



GSM en UMTS masten

pagina 6



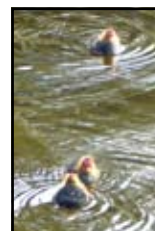
Bestemmingsplan

pagina 8



Veilig op het water?

pagina 12



Buurt-natuur

pagina 20

Het zonnigste zomernummer



Jachthaven Olympia

Nadat het bestuur van de VWZ vlak voor de ALV als een donderslag bij heldere hemel een nieuw plan voor Jachthaven Olympia van het stadsdeel ontving, was men geschrokken. Het is wel heel groot geworden, maar de hele jachthaven moest toch weg? Henk Vermaat heeft namens het bestuur een bliksemsnelle en behoorlijk felle reactie aan het stadsdeel geschreven. Omdat onze Nieuwsbriefredactie wel Henks reactie heeft gepubliceerd, maar nog geen gelegenheid had gehad om Eddy Takkenberg om commentaar te vragen heeft uw razende reporter maar eens een afspraak gemaakt. Ook heeft Eddy Takkenberg inmiddels een open dag georganiseerd waarbij veel bewoners kwamen kijken en om uitleg konden vragen.

Hoe het begon

Eddy is de eerste om toe te geven dat er wat oud zeer speelt. De relatie van zijn vader was niet met alle bootbewoners even goed. Ook heeft het stadsdeel niet erg zorgvuldig gecommuniceerd in dit geval. Er is al 8 jaar overleg met Oud Zuid over de jachthaven, want dat er iets moest gebeuren



Droomt u er ook van uw eigen woonark te bouwen?

Aarzel niet en maak kennis met ABC Arkenbouw. Al 15 jaar specialist in het bouwen van woonarken. Van klein tot groot, van modern tot klassiek en alles wat daar tussen zit.

Kwaliteit voor ieders budget

Door het efficiënte bouwproces bouwen we zeer snel. Hierdoor bouwen wij voor ieders budget maar altijd kwaliteit tot in detail.



- Volledig vrije indeling van alle verdiepingen
- 15% energiebesparing door uitstekende isolatie
- Tot in de puntjes verzorgde afwerking
- Oplevering met Vereniging Eigen Huis
- Politiekeurmerk Veilig Wonen

ABC Arkenbouw
Drijvende kracht achter uw woonwens

Bezoekadres: Griend 3, 8321 MN Urk, T 0527 201345

Kijk voor inspiratie op www.arkenbouw.nl



stond als een paal boven water. De oude Takkenberg heeft een manhaftig gevecht geleverd om te mogen blijven en is daar via de Raad van State uiteindelijk in geslaagd. Eddy heeft zelfs een brief aan de koningin gevonden, met een keurig antwoord. Een realistisch bod om hem te compenseren als hij met de hele santenkraam zou vertrekken heeft Eddy trouwens nooit gekregen.

Omdat Eddy dat goed kan, heeft hij allereerst de huidige situatie van de opgeruimde jachthaven helemaal nagemeten en alles op papier gezet. Toen heeft hij, rekening houdend met het project Schinkel-eilanden en vooral de passantensteiger, z'n plan aangepast (hij is meer dan de helft van z'n land kwijt en alle plekken achter



het voetbalveld) op een manier die rendabel kan zijn en dat als conceptvoorstel ingediend bij Oud Zuid. Het leek hem dan ook te vroeg om met zijn plan naar de VWZ te gaan.

Keurig publiek

Onder het genot van een vers kopje koffie begint hij uit te leggen. Er liggen momenteel zo'n 35 boten, vrijwel allemaal sloepen. De laatste jaren was het minder, maar tot 1994 lagen er altijd zo'n 50 tot 80 boten, en op de top wel 150. In Eddy's plan is plek voor 52 boten. Dat is nou ook weer



niet zo gek veel. Hij moet wel uitbreiden in de Schinkel, maar dat loopt alleen tot de veilige vaarlijn die door BBA is vastgesteld. De veiligheid komt dus niet in het geding. Bovendien heeft Eddy een strak Havenreglement opgesteld,



waardoor al zijn klanten WA-verzekerd moeten zijn. Qua milieu of brandgevaar ziet Eddy eigenlijk niet wat er nou bedoeld wordt. Er liggen nu geen kruisertjes meer, maar yuppensloepen, dus geen butagas maar nieuwe motoren die veel minder herrie maken dan de oude troep die er lag. Bovendien zijn alle werfactiviteiten gestaakt, dus de milieu-vervuiling zal veel minder zijn dan voorheen. Het is allemaal puur recreatief en past als zodanig wel in het plan.

Keurige auto's

Het heikele punt van de parkeerproblematiek kan Eddy zich goed voorstellen. Hij heeft op zijn terrein dan ook



plaats ingeruimd voor 25 parkeerplaatsen. En echt veel gekker wordt het niet, ook niet op een mooie dag. Nu maar hopen dat het stadsdeel dat goedkeurt, want die zijn tegen parkeerruimte op het eiland. En dan hebben wij er wel degelijk overlast van. Wij zien een puntje van overeenstemming, dus laten we ons daar samen sterk voor maken.

Steigers

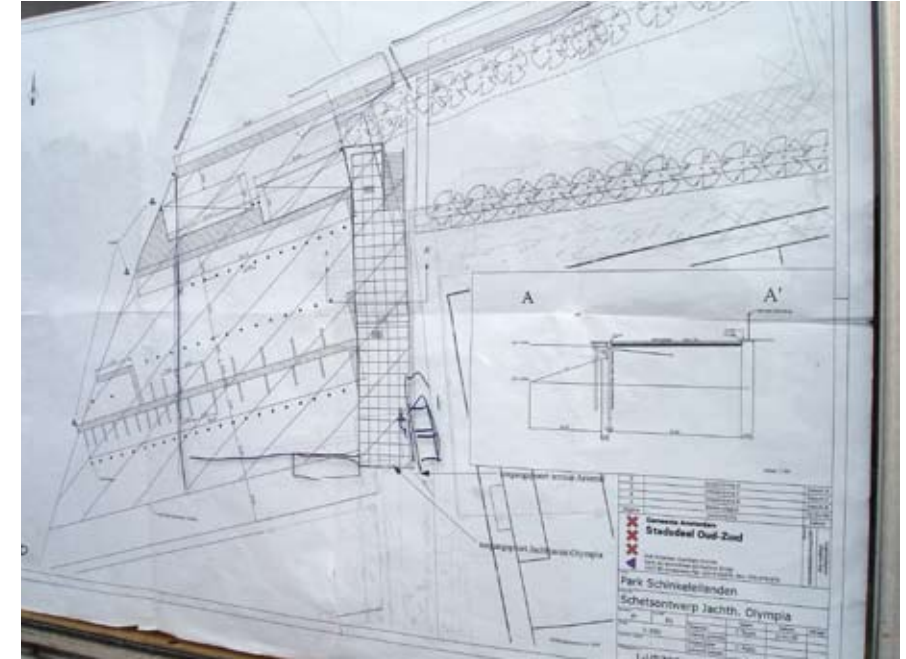
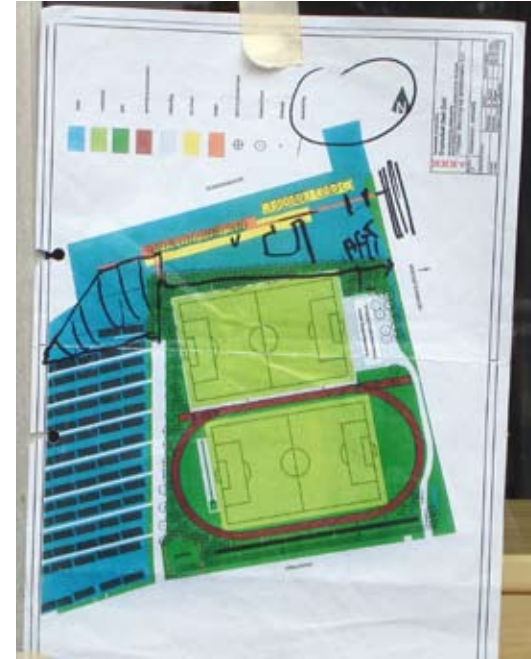
Eddy merkt op dat zijn haven er wel voor zorgt dat de achtste steiger niet doorgaat. Het was voor het stadsdeel wel degelijk het een of het ander. Zijn twee woonboten moesten sowieso een plek krijgen, want die hebben al sinds

mensenheugenis een vergunning. De ene stamt uit 1978 en de andere zelfs uit 1963. Bovendien werd dit gezien als de ideale kans om de boten uit de Riekerhaven weg te krijgen. Dat schijnt overigens niet meer nodig te zijn, omdat de luchtkwaliteit op het Schinkelterrein veel beter is geworden. De arken komen in het plan ongeveer waar ze nu zijn, maar ook meer de Schinkel in, dat kan niet anders. Zijn idee is om op de ene ark de nodige voorzieningen te plaatsen, zoals een kantine, wc's, kantoor en zijn eigen werkplaats en op de andere ark te gaan wonen met zijn vriendin en hun twee zoons. En als je niet alleen een mogelijke achtste steiger, maar ook het uitzicht op de oude rotzooi in aanmerking



neemt, dan kan ik me voorstellen dat het argument dat de arken van steiger 7 in waarde zouden dalen bij Eddy niet heel realistisch overkomt.

