



Doorspoelen met havenwater

pagina 8



Elektrisch rijden

pagina 14



Vernieuwing steigerleidingen

pagina 18



ArtZuid 2011

pagina 27

De buurtschouw

Zaterdag 16 april was het zover: de op de jaarvergadering van de VWZ aangekondigde buurschouw ging plaatsvinden. Wij hadden een brief ontvangen met een gedetailleerde uiteenzetting van het schema: om 11.00 uur bijeenkomen op de Stadsdeelwerf aan de Generaal Vetterstraat, vervolgens als groep op strak aangegeven uren en minuten naar de diverse locaties lopen aan beide kanten van de Schinkel, met het doel om om 13.00 uur alles te hebben gehad.

Zoals beloofd waren zowel Ruud Stuurman (wijkmanager oostkant van de Schinkel) als Emiel de Booij (wijkmanager westkant), alsmede Rob van 't Padje (onze voormalige contactpersoon) van de partij. Op de jaarvergadering hadden we gezien dat Emiel de kar trok en dat was ook op deze dag het geval. Misschien deels daarom werd er iets meer aandacht aan het Jaagpad besteed dan aan het Ijsbaanpad/Jachthavenweg. Daar is mijns inziens niets mis mee: aan die kant is er gewoon meer gaande dan aan de oostkant, vooral meer wrijving met andere belanghebbenden op het industrieterrein en elders achter de Schinkeloever (zie kader).

Zelf heb ik me rond kwart over twaalf bij de groep aangesloten, die toen net bij de sluis aankwam. Gelukkig was het een redelijk mooie dag: een mager zonnetje, een milde temperatuur en in ieder geval geen stromende re-

gen of gierende wind. Ik schat dat we met een man of twintig waren, de heren van het stadsdeel meegeteld. Af en toe droop er een deelnemer af en regelmatig kwamen er nieuwe bij – maar het was opvallend dat een aantal Jaagpadders tot het bittere eind bleef meelopen. De sfeer was gemoedelijk, de energie was constructief en het was inspirerend te zien hoeveel substantiële punten aan de orde werden gesteld.

Alles, maar dan ook alles, trok de aandacht van de buurtbewoners, van stoepranden tot zwakke takken aan de bomen, van de speelplaatsen tot de steigers, van parkeerplaatsen tot klapperende steigertegels. Achteraf heeft Emiel ons laten zien dat er niet minder dan 37 ‘constateringen’ zijn genoteerd en 13 specifieke verzoeken. We publiceren de lijst hier niet maar zullen de punten te zijner tijd op de VWZ-website posten.



Op het pas herstelde gedeelte van de wal aan het Ijsbaanpad.



De groep nadert de sluis aan de Jaagpadkant.

Droomt u er ook van uw eigen woonark te bouwen?

Aarzel niet en maak kennis met ABC Arkenbouw.
Al 15 jaar specialist in het bouwen van woonarken.
Van klein tot groot, van modern tot klassiek en
alles wat daar tussen zit.

Kwaliteit voor ieders budget

Door het efficiënte bouwproces bouwen we zeer snel.
Hierdoor bouwen wij voor ieders budget maar altijd
kwaliteit tot in detail.



- Volledig vrije indeling van alle verdiepingen
- 15% energiebesparing door uitstekende isolatie
- Tot in de puntjes verzorgde afwerking
- Oplevering met Vereniging Eigen Huis
- Politiekeurmerk Veilig Wonen

 **ABC Arkenbouw**
Drijvende kracht achter uw woonwens

Bezoekadres: Griend 3, 8321 MN Urk, T 0527 201345

Kijk voor inspiratie op www.arkenbouw.nl

Ook werd de vraag gesteld waar de loods voor bedoeld is die op de Stadsdeelwerf gebouwd wordt. Dit was een punt dat ter plekke afgehandeld kon worden: deze loods is om een werkbank in te plaatsen en voor opslag van kostbaar materiaal en materieel ter bescherming tegen weersinvloeden en diefstal.

Raoul Schoenmaeckers, in z'n capaciteit als VWZ-voorzitter, heeft de hele tijd meegelopen. Desgevraagd sprak hij zijn tevredenheid uit over de grote opkomst, het indrukwekkende aantal aandachtspunten en de comfortabele sfeer. Hij hield er de impressie aan over dat een aan-



Al discussiërende betreedt de groep de Jachthavenweg.

Voor Emiel de Booij was de buurtschouw geen feestje maar juist een werkdag in zijn vrije weekend. Hieronder geeft hij antwoord op een serie vragen die wij hem hebben gesteld.

• Hoe vond je de opkomst, groot/klein?

Ik vond de opkomst zeer hoog. Ik was/ben daar blij mee, zolang bewoners/gebruikers van een buurt bereid zijn te blijven klagen/melden/monitoren is er kans op verbetering. Zodra er geen signalen, negatief en positief, meer uit een buurt komen hebben de bewoners/gebruikers het opgegeven en zien zij het nut van melden niet meer.

• Had je de indruk dat de meesten/alleen enkelen de hele rit bleven meelopen?

Er waren vrij veel mensen die de hele rit meeliepen.

• Welke indruk had je van de houding van de deelnemers (vriendelijk/agressief/betrokken/iets anders)?

De sfeer was in het begin [aan het Jaagpad - red.] behoorlijk gespannen, maar gelukkig corrigeerden de bewoners elkaar onderling. Ik begrijp wel dat er onrust heerste, vanwege onduidelijkheden over een vergunningaanvraag. Ik kijk altijd hoe zou ik dat zelf vinden als bewoner? Als

tal van de punten vooral met communicatie(stoornissen) te maken heeft. Hij merkte op dat er bijvoorbeeld na vier weken nog geen terugkoppeling van het stadsdeel was ontvangen.

Het feest eindigde bij de speelplaats aan het Ijsbaanpad en wel vóór 13.30 uur, waardoor gesproken kan worden van een geslaagd, strak volgens de planning verlopen programma.

Dave



Iets aan de zuidkant van het Ijsbaanpad wordt geconstateerd.

een vergunningaanvraag de indruk wekt dat er een vuilverwerkingsbedrijf in mijn straat komt, zou ik mij ook zorgen maken. Maar toen we eenmaal de buurt in liepen werd de sfeer beter, tegen het eind werd er zelfs gelachen.

• Als je dit soort schouwen eerder hebt meegemaakt, was deze anders dan anders?

• Zo ja, hoe?

Ik heb dit soort schouwen vaker meegemaakt/georganiseerd. Deze schouw was in zo verre anders dat er, naar mijn mening, te veel politieke druk aan vast hing. Het was ook te groot om van gedachten te wisselen.

• Had je hierdoor het gevoel dat je de buurt en z'n bewoners een beetje [beter] kon leren kennen?

Nee, ik wil ook graag als alles weer een beetje rustig is en de acties zijn ondernomen, met een aantal buurtbewoners een afspraak plannen. Daarin wil ik op een ontspannen manier uitleggen wat mijn functie inhoudt, wie ik ben, wat mijn ideeën zijn. En kijken wat de ideeën/verwachtingen van de buurtbewoners zijn. Ik hoop ook te bewerkstelligen dat de buurtbewoners en de buurtgebruikers iets dichterbij elkaar toe komen.

Betaalt u nog steeds te veel premie voor uw verzekeringspakket?

Steeds vaker wordt er teveel betaald voor woonarkverzekeringen. Wij van Noord Holland Verzekeringen hebben besloten daar iets aan te doen. Bij ons kunt u al een uitgebreide woonarkdekking sluiten vanaf 3 promille en de meest uitgebreide dekking al vanaf 3,35 promille. Ook kunt u profiteren van hoge kortingen op uw totale verzekeringspakket.

Maak nu vrijblijvend een afspraak en profiteer ook van de voordeligste woonarkverzekering van Nederland. De woonark wordt door ons gratis geïnspecteerd. Wilt u meer informatie dan kunt u altijd contact met ons opnemen. Wij zijn te bereiken op telefoonnummer 072-5402488 of vul onderstaande coupon in.

Meer weten?

Ik wil graag een vrijblijvende afspraak maken om mijn voordeel te laten berekenen door een adviseur van NHV Verzekeringen.

De heer/mevrouw
Adres
Postcode/woonplaats
Telefoonnummer
Ik ben momenteel verzekerd bij:
Maatschappij
Polisnummer

Woonarkhypotheek met “laagste rente garantie”

Wanneer u een hypotheek nodig heeft, wilt u zeker weten dat u nu en in de toekomst verzekerd bent van de laagst mogelijke maandlasten. Dit kan met de NHV “laagste rente garantie”

Ook voor het oversluiten van uw huidige hypotheek kunt u NHV Verzekeringen om advies vragen.

Overtuig uzelf van onze lage rentes en zie hoeveel wij voor u kunnen besparen. Maak nu vrijblijvend een afspraak voor een gratis offerte.

Wilt u meer informatie, dan kunt u altijd contact met ons opnemen.

