, waarin metalen staven werden geheid.

In de praktijk gebruiken we alle soorten metalen voorwerpen in de grond als aardecontacten, bijvoorbeeld waterleidingen. De metalen rompen van schepen hebben ook, via het geleidende water, uitstekend contact met de aarde.

Krachtstroom

In figuur 1a zie je hoe gelijke stroomsterktes ook voor 3-fasestroom geldt. Ik noem dit even omdat velen van ons 3-fasestroom aan boord hebben. Dit is van belang om te begrijpen hoe een aardlekschakelaar werkt.

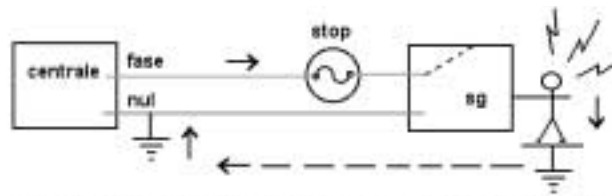
Eerst even iets over de werking van de groen-gele aardeleiding in zogenaamde randgeaarde stopcontacten en snoeren. Kijk naar figuur 2, waar je ziet hoe je geëlektrocuteerd kunt worden als je in aanraking komt met de fasedraad terwijl je in contact staat met de aarde, bijvoorbeeld door met natte voeten in de badkamer te staan.



figuur 2: wie de faseleiding aanraakt terwijl hij in contact met de aarde staat, krijgt een dodelijke stroomstoot te verwerken. Het retourpad loopt via de aarde.

De stroom loopt via de fasedraad door jou heen en terug naar de centrale via de aarde.

Normaliter komen zulke situaties uiteraard niet voor, maar in figuur 3 zie je hoe het per ongeluk zou kunnen gebeuren. Door een defect in een apparaat (denk aan een haardroger) zou de fasedraad in contact kunnen komen met de metalen behuizing van het apparaat. De stroomsterkte die nodig is om jou om zeep te helpen is veel te klein om de stop door te laten slaan.

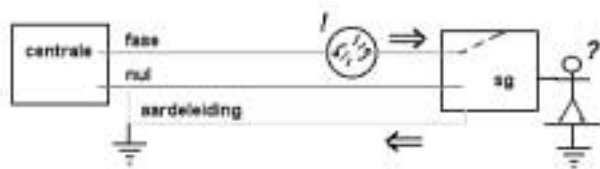


figuur 3: een stop in de faseleiding beschermt de leidingen tegen overbelasting maar hij is niet gevoelig genoeg om door te slaan als een persoon als gevolg van een defect, in contact komt met de spanning op de faseleiding.

Randaarde

Lang geleden bedacht men een manier om zulke ongelukken tegen te gaan. Dat was door een derde aardeleiding naar het apparaat te brengen en deze aan de behuizing van het apparaat te verbinden. Je vraagt je misschien af waarom zo'n derde leiding nodig was ... waarom niet gewoon de nuldraad aan de behuizing verbinden? Het antwoord is eenvoudig: de stekkers die we gebruiken hebben twee pennen die niet van elkaar te onderscheiden zijn. Als je een stekker in het stopcontact steekt, weet je niet welke leiding in het snoer aan de fasedraad is verbonden en welke aan de nuldraad.

Door de randaarding zodanig te ontwerpen dat het niet uitmaakt hoe je de stekker erin steekt, wordt dit probleem opgelost. Per slot van reke-



figuur 4: als een aparte aardeleiding in verbinding met de kast van het apparaat staat, dan wordt de eventuele lekstroom sterk genoeg om de stop door te laten slaan. Een gebruiker blijft ongedeerd maar vraagt zich af wat er met zijn apparaat aan de hand is.

ning zit de aardedraad toch uiteindelijk aan de nuldraad vast; dat is in figuur 4 goed te zien. Komt de fasedraad per ongeluk in contact met het omhulsel van de haardroger dan ontstaat er onmiddellijk een kortsluiting waardoor de stop doorslaat en de spanning wegvalt.

Helaas bleven ongelukken met elektra bestaan. Deze werden veroorzaakt doordat er nog veel huisinstallaties niet van aardeleidingen waren voorzien, terwijl er nog veel apparaten met een metalen buitenkant in gebruik waren (denk maar aan een oude wasmachine of koelkast). Om in die situatie het risico te beperken werd het wettelijk verplicht om in elke installatie een aardlekschakelaar op te nemen.



Arkon Woononderhoud
www.arkonbouw.nl

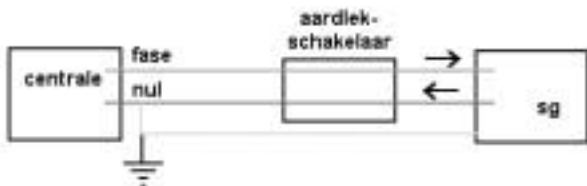
nieuwbouw, verhogen, verlengen, onderhoud

voor:

- het bouwen van een nieuwe woonark
- het nieuw opbouwen van uw huidige casco
- het verlengen of verhogen van uw huidige woonark
- het vernieuwen van de buitenwandbetimmering
- het restaureren of vernieuwen van kozijnen
- het plaatsen van isolerende beglazing
- het aanbrengen van afmeervoorzieningen
- het aanbrengen van een omloop
- het installeren van rioelpompinstallaties
- alle voorkomende verbouwingen aan het interieur
- sanitair gas water elektra CV

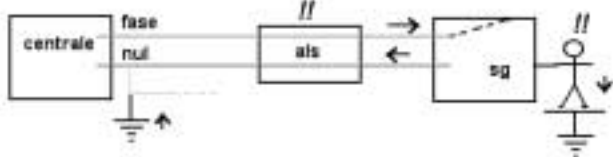
Arkon tel. 020-6166651 info@arkonbouw.nl

De aardlekschakelaar



figuur 5: normale situatie met een aardlekschakelaar; de stroomsterkte is gelijk en tegenovergesteld in de fase- en nulleidingen en de aardlekschakelaar keurt dit goed.