Het feit dat het stadsdeel vasthoudt aan de passantensteiger heeft het plan in grote mate bepaald. Net als de noodzaak om meer water te maken in het gebied. Dat is inmiddels achterhaald, want de eilanden zijn gewoon ietsje kleiner gemaakt, maar dat zijn land zal worden uitgegraven staat vast. De rietkragen zijn ook uit het plan verdwenen, want dat werd te duur. Omdat AGT toch mag blijven, wordt het laatste stukje passantensteiger geschrapt om de doorvaart open te houden. Een bruggetje zou te duur worden, dus moeten passanten nu via het voetbalveld naar het fietspad langs de trambaan toelopen. Over



horecagelegenheid bij Arsenal is ook het laatste woord nog niet gezegd. Het is er niet helderder op geworden, is mijn impressie.



Openheid

Gelukkig wil Eddy het jachthaventje ook voor de buurtbewoners een stuk toegankelijker maken. Dit begon met de zonnige open dag. Veel buurtbewoners kwamen een kijkje nemen en onder het genot van een ijsje, glaasje fris of biertje werd nieuwsgierig gepuzzeld op de tekening en geluisterd naar verhalen, werden standpunten uitgewisseld en oude herinneringen opgehaald. De sfeer was uitstekend



en in het algemeen waren de geluiden positief. “Nou, volgens mij doet het allemaal niet veel kwaad” en “Is dat alles? Waar maken we ons druk om?” waren enkele door mij opgevangen commentaren. Als het allemaal rondkomt zal het voetgangershek in principe openstaan. Dat is ook goed te



doen als hij er eenmaal woont. We kunnen er dus altijd een ijsje kopen. Bovendien voorzie ik uitstekende mogelijkheden voor een jaarlijkse buurtbarbecue, maar dat heb ik Eddy nog maar niet gezegd.

Ellen

GSM en UMTS masten

GSM- en UMTS-masten, je ziet ze tegenwoordig overal staan. Op kantoorgebouwen, woonflats, bejaardenflats of op een grote mast midden in het landschap. Ook in onze buurt staan ze. Op het onderstaande kaartje kun je precies zien waar ze staan (de donkere stippen).



Er zijn twee typen antenne-installaties voor mobiele telefoons: GSM en UMTS. GSM is de techniek die al jaren gebruikt wordt en geschikt is voor het zenden en ontvangen van gesprekken en kleine berichten op de mobiele telefoons. UMTS biedt meer mogelijkheden, zoals mobiel internet en het versturen van bewegende beelden en geluid.

Wat zenden deze masten nu eigenlijk uit?

Ze zenden hoog frequente gepulseerde elektromagnetische straling uit. Overall om ons heen zijn elektrische en magnetische velden. Soms zijn deze waarneembaar, bijvoorbeeld in de vorm van warmte en licht. Maar vaak nemen we ze niet waar, zoals signalen van radio en televisie, röntgenstralen en GSM- of UMTS-masten.

In Nederland onderzoekt en adviseert de Gezondheidsraad in opdracht van het Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu en het Parlement. De ministers vragen de Gezondheidsraad om advies, waarmee dan beleidsbeslissingen onderbouwd kunnen worden. De Gezondheidsraad geeft aan dat de gevolgen voor woon- en werkruimtes onder of nabij GSM- of UMTS-masten als gevolg van blootstelling aan de elektromagnetische velden die van antennes afkomstig zijn, verwaarloosbaar klein zijn. Ze geeft aan dat ze alleen

wetenschappelijk bewijs hebben gevonden dat hoge blootstelling van deze straling kan leiden tot opwarming van het menselijk lichaam.

In 2003 heeft TNO een onderzoek uitgevoerd naar de effecten van GSM- en UMTS-antennes op cognitieve functies (reactiesnelheid en korte-termijngeheugen) en het welbevinden van mensen (b.v. hoofdpijn, moeheid of duizeligheid). De onderzoekers hebben relaties gevonden tussen de aanwezigheid van radiofrequentievelden die lijken op die van een UMTS-antenne en het welzijn van de proefpersonen. Dit was nog niet eerder waar genomen. Er wordt nader wetenschappelijk onderzoek gedaan om meer duidelijkheid te krijgen over deze mogelijke effecten.

Arbo

In de Arbowetgeving is opgenomen dat werknemers die op het dak nabij de zendmast werkzaamheden moeten verrichten, geen gezondheidsschade als gevolg van de door de zender uitgezonden straling mogen ondervinden. Mocht blijken dat de werknemers zouden moeten werken in veldsterkten die hoger zijn dan de Gezondheidsraad adviseert, dan moet de telefoonnet-beheerder de antenne tijdelijk uitschakelen.

Er wordt veel wetenschappelijk onderzoek gedaan naar de gevolgen van de straling van zendmasten en mobiele telefoons. De daarin genoemde resultaten verschillen enorm van elkaar. De wetenschappers spreken elkaar faliekant tegen. Er zijn dus ook hele andere berichten over de zendmasten.

Vanuit de 'oude' wetenschap werd geconcludeerd dat zendmaststraling geen biologische effecten kan hebben, omdat het niet direct een atoom kan beïnvloeden. Recente onderzoeken spreken dit pertinent tegen. Hoogfrequente straling blijkt in staat om diverse subtiele processen in levende organismen te ontregelen en kan DNA-breuken veroorzaken (bron: EU Reflex onderzoeksrapport).

Medici

Een Duitse internist Dr. Haas gaat er vanuit dat iedere zieke cel een tekort heeft aan energie. Dit leidt tot energietekorten bij het orgaan en uiteindelijk van het hele lichaam. Het doel is om de cel weer te helpen aan haar natuurlijke energie-

niveau. Het hele lichaam kan pas weer goed functioneren als de onderlinge communicatie tussen de cellen niet meer gestoord wordt door invloeden van buitenaf (zoals zendmasten voor mobiele telefonie) want anders kan ook het energietransport verstoord worden. De reguliere geneeskunst grijpt pas in als de ziekte al volledig ontwikkeld is, dus aan het einde van de keten der oorzaken. Als de signaalverwerking binnen de cel weer natuurlijk verloopt, kan de cel, en daarmee het organisme, weer gezond worden. Een gevoelig systeem zoals dat binnen een cel bestaat wordt gemakkelijk verstoord door externe kunstmatige elektromagnetische velden. Het verraderlijke van de ziekteverschijnselen die door electrosmog veroorzaakt worden, is dat ze sluipenderwijs de kop opsteken. Als je onmiddellijk ziek zou worden nadat je een paar minuten met je mobieltje gebeld had, dan zouden veel meer mensen op deze gevaren reageren en kritische vragen stellen bij deze moderne technologie.

In Nederland wordt er ook verschillend gereageerd op de hele zendmastenmaterie. In mei van dit jaar is er nog een grote zendmast verwijderd in de gemeente Elburg. In 2005 had de gemeente een grote zendmast geplaatst, vlak achter een grote Elburgse onderneming. De omwonenden en de ondernemer waren niet op de hoogte gesteld van de bouw. Pas nadat de ondernemer dreigde te gaan verhuizen naar een andere gemeente, verplaatste de gemeente de mast naar een 'veiliger' plek. In Breda besluit een woningcorporatie geen nieuwe UMTS-masten meer op haar gebouwen te plaatsen. De bestaande masten verdwijnen als het contract met het telecombedrijf is afgelopen. Als reden hiervoor wordt opgegeven dat er teveel onduidelijkheid bestaat over de (nadelige) gevolgen van de masten.

Hoe gaat het hier?

In ons stadsdeel, Oud Zuid, wordt ieder jaar door de telefoonbedrijven een plaatsingsplan opgesteld. Daarin geven de telefoonbedrijven aan waar ze nog nieuwe zendmasten willen plaatsen. Het plaatsingsplan is niet openbaar. De richtlijn in deze is dat het hier gaat om voor de telefoonbedrijven bedrijfsgevoelige informatie, en dergelijke informatie is in de regel niet openbaar. Dit vind ik interessant. Het gaat ons toch allemaal aan? Dat een aantal wetenschappers nog steeds niet heeft kunnen bewijzen dat de straling schadelijk is,

betekent niet automatisch dat ze niet schadelijk is. De Stadsdeelraad heeft uitdrukkelijk de wens naar voren gebracht om geen antenne-installaties te plaatsen bij gevoelige locaties, zoals scholen, kinderdagverblijven en peuterspeelplaatsen. Betekent een wens, dat het niet mag of dat het misschien toch wel mag...? In het beleidsplan van Stadsdeel Oud Zuid staat met grote letters dat de straling van GSM- en UMTS-masten GEEN gevaar oplevert voor de volksgezondheid. En toch worden ze liever niet geplaatst bij de kinderen in onze buurt. Maar als je op het kaartje kijkt, dan lijkt het alsof er in onze boten geen kinderen wonen.