Wij zijn te bereiken op telefoonnummer 072-5402488 of vul de onderstaande coupon in.

Meer weten?

Ik wil graag een vrijblijvende afspraak maken om mijn voordeel te laten berekenen door een adviseur van NHV Verzekeringen.

De heer/mevrouw
Adres
Postcode/woonplaats
Telefoonnummer
Mijn huidige hypotheek loopt via:
Bank
Rente
Rente vastperiode

**NHV Verzekeringen | Arcadialaan 40 | 1813 KN Alkmaar | Telefoon: (072) 540 24 88
Fax: (072) 540 14 64 | e-mail: info@nhvadvis.nl | www.nhvadvies.nl**

Bekendmakingen van de overheid

In het lentenummer van de Nieuwsbrief hebben we een tip doorgegeven van lezer A.K. over de e-maildienst van de overheid, waarmee je op de hoogte kunt worden gehouden van vergunningaanvragen in de omgeving van je woonplaats. Handig daarbij is dat je de straal kunt aangeven van het gebied waarover je geïnformeerd wilt worden. ‘Prachtig idee’, dachten wij, ‘laten we het even op de proef stellen!’

Zo hebben we half april een abonnement genomen, waarbij we een straal van anderhalve kilometer rondom IJsbaanpad steiger 1 opgaven.

Per 1 juni hadden we drie mailberichten ontvangen, met deze formaten:

- 22 april: 447 kb
- 17 mei: 876 kb
- 18 mei: 11 kb

Let op, deze berichten zijn geen pdf's die je kunt downloaden, om te ontdekken dat tig van de kb's 'overhead' van Adobe zijn terwijl de leesbare tekst een paar A4-tjes beslaat. Dit, daarentegen, zijn HTML-bestanden met veel minder overhead en bij dat eerste bericht van 447 kb blijkt de inhoud 335 kb te bevatten. Bovendien wordt de tekst opgemaakt met een regellengte van ongeveer 140 tekens, zodat je bij elke regel rechts en links moet schuiven.

Omwille van de leesbaarheid moet je eigenlijk de daadwerkelijke tekst in je browser markeren en naar

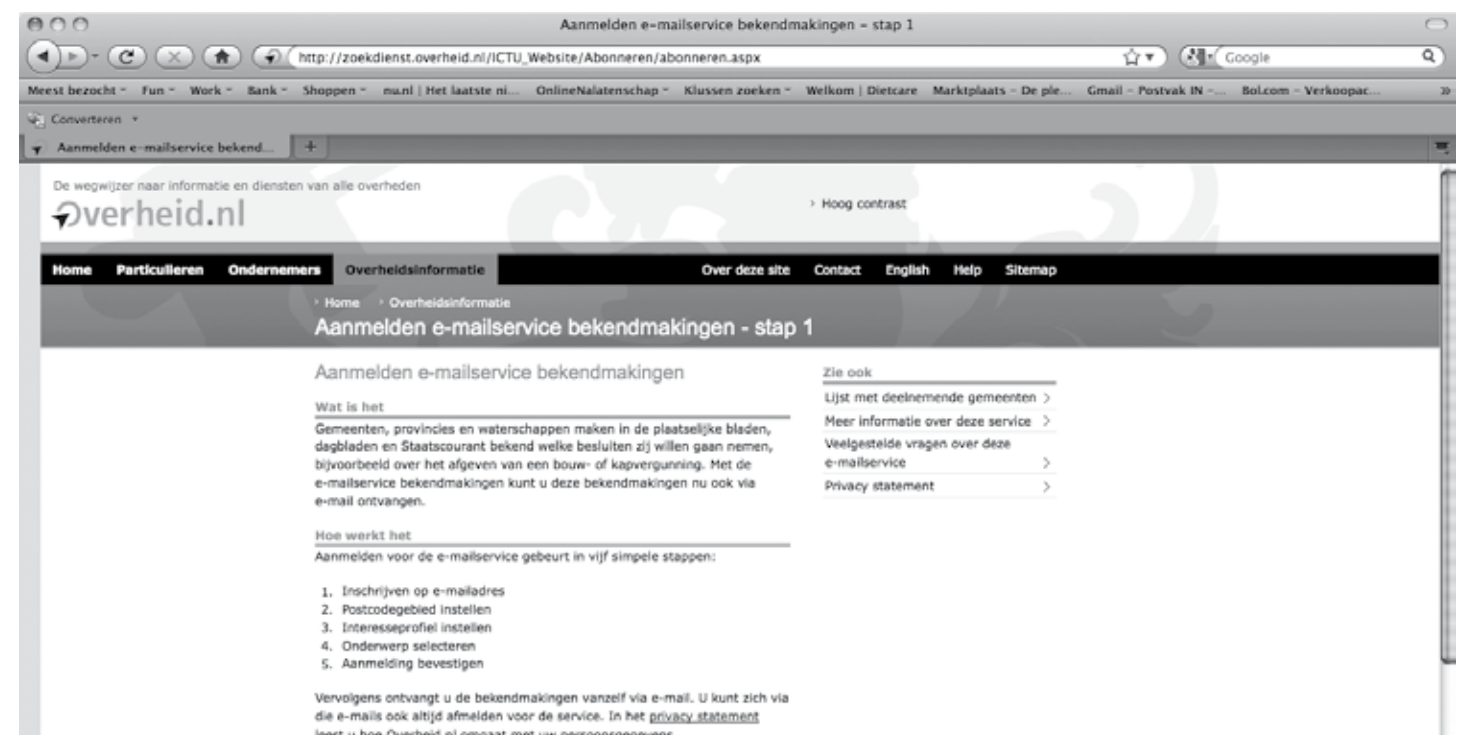
Kladblok overhalen. Doe je dat, dan zie je dat het resulterende tekstbestand nog altijd 275 kb beslaat en dat betekent écht bijna 282.000 lettertekens – genoeg om ruim 67 A4-tjes vol te proppen!

En tot overmaat van ramp: de aanvragen voor 'omgevingsvergunningen' (wat nagenoeg alles van bouw-, terras-, markt- en ... ligplaatsvergunningen behelst) worden in lange slierten gepresenteerd, zonder aparte koppen en met alleen puntkomma's als scheidingstekens. Het is bijna onvoorstelbaar dat lokale ambtenaren dagelijks dit soort ellenlange teksten onder ogen moeten zien.

Kortom: leuker kunnen ze het niet maken – en makkelijker kennelijk ook niet!

De redactie

Je kunt je eigen aanvraag kwijt op:
http://zoekdienst.overheid.nl/ICTU_Website/Abonneren/abonneren.aspx



Brand in Mokum, brand in Mokum (en daar is veel water...)

Brand als je op het water woont, komt dat nu veel voor? Wat doen we eigenlijk om te voorkomen dat er brand ontstaat, maar ook: voelen we ons verantwoordelijk voor onze burens?

Actie brandveiligheid

Onlangs is er een actie geweest vanuit de vereniging om je brandblussers te laten testen, tegelijkertijd kon je een aantal brandbestrijdingsspullen aanschaffen, zoals dekens en verschillende types brandblussers. Niet alles is vlekkeloos verlopen, zo was niet duidelijk wat er met de afgekeurde brandblussers moet/kan gebeuren, de kleine brandblusser was niet leverbaar en wat dies meer zij. Heb je nog vragen? Neem dan contact op met je steiger/walvertegenwoordiger. Wat opviel was de relatief lage opkomst! Van de circa 188 woonarken zijn er door 54 arken 80 brandblussers aangeboden om te controleren. Dat kan natuurlijk verschillende oorzaken hebben. Mensen die zeker weten dat ze een goed werkende blusser hebben staan, laten deze niet testen, maar aan de andere kant zijn er ook mensen die meerdere blussers tegelijk hebben laten controleren. De voorzichtige conclusie is dat er op ongeveer twee derde van de boten geen blusser staat.

Risico

En hoe erg is dat dan? Welk risico loop jij of sterker nog je burens? Zomaar een greep uit het nieuws: in februari brandde in Sneek een woonboot uit, de brandweer kon voorkomen dat de boten van de burens ook in brand vlogen. In juli 2010 zijn er twee woonboten uitgebrand aan de Diemerzeedijk in Amsterdam. Ook in Zwolle zijn eerder dat jaar twee woonboten uitgebrand. In beide gevallen was er sprake van een overslaande brand waardoor de tweede boot in vlammen op ging... Bij een brand in Rotterdam wist de brandweer net overslaan te voorkomen en brandde er maar één boot uit. In Zeeland, Friesland, Groningen, Zuid-Holland en Brabant zijn ook boten helemaal uitgebrand.

En zo zijn er helaas legio voorbeelden van branden op woonboten, soms met dodelijke afloop. De aanleiding van de branden is vaak onbekend, maar te denken valt aan een (hout)kachel die niet goed werkt, een keukenbrand, een brandende kaars, kortsluiting en ga zo maar door.