Hoe zo'n schakelaar werkt zie je in figuur 5. Alle stroomdraden lopen er doorheen en het apparaat vergelijkt de stroomsterkte in de faseleiding(en) met die in de nulleiding. Zodra er een klein verschil tussen deze waarden optreedt, sluit de schakelaar alle leidingen af. Als nu een gebruiker onverhoopt in contact komt met de faseleiding, loopt eventjes een gedeelte van de stroom door zijn lichaam en via de aarde terug naar de centrale, zoals je in figuur 6 kunt zien. Hierdoor treedt er een verschil op tussen de stroomsterktes in de fase- en nulleidingen en de aardlekschakelaar slaat af. Merk wel op dat dit alleen gebeurt als er geen aardeleiding is of als deze defect is. De "aardlek" loopt werkelijk door de aarde heen en niet door de aardeleiding!



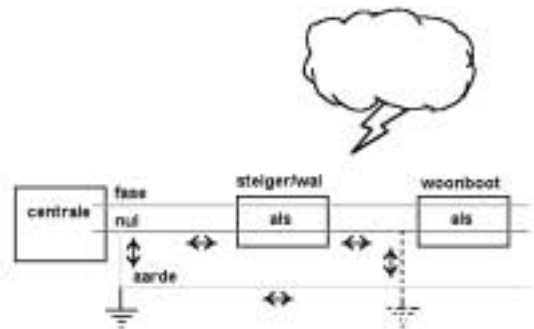
figuur 6: wanneer als gevolg van een defect een lekstroom van de faseleiding via de behuizing van het apparaat, de gebruiker en de aarde kan voelen, zijn de stroomsterktes in de fase- en nulleidingen niet meer gelijk. De gebruiker voelt een schok maar binnen een tiende van een seconde wordt de stroom door de aardlekschakelaar onderbroken. De aardeleiding is in zo'n geval niet aangesloten.

Denk er wel om, de stroomsterkte van de aardlek moet minimaal 30 milliampère zijn voordat de schakelaar zijn werk doet. Deze stroomsterkte komt overeen met een vermogen van 7,5 watt! Gelukkig wordt de spanning binnen 0,1 seconde afgesloten. Desondanks zul je een flinke stoot krijgen als dit je ooit overkomt. Het verdient dus aanbeveling om ervoor te zorgen dat je aardevoorzieningen overal deugen.

Dit houdt onder meer in: een degelijke verbinding maken tussen de groengele aardeleiding van de kabel naar de steiger/wal en alle grote, elektrisch geleidende oppervlakten in de woning die geen deel uitmaken van een geaard elektrisch apparaat. Voorbeelden zijn de waterleidingen, het eventuele stalen casco en metalen sanitair. Zorg ervoor dat je de stekker van apparaten met randaarde alleen in geaarde stopcontacten steekt.

En dan het onweer

Nu kunnen we eindelijk op het bliksemprobleem ingaan. Mijn idee is dat dit te maken heeft met het feit dat veel van ons niet één maar twee aardlekschakelaars hebben, namelijk een in de kast op de steiger of aan de wal, en nog een in de boot. Op zich hoeft dit geen probleem te zijn. Het is echter zo dat een aardlekschakelaar alleen kan werken als de aarding in de boot verbonden is met de nuldraad van het net, op een punt tussen de aardlekschakelaar en de centrale. Dit is natuurlijk normaal reeds geregeld, zoals je in alle figuren ziet. Het kan echter gebeuren dat een installateur hier niet zeker van is, bijvoorbeeld omdat er sommige plaatsen in Nederland zijn waar er geen aparte aardeleiding naar het schip is gelegd. In zo 'n geval zal de installateur een verbinding tussen de aarde- en nulleidingen in de meterkast monteren: de gestippelde verbinding(en) in figuur 7.



figuur 7: wanneer de met stippellijnen getekende verbinding in de installatie bestaat, vormt deze samen met de nul- en aardeleidingen en de centrale nul-aardeverbinding een gesloten kring. Bij een bliksemontlading kan in deze kring een inductiepuls ontstaan, die de aardlekschakelaar aan de steiger of wal doet afslaan.

Wordt zo'n schip in onze buurt afgemeerd, dan heb je de situatie zoals in figuur 7 wordt geschetst: er is een kringloop tussen het schip en de centrale die de nul- en aardeleidingen omvat. Zo'n kringloop is in staat om een signaal uit de lucht op te vangen. In het bijzonder kan de sterke elektromagnetische straling van een bliksemontlading een korte stroomstoot in deze kringloop induceren. Deze zal soms sterk genoeg zijn om de aardlekschakelaar te doen afslaan.

Een mogelijke oplossing

Ik heb de volgende suggestie: als je een van de mensen bent die last van dit probleem heeft, controleer (of laat controleren) in je stoppenkast of daar een nul-aarde verbinding is ... ook al heb je een prima groengele aardeleiding in de kabel naar de steiger of de wal. Is dit het geval, dan zou ik je aanraden de boel te laten nakijken en zo mogelijk de verbinding in de stoppenkast te laten verwijderen.

Ik ben er bijna zeker van dat dit je probleem de wereld uit helpt.

Uiteraard hoor ik ook graag (via het redactie-adres) wat ermee gebeurt!