Wat interessant is om te weten is dat een gebouweigenaar een vergoeding krijgt van de telecombedrijven voor de masten. Dat maakt het allemaal nog wat troebeler. Dat de



wetenschappers het over dit onderwerp niet eens zijn is wel duidelijk. Het zou misschien een idee zijn als de wetenschappers met hun verschillende inzichten zouden gaan samenwerken. Zeker als je het vanuit het oogpunt van de kwantumfysica (die zegt dat doordat alles met elkaar verbonden is, wetenschappers hun eigen onderzoek beïnvloeden) bekijkt. Dan zouden er wellicht interessante uitkomsten kunnen zijn. Tot die tijd staan ze er gewoon, al die masten. Misschien kun je ze beschouwen als een equivalent van een dagje strand. Je laat je meenemen op de golven, en mocht je oververhit raken dan kun je altijd nog gaan surfen (op het mobiele internet natuurlijk).

Marije

(bronnen: Stadsdeel Oud Zuid, Ministerie van VROM, stopumts.nl, diverse krantenartikelen, antenneregister.nl)

Het Bestemmingsplan

Op donderdag 12 juni vond een informatieavond plaats in het Frans Ottenstadion over het langverwachte bestemmingsplan Groengebied Schinkel. We hebben de persen stilgelegd tot het zover was om u heet van de naald de laatste nieuwtjes te kunnen berichten.

Kathelijne van Engelen, van Stadsdeel Oud Zuid hield een korte presentatie, waarbij de nadruk lag op de wijzigingen die

20. Dit betekent niet dat het kavel 20 meter is geworden, maar zo staat het wel op de kaart. De kaart is niet voorzien van precieze maten, dus het blijft allemaal wat onduidelijk.

De wijzigingen

Het zijn er niet zoveel. Enkele kavels zijn aangepast. Het belangrijkste is dat op aangeven van Waternet het percentage van het kavel dat door de woonboot in beslag mag



naar aanleiding van de reacties op de presentatie van het concept ontwerp bestemmingsplan enige tijd geleden. De woonboten waren nog niet opgenomen in een bestemmingsplan en het streven van het stadsdeel (en de rest van de stad) is om alle legale woonboten op te nemen in bestemmingsplannen. De bedoeling is om altijd een recent bestemmingsplan te hebben en het streven is dus om het elke 10 jaar te herzien.

Het bestemmingsplan bestaat uit een toelichting, voorschriften en een plankaart. De nota van antwoord op de reacties wordt opgenomen in het plan. Op de plankaart zijn de kavels ingetekend op een halve meter. Dus een boot van 21,30 meter staat op de kaart als 21,50 m. Die van 20,15 als

worden genomen voor de IJsbaanpad-wal is aangepast tot 80%. In principe past iedereen nu in zijn huidige kavel. Bij de bepaling van de kavelmaten is in eerste instantie uitgegaan van het kavelplan uit 1997. Vervolgens is dat verge-

**ENKELE LEDEN HEBBEN DE
CONTRIBUTIE 2008
NOG NIET BETAALD !**

Laat de penningmeester niet in de steek!
Het is slechts €13,-
Giro 5923363 t.n.v. Vereniging Woonschepen Zuid.

leken met de ligplaatsvergunningen en een luchtfoto. Soms zijn nagemeten, vooral waar er onenigheid bestond. Met een geodriehoek begon men zijn kavel na te meten, waarbij de nodige discussie ontstond. Soms is het ook niet eerlijk. Alleen omdat de buurman eerder was met het semi-legaal neerleggen van een te groot gevaarte, worden sommigen bestraft voor hun nette gedrag met een kleiner kavel. Het cryptische W1 en W2, dat stond voor verschillende



soorten woonbestemmingen die volgens mij alleen begrepen werden door degene die ze had bedacht, zijn verdwenen. Wat ik wel snap zijn de volgende aanduidingen: stukken van het kavel die je wel mag gebruiken voor vlonders en terrassen maar niet voor de woonboot zelf zijn aangegeven met -ws; tuinen die je wel mag gebruiken maar waar je geen schuren of andere bouwsels op mag zetten zijn aangegeven met T1.

Olympiase spelen

Over de concrete invulling van de jachthaven is nog niets besloten. Er staat nu dus alleen een lijn getekend waarbinnen de jachthaven moet blijven. Dit bestemmingsplan dekt overigens alleen het water van de jachthaven. Het landgedeelte valt onder een ander bestemmingsplan. Reuze handig, vooral als je het over eventuele parkeergelegenheid wilt hebben. Ook over de grootte van de jachthaven is het laatste woord nog niet gezegd. Sommige bewoners vrezen on-

gelukken met onhandig manoeuvrerende vrachtschepen die de Riekerhaven in willen varen. Dat is blijkbaar nog niet zo makkelijk. Het stadsdeel heeft het concept ontwerp bestemmingsplan aan BBA gegeven en die hebben niets gezegd. Het valt binnen de veilige vaarlijn, die bepaald is in oktober 2005. Mensen die denken dat het gevaarlijke situaties gaat opleveren moeten dus bij BBA zijn en niet bij de makers van het bestemmingsplan.

Huis te Vraag

Wat overigens ook niet binnen het plan valt is het terrein van Huis te Vraag en het blauwgraslandje. Een tikje vreemd ziet dat er wel uit, zo'n enorme deuk in het gebied terwijl het toch een duidelijk groengebied is en nog vlak aan de Schinkel ligt ook. Maar Kathelijne bezweert ons dat het allemaal piekfijn geregeld is in het plan Generaal Vetterstraat en het postzegelbestemmingsplan Aalsmeerplein. Mooi woord, hè? Er was dus geen enkele noodzaak het op te nemen in Groengebied Schinkel. Duidelijk, toch?

Dan wordt een ietwat verontrustende observatie gedaan. De informatieavonden van het project Zuidas maken gewag van woeste plannen, waarbij ook deze buurt betrokken is. Zo is men van zins om een Prinses Irenegracht te graven waar nu de Prinses Irenestraat ligt. Dat moet als vaarroute verbonden worden met het centrum via Beatrixpark en via ons... Dat zou de toch al hoge vaardruk(te) op ons gebied nog verhogen. Ook schijnen wij genoemd te worden als

een perifeer gebied waar het uitstekend parkeren is. Hm. Over de parkeerproblematiek gaat dit bestemmingsplan niet. Gebruik van wegen en waterwegen is nooit te regelen in een bestemmingsplan. Het griezelige hiervan is dat een projectteam stadsdeeloverschrijdend werkt en dus gedeeltelijk bestemmingsplannen van tafel kan vegen. Inderdaad niet zomaar, maar ze zijn wel een hogere autoriteit dan het stadsdeel en krijgen dus best veel voor elkaar. En dat kan zomaar weer leiden tot grappen als een extra brug, aansluitingen op de A10, nieuwe vaarroutes en wie weet wat meer creatiefs. We liggen natuurlijk geheel per ongeluk wel de duurste bouwgrond van Nederland in beslag te nemen, ook al is er hier en daar nog wat ruimte over door projectjes die vooralsnog niet helemaal van de grond komen, zoals theatertjes.

Ook interessant is de interpretatie van het aanmeerverbod. Bijbootjes zouden niet meer buiten het kavel mogen worden neergelegd omdat de Schinkel een doorvaartroute is en er een aanmeerverbod geldt. Het Stadsdeel meldt dat dat geldt voor aanmeren aan de kade en niet aan de woonboten, zolang de benodigde breedte van de vaarroute niet in gevaar komt. Overigens moet je voor aanmeren buiten je kavel – maar aan de woonboot – wel een sticker hebben, en geen ruzie met de burens.

De aanhouder wint...