Voorkomen is beter dan genezen

Naast brandpreventie in je huis, door de kachel en schoorsteen te laten controleren, geen kaarsen te laten branden als je er niet bij bent en niet te fröbelen in huis met elektriciteit, kun je ook zorgen dat je een brand kunt bestrijden. In het artikel over de actie stond onder andere welke middelen waarvoor bedoeld zijn. Op de site van de brandweer vind je nog veel meer informatie. Vergeet vooral de rookmelders niet, een kleine investering! http://www.brandweer.nl/amsterdam-amstelland/brandveiligheid/veilig_wonen/

Overigens heeft de brandweer een zogenaamde aanrijdtijd, een streeftijd van landelijk 8 minuten, maar hoe verder je van de kazerne woont, hoe langer het duurt. En als je dan ook nog eens niet langs een weg woont, dan kan het wel eens langer duren dan 8 minuten. Overigens is daar nu veel heisa over, want Amsterdam wil nog € 3,5 miljoen bezuinigen op de brandweer en dat komt niet ten goede van de aanrijdtijden.

Daarnaast heeft ook het parkeergedrag van buurtbewoners en bezoekers invloed op de bereikbaarheid van de woonboten. Het komt regelmatig voor dat dubbelparkeerders op het IJsbaanpad bij de steigers ervoor zorgen dat er met geen mogelijkheid een brandweerwagen doorkan (of een ambulance).

En verder

Misschien geeft wonen op het water wel een schijngevoel van veiligheid... Maar we zijn kwetsbaar, de boten liggen dicht op elkaar en vele zijn van hout gemaakt. Wellicht kun je nog eens stilstaan bij de brandveiligheid op je eigen boot; mijn brandmelders worden in ieder geval opgehangen en de brandblusser is besteld, nu de deken nog.

Volgend jaar wordt de actie nog eens herhaald.

Renate

Columnisten

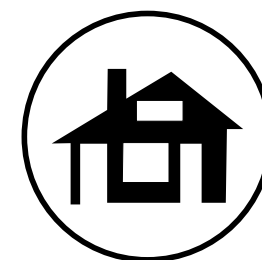
De redactie zorgt er elk kwartaal weer voor dat de Nieuwsbrief op uw deurmat valt. Dat doen we meestal met veel plezier, maar af en toe heeft het de nodige voeten in de aarde. Drukte op het werk of privébeslommeringen zorgen er soms voor dat het kunst- en vliegwerk wordt om een volwaardige Nieuwsbrief in elkaar te draaien. Daarom zijn we ontzettend blij dat Renate Schoenmaker zich bij ons heeft aangesloten. Zij woont met man en baby in de huifkarboot op steiger 1 van het IJsbaanpad.

Omdat het IJsbaanpad in de redactie zwaar oververtegenwoordigd is, zouden we jullie allemaal, maar vooral de bewoners van het Jaagpad en de Jachthavenweg een verzoek willen doen: schrijf ook eens wat! Als je nou een keer denkt: wat me nu toch weer is gebeurd, dat zou ik best eens aan iedereen willen vertellen, dan kan dat uiteraard. De Nieuwsbrief staat altijd open voor ingezonden stukken. Als je nou onzeker bent of je het wel pakkend op kunt schrijven, dan kun je altijd de redactie vragen om het verhaal onder woorden te brengen. Desnoods doen we het in de vorm van een interview. Dus zorg dat uw verhaal door iedereen gehoord kan worden! Want wat wij niet weten, daar kunnen we niet

over schrijven.

Natuurlijk zouden we helemaal blij worden van een vaste columnist. Die hoeft dan niet mee te vergaderen of te corrigeren, maar zou slechts - liefst - vier keer per jaar een leuk verhaaltje in hoeven te leveren. In het verleden hebben we genoten van de columns van Paul Lichtenbelt en later Willem Jan Bloem. Dus treed in hun illustere voetsporen en laat van je horen!

De redactie



W. VAN DUIN
SCHILDERWERKEN
LEVERANCIER VAN O.A. HISTOR
EN PROFESSIONELE VERNEN VAN



Tevens:

•wandafwerking •kleuradviezen •isolatiebeglazing •zonwering

10% korting voor VWZ leden!

Hoofddorpweg 28 • 1058 PC Amsterdam • Telefoon: 020 - 617 04 95 • Fax: 020 - 615 39 06

Doorspoelen met havenwater

Iets wat uit de brieven van Waternet tot nu toe niet gebleken is, is dat de vernieuwing van de waterleidingen onder de steigers gepaard gaat met... watermeters! In alle talen wordt ook gezwegen over wat we straks voor ons drinkwater zullen moeten betalen.

Er is niets mis mee als je ervoor betaalt en op zich is het redelijk als de grootste verbruikers het meeste betalen. Per slot van rekening heeft het milieu er baat bij als de consument manieren zoekt om minder water te gebruiken, al is het maar om geld te besparen.

Een voor de hand liggende besparingsmaatregel voor ons bootbewoners is water uit de haven te gebruiken voor die doeleinden waar water nodig is, maar niet per se gezuiverd drinkwater. Denk aan water voor de planten, voor het schoonmaken van de boot of steiger en ... voor het doorspoelen van de wc! Vooral dat laatste is iets wat iedereen doet, meestal meerdere malen per dag en met behoorlijke hoeveelheden water. Men heeft dat uiteraard niet nu pas in de gaten, anders zouden wc's met plasknoppen nooit ontstaan zijn! Maar zelfs daarmee is de gerealiseerde besparing een druppel op een gloeiende plaat.

Grijpgraag

Zo is het gekomen dat de redactie een verzoek ontving van onze buurman/lezer Bert Gremmen om advies te geven over de technische mogelijkheden om de wc met havenwater door te spoelen. Deze buurman had al eerder advies gevraagd bij een handelaar in loodgietersgoederen, die hier naamloos zal blijven. Aan onze buurman werd voorgesteld dat hij een zogenaamde hydrofoorpomp zou kunnen kiezen, die een bescheiden 475 euro (!) zou kosten. Als hij die pomp zelf zou installeren met alles wat erbij komt kijken zou hij voor rond de 700 euro de klus hebben kunnen klaren!

De vraag die daarbij de kop opsteekt, is hoeveel keer moet je de wc doorspoelen voordat je die 700 euro terugverdient? En ... als je niet meer de jongste bent, leef je er lang genoeg voor?

Gevoelig

Nu was ik niet bereid om zonder enig nadenken hier een eigen advies over te geven, want de kwestie heeft meerdere haken en ogen. Je praat hier over iets waarmee je water uit de haven je boot in wilt pom-

pen – het tegenovergestelde van wat normaal gesproken wenselijk is! Hoe je het doet moet dan héél goed geregeld worden. Een maatregel waarmee je een paar tientjes per jaar bespaart mag er niet vanwege een of ander onvoorzien manco toe leiden dat je woning straks op de bodem ligt.

De hedendaagse mens heeft de neiging om dit soort risico's in te dekken door een reeks technische maatregelen te nemen: er moet uiteraard een vlotter in de spoelbak zijn die de pomp uitzet als de bak vol is. Maar wat als de vlotter gecorrodeerd of vies is en het niet meer doet? Dat zal je uiteraard overkomen op de vijfde dag van je tweewekse vakantie op Bali, zodat je het probleem pas merkt als je woonkamer al onder de golven verdwijnt.

Okee, dan moet er dus een sensor op de vloer geplaatst worden die iets doet als het daar nat wordt ...

Hmm, voor je 't weet wordt het net zoiets als bij dat Franse vliegtuig een paar jaar geleden. Het vermoeden is dat er zoveel technische barrières waren gekomen tussen de piloten en hun taak, het echte vliegen, dat ze niet meer in staat waren om hun werk behoorlijk te doen.

K.I.S.S.

Dat is een Engelse uitdrukking uit de computerwereld van de jaren '80 en het heeft niets met zoenen van doen. 'Keep It Simple & Stupid' – doe maar gewoon dom en eenvoudig! Conform die gedachte kwam ik tot het volgende: neem een pomp die je op de een of andere manier onder de waterlijn plaatst (dan moet de stroomvoorziening wel waterdicht zijn, maar als daar iets mis mee is, dan slaat de stop door en er kan geen verdere ellende volgen en in ieder geval is er geen terugslagklep nodig om het leeglopen van de pomp tegen te gaan) en dan moet er een slang of zoiets aangebracht worden om het water naar de spoelbak te vervoeren. Die moet via een gat in de muur naar binnen lopen. Daar is niets bijzonders of risicovol aan – iedere doe-het-zelver kent de truc, als de installatie

maar niet de neiging heeft om te gaan lekken!

Tenslotte: hoe zorg je dat de pomp op de juiste tijdstippen aan en uit gaat? Héél dom en eenvoudig: je monteert een drukknop aan de muur in de wc en degene die het toilet wil doorspoelen drukt gewoon op de knop. Wat kan er fout gaan? Knop te lang ingedrukt? Dan merk je dat en je laat de knop los om de dweil te pakken. Flauwvallen? Dan laat je de knop vanzelf los. Vergeten de knop op de spoelbak zelf in te drukken? Dan doet de volgende klant dat vast wel!