Dave

Bij het ter perse gaan van deze editie heb ik nog geen bevestiging van mijn theorie kunnen krijgen. Ik heb bij Inge aan boord in de stoppenkast gekeken maar daar vind ik niet de situatie terug zoals in figuur 7 geschetst. Ik geef de moed niet op; er zijn veel andere plekken in een huisinstallatie waar een nul-aarde koppeling kan voorkomen. Ik heb verbeterde meetmethoden bedacht om zoiets op te sporen. Ook andere oorzaken zijn mogelijk. Het is zelfs mogelijk dat Nuon mijn e-mail ooit beantwoordt! Via de website hou ik u op de hoogte.

Dierenleed

Hebt u zich wel eens gestoken, met iets scherp? Ja, per ongeluk natuurlijk. Er zijn mensen die het met opzet doen, junks bijvoorbeeld, maar die noemen dat anders. En waar hebt u zich gestoken? In uw hand? In de keuken? Ik vraag dat omdat je je ook in het zwart kunt steken. Ik weet niet of dat zwart een vertrek of een lichaamsdeel is, maar het kan. En dan kun je je ook nog in een wespennest steken. Raar eigenlijk, want als je eenmaal in een wespennest zit, nemen de wespen dat steken wel van je over. Moeilijke taal, dat Nederlands. En dan wil de regering ook nog dat allochtonen deze taal leren en begrijpen.

Maar terzake. Ik had een wespennest in mijn boot. Mijn buurman heeft mij erop gewezen, want hij was echt door een wesp gestoken. Toen ik dat hoorde, schrok ik, want ik dacht aan uitroken of andere zware behandelingen waardoor ik van mijn boot af zou moeten.

Om mijn buurman terwille te zijn en om te voorkomen dat mijn boot een wespennest zou worden, heb ik de Ongedierte Bestrijding Dienst gebeld. (Als u nou denkt "Wat een rare naam met al die losse woorden. Moeten die niet aan elkaar worden geschreven?", kan ik u zeggen dat ik die naam letterlijk uit de telefoongids heb overgenomen.) Die dienst is een afdeling van de GG&GD.

De ongediertebestrijder die mij te woord stond, zei dat zijn dienst best de wespen wilde verdrijven, en dat die verdrijving mij 55 euro zou

kosten. "Maar", zei hij er achteraan, "u kunt ook naar een tuincentrum gaan en daar een spuitbus van Bayer kopen, en dan kunt u het zelf doen." Dus ben ik naar Intratuin gegaan en heb ik daar een bus Wespen- en ongediertespray van Bayer gekocht, waarvoor ik 7,95 euro heb neergeteld, dus ongeveer een zevende van de kosten die die dienst in rekening zou brengen.

De spuitbus wordt geleverd met een buisje dat je op de spuitopening kunt zetten. Het is de bedoeling dat je dat buisje in de opening van het nest schuift en dan op de knop drukt, waardoor de spray zich diep in het nest verspreidt. Je moet dit bij voorkeur na zonsondergang doen, want dan zitten alle wespen in het nest.

"Zo iets goedkoops, werkt dat dan?", vroeg ik mij af. Ja echt, de wespen wonen niet meer bij mij in. Voor een klein bedrag heb ik een hoop dierenleed veroorzaakt, dat wel. Maar ik moest kiezen tussen een onderdak voor die dieren enerzijds, en een prettige woonomgeving en respect voor mijn burens anderzijds. En die keus was niet moeilijk. Nou ben ik benieuwd of de wespen mij nog uit wraak komen steken, in mijn hand of in de keuken bijvoorbeeld.

Wilbert

MARCEL

HAARMODE
voor hem en haar

Stadionweg 287
Hoek Stadionplein
Amsterdam
Tel. 020 - 6 79 90 11
Donderdagavond open

Vanmorgen vloog ze nog....

De meeuw (Larida)

Zie je een overwegend witte vogel met langerekte vleugels, die tamelijk beweeglijk rondvliegt en nog op het water kan drijven ook, tien tegen een dat het een meeuw is. Maar dan ... is het een kokmeeuw, zilvermeeuw, zeemeeuw, zwartkopmeeuw, lachmeeuw, stormmeeuw, dunbekmeeuw, dwergmeeuw, vorkstaartmeeuw, kleine of grote mantelmeeuw, of een grote of kleine burgemeester, is het een jonkie of juist een volwassen meeuw en hebben ze in de zomer een wat ander verenpak dan in de winter, dan is dat genoeg om al snel te zeggen 'het is een meeuw en daarmee uit'.



Hoe houd je al die verschillende meeuwen in 's hemelsnaam uit elkaar? De vogelgids geeft wat tips, waar je in eerste instantie wel wat aan hebt: let op de tekening van de vleugels (vooral de topjes ervan) en de kleur van de poten, en houd er rekening mee dat soorten met een donkere kop in de winter een lichtere kop hebben. Gelukkig houden niet alle typen meeuwen zich op in onze buurt, dus dat scheelt weer in de herkenning ervan. Toch is het geen gemakkelijke zaak, zeker niet als je er weinig verstand van hebt - zoals ik - en de meeuw die je wilde bekijken alweer uit het zicht is voordat je de vogelgids gegrepen hebt.

Kok- en zilvermeeuw

Ik vermoed dat de meeuwen die we hier het meeste zien de kokmeeuw en de zilvermeeuw zijn. De kokmeeuw is in de zomer gelukkig duidelijk herkenbaar aan een chocoladebruine kop. In de winter is die kop wit met onder het oog lichtbruine vlekjes. De poten en de snavel zijn dieprood. De onderkant van de vleugels is donkergrijs van kleur (bij de jonge kokmeeuw is dat wit). De kokmeeuw lijkt echter sterk op de dwergmeeuw, maar die is wat kleiner en heeft

aan de onderkant van de vleugels een zwartachtige kleur. Ik hoop maar dat we hier geen dwergmeeuwen hebben, want ik zou ze niet uit elkaar kunnen houden.