Uit het antwoord op de vraag hoe het zit met het aanvragen van vergunningen als je nu een boot aan het ontwerpen bent voor het Jaagpad, waar een 60%-regeling gaat gelden (niet meer dan 60% van je kavel mag in beslag genomen worden door je woonboot) blijkt dat men niet altijd op de hoogte is van verschillen tussen woonboten en huizen. Kathelijne meldt dat er een aanhouding van bouwvergunningen geldt tot het bestemmingsplan is vastgesteld. Maar aangezien een woonboot geen gebouw is, is dat niet op ons van toepassing. Aanvragen voor verbouwings- en vervangingsvergunningen kunnen gewoon worden ingediend en je hoeft niet tot april 2009 (de verwachte datum van vaststelling van het bestemmingsplan) te wachten met de aanschaf van een nieuwe ark. Het is wel verstandig alvast rekening te houden met het concept ontwerp bestemmingsplan (hoe vrijblijvend kun je iets noemen? EW) en die 60% in acht te nemen om geen toestanden over je af te roepen. De huidige situatie is maatgevend; bij iets nieuws kunnen misschien beletselen optreden waarbij het voldoen aan de eisen van een nu afgegeven vervangingsvergunning wellicht niet zou hoeven te leiden tot het daadwerkelijk verkrijgen van een ligplaatsvergunning voor de nieuwe boot. En dan zit je met de gebakken peren.

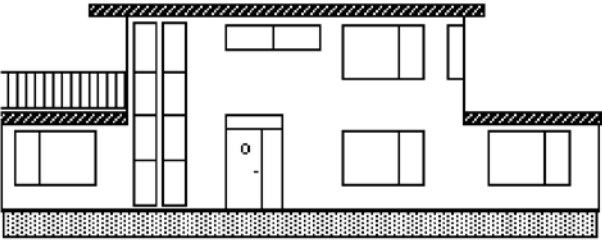
Erfpacht

Een wijdverbreid misverstand is dat het bestemmingsplan iets te maken zou hebben met het instellen van erfpacht.

Die verbinding is te verklaren uit het feit dat de gemeente Amsterdam bij hun plannetjes over erfpacht als voorwaarde had gesteld dat woonboten en waterwoningen onder de erfpacht konden vallen als ze opgenomen waren in een bestemmingsplan. Om de boel een beetje te stimuleren werd gezegd dat als je geen erfpacht wilde, dat je dan te maken zou krijgen met exponentieel stijgende liggelden.

Door gerechtelijke uitspraken valt erfpacht vooralsnog niet door de gemeente af te dwingen en is de gemeente ook niet gerechtigd de liggelden zodanig te verhogen dat men in financiële problemen zou komen. Maar belangrijker is dat in een bestemmingsplan absoluut niets geregeld wordt over erfpacht. Dat staat er totaal los van. Opgenomen zijn in een bestemmingsplan geeft alleen een beetje meer rechtszekerheid over de positie van de woonbootbewoners en kan een middel zijn om te bewijzen dat dit gebied wel degelijk een woonbestemming heeft. Of we erfpacht wel of niet moeten willen wordt dan een keuze in plaats van een onmogelijkheid. En ook op dat gebied zal de VWZ zich ongetwijfeld hardmaken voor de positie van de bewoners van ons dorp.

Ellen



**Arkon Woonschepen-
onderhoud**
www.arkonbouw.nl

**nieuwbouw, verhogen, verlengen,
onderhoud**

voor:

- het bouwen van een nieuwe woonark
- het nieuw opbouwen van uw huidige casco
- het verlengen of verhogen van uw huidige woonark
- het vernieuwen van de buitenwandbetimmering
- het restaureren of vernieuwen van kozijnen
- het plaatsen van isolerende beglazing
- het aanbrengen van afmeervoorzieningen
- het aanbrengen van een omloop
- het installeren van rioolpompinstallaties
- alle voorkomende verbouwingen aan het interieur
- sanitair gas water elektra CV

Arkon tel. 020-6166651
info@arkonbouw.nl



Woensdag 27 mei 2008 heeft de Stadsdeelraad vergaderd over de plannen van Woningcoöperatie Ymere voor het Spijtellaantje en behandelde het Burgerinitiatief dat ervoor pleit dat de huisjes behouden blijven en dus niet worden gesloopt. Een motie hierover, ingediend door de PvdA, werd aangenomen. Dit betekent dat de raad met Ymere in gesprek moet gaan.

Wethouder Egbert de Vries gaat met Ymere overleggen of en onder welke voorwaarden Ymere wil stoppen met het uitvoeren van het plan om de huisjes te slopen. De actiegroep voor het behoud van de huisjes onder leiding van Wilma Kramer heeft inmiddels 2375 geldige handtekeningen verzameld en ze blijven doorgaan met protesteren.

Zij geeft aan dat als dit geen resultaat heeft er een civielrechtelijke procedure gestart wordt. Het Stadsdeel heeft lang geleden al het predikaat “Beschermd Stadsgezicht” toegewezen aan het Spijtellaantje maar het Dagelijks Bestuur heeft dit nooit opgenomen in het Bestemmingsplan.

Dit is de stand van zaken voor dit ogenblik. We blijven de ontwikkelingen volgen.

Helga

Nieuw in Amsterdam-zuid:

eetcafé
Fachada
lunch & diner

openingstijden:
maandag t/m zaterdag 11.30-23.00
zondag 16.00-23.00

de keuken is tot 22.00 uur geopend

STADIONPLEIN 13 1076 CE AMSTERDAM tel. 020-4711554

Veilig op het water?

Wie in Nederland op een schip woont, heeft het gevoel dat zijn woning beter dan een huis aan de wal bestand is tegen het grootste gevaar in dit land, te weten watersnood (overstroming in de volksmond). Komt het water omhoog, dan gooi je de trossen los en drijf je omhoog met het water... niks aan de hand!

Mocht het waaien, dan is het wel handig als je een anker uit kunt gooien en het is natuurlijk prettig als je je eventuele walverbindingen snel kunt loskoppelen. Dat kan ook geen kwaad als er hoge palen of bomen dichtbij je ligplaats zijn, zodat je kunt voorkomen dat je schip alle kanten op drijft en niet tegen obstakels in of onder water botst, zoals bijvoorbeeld de (gezonken) boot van je buurman.

Nou, uit de vorige alinea begrijp je al dat het niet zó eenvoudig is, zelfs voor de meest eenvoudige vorm van waterwoning. Als je een grote, zware ark hebt, die je met staalkabels en afhouders met schokdempers aan de steiger hebt vastgebonden, dan wordt het haast onmogelijk om alles een beetje rap los te koppelen.

Er gaat toch niets gebeuren

Rijkswaterstaat vindt het leuk om de rampbestendigheid van zijn voorzieningen uit te drukken in termen van hoe vaak een situatie zich voordoet die zij niet aankunnen. Zo wordt gerept over 'eens in de honderd jaar' of wat dan ook. Zelfs heb ik 'eens in de tienduizend jaar' gezien. Ja, je vraagt je af hoe de heren experts kunnen weten wat één keer in de tienduizend jaar gebeurt!

Wat opvalt is dat het klimaat verandert. En dat gebeurt dermate snel dat zelfs uitspraken over wat eens in de honderd jaar gebeurt, min of meer zinloos zijn. In de jaren sinds de millenniumwisseling hebben we elk jaar meer rampzalige stormen zien overtrekken. Denk aan de stormen in Zuidoost-Azië of het Caraïbisch gebied die we de laatste jaren hebben gezien, om nog maar te zwijgen over de tornado's die steeds vaker in de VS voorkomen. In Europa hebben we het relatief rustig gehad, maar wie vorig jaar januari hier in de buurt was zal niet snel vergeten hoe hard het toen waaide of hoeveel boten toen zijn losgeslagen. De Nederlandse zeewering zal onze Katrina de eerste keer

dat zij aanklopt nog wel tegen kunnen houden, maar wie weet komt ze snel weer terug of heeft ze een nog grotere zus!

Mijns inziens kunnen we blijven geloven dat het nooit gebeurt, maar het zou geen kwaad kunnen om er even bij stil te staan.

Doemscenario's

Stel je voor dat tijdens een hevige storm met zware zuid-westenwind een dijk ergens doorbreekt en het zeewater het land instroomt. Zelf heb ik er geen idee van hoe snel het waterpeil omhoog zou schieten of hoe hard het vloedwater hierlangs zou stromen, om nog maar te zwijgen over hoe lang het zou duren voordat we weer droge voeten zouden hebben. Maar als we ons voorstellen dat het water twee meter stijgt en dat dit dan dermate snel gebeurt dat we niets los kunnen maken of laten vieren, wat dan?

Zodra het stijgen van de ark door landvasten wordt tegengehouden, begint de drijfkracht eraan te trekken. Voor een ark van 6 bij 20 meter is de trekkracht 12 ton per decimeter. Je kunt je voorstellen dat dergelijke krachten snel in staat zijn om schade te verrichten. De minste van alle kwaden is misschien dat er niets stukgaat en de hele steiger uit de bodem wordt getrokken. Dan gaan arken en steiger als één geheel met het waterpeil omhoog. Alle boten worden uit elkaar gehouden en het is zelfs denkbaar dat (sommige) nutsvoorzieningen ongedeerd blijven.