Als je echt zorgen maakt (dat bijvoorbeeld de knop blijft hangen) dan kan er een 'paniekschakelaar' in serie met de drukknop worden gemonteerd.

Als geroepen

Nu bleef ik maar rondlopen met de gedachte een betaalbare manier te zoeken om een uit een kapotte wasmachine gescharrelde pomp onder de waterlijn te kunnen monteren zonder dat er van alles en nog wat fout zou kunnen gaan. Helaas kwam er geen enkel idee in me op en ik besloot wat boodschappen te gaan doen. Zo kwam ik in de AldiMarkt in Buitenveldert terecht en tot mijn verbijstering zag ik dat ze een tuinviijerpompje in voorraad hadden voor het heel aardige bedragje van € 21,99! Het ding is in bijna alle opzich-

ten geknipt voor onze spoelbak-toepassing. De enige mogelijke tekortkoming is dat erbij staat dat hij niet hoger dan 2 meter kan pompen – maar voor de meesten onder ons is dat – denk ik – geen bezwaar.

Ik heb er meteen een gekocht om thuis te onderzoeken. Het pompje is gemaakt om onder water te draaien (moet zelfs, in verband met koeling en smering) en de motor is het toppunt van het technische vernuft: permanent-magneet rotor en in hars gegoten stator inclusief elektrische aansluiting. Alles wat aan het water wordt blootgesteld is óf roestvrijstaal óf plastic. Een bio-actieve filter zit er ook in.

Duitse degelijkheid ...

Het pompje heeft drie jaar garantie en wordt door het Duitse Aldi gedistribueerd maar wordt in China gemaakt. De bedoeling is dat deze min of meer continu draait (fontein in tuinvijver) maar voor ons doel zal het incidentele draaien alleen maar voordeel hebben. Je krijgt er een snoer bij van tien meter (vereist vanwege een of ander EU veiligheidsvoorschrift) maar juist uit veiligheidsoverwegingen zou je het grootste deel daarvan af moeten knippen en er een weerdichte stekker opzetten. Wat je overhoudt kan meteen als mooi rubberen verlengsnoer worden gebruikt (waarvoor je anders al een euro of vier zou moeten dokken).



SEDW: NIEUWE VERZEKERING VOOR DRIJVENDE WONINGEN



De beste en voordeligste verzekering voor uw woonark!

Voor bezitters van goed onderhouden woonarken hebben wij een nieuw verzekeringsproduct! **De Drijvende Woning Verzekering**. Deze unieke verzekering kent een zeer **complete dekking** tegen een **zeer scherpe premie**.

Afhankelijk van factoren als de bouwaard, het bouwjaar, de waarde en de ligging van de woonark wordt een **unieke premie** vastgesteld. Dit speciale tarief geldt voor woonarken tot 20 jaar oud.

Voor een verzekering voor een nieuwe woonark (betonnen bak) met een **herbouwwaarde van € 200.000,--** geldt bijvoorbeeld een **jaarpremie van slechts € 250, --** (excl. 7,5 % assurantie-belasting). De premie verschilt per regio.

De pluspunten van deze verzekering:

- Zeer scherpe premie (gebaseerd op uw situatie).
- All-In dekking inclusief glas, transport en aansprakelijkheidsrisico.
- Gevolgschade eigen gebrek (tot 25 jaar) is verzekerd.
- Ook dekking voor schade door zinken en aanvaring.
- Meerpalen, loopbruggen, steigers en schuurtjes zijn meeverzekerd.
- Extra korting door vrijwillig het eigen risico (standaard € 50,-) te verhogen.
- Pakketkorting bij meerdere verzekeringen.

Uw drijvende woning goed en betaalbaar verzekeren?

Bel voor een vrijblijvende offerte 072 - 540 84 90, ga naar www.sedw.nl of gebruik onderstaande antwoordcoupon.

SEDW Alkmaar Antwoordnummer 68 1800 VB Alkmaar - www.sedw.nl - info@sedw.nl - 072-5408490



Antwoordcoupon

Ja, ik wil besparen op de premie van mijn woonarkverzekering:

☐ **Stuur mij een offerte.**

☐ **Neem contact met mij op.**

Naam:

Adres: Postcode/Woonplaats:

Telefoonnummer: E-mailadres:

Bouwaard woonark: ☐ Beton ☐ staal Opbouw: ☐ Hout ☐ anders:

Soort dakbedekking: Onderhoudsituatie: uitstekend / goed / matig / slecht

Herbouwwaarde ark: € Nieuwwaarde inboedel: €

Bouwjaar:

Nu verzekerd bij: Tot:/...../20.....

Stuur deze antwoordcoupon naar: SEDW Alkmaar Antwoordnummer 68 1800 VB Alkmaar. U kunt de gegevens ook mailen naar: info@sedw.nl

De verpakking bevat alles wat je nodig hebt om er een tuinslang op aan te sluiten (alsmede een aantal spuitstukken voor de tuinvijvertoepassing). Voor de rest (wanddoorvoer, invoer spoelbak, weerdicht stopcontact aan de buitenkant) kan een ieder zijn eigen weg vinden. De foto laat zien hoe je de pomp in de plomp kunt hangen: gewoon een touw aan het handvat vastbinden - of anders het handvat verwijderen en iets anders aan de opstekende draadeinden vastmaken. De pomp zal het langst meegaan als hij rechtop blijft hangen.

Eenvoudig veilig

Over de veiligheidsvoorzieningen: zoals reeds gezegd is het allerveiligste dat je kunt bedenken, dat je gewoon op een knop (aan de muur in de wc) drukt om de pomp te laten gaan. Als je hoort dat de spoelbak vol is dan laat je de knop los. Kan niet fout gaan! Het betekent wel dat de bedrading van het stopcontact buiten, via de drukknop binnen moet lopen. Strikt genomen moet dat in een 'natte' ruimte via een relais op zwakstroom geregeld worden maar als de drukknop waterdicht is en goed geaard, dan loop je geen risico.

Deze pomp heeft een debiet van 1750 liter per uur bij nul hoogteverschil, en nul liter per uur bij twee meter. Volgens de verpakking bedraagt het debiet 437 liter/ uur bij 150 cm hoogteverschil, wat omgerekend ruim 7 liter per minuut is. Een spoelbak van 4 liter is dus na 35 seconden vol. Dat lijkt me niet te lang om op de knop te moeten drukken. Voor de kleine boodschap hoeft je toch geen volledige spoeling te doen en in het andere geval heb je tijd zat om op de knop te drukken.

De 'normale' drinkwaterleiding naar het toilet toe moet je niet slopen - want je zult er tijdens strenge vorstperioden op terug moeten vallen. Er moet wel een afsluitkraantje in die leiding komen als dat niet al aanwezig is.

Verklikker

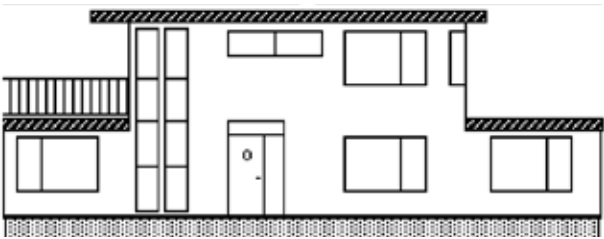
Als je je zorgen maakt dat je niet weet wanneer de bak vol is, dan is het vrij eenvoudig om iets in elkaar te knutselen dat op batterijen werkt en een ledje laat branden als het waterniveau de bovenkant van de spoelbak nadert. Daarvoor is het voldoende om de bedrading van het ledje door te knippen en de twee vrije eindjes dichtbij elkaar op de juiste hoogte in de spoelbak te hangen. Water geleidt voldoende om het ledje te laten oplichten als de draden erin gedompeld zijn. Als je de volle felheid van het licht wilt zien moet je drie in plaats van twee batterijtjes gebruiken want het water geeft wel enige weerstand.

Uitgebreider

Ik heb nog verdere mailberichten met Bert uitgewisseld en zijn ambities zijn inmiddels een stapje hoger: om niet alleen de wc maar ook de andere toepassingen bedienen die geen drinkwater nodig hebben, waaronder planten water geven (tenminste de buitenplanten) en de hogedrukspuit van water voorzien. Hiervoor is een soort waterpomp in de handel die automatisch aanslaat als je de kraan opendoet en afslaat als je 'm weer sluit. Op zich is er niets mis met dit idee, alleen wil je zeker zijn dat alles naar behoren werkt. Een potentieel nadeel is dat het havenwater in de leidingen kan blijven hangen, waardoor je problemen kunt krijgen vanwege algengroei en dergelijke.

Als we nog vermeldenswaardige informatie over deze benadering krijgen, zullen we er uiteraard in het volgende nummer van de Nieuwsbrief over vertellen.