De zilvermeeuw is van boven lichtgrijs, heeft vleeskleurige poten en zwarte vleugelpunten. De onvolwassen zilvermeeuw is helemaal bruin met vlekken. De zilvermeeuw kent de nodige 'ondersoorten' die een wat donkerder verenpak hebben, waardoor ze weer goed te verwarren zijn met de kleine mantelmeeuw.

Het moge duidelijk zijn dat het herkennen van het soort meeuw een studie op zich is.



Voor wie de film Finding Nemo heeft gezien (onlangs nog te zien op De Nieuwe Meer in de drijf-in bios): hierin kregen de meeuwen een geluid toegedicht dat klinkt als 'van mij, van mij, van mij', maar dan snel, hard en hoog. Gooi een paar stukken brood uit het raam op het moment dat er een paar voorbij vliegen en je zult horen dat het er inderdaad sterk op lijkt.

Inge

De koperen boot

Rob en Anneke wonen alweer zo'n drieënhalft jaar aan het Jaagpad. De eerste jaren in een klein wit bootje, maar sinds kort is dat anders. Ze wonen nu op de heftigste designboot van het dorp. Twee jaar zijn ze bezig geweest met het ontwerpen, het aanpassen van de ontwerpen, vergunningen aanvragen en natuurlijk de zo'n veertien maanden die je op je bak moet wachten. Ze hebben geen kinderen, dus dat gaf wat speelruimte, zowel financieel als qua eisen die je aan je ark stelt.

Via Robs werk zijn ze in contact gekomen met Robert Beelen, een jonge architect uit Eindhoven. Hij kreeg de vrije hand, met maar een beperkt lijstje van eisen. Zo mocht het absoluut geen schoenendoos worden en wilde Anneke per se een vide, voor het ruimtelijke effect. En Rob wilde graag "iets met koper". En het werd iets met koper, een heleboel koper. Ik moet eerlijk bekennen dat toen de ark net werd neergelegd, mijn eerste reactie was: wat is dit nu voor bunker! Dat kwam ook omdat ik dacht dat hij helemaal van rolluiken was voorzien. Maar het zijn helemaal geen rolluiken, het is een speelse oplossing voor "gewone Canadese red cedar"-muren die lichtgrijs zijn geverfd. En je went er wel aan. Ik begon het elke keer dat ik langsfietste mooier te vinden.



Het was Robert Beelens eerste woonboot, maar hij hoopt dat het niet zijn laatste zal zijn. De ark is gebouwd bij De Blauwe Wimpel, en de baas Jeroen bleek een wandelende encyclopedie van raad en advies, en ook een aangenaam mens om mee samen te werken. Ze hebben allemaal in de laatste jaren erg veel geleerd. Niet alleen Robert, maar ook Rob en Anneke, omdat ze van oorsprong "landrotten" zijn.

Zo hebben ze in hun eerste winter de waterleiding laten bevriezen omdat ze de truc met de kraan nog niet kenden en bij min 10 het warmtelint het begaf. Maar al doende leert men en inmiddels kennen ze het klappen van de zweep. Het feit dat ze al een tijd op de oude boot woonden heeft ze heel erg geholpen bij het bepalen van wat ze wel en niet wilden. Zo wilden ze niet hun woonkamer boven hebben, om het contact met het water niet te verliezen. En dat is gelukt. Als je aan de eettafel zit, kijk je passerende eenden recht in de ogen, omdat ook goed gebruik is gemaakt van de ruimte in de bak.





Het is een prachtig split-level-geheel geworden met een imposante woonkamer met een enorm hoog plafond. Boven is de werkkamer weggewerkt achter een balustrade en alle computers en aanverwante rommeltjes staan prachtig uit het zicht. De slaapkamer, badkamer en een heuse walk-in closet (wil ik later ook!) bevinden zich boven de keuken annex eetkamer. Onder de woonkamer is nog genoeg ruimte voor een was- en een logeerkamer plus een badkamertje voor de gasten. Ondanks dat deze diep in de bak liggen, is er via een rooster in de betonnen bak wel frisse lucht en daglicht in de logeerkamer. De ark steekt minstens anderhalve meter diep.

Ay, there's the rub, dat is erg diep, en zo diep was de Schinkel niet. Dus wilden ze baggeren. Zelf doen mocht niet, en al helemaal niet zo dicht bij het talud. Eindeloze discussies over wie er dan moest baggeren, DWR of Stadsdeel Oud Zuid, waren het gevolg. Binnen het stadsdeel waren er twee afdelingen die het eens moesten worden maar dat niet werden en langzaam maar zeker kwam het moment dichterbij dat de ark afgemeerd moest worden. Gelukkig is het nog net op het nippertje goed gekomen en kon de nieuwe woning op z'n plaats worden gelegd. Hij moest wel een flink eind uit de kant, anders paste hij er niet in. Gelukkig hebben Jaagpadders percelen van 12 meter breed, hoewel de boot zelf niet meer dan 6 meter breed mag zijn. Dus dat gaf ruimte voor een prachtige tuin.

De walkant was er beroerd aan toe en de basaltblokken lagen overal en nergens. Dus is ook daar de hele boel vervangen. Dat gaf een vriendin van Anneke, die bloemiste is, zoveel inspiratie dat zij het ontwerp van het terras en de tuin ter hand heeft genomen. Het enige probleem was dat er al wel een vergunning was voor het slaan van palen voor twee loopplanken naar de boot, maar nog niet voor de palen die nodig waren voor het maken van drie terrassen. Ze hebben de gok genomen en nog voor de inspectie kwam waren de vergunningen rond. En het is de moeite waard gebleken.