Minder leuk wordt het al als de landvasten of de aansluitpunten aan de steiger of ark stukgaan, om de ark met het water mee te laten stijgen, waarbij je hoopt dat er geen

grote brok uit de hoek van de ark afbreekt. In dat geval kan de ark wel met het water meestijgen, maar dan blijf je zitten met het probleem dat alle arken rondslingeren zodat (ernstige) botsingen moeilijk te vermijden zijn.

Het allerergste dat kan gebeuren is paradoxaal. Wanneer alles zo degelijk in elkaar zit dat niets stukgaat of losgetrokken wordt, wordt de steigerkant van de ark omlaag getrokken zodat de ark steeds schever komt te liggen. Alle losse spullen in de ark gaan schuiven en na verloop van tijd komt de rand van het casco onder het stijgende waterpeil te liggen, zodat de bak begint vol te lopen. Langzaam begint de ark te zinken, waarbij de trekkracht van de landvasten nu de steigerkant omhooghoudt terwijl de waterkant wegzakt. Afhankelijk van de hoogte van het water en de diepte van de bodem kan de ark heel scheef komen te liggen en loopt het interieur vol met water.

Wat dan?

Bovenstaande scenario's zijn helemaal niet leuk! Misschien had je het idee dat ik met een oplossing zou komen om de nare gevolgen tegen te gaan. Helaas is dat niet het geval. Ik heb wel bedacht wat ik zelf zou kunnen doen. Dat beeld is verre van rooskleurig, maar toch een stuk minder rampzalig

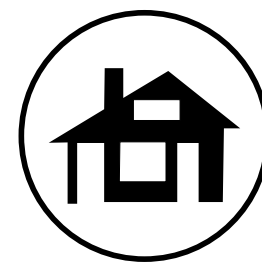
dan wat ik voor een ark heb geschetst. Met een schip kun je de trossen in een paar minuten losgooien en zelfs weer op zo'n manier vastmaken dat je ze vanaf het dek van het schip kunt laten vieren. Dat scheelt al een hele hoop! Daardoor ben ik eigenlijk niet zo gemotiveerd om mogelijke oplossingen voor arkbewoners te bedenken.

Dialogo

Het lijkt me eerlijk gezegd wel een goed idee voor de arkbewoners in de buurt om er even bij stil te staan. De kans dat zoiets daadwerkelijk gebeurt is nu nog dermate klein dat het niet zinvol is om allerlei dure maatregelen te nemen. Maar het kan geen kwaad om even na te denken over wat je wel alvast zou kunnen doen en hoe je zou moeten handelen als het ooit zover zou komen. Een gewaarschuwd mens telt voor twee!

Omdat ik het ook met de arkbewoners goed voorheb, ga ik proberen een forumdiscussie op onze website op gang te brengen. Wie iets constructiefs over dit onderwerp wil zeggen, is van harte welkom om zijn ideeën aldaar in de openbaarheid te brengen!

Dave



W. VAN DUIN
SCHILDERWERKEN

LEVERANCIER VAN O.A. HISTOR
EN PROFESSIONELE VERNEN VAN



Tevens:

•wandafwerking •kleuradviezen •isolatiebeglazing •zonwering

10% korting voor VWZ leden!

Hoofddorpweg 28 • 1058 PC Amsterdam • Telefoon: 020 - 617 04 95 • Fax: 020 - 615 39 06



Een interview



Dave Schmalz van Steiger 1

Waarom een interview met een bewoner van Steiger 1? Simpelweg omdat we een nieuwe rubriek starten over mensen die al langer op het IJsbanaanpad, het Jaagpad of de Jachthavenweg wonen. Hun verhalen geven ons een beeld hoe het was en hoe het nu is.

Dave is de grote drijfveer achter de Nieuwsbrief. Hij vertelt onder andere hoe de Nieuwsbrief ontstaan is. In de jaren 89/90 was hier een grootscheepse verplaatsing van de woonboten want er werden nieuwe steigers en riolering aangelegd. En dat had heel wat voeten in de aarde. De boten van steiger 1 moesten als eerste verplaatst worden naar een noodsteiger naast de Pieter Lastmankade. Daarna gingen alle andere steigers om de beurt naar steiger 1 tot hun nieuwe steiger klaar was. Voor steiger 1 betekende dat, dat ze er een heel jaar naast het voormalige Frans Ottenstadion gelegen hebben. Dave heeft dat niet als onprettig ervaren. Er heerste daar een gezellige saamhorigheid.

Het begin

Onder leiding van Ruud van Honschooten is de VWZ ontstaan en werden verschillende werkgroepen in het leven geroepen. Er moest nu eenmaal veel geregeld worden. Iedere bewoner kreeg een kavel toegewezen met of zonder verbreding van de steiger. Er kwamen officiële vergunningen.

In die tijd is de Nieuwsbrief ontstaan als medium om iedereen te informeren hoe de zaken ervoor stonden. Toen Dave in

1983 op steiger 1 kwam wonen was er nog sprake van “laagbouw” – bijna niemand had nog opgebouwd. Je kunt je voorstellen dat dat een groot verschil met nu is. Hij zegt ook: “ik heb nu het gevoel dat ik op het IJsbanaanpad in een stad woon.”

Op nummer 64D woonde in die tijd oom Cor op een leuk klein bootje. Dave heeft leuke herinneringen aan hem, niet in de laatste plaats omdat zijn kinderen vaak postzegels van hem kregen. Oom Cor werd ernstig ziek en overleed korte tijd later. Niet lang daarna werd zijn bootje weggesleept. Dit was een uitvaart in de meest letterlijke zin.

Voor Dave was de belangrijkste reden om op het water te gaan wonen dat het op die manier goedkoop was om in de vrije sector snel een onderkomen te vinden. Toevallig was dat dit schip, waar hij vooral in het begin veel plezier aan beleefd heeft. Zeker als hij van zijn plaats moest om bijvoorbeeld naar de werf te gaan. Iedereen in de buurt hielp dan mee bij het vertrek, dat was gewoon een gebeurtenis. Jan Verduin, de sleper, kwam dan met zijn sleepboot. Het slepen ging niet altijd even soepel want soms raakte de boot wel eens de walkant maar Jan Verduin maakte daar geen probleem van.

Toen en nu

Dave heeft het gevoel dat er toen onderling meer contact was. Zo was er in het Witte Huis iedere week een happy hour

waar de buurt elkaar ontmoette. De nodige roddels werden daar dan uitgewisseld en menig glaasje werd erbij geheven. Hij vraagt zich af hoe het komt dat dat zo veranderd is. Komt het doordat iedereen werkt? Goedkoop wonen is er eigenlijk niet meer bij hier, de arken worden steeds duurder en groter. Hij vraagt zich af of het wel verstandig is om daar niets tegen te ondernemen. Als we deze ontwikkeling gewoon door laten gaan, dan gaat dat zich te zijner tijd tegen ons keren. Mensen willen straks wel een mooie dure ark kopen, maar niet op het IJsbanaanpad, want daar lig je zo op elkaar; dan kun je beter naar IJburg gaan waar het veel ruimer is gepland.

Verder verbaast Dave er zich ook over hoe stevig steeds meer arken vastliggen, aangemeerd met stalen kabels en grote zware afstandhouders. “Stel”, zegt hij, “er gebeurt een ramp en de waterspiegel stijgt 2 meter, dan hebben die arken geen kans en lopen ze vol water...”