Dave



**Arkon Woonschepen-
onderhoud**
www.arkonbouw.nl

**nieuwbouw, verhogen, verlengen,
onderhoud**

- voor:
- het bouwen van een nieuwe woonark
 - het nieuw opbouwen van uw huidige casco
 - het verlengen of verhogen van uw huidige woonark
 - het vernieuwen van de buitenwandbetimmering
 - het restaureren of vernieuwen van kozijnen
 - het plaatsen van isolerende beglazing
 - het aanbrengen van afmeervoorzieningen
 - het aanbrengen van een omloop
 - het installeren van rioolpompinstallaties
 - alle voorkomende verbouwingen aan het interieur
 - sanitair gas water elektra CV

Arkon tel. 020-6166651
info@arkonbouw.nl

Oude traditie in ere hersteld

Spontaan picknicken op de speelplaats aan het IJsbaanpad

Al leven we thans in juni, twee maanden geleden waren er al sporen te bekennen van de komende lente. Zo kwam ik op 10 april aan het eind van de middag dit aangename tafereel tegen. Geen nieuw idee, want het was in voorgaande jaren al een traditie in de buurt, maar het kwam de laatste paar jaar iets minder vaak voor. Dat zal er wel mee te maken hebben met wat we als een soort gezinsconjunctuur kunnen bestempelen: deze spontane ‘potluck’-diners op de speelplaats gaan niet alleen samen met het zomerse weer, maar ook met de bevolkingsdichtheid van jonge kinderen op de lagernummerde

steigers.

Ze komen tot stand via onze eigen versie van Twitter: mensen zeggen het gewoon tegen elkaar! Maar ook als je geen uitnodiging hebt kun je gerust aanschuiven, zeker als je zelf iets eetbaars meeneemt. Gezellig! En leuk voor nieuwe bewoners, die op deze prettige manier kennis met de burens kunnen maken!

Dave



Vooraf geliefd door ouders met kinderen, want meestal behoorlijk vroeg op de avond!



Lieve Wilbert

Ingezonden brieven

Lieve Wilbert,

In de vorige Nieuwsbrief heeft buurman Zifterij gevraagd hoe het zit met die kleine paaltjes langs de stoep naast de speelplaats aan het IJsbaanpad. In uw antwoord suggereerde u dat het hier om ongevraagde bemoeienis van de kant van het stadsdeel ging. Sindsdien zien we dat de paaltjes fel geel zijn geschilderd. Houdt het nou nooit op?

Ben ‘t Zat

Beste Ben,

Nu heb ik via via gehoord dat er vanuit de buurt wel is gevraagd om foutparkeren op dat stukje stoep tegen te gaan. Dat er voor die kleine rotpaaltjesgekozen is, is uiteraard niet te verklaren.

Bijna meteen kregen buurtbewoners schade aan hun mooie bolides door onbedoelde aanrijdingen met de paaltjes, vooral tijdens het achteruitrijden! Zo is er tijdens de buurtschouw op 16 april (niet voor het eerst, vermoed ik) verzocht om de paaltjes geel te schilderen. Tien dagen later was het schilderwerk al klaar.

Waarom gedacht werd dat dit probleem opgelost zou worden door die paaltjes opvallend (lelijk) zichtbaarder te maken, mag Joost weten. Vanuit de bestuurdersplaats van zowel een vooruit- als een achteruitrijdende auto kun je die lage paaltjes überhaupt niet zien en inmiddels weet iedereen toch wel dat ze er zijn. Het is echter wel aardig dat er zo vlot op het verzoek gereageerd werd.

Lieve Wilbert,

In het vorige nummer van de Nieuwsbrief werd beloofd dat we alweer dit jaar een nest jonge zwanen in de buurt zouden zien. Nu zie ik ganzen in overvloed en meerdere nesten jonge koetjes, fuutjes en eendjes ... maar waar zijn die zwanen?

Burt Watjer



Beste Burt,

Toentertijd zag het er veelbelovend uit met de zwanen, maar in april is er een werksteiger geplaatst die de toegang tot de plek belemmert waar zij vorig jaar hun nest bouwden. Een beetje jammer, maar in een woonbotenbuurt is het niet anders: onderhoud moet gepleegd worden!

Als u ook niet weet waar de zwanen terecht zijn gekomen dan vrees ik dat zij hun heil in een heel andere buurt hebben gezocht.



Elektrisch rijden: we zijn er klaar voor

Inmiddels zal het iedere buurtbewoner aan de oostzijde van de Schinkel wel opgevallen zijn: er staat een zilverkleurige paal met Essent-logo tegenover de speelplaats aan het Ijsbaanpad. Ik werd meteen enthousiast toen ik hem voor zag. Fantastisch dat er een zet wordt gedaan richting de toekomstige vorm van automobilititeit!

Natuurlijk wilde ik hier meteen een artikel over schrijven voor de Nieuwsbrief – maar dan wel een artikel waarvan u iets meer te weten zou kunnen komen over het hoe en wat. Is de paal nu al te gebruiken? Hoe werkt het opladen? Wat betaal je voor de stroom voor je voertuig? Hoe sluit je de auto aan op de paal? Ik haastte me meteen naar huis, nog zonder de paal van dichtbij te bekijken – en zonder het Essent-logo te hebben gespot.

Mijn eerste Google-zoekopdracht was daarom nogal naïef: gewoon ‘laadpaal’ intikken en in een mum van tijd van een koude kermis thuiskomen! Niet te geloven wat een hoop bullshit je daarmee over je heen krijgt. De hele wereld blijkt een zelfdienende (grote) boodschap over dit onderwerp te willen brengen, maar nagenoeg niemand blijkt iets nuttigs te willen of kunnen vertellen. Ik had het snel door dat ik niet lang genoeg leef om zo’n hoeveelheid kaf van het koren te scheiden.

Foto’s maken

De deadline naderde, dus was het zaak om foto’s te gaan maken. Zo gedacht, zo gedaan, dus gelijk de kleine lettertjes op de paal gelezen! Pas toen kreeg ik door dat de paal van Essent was en door die naam aan mijn zoekopdracht toe te voegen werd ineens alles helder. Een van de eerste ‘hits’ is een bericht op de site van Essent zelf over hoe de gemeente Amsterdam een project is begonnen om meer dan honderd laadpalen in de stad te laten plaatsen, en dat de opdracht aan Essent werd gegeven. Opvallend is dat het persbericht de datum 15 april 2011 bevat – en dat nu, half mei, onze paal er al staat! De daadwerkelijke installatie is door het Nederlandse bedrijf Strukton uitgevoerd.

Essent is een dochter (in Nederland en België) van de Duitse onderneming RWE Effizienz, dat zich in duurzame energie specialiseert. De palen zijn door RWE ontworpen en er zijn ook al exemplaren in diverse andere Europese landen in gebruik genomen.

Op internet

Op de website van Essent vind je een schat aan écht

nuttige informatie over elektrisch rijden. Zo heeft het bedrijf een brochure opgesteld met zowat alles wat je als leek wil weten over het onderwerp. Zowel de technische als de economische en sociaal-ecologische aspecten passen de revue in een aardig boekje. Op de website staat een link naar een tool om het boek op een redelijk prettige manier online te lezen maar het is ook mogelijk om hem als pdf te downloaden en gewoon thuis op je



PC te lezen.

Er is één punt waarvoor ik wil waarschuwen: op een aantal van de schematische tekeningen staat een blokje met de tekst ICE. Als je denkt ‘ha, dat is Engels’ heb je groot gelijk, het gaat echter niet om ijs, maar om ‘Internal Combustion Engine’ oftewel de gewone, ouderwetse aardoliebrandende automotor.

Voor de rest vind ik het een opluchting om eens zo’n gelikte commerciële publicatie tegen te komen waaruit ook iets nuttigs te leren valt!

Praktijk

Verder op de site van Essent kom je diverse wetenswaardigheden tegen, bijvoorbeeld:

- de eenheid waarmee stroom voor de auto wordt gemeten is dezelfde als die we voor huishoudelijk gebruik hanteren: kilowattuur (afgekort: kWh)
- een VW Golf op stroom kan met een volle batterij van 37 kWh ongeveer 200 kilometer rijden; zo kunnen we verwachten dat we mensen straks trots horen praten over ‘1 op 5 rijden’
- voor gemiddeld dagelijks stadsgebruik is de laadtijd ongeveer 2 uur
- je kunt je auto vanuit je huis opladen als je dichtbij genoeg kunt parkeren (of als je verlengsnoer lang genoeg is!)
- je moet een abonnement hebben om de laadpaal te gebruiken, maar daarmee is het heel eenvoudig
- er kunnen twee auto’s tegelijk aan één van de Essent laadpalen opladen
- parkeren op laadpaalplekken zonder op te laden is in principe niet toegestaan en als die maatregel straks gehandhaafd wordt zal de foutgeparkeerde auto weggesleept worden en zal er een fikse boete bovenop komen
- met een smartphone kun je op afstand op de hoogte blijven van het laadproces en zodoende je auto tijdig van de plek verwijderen
- er worden om te beginnen 125 Essent-laadpalen in Amsterdam geplaatst
- het is de intentie om dit straks tot (tenminste) 1000 stuks uit te breiden.