De tuin is nog niet helemaal af – Anneke wil de rest zelf doen – maar de infrastructuur is veelbelovend. Er zijn drie losse terrassen van Bangkirai aangelegd waartussen het water een grote rol speelt. Tussen de twee terrassen die min of meer vastzitten aan de ark liggen als verbinding twee stepping stones van beton.

Ook de drie enorme plantenbakken die de tuin van de stoep scheiden zijn gemaakt van beton. Door de Blauwe Wimpel, als een vriendendienst voor een goede klant. Dat klinkt heel simpel, maar de installatie was een project waar de halve buurt van heeft meegenoten.

Twee enorme vrachtwagens en een hijskraan van wel 30 meter hoog waren nodig om de in een stuk gestorte bakken op hun plaats te krijgen. Anneke schaamt zich nog een beetje voor de overlast die de burens hadden omdat hun auto's geen kant meer op konden. De bakken zijn gevuld met bamboe en gras en schermen de inblik goed af.



Het grootste verschil met het bouwen van een gewoon huis vonden ze het mierennest van mannen die elkaar in de weg liepen. Als de elektricien niet klaar was, kon de stukadoor niet door, en die was weer afhankelijk van de loodgieters, die de schilders weer enorm in de weg liepen. Het leek wel een ballet.

Wat mij het meest is opgevallen aan de nieuwe waterwoning is de enorme aandacht voor details, zowel in het ontwerp als in de uitvoering. Onder de indruk was ik van de schuifpui die wegloopt in de muur achter de open haard, zodat je een twee keer zo grote deuropening hebt, de hemelwaterafvoeren (door normale mensen regenpijpen genoemd) die van koper zijn en helemaal wegvallen in de buitenkant, de enorme hoge ramen in de woonkamer en de designdetails in de inrichting. Alles is helemaal af (en daar kan ik best een beetje jaloers op zijn, want zover ben ik nog lang niet) en ik herkende een aantal gerenommeerde klassiekers. Zelfs de hoekjes in het driehoekige terras zijn mooi! En dan heb ik het nog niet eens over de afstandbediening die niet alleen de audioapparatuur en de televisie regelt, maar ook de verlichting. Ach, toen ze toch bezig waren met kabels trekken, konden dergelij-

ke dingen in een moeite door.

Ook bijzonder is de manier waarop de ark is afgemeerd. Op de hoeken zijn vier bolders in de grond (onder water dan) geslagen. Om de twee binnenste bolders zit een vierkant van buizen dat de boot uitstekend op zijn plaats houdt. De buitenste twee bolders hebben ogen gekregen waaraan traditionele kabels zijn bevestigd. Daardoor ligt hij bijzonder stevig en beweegt hij bij harde wind alleen van links naar rechts en kantelt er niet bij. Door deze bevestiging zou deze ark zich eigenlijk kwalificeren als waterwoning, maar daar heeft het Stadsdeel nog geen woord over gerept. Het is gewoon een ark met een bijzonder afmeersysteem.

Van buiten vond ik hem al steeds mooier worden, maar nu ik de binnenkant heb gezien, kan ik niet anders zeggen dan dat dit met afstand de mooiste ark van het dorp is geworden. Het is een ark geworden die met liefde, respect en veel oog voor detail is gebouwd en ingericht. Nu alleen nog maar hopen dat niet alle bankjes op het nieuw te maken parkeiland een onbelemmerd zicht geven op de bewoners.

Ellen



KWALITEITCASCO'S VOOR DE ARKENBOUW!

Productieadres (alleen op afspraak):
Loswal
7772 TT Hardenberg

Correspondentieadres:
Schoenerstraat 7
8301 AV Emmeloord
Tel: 0527 252278
Fax: 0527 252277

E-mail: info@betoncasco.nl



HERCULES
Beton casco

www.betoncasco.nl



Hoe zit dat nu met die waterschapsbelasting?

Eindelijk is het dan zover. Na ruim 2 jaar gebakkelei, heen en weer getelefoneer, bezwaarschriften- en klachtenprocedures, heeft de gemeentelijke belastingdienst onlangs toegegeven ten onterechte waterschapsbelasting te hebben geheven bij de bewoners van de Nieuwe Meer-kom.

De geschiedenis in een notendop.

Sinds 2001 worden de bewoners van de kom door zowel het waterschap Amstel Gooi en Vecht als door het waterschap Rijnland aangeslagen voor ingezetenenomslag en verontreinigingsheffing. In 2002 hebben we daartegen voor het eerst actie ondernomen. Al snel bleek dat Rijnland het gelijk aan zijn kant had. Maar ja, kom daar maar eens mee aan bij de gemeentelijke belastingdienst (namens Amstel Gooi en Vecht inner van de gelden). Tal van individuele bezwaarschriften, maar ook collectieve verzoeken om de fout te corrigeren en zorg te dragen voor restitutie van de onterecht betaalde aanslagen, mochten niet baten. Reactie nul. Een laatste aangetekende brief waarin wij aankondigden naar de Ombudsvrouw te zullen stappen, heeft kennelijk resultaat gehad. De fout is erkend en de ingediende bezwaarschriften zijn vrijwel allemaal afgehandeld, althans volgens de belastingdienst. Als bewoner van de kom kan ik dat overigens beamen. Ik heb zelfs geld mogen ontvangen.

Maar wat nu als u geen bezwaarschrift(en) heeft ingediend? Hebt u dan ook uw onterecht betaalde centen teruggekregen? Het loont de moeite dat even in uw kasboek te checken en desgewenst alsnog bezwaar aan te tekenen dan wel om restitutie te verzoeken. Indien u daarbij hulp nodig heeft, kunt u contact met mij opnemen (telefoon 6140122; e-mail bestuur@vwz-amsterdam.nl) of met Peter Kertsten (afdeling Bezwaarschriften), telefoon 6524639.

