

Nieuws brief

Blad van de Vereniging Woonschepen Zuid

vijftiende jaargang

nummer 2 juni 2005



**De kleine
tjalk**

pagina 5



**Troep en
afval**

pagina 11



**Expansie
drift**

pagina 17



**Watervilla in
Amsterdam
Zuid**

pagina 24

Het baggerjubileumfeestnummer

Een informeel verslag van de bewonersavond van 19 april

Helderheid in de bagger

De grote zaal van het FOS was goed gevuld. Er was dan ook alle reden toe, want de door het Stadsdeel georganiseerde informatieavond voor bewoners had als onderwerp 'Baggeren' en dat houdt ons allemaal bezig.

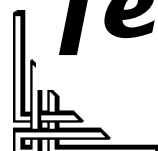
De avond werd ingeleid door Evelien Eshuis die ook de rest van de avond in goede banen zou leiden. Achter de tafel zaten Ruud van Hon-schooten en Co Jongkind namens de bewoners. Projectleider Cock Rigter maakte duidelijk dat de baggerwerkzaamheden gaan plaatsvinden aan de Jachthavenweg en aan het Ijsbaanpad. Later bleek dat DWR ook het Jaagpad wil gaan baggeren en dat het de bedoeling is dat ook het gedeelte na de blauwe brug wordt meegenomen. Giacomo Landino, werkzaam bij DWR, zal zich hier mee bezig gaan houden en we hopen op een toezegging zodat ons hele gebied in een keer kan worden uitgediept. De baggercyclus is 15 tot 20 jaar.

Nog even voor alle duidelijkheid: het water waarin de boten aan het Ijsbaanpad liggen, vallen onder het Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht. Daar heeft DWR het voor het zeggen. De boten aan de Jachthavenweg vallen onder Rijnland en daar zwaait het stadsdeel de scepter. De grippers zijn ineengeslagen en deze partijen gaan samen dit project uitvoeren. Cock Rigter heeft zich hierin vastgebeten en laat niet meer los, ook al zijn er enkele tegenslagen te verwerken. Zo is bijvoorbeeld de afvoer van klasse 4 vervuild slib niet zo eenvoudig en bovendien kostbaar. Er wordt naarstig gezocht naar een goede oplossing zodat ook aan de milieueisen wordt voldaan.

Pilot

Het Pilotproject, dat werd gedaan in de kom van de Jachthavenweg, heeft aangetoond dat het technisch mogelijk is om onder de boot met een zuiger de bagger te verwijderen. Als er veel rot-zooi op de bodem ligt, moet een kraan worden ingezet en zal de boot dus tijdelijk van haar plaats moeten. Telkens wordt ons duidelijk gemaakt dat het streven is om zo min mogelijk overlast te veroorzaken en zo veel mogelijk te proberen boten op hun plaats te laten liggen.

De heer C. van Son, werkzaam bij All Dredge Holland, propageert het gebruik van een zuiger aan een lange arm die zeer wendbaar is. Op een serie dia's is te zien hoe dat in z'n werk gaat.

 **Zaterdag** 
25 juni:
15-jarig
jubileum-
feest VWZ 

Hij laat ook zien wat er zoal drijft in onze water-villawijk en welke problemen zich kunnen voordoen tijdens het verplaatsen van boten. Terrassen en vlotjes die op instorten staan zullen waarschijnlijk een baggerdag niet overleven. Met bewoners wordt gekeken naar de beste oplossing en in goed overleg (Cock blijft het benadrukken) moet het goed komen.

Enquêtes

Nog steeds ontbreekt een deel van de informatie over afmetingen en diepgang, aanbouw en leeftijd van een aantal boten. Door middel van het invullen van de door het Stadsdeel verspreide enquête ontstaat een compleet beeld en dat is belangrijk voor de goede afhandeling van dit project. Vul hem dus alsnog in en als de papieren allang in de papierbak zijn verdwenen is zelfs dat geen excuus. Op de VWZ-site is een formulier te downloaden en uit te printen!