Wortels

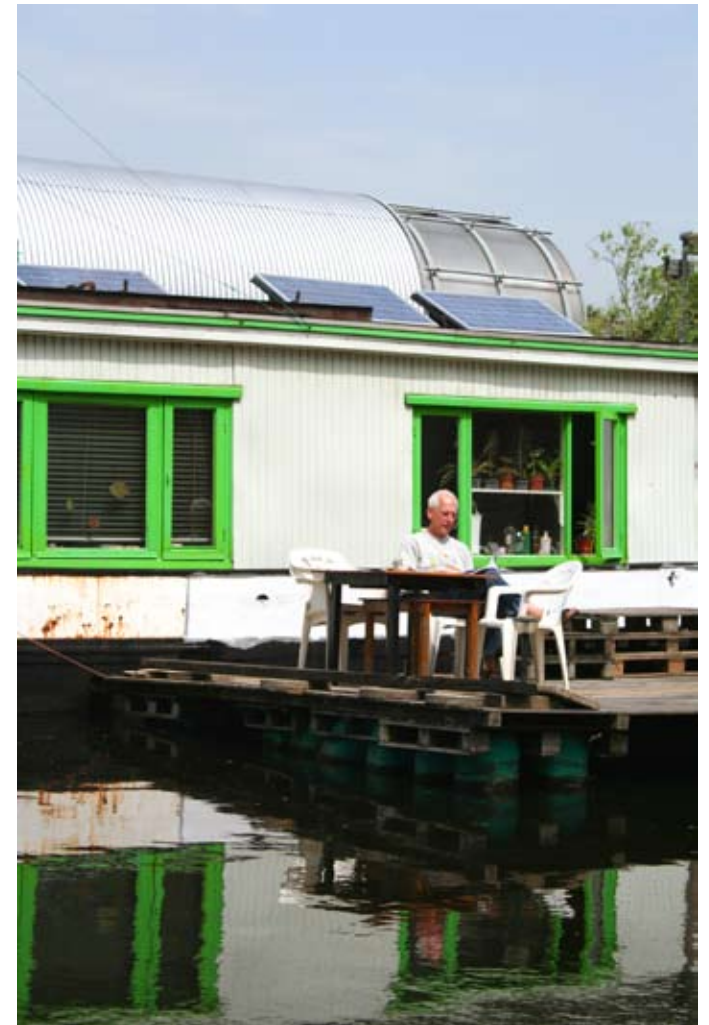
Dave is in Amerika in Massachusetts geboren. Ik vroeg hem of hij zich nu meer Amerikaan of Nederlander voelt. Het antwoord was helder: hij voelt zich vooral Nederlander, en is binnenkort ook echt Nederlander. In de Verenigde Staten heeft hij zich nooit echt op zijn gemak gevoeld door de daar heersende cultuur. Er zaten wel wat haken en ogen aan om naar Nederland te komen. Hij vertelt dat zijn vrouw hem naar Nederland gelokt heeft. De relatie heeft echter geen stand gehouden. “Misschien wel daardoor”, zegt hij lachend.

Verder is er nog iets opmerkelijks. Door een verschil in wetgeving tussen beide landen mocht Dave zijn kinderen niet erkennen; nu hij Nederlander wordt is dat geen probleem meer. Hij heeft 3 zonen, waarvan er één tien jaar geleden is overleden. Dave is opgeleid tot chemicus, maar dit beroep heeft hij echter nooit uitgeoefend. Hij is altijd met computerprogrammering bezig geweest en is ook een poos huisman geweest. Zijn vrouw was ambitieus in haar beroep en hij zorgde voor het gezin. Sinds een paar jaar is Dave gepensioneerd.

Onvergetelijk

Ik vroeg hem of hij ooit een indrukwekkende gebeurtenis op steiger 1 meegemaakt heeft. Hij zei dat hij daar niet uitgebreid over wil vertellen maar hij wil een waarschuwing laten uitgaan. Er is namelijk ooit iemand in het water gevallen en daarom is het erg belangrijk dat je bij je eigen boot weer uit het water weet te komen. Iedere bewoner zou daar eens bij stil moeten staan.

Helga



**ELEKTRA
EN SANITAIRE ARTIKELEN**

W.J.CORNELISSEN & Zn

STADIONWEG 259

TEL.: 6790931

IJZERWAREN EN GEREEDSCHAPPEN

DEALER VAN

**BOSCH
BLACK & DECKER
MAKITA**

Even voorstellen

Janneke, Christiaan en Vincent wonen sinds mei dit jaar op hun nieuwe ark. Ze woonden in de binnenstad van Amsterdam, op de Hobbemakade. Met zijn tweeën was het er ruim genoeg, maar met de geboorte van Vincent in 2006 werd het te klein. Janneke is nu helemaal moeder en ze is een fanatiek

eigenaar. Hij wist inmiddels wat hij te besteden had en de koop was snel gesloten. Nu volgde een stressvolle periode. Er moest een nieuwe boot ontworpen worden en alle financiën moesten worden geregeld. De hypotheekofferte was maar 3 maanden geldig en in die 3 maanden moest het



beoefenaarster van Chikung. Christiaan is fondsenwerver voor goede doelen, met zo'n 2000 vrijwilligers, en was medeoprichter van Fair Food. Momenteel doet hij advieswerk in ontwikkelings-samenwerking en begeleidt hij creatieven op het zakelijke vlak. En daarbij is hij fanatiek Jazz-gitarist op sessies en speelt hij met verschillende groepen regelmatig in Amsterdamse cafés en op rondvaartboten.

Een tijd geleden stond er een boot te koop aan de Jachthavenweg. Ze waren te laat, maar hun interesse in een woonboot was gewekt. Er volgde nog een aantal pogingen op het IJsbaanpad, maar ze waren steeds net te laat. Totdat er iemand van ABC belde dat er op steiger 5 een ark te koop stond. Een uur later was Christiaan in gesprek met de toenmalige

kadastraal nummer bekend zijn. Dat betekende dus dat de bak van de ark zo snel mogelijk gestort moest worden en dat terwijl de bouwvak daar nog tussenkwam. Teruggerekend hadden ze maar zo'n 10 dagen de tijd om de ark te ontwerpen. Christiaan had een ambtenaar van het Stadsdeel Oud Zuid uitgenodigd om van hem precies te horen welke afmeting zijn nieuwe ark mocht hebben en vanaf welk punt het stadsdeel het kavel meet. Letterlijk werd gezegd dat ze vanaf de blokken onderaan de steiger meten. Met die gegevens sloegen Janneke en Christiaan aan het tekenen en de vergunningen werden aangevraagd.

Doordat de bak snel gestort moest worden, heeft ABC de planning zo aangepast dat alles op tijd af was. Op het

moment dat de ark klaar was en vervoerd kon worden naar zijn plek, bleek ineens dat hij te groot was geworden, althans volgens het Stadsdeel. Een andere ambtenaar vertelde dat ze niet meten vanaf de blokken onder de steiger, maar vanaf de steiger zelf. "Maar uw collega zei dat..." "Ja, dat kan hij nu wel zeggen, maar hij gaat daar niet over".

Er volgde een periode van slapeloze nachten en zwetende oksels. Christiaan is aan de slag gegaan. Hij heeft bij de bouwer van een aantal schepen die de afgelopen 10 jaar gebouwd zijn in ons dorp de tekeningen opgevraagd met de afmetingen. Vervolgens is hij zelf gaan meten en heeft foto's gemaakt. Er klopte niets van het verhaal van het Stadsdeel. Hij is met deze gegevens naar het Stadsdeel toegegaan en heeft de hele kwestie voorgelegd. "Ja, ja, dat was waar." zei de ambtenaar. Het zou voorgelegd worden aan een andere ambtenaar, en dat was nota bene de ambtenaar die als eerste bij ze was geweest, die van die blokken. En u raadt het al, hij keurde het niet goed. De ark was te groot. Rustig inademen en rustig weer uitademen is volgens mij het enige recept. En uiteindelijk is alles gelukkig goed gekomen. Het stadsdeel kon er niet onderuit: de ark had de juiste maten.

Janneke en Christiaan hebben hun ark voor een groot gedeelte zelf afgebouwd. Dat scheelt in de kosten, maar is ook leuk om te doen. Ze hebben zonnepanelen voor elektriciteit en een zonneboiler voor de verwarming en warm water. Met dit mooie weer kunnen ze echt zien dat de meter hard achteruit loopt. Ze hebben de hoogte van de ark ook beneden de maximale hoogte gehouden en het dak extra stevig laten bouwen zodat ze in de toekomst nog een dakterras kunnen bouwen.

Janneke vindt het buiten wonen heerlijk. Vrij wonen en toch het dorpsgevoel van het IJsbaanpad. Christiaan vindt het water heerlijk, hij heeft ook een eigen bootje naast de ark liggen. Ook voor Vincent vindt hij het een te gekke omgeving.

Marije



Wie voor kwaliteit kiest ...



Spruyt 
ARKENBOUW
 Windas 6, 8441 RC Heerenveen
 Bel vrijblijvend voor informatie: 0513-671284

Zomermiddagje

Toen we over het voetbaleiland liepen om foto's te maken voor het verhaal over het bestemmingsplan (elders in dit nummer) was het een aangename verrassing om een stel meerminnetjes bij de spoorbrug over het Olympiakanal te spotten. Kennelijk zijn ze uit de Stadionbuurt gekomen of misschien zelfs uit de nieuwbouw – ze waren over de Stadiongracht komen zwemmen en hun spullen lieten ze vol vertrouwen op de steiger naast het Stadion liggen.

Wie het niet al wist en deze foto's ziet zal begrijpen dat kids van deze leeftijd het juist leuk vinden om op de bonnefooi (zeg maar desgewenst 'wild') te spelen. Voor de jongelui in onze buurt is deze plek ook binnen loopafstand, vooral nu dat er een openbaar pad is langs de Noordkant van de speelvelden.