Hierbij worden diverse punten in het midden gelaten, te weten:

- zullen de aanbieders straks elkaars laadpasjes accepteren, zodat je overal zonder omkijken kunt opladen?
- wat is het kWh-tarief (vergeleken met dat van thuis) voor opladen aan een openbare laadpaal?
- zal er in de toekomst een mogelijkheid zijn om even snel op te laden als we nu brandstof kunnen tanken?

Over deze vragen hebben we inmiddels voor een deel antwoord kunnen krijgen.

Even bij Pauline aankloppen

Rond dezelfde tijd dat de laadpaal in ons straatbeeld verscheen zag ik ineens ook een mooie blauwe Nissan voor de kop van steiger 1 staan en wat dan bijzonder opviel: een snoer dat vanuit het raam van de ark van Pauline en Ika kwam en over de stoep en het steegje verdween onder een klepje aan de voorkant van dat Nissanetje. Het raam stond open, dus ik kon meteen even een paar vragen stellen.



Pauline heeft deze Nissan Leaf voor/via haar zaak gekocht, maar de prijs viel mijns inziens helaas niet mee: € 35.000 inclusief btw. Daarvoor heb je wel het voordeel dat zowel de BPM als de wegenbelasting nul zijn. De auto is pas enkele weken geleden gekocht, dus is het uiteraard te vroeg om iets zinnigs te zeggen over de daadwerkelijke verbruikskosten. Pauline en Ika hebben mij wel enkele anekdotes verteld over hun ervaringen tot nu toe:

- zij hebben een laadpasje, maar er was er iets mee niet in orde, zodat ze nog geen ervaring met de laadpaal



- hadden kunnen opdoen (inmiddels is de fout opgelost en laden ze de auto dagelijks via de laadpaal op)
- je krijgt een snoer bij de auto om verbinding met een laadpaal te maken
 - het laden thuis loopt op 2500 watt, dat wil zeggen ruim 10 ampère zodat een zware groep voor de stekker (16A) wel aan te raden is
 - je hebt een speciaal snoer nodig voor de overgang van het stopcontact in de huiskamer tot de voednippel in de auto, dit is echter voor een handige knutselaar uit standaard onderdelen in elkaar te zetten
 - bij hun auto is de accucapaciteit 25 kWh, wat wil zeggen dat volledig opladen in theorie 10 uur duurt
 - tijdens het rijden in stadsverkeer wordt bij afremmen het gros van de kinetische energie van de auto teruggewonnen en weer in de accu's geladen, wat de actieradius ten goede komt
 - zij reden een keer via de snelweg naar Den Bosch, ongeveer 90 kilometer met redelijk constante snelheid, waarna de auto meldde dat-ie bijna leeg was
 - de laadtijd toen was echter 8 uur in plaats van 10 (zij bleven daar overnachten!)
 - je kunt dus stellen dat ze theoretisch ruim 110 kilometer hadden kunnen rijden
 - dat impliceert 1 op ongeveer 4,5, wat aan de lage kant ligt vanwege dat snelwegrijden.

Geen jerrycans

Het zal wel duidelijk zijn dat niemand z'n elektrische auto tot het uiterste gaat testen: als je eenmaal stilstaat ben je (voorlopig) aan een sleep overgeleverd, want de kWh's die je nodig hebt krijg je niet uit een blik. Of de

Wegenwacht al in staat is om je met een noodstroomvoorziening naar de eerstvolgende laadpaal te helpen, weet ik niet. Voorlopig levert het zoeken op de website van de ANWB in ieder geval geen aanmoediging op.

Ik heb nadere informatie gezocht en aan de hand daarvan is het me duidelijk geworden dat elektrisch rijden, ook voor de langere afstanden, niet heel lang op zich gaat laten wachten. Wat ik daarover heb kunnen ontdekken vind je op de VWZ website onder 'Nieuwsbrief -> Energie aan boord'.

De toekomst is al op ons pad

Ik vind het heel boeiend dat onze gemeente in dit ontwikkelingsproces als voortrekker optreedt. Zoals altijd met vernieuwingen moet er iemand zijn die durft er een start mee te maken. In dit geval zijn er heel veel spelers: bedrijven die stroom leveren, andere bedrijven die auto's bouwen, overheden die beleidslijnen uitzetten en tenslotte uiteraard de consumenten. Dankzij het samenwerkingsverband tussen Amsterdam, Nuon en Essent kunnen wij straks in een van de eerste grote steden van de wereld wonen die de tirannie van de ICE overmeesteren!

Dave

Op het net:

www.essent.nl/elektrischrijden
www.amsterdamelektrisch.nl



CAPAAN & FALKEISEN

Scheepsmakelaardij

taxaties maritiem advies makelaardij
 beëdigd taxateurs

Overdiemerweg 18
 1111 PN Diemen
 telefoon 020 4700800
 fax 020 4700801
 mobiel 06 55712142
 e-mail: info@cafa.nl
 internet: www.cafa.nl

CAP BOAT SERVICE
 sinds 1973



Wie voor kwaliteit kiest ...



Spruyt 

ARKENBOUW

Windas 6, 8441 RC Heerenveen

Bel vrijblijvend voor informatie: 0513-671284

Vernieuwing steigerleidingen

Het was al in oktober van vorig jaar aangekondigd, maar het heeft lang op zich laten wachten: het project van Waternet om de drinkwater- en rioolleidingen onder de steigers te vernieuwen.

De ambtelijke molens mogen langzaam draaien maar draaien doen ze wel! Half mei is het werk van start gegaan, om te beginnen met steiger 5 aan het Ijsbaanpad. De reden om daar te beginnen was dat zich daar de meeste problemen voor hadden gedaan.

Schaarste

Nu zien we dat alles inderdaad van de steiger af moest, want alle halfbrede stenen aan een kant zijn eruit gehaald en de overgebleven halve steiger is net breed genoeg om met een kindergagentje te navigeren. Aan steiger 5 ligt nog de bak van de oude hippieboot van Willem van de Nieuwenhof, al zal deze binnenkort plaats moeten maken voor de nieuwe ark van Daf Sicking en Vincent van Roon. Zolang de bak er nog ligt, is hij en prima plek voor alle attributen die de bewoners op de steiger hadden staan. Bij de andere steigers zal men andere oplossingen moeten vinden want het is duidelijk dat spullen op de steiger laten staan geen optie is



Aanvankelijk hadden de werklui nogal veel parkeer-ruimte afgezet voor hun spullen en andere voorzieningen, maar er is blijkbaar in overleg een regeling getroffen om in ieder geval een viertal van de plekken weer vrij te geven.

Netjes

De veiligheidsvoorzieningen zijn waarschijnlijk een beetje overdadig maar regels zijn regels... en de tijdelijke hekken over de hele lengte van de steiger geven een vertrouwd gevoel als je ernaast loopt.

Best leuk, trouwens, om onder de steiger de afgezaagde



palen van de oude houten steigers nog te zien staan. Dat moet wel palen geweest zijn om u tegen te zeggen want ze staan er inmiddels ruim vijftig jaar en afgezien van een klein beetje rot op de bovenkant zien ze er nog heel gaaf uit!



Het werk werd flink aangepakt en al binnen enkele dagen waren de steigertegels eruit gehaald, de tijdelijke hekken geplaatst en alle boten op een tijdelijke nood-riool aangesloten. Voor alle duidelijkheid: de boten aan beide zijden van de steiger zijn op de tijdelijke rioolleiding aangesloten.

Van een tijdelijke drinkwaterleiding is nu nog geen sprake. Wel is inmiddels bekend dat we samen met de vernieuwde drinkwaterleiding ook watermeters gaan krijgen. Het is dus aan te nemen dat we straks ook rekeningen voor ons waterverbruik op het mat zien vallen.

Over de tarieven en voorwaarden is echter (nog) niets medegedeeld, maar ideeën voor maatregelen om waterverbruik terug te brengen doen al de ronde (zie artikel elders in dit nummer).

Pauze

De bewoners melden dat er na het koortsachtige werken in de eerste drie dagen, zonder berichtgeving een stilte van enkele dagen is gevallen. Een week nadat bovenstaande tekst werd geschreven hebben we vernomen dat het oponthoud te danken was aan vertraging in de komst van materialen, waaronder de gesloten goten voor de nieuwe leidingen en watermeters en hun verwarming.

Wat de verwarming betreft: deze gaat niet verder dan de watermeters onder de steiger. De verantwoordelijkheid

voor het ijsvrijhouden van de leiding vanaf de meter tot aan de boot wordt dus aan de bewoner(s) overgedragen, een eer waar wij niet op zaten te wachten! Leuk hè: er wordt ervoor gezorgd dat het watergebruik gemeten wordt en tegelijkertijd dat we bij vorst de kraan moeten laten lopen!