Tot slot mag niet onvermeld blijven dat de belastingdienst zowaar zijn verontschuldiging heeft aangeboden voor de 'vertraagde afhandeling en het ongemak'. Weliswaar pas in de laatste alinea, maar toch!

Evelien van Leeuwen

PS van de redactie:

In de Echo van 29 september stond een stukje over een schandaal bij de laatste Waterschapsverkiezingen. Drie kandidaten (waaronder iemand die tevens lid is van de deelraad van Oud

Zuid en van het Algemeen Bestuur van Amstel, Gooi en Vecht) blijken hun kandidatuur voor het Algemeen Bestuur van Rijnland met valse handtekeningen te hebben verworven. Het wordt nog leuker: bij nader onderzoek bleek dat ze zich kandidaat hadden gesteld in acht verschillende waterschappen, in alle gevallen gebruik makend van dezelfde (valse) lijst van handtekeningen! Een woordvoerder van Rijnland was van mening dat de honoraria (drieduizend euro per jaar per waterschap) een rol in de zaak speelden.

Bijzonder leuk is dat voor de Rijnland-verkiezing in het kiesdistrict Noord (waaronder Osdorp, Slotervaart en Geuzenveld-Slotermeer ... en de kom aan de Jachthavenweg) de heren folders hebben uitgedeeld, waarin zij aan de kaak stelden dat deze wijken "bestreken worden door zowel Rijnland als Amstel, Gooi en Vecht waardoor bewoners een dubbele heffing moeten betalen". Kennelijk hebben sommige politici een lage dunk van de intelligentie van de kiezers ... of zouden ze zelf zo dom zijn? Deze eetlepel Haarlemmerolie zullen onze buurtgenoten niet hebben genomen; dankzij de inzet van burens als Stijn Braches en Evelien weten die hoe de vork in de steel zit!



Mop van David

Tarzan en Jane zitten zich in een boom te wassen.

Dan vraagt Tarzan aan Jane: Wat zijn dat? Dat zijn mijn koplappen.

En wat is dat? Dat is mijn oerwoud.

Dan vraagt Jane aan Tarzan: Wat is dat?

Dat is mijn lange Jan. Was het antwoord.

Die nacht Jane, wil jij je koplappen aanzetten? Mijn lange Jan is verdwaald in je oerwoud.

Spelevaren op de Schinkel



Nu de herfst tamelijk abrupt over ons is nedergedaald, is het moeilijk je voor te stellen hoe het ook weer was om in je zomerse goed een goed heenkomen tegen de zon te vinden. Het water op en bij voorkeur in, dat was de beste mogelijkheid enige verkoeling te vinden. Het gepruttel van talloze boten rondom de sluis en de nachtelijke parade van de staandemastroute demonstreerden dit nog eens extra. Intussen is de rust weergekeerd en gaat de bijboot al bijna weer op de helling.

Je ziet hier van alles voorbijvaren: kostbare jachten, prachtig gerestaureerde zeilboten, en sloepen en vletjes, vooral héél veel sloepen en vletjes. Wat je hier echter niet ziet zijn zeilboten die zich op de wind voortbewegen, althans, in de twee jaar dat ik hier nu woon, heb ik dit maar één keer gezien. Het lijkt me eerlijk gezegd ook een tamelijk risicovolle onderneming, zeilen op de Schinkel. Een zandschip kan nu eenmaal niet gemakkelijk en snel manoeuvreren en het aantal schippers dat met een pleziervaartuig op pad gaat, heeft over het algemeen weinig verstand van de voorangsregels op het water.

Dit was een eeuw geleden wel anders! Toen wij hier nog niet dreven met z'n allen, de sluis nog niet was aangelegd en er nog geen jachthaven te bekennen was, werd op de Schinkel driftig gezeild en geroeid en was daar voldoende ruimte voor. En dan werd er vooral gezeild in het type boten dat ik zo graag in gerestaureerde vorm voorbij zie komen. Met een motor tegenwoordig, dat helaas wel.

Inge





PS: voor wie niet kan wachten op de volgende editie van deze nieuwsbrief om oude foto's uit onze buurt te zien: bezoek de beeldbank van het Gemeentearchief (zie de link op onze website). Deze digitale collectie breidt zich gestaag uit. De mogelijkheid bestaat om foto's te downloaden of te bestellen.

Bij de foto's:

Foto Linksboven: Op de Schinkel Bij Huis Te Vraag. Links de oude Sloterweg. De foto is genomen door Jacob Olie sr. in mei 1893. Voor wie het weten wil: in de roeiboot zit zijn zoon Jacob Olie jr. (Gemeentearchief: 010019000495)

Foto linksonder: Zeilen op de Schinkel met links het Jaagpad, genomen in 1907 door Bernard Eilers (Gemeentearchief: 010186000746). Let op het bruggetje links (in het werk van Eilers de 'tweede brug' genoemd): hier is later de Riekerhavenbrug gebouwd.

Foto hierboven: De Schinkel gezien vanaf De Nieuwe Meer, genomen tussen 1907 en 1915 door Bernard Eilers. (Gemeentearchief: 010186001021)

Uit de Kast het resultaat

In het zomernummer van deze nieuwsbrief schreef ik een stukje over defecte gas- en elektrakasten. Hierop kwamen zeven reacties. De meest voorkomende klacht is dat de deuren niet goed sluiten of de sloten kapot zijn. Een uitzondering is de klacht van Frank de Vries aan de Amsteldijk. Hij meldt dat er geen sleutel is van de elektrakast, ook niet bij Nuon. Dit levert al een aantal jaren(!) problemen op met het aflezen van de meter en dus met de aan hem toegestuurde rekening. Alle klachten zijn per e-mail verstuurd naar Tjeerd Sieswerda, contactpersoon bij Nuon.