Wat zou het leuk zijn als de buurtbewoners die een vlot aan het water hebben die buitenom te bereiken is, de kids ter plekke het zouden toelaten om er vrij gebruik van te maken! Wat dat betreft stel ik mijn vlot (aan de waterkant van mijn schip op steiger 1) ter beschikking ... mits ze zich een beetje netjes gedragen en er niet gezeurd wordt over aansprakelijkheid enzo!



Dave



schippfelt

ONAFHANKELIJK SPECIALIST

in woonbootverzekeringen en woonboothypotheken.

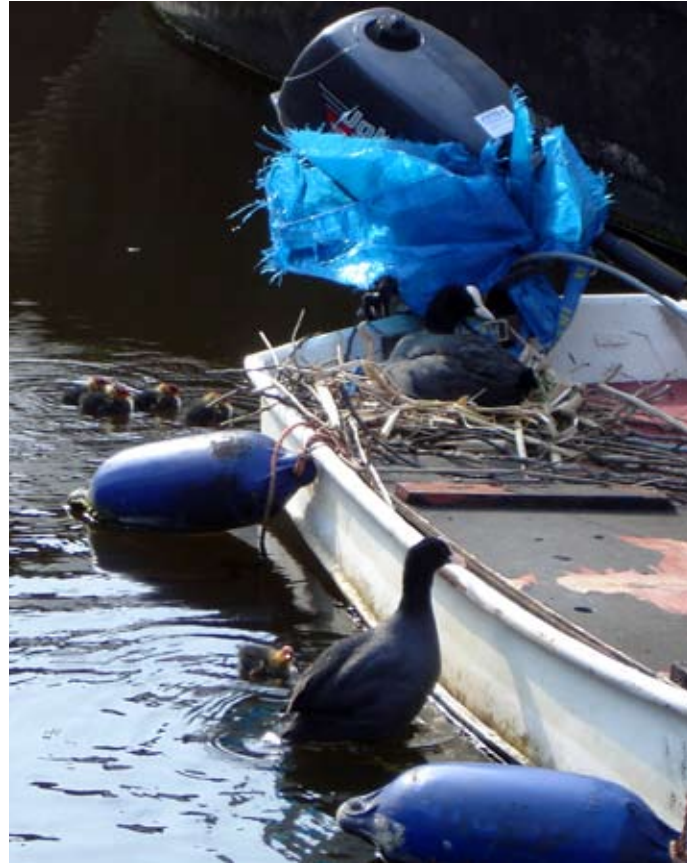
- verzekeringen afgestemd op woonschepen
- alle SPECIFIEKE risico's van woonschepen verzekerd
- concurrerende premie
- ALLE mogelijke hypotheekvormen
- persoonlijke benadering
- als lid NVA onafhankelijk

MEER WETEN ? BEL, FAX OF E-MAIL ONS!



hogeweg 14 1098 cb amsterdam telefoon 020 - 69 31 042 fax 020 - 66 82 991 postbank 16 82 44 bank 46 80 75 518email schippfelt@atriserv.nl

Buurtnatuur...



...in een bijbootje

Dit koetjesgezin lijkt al met z'n tweede lichting jonkies bezig te zijn. Dit tafereel speelde zich af rond half mei en moederkoetje zit op haar nest in een verlaten bijbootje, terwijl pappiekoetje rondzwemt met de pasgeboren oudere broertjes en zusjes.



...beneden de waterlijn

Half mei stond ik op een dag een boterham te smeren toen ik in het water naast mijn schip een bijzondere verschijning waarnam. Ik dacht eerst aan een koetje of fuutje dat een duik had gemaakt, maar na enige minuten was niets naar boven gekomen, terwijl de rare bewegingen in het water maar bleven doorgaan.

Tijd om het fototoestel te pakken! Als je heel goed naar de foto's kijkt kan je de oorzaak van de turbulentie net zien.



Even Photoshopen en de school jonge visjes wordt een stuk zichtbaarder



...op het water

De uitbundige voortplantingsdrang die met de lente gepaard gaat heeft ook dit zwanenpaar getroffen. Waar zij hun nest hebben weten we niet, maar na het uitbroeden van de jonkies zijn ze overal in de buurt gesignaleerd.



Het zwanengezin gespot tussen steigers 2 en 3 aan het Ijsbaanpad



Ouders en kinderen glijden rond...



...in het rak tussen steiger 1 en de wal

***Te koop:
leuke, goed onderhouden woonark
(zonder ligplaats)
Beschikbaar: september 2008
Vraagprijs: € 32.500***



Woonark met twee verdiepingen (betonnen bak met houten opbouw). Maten (lxbxh): 13.85 x 5.80 x 5.00m. Huidige ligplaats: Ijsbaanpad, Amsterdam Oud Zuid.

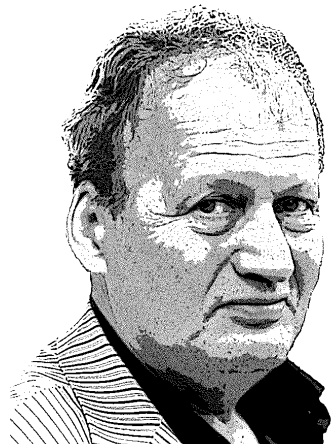
Opbouw (effectieve ruimte binnen):

- benedenverdieping (10 x 5 m): hal/entree, WC; grote woonkamer met open keuken;

- verdieping (11.00 x 4.60 m): 3 ruime slaapkamers, waarvan 1 een tussenkamer; badkamer met douche en WC. Zowel boven als beneden ligt een eiken parket op de vloer. De boot heeft veel grote ramen (merendeels isolatieglas). Aangrenzend aan de woonkamer is een terras van 3 x 6 meter. Kruipruimte: onder de benedenverdieping en het terras is een kruipruimte van ca. 85 cm hoog. Verwarming en warmwatervoorziening: nieuwe combi wandketel (oktober 2007). Elektrische installatie: ca. 7 jaar geleden vernieuwd. Rioolwaterafvoerpomp: in casco.

Voor nadere informatie: 06 53 61 15 61





Lieve Wilbert

Ingezonden brieven



Lieve Wilbert,

Langs de bomen van het IJsbaanpad zit allemaal dode klimop. Is er een soort planten-pysochopaat langsgeweest die zijn lijken achterlaat of komt hij ze nog ophalen?

Stond deze klimop niet bekend als 'killerplant'? Het lijkt wel een afrekening in het criminele circuit. Brrrrr.

Mevr. S. Choonmaak-Wezel

Beste S.,

Wees maar niet bang. Het is gewoon een hovenier geweest die in opdracht van de gemeente de 'killerplanten' heeft gesnoeid. En nu blijkt ook nog eens dat het helemaal geen killerplant is. Ze konden de planten niet direct los krijgen toen ze werden losknipt. Ze hadden hun 'tentakels' aan de boom vastgezogen. Misschien dat er enkele buurtbewoners vrijwillig de planten willen verwijderen.

Lieve Wilbert,

We hebben hier een schitterende speelplaats voor de kinderen. Alleen vind ik dat er zoveel speelgoed staat dat stuk is. De kast voor de bezem, de tafeltennisbatjes en de schep kan niet meer dicht. Het ziet er niet meer zo verzorgd uit.

O.G.Ruimd

Beste O.,

Ja de plannen waren zo goed. Een prima buurtinitiatief. De ouders van de kinderen zouden er zorg voor dragen, dat het regelmatig opgeruimd werd. Jammer dat daar niet zoveel meer van te zien is. Misschien kan er een nieuw buurtinitiatief komen



Vreemde opvatting over het begrip 'recyclen'

Wie een lading oude rommel naar het afvalpunt op de Henk Sneevlietweg brengt zal de sfeer aldaar een beetje raar vinden. Ik in ieder geval wel. Eerst rij je een heel eind langs de spoorlijn voordat je bij een poort met slagbomen terechtkomt. Daar moet je eerst je postcode en huisnummer opgeven voordat je het terrein op mag. Kennelijk zitten ze daar niet echt op klanten te wachten!

Ben je eenmaal in het systeem geregistreerd, gaat de slagboom omhoog en je mag het terrein op. Er staan allemaal verschillende bakken en andere stortplekken met borden die aangeven waar je verschillende soorten afval moet deponeren. Ook de werknemers die rondlopen, staan klaar om je de juiste bestemming voor je verschillende spullen te vertellen. Het klinkt allemaal heel goed georganiseerd en gebruikersvriendelijk; een overheidsinstantie met het hart op de juiste plek.

Maar ... een tijdje geleden bracht ik een lading afval weg en een deel daarvan was metaal maar geen ijzer. Daar hebben ze een speciale bak voor, want de andere metalen worden in kleinere hoeveelheden aangeleverd en zijn veel meer waard. Aangekomen bij die bak heb ik mijn oude rommel er ingegooid en toen zag ik wat spullen liggen die me nuttig leken. Ik begon rond te neuzen en in enkele minuten had ik een handjevol spullen gevonden die ik thuis kon gebruiken. Denk aan oude stroomdraad met verlopen isolatiekleuren, dat soort dingen.