Dat zal eigenlijk wel meevallen: mijn (jarenlange) ervaring leert dat je niet meer dan ongeveer één druppel per seconde hoeft te laten lopen, want het water dat via de slang de boot binnenkomt is al door de verwarming onder de steiger op temperatuur gebracht. Zo kost het niet meer dan een paar liter water per nacht en die kun je in een emmer opvangen voor de kamerplantjes of zoiets. Maar klantvriendelijk is anders!

Dave



De nieuwe behuizing van de water- en rioolleidingen.

Even voorstellen... Bas, Britt, Ben en Bowie

Bas, Britt, hun 2-jarige zoon Ben en kat Bowie, zijn in april komen wonen op het IJsbanaanpad. Bas werkt als adjunct directeur bij een zorgaanbieder (<http://www.ksyos.org>) en Britt werkt als medisch secretaresse bij het OLVG in Amsterdam. Bas houdt van sporten, schaatsen en fietsen en Britt houdt meer van creatief bezig zijn en ziet sport meer als een noodzakelijk kwaad. Maar sinds de komst van hun zoon hebben ze allebei een stapje terug gedaan op het gebied van hobby's.

Afgelopen februari hebben ze de ark van Emmy gekocht en in april zijn ze er, na een grondige renovering, ingetrokken. En het is mooi geworden. Bas en Britt zijn echte water liefhebbers, Bas is zelfs op een woonboot aan de Amstel geboren. En hoewel hun hoofdverblijf officieel een huurhuis was, waren ze 7 maanden per jaar in hun "recreatiehuisje" te vinden, een varende woon-schip zonder vaste ligplaats. Het geheel gerenoveerde schip is onlangs nog gebruikt voor een weekendje weg en zal ook dienst blijven doen!

Bas en Britt waren al een tijdje op zoek naar een woon-schip/ark toen ze in deze buurt naar een andere ark gingen kijken. Die was niet geschikt voor het gezin, vanwege de krappe ligplaats.

Toen ze daarna de buurt gingen verkennen, zagen ze op de boot van Emmy een te koop bordje staan en zijn gelijk gaan kijken. Het resultaat is bekend. Een groot voordeel van de plek is de mogelijkheid tot uitbreiding. In de toekomst zal er mogelijk een nieuwe boot neergelegd worden, maar voorlopig zijn ze heel blij met deze en met het resultaat van de verbouwing. Ook in de buurt is positief gereageerd op al het harde werk wat verzet is; regelmatig krijgen Bas en Britt complimenten dat het er zo gezellig uit ziet. Ze zijn nog niet klaar, de ark moet aan de waterkant nog worden geschilderd, maar ze zijn een eind gevorderd.

Druk- of printwerk

Opmaak, begeleiding of advies.
Tevens hulp bij Apple Mac problemen.

Hugo Schuit
IJsbanaanpad 66A
telefoon: 6736237
mobiel: 0615108513

De buurt bevalt ze prima, het is kindvriendelijk, de burens zijn allemaal aardig en er zijn veel lekkere zaakjes te vinden op de Stadionweg, wat een leuke bonus is! Vooraf had Bas wat vooroordelen over de buurt, waar vooral de oudere buurtbewoners zich misschien in herkennen. Vroeger werd de buurt namelijk de "dwangboot" buurt genoemd; alles wat niet in de stad mocht liggen kwam hier terecht. En ik moet toegeven, dat klinkt niet positief en is gelukkig ook niet representatief voor onze buurt. En daar zijn Bas en Britt inmiddels ook achter.

Renate

MARCEL

HAARMODE
voor hem en haar

Stadionweg 287
Hoek Stadionplein
Amsterdam
Tel. 020 - 6 79 90 11
Donderdagavond open

schippfelt

ONAFHANKELIJK SPECIALIST

in woonbootverzekeringen en woonboothypotheke.

- verzekeringen afgestemd op woonschepen
- alle SPECIFIEKE risico's van woonschepen verzekerd
- concurrerende premie
- ALLE mogelijke hypotheekvormen
- persoonlijke benadering
- als lid NVA onafhankelijk

MEER WETEN ? BEL, FAX OF E-MAIL ONS!



hogeweg 14 1098 cb amsterdam telefoon 020 - 69 31 042 fax 020 - 66 82 991 postbank 16 82 44 bank 46 80 75 518 e-mail info@schippfelt.nl

verzekeringen
pensioenen
hypotheke
financieringen

Ardesch

waterwonen

Ambacht & passie

Comfortabel wonen op het water met lage woonkosten is een luxe waar Ardesch-eigenaren volop van genieten. Een Ardesch wordt dan ook met veel aandacht gebouwd. De duurzame kwaliteit betaalt zich terug in gering onderhoud en laag energieverbruik. Wilt u weten hoe uw gewenste waterwoning een Ardesch kan worden? Bezoek dan onze website.

Ardesch Waterwonen is een product van Dijkhuis Aannemersbedrijf

www.ardeschwaterwonen.nl



Ons Dorp Een zedenschets

Soms schieten de herinneringen aan Het Dorp, dat Franse lied dat zo prachtig vertaald is en bijna een halve eeuw geleden gezongen werd door Wim Sonneveld. De melancholie van het simpele dorpsleven dat verdwenen is in de vaart der volkeren. Maar het leven hier heeft soms nog veel weg van een dorpsleven met de bijbehorende sociale controle. Maar zonder de daarmee gepaard gaande veroordelende levenshouding, want we wonen natuurlijk wel in Amsterdam. Kortom: “the best of both worlds”.

Dat vat kort samen waarom ik me zo bevoorrecht voel als ik aan anderen uitleg waar ik woon. Maar hoe gaat dat dan effectief in zijn werk? Bovenal is deze buurt er eentje waarin vrijwel iedereen elkaar kent. Dat is fijn. Dat geeft ook een gevoel van veiligheid. Men kent en groet elkaar, weet wie waar woont en dus ook wanneer er iets niet pluis is.

Maar als je hier nu nog maar kort woont, hoe leer je al die mensen dan kennen? Allereerst is er natuurlijk de VWZ, die voor onze belangen opkomt. Vrijwel iedereen is lid; sommigen zeer actief, sommigen nauwelijks en een heel aantal best wel. De actiefsten zitten in het bestuur, maar er zijn er velen die meedoen aan werkgroepen met elk een ander specialisme, ze organiseren activiteiten, zoals de buurtbarbecue of andere festiviteiten en protesten. Wij van de redactie brengen de nieuwsbrief uit en onderhouden de website. Zo proberen we met z’n allen de sfeer en het gevoel van eenheid van de buurt in stand te houden.

Ga de straat op

Als je vooralsnog geen tijd of zin hebt om zelf actief te worden, dan helpt het enorm als je kleine kinderen hebt. In dat geval zul je binnen een mum van tijd een aardig clubje medeouders hebben gevonden in de zandbak aan het IJsbaanpad. Altijd handig! Die kunnen even opvangen als het nodig is. Bij gebrek aan kleine kinderen is het een aanrader om een hond te nemen. Ook dan zul je bij nacht en ontij gelijkgestemde zielen aantreffen. Of je kunt gaan kanoën, ‘s zomers lekker gaan zwemmen en een duik nemen van de plank op steiger 5 van het IJsbaanpad. Verder kun je altijd een kopje suiker, teentje knoflook of een ei gaan lenen van de burens. Ook zijn die altijd wel bereid om even te helpen die Ikea-aankoop naar je voordeur te slepen of hebben ze een karretje voor je te leen. Of nemen ze wat boodschappen voor je mee als je ziek in bed ligt.

Deze wederzijdse betrokkenheid is een groot goed en

de moeite waard om te behouden. Dat vergt af en toe ook de nodige zorgvuldigheid. Want als jij een beroep wilt kunnen blijven doen op je burens, dan moet er natuurlijk wel iets wederkerigs tegenoverstaan. Wat dat is, dat kan iedereen voor zichzelf verzinnen. Het belangrijkste is natuurlijk dat je af en toe even de tijd neemt voor een praatje. Pas dan leer je elkaar echt kennen en kom je te weten wat mensen voor jou kunnen doen en wat jij voor hun zou kunnen betekenen. Voor je het weet heb je een nieuwe tennispartner of iemand om mee te rennen.

Ergernissen

Maar ook als je je aan de burens ergert, dan is een directe benadering het best. Neem nou geluidsoverlast. Bijna iedereen maakt incidenteel wel eens meer herrie dan de bedoeling was. Ben je net lekker aan het klussen of muziek maken, willen er opeens al mensen naar bed! Of zit je op een zwoele zomeravond op het terras met een wijntje te genieten van goed gezelschap, blijken de burens wat overduidelijk alle ramen dicht te slaan. De meeste mensen die geluidsoverlast veroorzaken hebben dat niet door. Dus in plaats van de politie erop af te sturen, kun je beter even in je ochtendjas op je sloffen naar de burens lopen en zelf vragen of het wat zachter kan. Meestal is het dan meteen over en is de lieve vrede hersteld.