Bij acute problemen kan de storingsdienst worden gebeld. Het telefoonnummer is 0800 0513. Deze dienst kunt u ook bellen bij schade aan de leidingen die vanuit de kast onder grond lopen.

Binnen welke termijn de reparaties zullen worden uitgevoerd is niet bekend.

Alice

Wijnwinkel - Slijterij *ton overmars*



- > Grootste sortering kwaliteitswijnen en gedistilleerd
- > Specialist in Grand Cru wijnen, Vintage port, Malt-Whisky
- > Verhuur van biertaps, statafels en glazen
- > Fustbier van Heineken, Grolsch, Brand, Amstel...etc
- > Levering aan horeca, bedrijven en kantoren
- > Verzorging van recepties, bruiloften en partijen
- > Relatiepakketten door heel Nederland

Gratis bezorging
door de gehele stad :

Wat teveel is besteld kunt
u weer retourneren !

020 - 615 71 42

De beste service vindt u bij mij !

www.tonovermars.nl

Hoofddorpplein 11 - Amsterdam - fax 020- 615 01 99

Kameleon op de Schinkel



Meiden waren het, leuke meiden. Ze deden denken aan Hielke en Sietse, de ietwat ouderwetse hoofdpersonen uit de Kameleon, avontuurlijk, lief en een beetje brutaal erbij. Maar ze waren met z'n drieën en zoals gezegd meiden.

Ze vielen op. De hele dag voeren ze op en neer op de Schinkel. Onvermoeibaar. Bereid deze zonnige dag tot het einde te benutten. Even na zessen stopte het motortje. Eva, Anne en Lisa roeiden naar huis. Ik volgde ze.

Daar bleek dat ze hier net waren komen wonen. Moeder maakte open, en wees me de weg naar het balkon. Onuitgepakte verhuisdozen opeengestapeld, schilderijen op de grond, vriendin van moeder op het terras, flesje wijn open. Kortom, bereid deze zonnige dag tot het einde te benutten.

De meiden waren zo weer weg: "even tanken". Moeder vertelde dat ze blij was met de verhuizing van de Plantage Middenlaan naar een woonboot: "de beste zet".

Van het geheel ging een zinderende energie uit. Aanstekelijk gewoon.

Na een glas besloot ik op te stappen. Er was weer een doel. De zonnige dag moest tot het einde benut worden ...

Willem-Jan Bloem

Oost west – niet best

In en bij het Ijsbaanpad zijn twee bouwputten aangelegd omdat er een Oost-Westlijn moet komen. Deze lijn is niet bedoeld voor het ondergronds vervoeren van mensen maar van afvalwater. Er komt dus een rioolleiding. Vanuit de ene put, die voor het ANWB-gebouw ligt, wordt naar het oosten geboord, in de richting van de Parnassusweg. Vanuit de andere put, die tegen het voetbalveld van Arsenal ligt, wordt westwaarts geboord, onder de Schinkel door naar de Generaal Vetterstraat. Althans, dat was de bedoeling.

Tijdens het boren in augustus van dit jaar kon de boorkop niet verder komen. Aan de oever van de Schinkel bleek een houten beschoeiing te staan waar de boorkop niet doorheen kon. Het boren naar het westen is voorlopig gestopt, en het bedrijf dat dit werk heeft aangenomen is oost-

waarts gaan boren. Het bedrijf heeft het plan om de houten hinderpalen in de Schinkel van boven af weg te halen. De bootbewoners rond de Schinkel zullen nog wel een tijd moeten leven met de bouwputten en het ongemak ervan. Wie wil weten wat er voor ondergronds werk is gepland, moet op het Ijsbaanpad bij de rotonde de borden gaan bekijken. Daarop geeft DWR inzicht in de gang van zaken.

Overigens heeft de aanleg van de rioolleiding niets te maken met de aansluiting van de Jaagpadbewoners op het riool. Of dacht u dat die leiding speciaal voor het afvalwater van zo'n 40 boten wordt aangelegd? U mag over de mensen aan het Jaagpad denken wat u wilt, maar zulke vervuilers zijn ze echt niet.

Wilbert

Nu nog warmer!

Vanaf mei 2005 worden de kantoortorens die nu aan de Zuidas worden gebouwd, gekoeld met water uit De Nieuwe Meer. Nuon gaat de kou uit de diepe lagen van het meer gebruiken voor de klimaatregeling en voor de koeling van computers. Het milieu wint erbij: als een gebouw met water wordt gekoeld, is de uitstoot van koolstofdioxide 75% minder dan bij koeling met airconditioning. Het gaat om een proef. Als deze succesvol is, zullen meer gebouwen in Amsterdam met water worden gekoeld.

Aan deze manier van klimaatbeheersing zit ook een schaduwkant, want De Nieuwe Meer zal warmer worden. Het verwarmde water wordt echt niet gebruikt voor zwembaden en het is ook niet voor de planten in de kantoor-tuinen bestemd. Het wordt gewoon teruggevoerd naar het meer.

Onze wortels

De overlast van de algen in het meer, en dan vooral in de noordelijke kom waar de boten aan de Jachthavenweg liggen, was voor de bootbewoners een reden om de Werkgroep Woonscheppen Zuid op te richten. De Vereniging Woonscheppen Zuid, die uit die werkgroep is voortgekomen, heeft dus bij wijze van spreken haar wortels in dat meer liggen. Het is een zorgenkind, dat meer, dus iedereen moet er voorzichtig mee omgaan. De VWZ zal dan ook kritisch kijken naar de gevolgen van de koudewinning door Nuon.