Toen ik terugliep naar mijn auto werd mij door een medewerker een halt toegeroepen: die spullen waren nu eigendom van de exploitant van het afvalpunt en mochten niet weg! Ik vroeg waarom dat was en kreeg als antwoord dat 'alles wat binnenkomt gerecycled wordt.'

Economie of ecologie?

Voor mij roept die uitspraak een beeld op van een hele serie behandelingen: eerst wordt alles door nogal gespecialiseerde werkers met de hand gesorteerd. Dan (als het over die koperdraad gaat) moet de isolatie verwijderd worden, of fysiek of door verbranding. Daarna worden alle koperen voorwerpen bij elkaar gebracht en met verbruik van enorme hoeveelheden energie gesmolten, misschien zelfs meerdere malen, voordat het metaal uiteindelijk in bruikbare vormen

wordt gegoten of bewerkt. Dan gaan de producten het hele commerciële traject door om uiteindelijk als (bijvoorbeeld) geïsoleerd koperdraad aan een klant te worden verkocht, hoogstwaarschijnlijk in een grotere hoeveelheid dan die klant nodig heeft. Zo wordt het toneel klaargezet voor het nog een keer 'recyclen' via het afvalpunt.

De fanatieke Nederlander zal hierbij de mening uiten dat dit gezonde handel is waardoor talloze mensen aan het werk kunnen blijven. Zó houden we de economie draaiend!

Waarop mijn reactie is, 'zó hebben we ons in de ecologische nesten gewerkt!' Ik bedoel, waar ben je als recyclingbedrijf mee bezig, als je hergebruik niet als dé ultieme manier om efficiënt te recyclen beschouwt?

Enfin, mijn gekozen spulletjes terug in de container gemikt en weer in de auto gestapt. Bij de uitgang sta ik weer voor een slagboom te wachten en ineens ziet de boel er somberder uit. Het valt me op dat mijn auto op een weegschaal staat en ik herinner me dat-ie ook tijdens het binnenrijden gewogen werd: er wordt dus gecontroleerd hoeveel oude rommel je hier achterlaat!

Heb je ooit willen uitpluizen wie er verantwoordelijk is voor het beleid bij zo'n quasi-overheidsinstantie? Makkelijk is anders! Maar tegenwoordig hebben we Google, dat zelfs de overheid doorlicht voor zover deze zich op het internet profileert. Zo ontdekte ik dat de exploitant van de afvalpunten niet het stadsdeel, noch de gemeente, maar wel het Afval Energiebedrijf is! Ja, die club die ervoor zorgt dat ons brandbare afval omgezet wordt in wat men 'groene energie' noemt.

Stiefkind

Als je naar de website van het AEB surft (zie verwijzing hieronder) krijg je het hele verhaal voorgeschied. Waar het op lijkt is dat de gemeente het bedrijf heeft opgericht en daar vervolgens de hele afvalproblematiek heeft neergelegd... ongetwijfeld met de opdracht om kostendekkend te werken. Of er ook opdracht werd gegeven om dat milieubesparend te doen, valt te betwijfelen. In ieder geval zie je dat in de takenlijst van het bedrijf het runnen van de afvalpunten op de laatste plaats staat.

DONKERVVOORT

CHALET-, WAGEN- EN ARKENBOUW

EEN NIEUWKOMER IN DE ARKENBOUW!

Met meer dan 40 jaar ervaring in de chalet- en woonwagenvbouw, heeft Donkervoort enige tijd geleden succesvol de markt van de arkenbouw betreden.

U zult merken dat vanaf uw eerste bezoek aan ons bedrijf alle aandacht en zorg wordt besteed aan uw nieuwe woning. Samen met u nemen wij uw wensen door en wordt er voor u geheel vrijblijvend een duidelijke prijsopgave en tekening gemaakt.



Donkervoort BV
Frankeneng 114
6716 AA – Ede Gld
Tel. 0318-634366

Internet: www.donkervoort.com
E-mail: info@donkervoort.com

Ook tijdens de bouw van uw woonark bent u bij ons van harte welkom. Na de bouw wordt uw woning op locatie op uw betoncasco geplaatst.

Laat onze kwaliteit u overtuigen en bel voor meer informatie of maak een afspraak om ons geheel vrijblijvend eens een bezoek te brengen.

KOMO-GECEERTIFICEERD

KOMO-GECERTIFICEERD

**NU OOK
360°
FOTO'S!**



KWALITEITCASCO'S VOOR DE ARKENBOUW!

Productieadres (alleen op afspraak):
Loswal
7772 TT Hardenberg

Correspondentieadres:
Schoenerstraat 7
8301 AV Emmeloord
Tel: 0527 252278
Fax: 0527 252277

E-mail: info@betoncasco.nl



CAPAAN & FALKEISEN

Scheepsmakelaardij

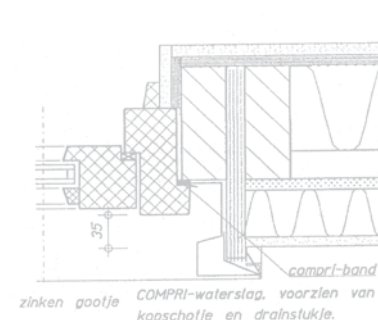
taxaties maritiem advies makelaardij
beëdigd taxateurs

Overdiemerweg 18
1111 PN Diemen
telefoon 020 4700800
fax 020 4700801
mobiel 06 55712142
e-mail: info@cafa.nl
internet: www.cafa.nl

CAP BOAT SERVICE
sinds 1973



J.H. Ardesch B.V. Aannemersbedrijf Arkenbouw



Wij geven vorm aan uw water-woon- & wensen.

Aannemersbedrijf Ardesch is een van de veelbelovende arkenbouwers van deze tijd.

Met het uit 1931 stammende Hammer bouwbedrijf als basis bouwen we op een perfecte locatie in Hardenberg woonarken in diverse maten en uitvoeringen.

Met een team van vakmensen werken we dagelijks geheel op specificatie van onze opdrachtgevers aan 2 arken met een doorlooptijd van 14 tot 16 weken na de werkvoorbereiding.

Een groot, ruim en overdekt droogdok geeft ons de gelegenheid het gehele jaar door los van de weersinvloeden te werken aan uw specifieke ideeën.

Wij begrijpen dat dit slechts een oppervlakkige kennismaking is en geven u daarom met klem aan: Heeft u bouw- of verbouwplannen maak dan gerust een afspraak met ons.

Maar ook:

Als deze advertentie u gewoon nieuwsgierig heeft gemaakt bent u van harte welkom. Maak dan vrijblijvend een afspraak voor een nader gesprek of voor een bezoek aan onze bouwlocatie te Hardenberg u kunt ook de website bekijken. Het is beslist de moeite waard.

Met vriendelijke Groet,

Herman Ardesch.

Ommerweg 2 7683 AX Den Ham
Postbus 51 7683 ZH Den Ham
Tel. 0546 - 672712
Fax. 0546 - 672069
Email: herman.ardesch@planet.nl
Website: www.ardesch.com

Redactie:

Marije van den Hoek, Dave Schmalz,
Ellen Walhuis, Helga van Wegen.

Verder werkten mee:

Henk Vermaat en Frans Beijer.

De VWZ Nieuwsbrief is een uitgave van de Vereniging Woonschepen Zuid.

Het correspondentieadres van de Vereniging is:
Jachthavenweg 32A, 1076 CZ Amsterdam

website: www.vwz-amsterdam.nl

e-mailadres redactie:

nieuwsbrief@vwz-amsterdam.nl

e-mailadres bestuur:

vwz-bestuur@vwz-amsterdam.nl

e-mailadres website:

website@vwz-amsterdam.nl

e-mailadres Lieve Wilbert:

wilbert@vwz-amsterdam.nl

Voor commerciële advertenties kunt u contact opnemen met Dave Schmalz, IJsbaanpad 62 E, 1076 CW Amsterdam

e-mailadres: dhs.vwz@zonnet.nl

Kleine advertenties van VWZ-leden zijn gratis.

MARCEL

HAARMODE
voor hem en haar

Stadionweg 287
Hoek Stadionplein
Amsterdam
Tel. 020 - 6 79 90 11
Donderdagavond open



Hans Willemssen **Adviesbureau** **Woonarken** **Nederland**

Bemiddeling bij:

Aan- en verkoop
Financieringen
Taxatie en Bouwbegeleiding

Hans Willemssen
Adviesbureau Woonarken Nederland

Lange Muiderweg 530-s 1382 LC Weesp
Telefoon 0294 - 450752 Telefax 0294 - 450751
Mobiel 06 - 53660559

www.awn.nl