Als je weet dat je overlast zult gaan veroorzaken, bijvoorbeeld omdat je een feestje geeft, dan kun je het beste de naaste burens even waarschuwen. Of gewoon uitnodigen natuurlijk. Als fietsen in de weg staan, overleg dan eerst even hoe je het zou kunnen oplossen, in plaats van de fiets van de buurman een end opzij te donderen. Dat geldt ook voor allerlei andere zaken, zoals foute vuilnis, planten en dergelijke. Laten we met z’n allen ons best doen om deze buurt zo leuk en prettig mogelijk te houden!

Ellen

Lentebloemen in Amsterdam

Na een droevige Hollandse winter is het een puur genot om tussen de bloemrijke plantsoentjes in de stad rond te lopen. Bijvoorbeeld zoals in deze foto’s, op 2 april geschoten aan het Weteringcircuit.

Dave



Even voorstellen... Hein en Martine

Hein en Martine zijn de nieuwe buurtbewoners die op Steiger 1 zijn komen wonen op 62B. Hein is consultant en Martine werkt in de Amsterdamse haven in de logistiek bij een op- en overslag bedrijf. Ze komen van het Hoofddorp-plein, waar ze samen een tijdje hebben vertoefd in een niet al te groot appartement. Het was tijd voor wat anders en iets groters. In eerste instantie hebben ze buiten Amsterdam gezocht, met het idee dat wat ze zochten niet in Amsterdam te krijgen zou zijn voor een betaalbare prijs. Tot Hein bij vrienden op bezoek ging op de Jachthavenweg die hem op een woonark wezen in de vitrinekast. Hein ging gelijk kijken en niet lang daarna werd ook Martine meegetroond om de ark te bekijken. Ze waren gelijk verkocht!

De vrienden bedienden het stel van de nodige adviezen en de ark werd gekocht. Ook Alex en Yvon, de vorige bewoners, hebben het stel geholpen om wegwijs te raken in de toch iets andere regels van het wonen op het water. De ark hoefde niet verbouwd te worden, maar er is wel geschilderd van binnen, de vloer is gedaan en de ark is opnieuw ingericht. Natuurlijk zijn er nog klussen te doen, de boot ligt bijvoorbeeld nog niet recht, het opstapje is nog niet af en het terras krijgt nog een opknappbeurt. Al met al alleen nog even de puntjes op de i zetten. Hein is afgelopen weekend flink aan het klussen geweest, alhoewel er zoveel burens even een praatje maakten dat het niet zo hard ging als verwacht.

En dat is nu precies wat hen aangenaam verraste in de buurt. Ze werden bijvoorbeeld vrijwel meteen uitgenodigd door burens om een keer mee te eten in de speeltuin, een leuke manier om kennis te maken met elkaar.

Martine vindt dat het wonen op het water dichtbij de natuur voelt, maar dan wel met het gemak van de stad. De geluiden op het water zijn soms even wennen, zo vertelt Martine dat ze 's ochtends vroeg wakker werden van het geluid van de bubbelende en borrelende karpers! Dat is weer 'ns wat anders dan de gebruikelijke geluiden van de burens of brommers uit hun oude buurtje. Met de ramen open hoor je soms alleen het geruis van de bladeren van de bomen, de snelweg, trein en vliegtuigen lijken dan erg ver weg.

Waterburens hadden ze na een paar dagen al, ze zijn snel gewend aan het gevoel van wonen op het water. Waar ze nog niet aan gewend zijn, is het vakantiegevoel dat ze iedere dag ervaren bij het thuiskomen. Ze genieten ervan...

Renate

Redactie

Marije van den Hoek, Dave Schmalz, Ellen Walthuis, Helga van Wegen, Renate Schoenmaker.
Vormgeving: Susan Sukkel
Met medewerking van Wilbert van Eyck, Christiaan Brester, Theo van Wegen en Raoul Schoenmaeckers.

De VWZ Nieuwsbrief is een uitgave van de Vereniging Woonschepen Zuid.

Het correspondentieadres van de Vereniging is:
Ijsbaanpad 74E
1076 CW Amsterdam

website: www.vwz-amsterdam.nl
e-mailadres redactie: nieuwsbrief@vwz-amsterdam.nl
e-mailadres bestuur: vwz-bestuur@vwz-amsterdam.nl
e-mailadres website: website@vwz-amsterdam.nl
e-mailadres Lieve Wilbert: wilbert@vwz-amsterdam.nl

Voor commerciële advertenties kunt u contact opnemen met:
Dave Schmalz
Ijsbaanpad 62E,
1076 CW Amsterdam
E-mailadres: dave@vwz-amsterdam.nl

Kleine advertenties van VWZ-leden zijn gratis.

Al 40 jaar dé woonbotenmakelaar



Wij zijn de eerste beëdigde en tevens gecertificeerde woonbotentaxateur van Nederland, actief door het hele land.

- Taxeren** > Scherpe tarieven en kritische inspectie.
- Verkopen** > Vooraf advies, vrijblijvend en kosteloos.
- Werkwijze** > Wij maken samen met u een plan van aanpak en werken op basis van 'no cure no pay'. U betaalt alleen bij verkoop.

Voor meer informatie
ga naar www.woonboot.nl.
Tot ziens!

Willem Fenengastrat 28 | 1096 BP Amsterdam
tel 020 - 46 809 40 | fax 020 - 46 879 19
info@woonboot.nl | www.woonboot.nl

Hans Kok

Jon Kok

Houtbouwers van huis uit Donkervoort chaletbouw



Met meer dan 40 jaar ervaring in de chalet bouw, heeft Donkervoort enige tijd geleden succesvol de markt van de arkenbouw betreden.

U zult merken dat vanaf uw eerste bezoek aan ons bedrijf alle aandacht en zorg wordt besteed aan uw nieuwe woning. Samen met u nemen wij uw wensen door en wordt er voor u geheel vrijblijvend een duidelijke prijsopgave en tekening gemaakt

Donkervoort Chaletbouw
Frankeneng 114
6716 AA - Ede Gld
Tel. 0318-634366

Internet: www.donkervoort.com
E-mail : info@donkervoort.com



Ook tijdens de bouw van uw woonark bent u bij ons van harte welkom. Na de bouw wordt uw woning op locatie op uw betoncasco geplaatst.

Laat onze kwaliteit u overtuigen en bel voor meer informatie of maak een afspraak om ons geheel vrijblijvend eens een bezoek te brengen.

 KOMO - GECERTIFICEERD

ArtZuid 2011: Internationale sculptuurroute Amsterdam

Op de Apollo- en Minervalaan met uitlopers richting Zuidas en elders, juni t/m augustus 2011

Deze manifestatie heeft niets met woonboten te maken, maar zij is wel leuk. Wie buiten de stad de kost verdient en alle boodschappen in Buitenveldert doet, zal niet zo vaak over de Apollolaan rijden of fietsen en nog minder over de Minervalaan. Daarom is het mogelijk dat wij buurtgenoten hebben die de rare, geinige en/of inspirerende artistieke verschijningen op de middenberm van de Apollolaan niet hebben gezien. Zonde, want ze zijn heel leuk en het geheel vormt een prima manier om een zwoele zonnige zomerse zondagmiddag met het hele gezin te spenderen.

De objecten lopen enorm uiteen in grootte, vorm en karakter en de kunstenaars die ze maakten komen uit alle streken en tijden. In totaal gaat het om achtevenvftig kunstwerken, waaronder enkele bekende exemplaren



(Heureka, Vliegtuig, My Father's Balcony) dan wel

van gerenommeerde kunstenaars (Rodin, Dali, Appel, Miró). Deze grote verscheidenheid zie je voor een deel op bijgaande foto's.



Dave

Voor meer informatie op internet: www.artzuid.nl

Heureka: dit beeld/apparaat werd in 1964 door Jean Tinguely gemaakt voor de Lausanne Expo in dat jaar. Hij zag het als een hommage aan De Spelende Mens. Het ding heeft een (verborgen) motor en een (wat minder goed verborgen) voeding en kan, ook hier in Amsterdam, in werking treden, waarbij het een hels kabaal produceert. Wanneer hij aanslaat wordt niet vermeld; de grap is dat het kunstwerk door uit de ruimte ontvangen signalen in beweging wordt gezet.

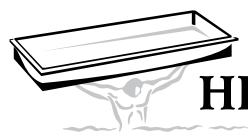


KWALITEITCASCO'S VOOR DE ARKENBOUW!

Productieadres (alleen op afspraak):
Loswal
7772 TT Hardenberg

Correspondentieadres:
Schoenerstraat 7
8301 AV Emmeloord
Tel: 0527 252278
Fax: 0527 252277

E-mail: info@betoncasco.nl



HERCULES
Beton casco





Hans Willemssen **Adviesbureau** **Woonarken** **Nederland**

Bemiddeling bij:

Aan- en verkoop
Financieringen
Taxatie en Bouwbegeleiding

Hans Willemssen
Adviesbureau Woonarken Nederland

Lange Muiderweg 530-s 1382 LC Weesp
Telefoon 0294 - 450752 Telefax 0294 - 450751
Mobiel 06 - 53660559

www.awn.nl