Wilbert



Koelinstallatie voor 'Manhattan aan De Nieuwe Meer'

Nieuws van het baggerfront

De kogel is door de kerk, DWR en Stadsdeel Oud Zuid hebben de grijpers ineen geslagen. Tijdens de informatieavond op 17 mei jl. is verteld dat het stadsdeel in zijn gebied (Jachthavenweg) zou gaan baggeren. De Schinkel valt onder DWR, daar kon het stadsdeel niets doen. Bewoners spraken de wens uit dat het gehele gebied in één keer gebaggerd zou worden. Inmiddels zijn de afspraken gemaakt met DWR en wordt het één project!

De begeleidingscommissie baggeren is op 23 augustus jl. bij elkaar gekomen om een aantal zaken te bespreken. Deze commissie bestaat uit: Cock Rigter (stadsdeel projectleider baggeren), Stephany van Veen (wijkcoördinator Stadionbuurt), Giacomo Landino en Hanneke van Beekveld van DWR, Wilbert van Eijck, Ruud van Honshooten en Alice van der Meer (bewoners/bestuursleden).

DWR is ervaren in het baggeren bij woon-schepen en zal zelf gaan baggeren onder voorwaarde dat de overlast beperkt is. Nog onduidelijk is of dit lukt zonder boten te verplaatsen, maar de intentie van stadsdeel en DWR is om bewoners zo min mogelijk overlast te bezorgen. Als er toch versleept gaat worden, zal het sleepbedrijf voor het loskoppelen zorgen. Ook wordt gezocht naar een goede locatie voor de afvoer van het slib en wordt de mate van verontreiniging onderzocht.

De start van de werkzaamheden valt na de zomervakantie van 2005. In mei moet het project concreet beschreven zijn en voor bewoners moet duidelijk zijn wat ze kunnen verwachten. De begeleidingscommissie vergadert eens in de zes weken tot het einde van het jaar 2004. Daarna wordt de frequentie opgevoerd naar eens in de vier weken.

Het laatste nieuws over dit project leest u op onze website (www.vwz-amsterdam.nl). Daar is het nieuws meer bij de tijd.

Alice



KWALITEITSVERF IN KLEUR

By buitenverf staat kwaliteit voorop. Daarom heeft Deco Home diverse professionele verfsystemen; grondverf en afslak, die u in 1500 kleuren kunt laten mengen. Dus kom naar Deco Home wanneer u voor mud, en vooral gors! kiest.

DECO HOME ZORGT ERVOOR DAT IK MOOIER WORD!



EVELEENS

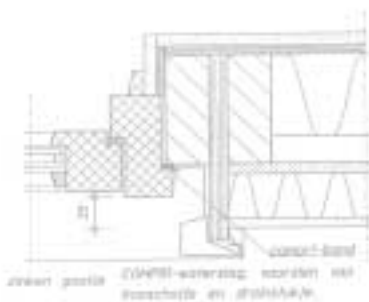
Jan Evertsenstraat 63
1057 DP Amsterdam
Tel.: 6160365

en VWZ leden 10 % korting

J.H. Ardesch B.V.

Aannemersbedrijf

Arkenbouw



Wij geven vorm aan uw water- woon- wensen.



Aannemersbedrijf Ardesch is een van de veelbelovende arkenbouwers van deze tijd.

Met het uit 1931 stammende Hammer bouwbedrijf als basis bouwen we op een perfecte locatie in Hardenberg woonarken in diverse maten en uitvoeringen.

Met een team van vakmensen werken we dagelijks geheel op specificatie van onze opdrachtgevers aan 2 arken met een doorlooptijd van 14 tot 16 weken na de werkvoorbereiding.

Een groot, ruim en overdekt droogdok geeft ons de gelegenheid het gehele jaar door los van de weersinvloeden te werken aan uw specifieke idee n.

Wij begrijpen dat dit slechts een oppervlakkige kennismaking is en geven u daarom met klem aan: Heeft u bouw- of verbouwplannen maak dan gerust een afspraak met ons.

Maar ook:

Als deze advertentie u gewoon nieuwsgierig heeft gemaakt bent u van harte welkom.

Maak dan vrijblijvend een afspraak voor een nader gesprek of voor een bezoek aan onze bouwlocatie te Hardenberg u kunt ook de website bekijken.

Het is beslist de moeite waard.

Herman Ardesch.

Ommerweg 2 7683 AX Den Ham
Postbus 51 7683 ZH Den Ham
Tel. 0546 - 672712
Fax. 0546 - 672069
Email: herman.ardesch@planet.nl
Website: www.ardesch.com

Aan dit nummer werkten mee:

Willem-Jan Bloem, David de Bock, Inge Epping,
Wilbert van Eijck, Evelien van Leeuwen
Alice van der Meer, Dave Schmalz, Hugo Schuit en Ellen Walthuis.

De VWZ Nieuwsbrief is een uitgave van de Vereniging Woonschepen Zuid.

Het correspondentie adres van de Vereniging is:
Ijsbaanpad 76 F, 1076 CW Amsterdam

email-adres redactie: nb-redactie@vwz-amsterdam.nl
email-adres bestuur: bestuur@vwz-amsterdam.nl
email-adres website: beheer@vwz-amsterdam.nl

Voor commerciële advertenties kunt u contact opnemen met
Dave Schmalz, Ijsbaanpad 62 E, 1076 CW,
e-mail: Dave.Schmalz@inter.nl.net



Hans Willemssen
Adviesbureau
Woonarken
Nederland

Bemiddeling bij:

Aan- en verkoop
Financieringen
Taxatie en Bouwbegeleiding

Hans Willemssen
Adviesbureau Woonarken Nederland

Lange Muiderweg 530-s 1382 LC Weesp
Telefoon 0294 - 450752 Telefax 0294 - 450751

Mobiel 06 - 53660559

www.awn.nl