Vragen

Een aantal bewoners stelt vragen, onder andere over de start van het baggerproject. Het is nog steeds de bedoeling dat er in september

wordt gestart. Hoe lang het gaat duren is nog niet bekend maar er wordt gewerkt aan een zo exact mogelijke planning. Ook was er een vraag over de eventuele schade die kan ontstaan wanneer de zuigerkop tegen de onderkant van een drijfpaleis stoot. Antwoord van Cock is dat de veroorzaker aansprakelijk is en dat alle risico's door het stadsdeel worden gedekt. Wel zal moeten worden aangetoond dat de schade door het baggeren is ontstaan...

De beschoeiing wordt geïnspecteerd en in overleg zal worden besloten hoe deze op de beste manier kan worden vervangen dat wil zeggen, zonder al te veel schade aan te richten.

'Is dit een helder verhaal?', is de meest gebruikte zin die Cock uitspreekt. Voor de zekerheid meldt hij nog het telefoonnummer waarop hij bereikbaar is. Nee, niet dag en nacht maar wel tijdens kantooruren: 6781912.

Ouderwets gezellig was de borrel na. Lekkere hapjes en drankjes en bijpraten met buurtbewoners, altijd leuk. Eind juni is er weer een bewonersavond met veel details en ongetwijfeld een borrel na!

Alice

CAP AAN

NAUTISCH EXPERTISE BUREAU

- beëdigde **taxaties**
- expertises en contra expertises
- ultrasone plaatdikte meting
- osmose- en vochtmeting
- financiële adviezen

aan- en verkoopbemiddeling

- efficiënt en op korte termijn
- uitgebreide rapportage

CAPBOAT SERVICE
Sinds 1973

Jachthavenweg 22b 1076 CZ Amsterdam, Telefoon: 020 4700800 Fax: 020 4700801. KvK Amsterdam 245.935

Knappe Koppen

In de langdurige strijd over een bijdrage aan het aansluiten van de Jaagpadbewoners op de rioolleiding, spelen vier groepen of personen een rol. Ten eerste is daar de VWZ, die namens de bewoners aan het Jaagpad optreedt. Ten tweede is er de tegenpartij, de gemeente Amsterdam, die vertegenwoordigd wordt door de Directie Juridische Zaken van de Sector Algemeen Bestuur van de Bestuursdienst. Ten derde is er een deskundig jurist die de VWZ op de achtergrond bijstaat en ten vierde is er de rechter. De VWZ zit binnenkort, samen met de jurist, weer voor de rechter, oog in oog met de tegenpartij. “Gezellig, al die mensen in één vertrek”, denkt u nu misschien, maar zo'n bijeenkomst heeft niets feestelijks. Het gaat immers om een conflict dat al meer dan vijf jaar voortduurt.

Een regeling

De laatste daad van de gemeente was het ongegrond verklaren van een bezwaarschrift van de VWZ. Burgemeester en Wethouders hebben dit besluit genomen op advies van de bezwaarschriftencommissie. Deze commissie verwijst in haar advies naar de Verfiyningsregeling. In die regeling is de financiële verhouding tussen het rijk en de gemeente vastgelegd. Het standpunt van de commissie is kortweg: omdat de Verfiyningsregeling is afgeschaft, kan de gemeente nu geen bijdrage in de aansluitkosten geven.

De jurist denkt daar anders over. Hij is van mening dat die regeling helemaal niet tot in detail voorschreef dat de woonbootbewoners in 1989 op het riool moesten worden aangesloten. De gemeente heeft indertijd de kosten betaald om de bootbewoners tegemoet te komen. De Verfiyningsregeling is er achteraf bijgehaald. En om dat precies na te gaan (want je bent een deskundig jurist of je bent het niet) heeft hij de regeling opgevraagd bij de gemeente.

Kwijt

De Directie Juridische Zaken van de Sector Algemeen Bestuur van de Bestuursdienst van de gemeente Amsterdam zit in het Stadhuis.

Dat is een groot gebouw met veel kamers en veel kasten. Je kunt er dus veel in opbergen. Toen de jurist die regeling opvroeg bij de gemeente, kreeg hij na enkele weken de mededeling dat de regeling onvindbaar was. Kwijt dus! Waarschijnlijk hebben alle burgemeesters en wethouders en stadsdeelbestuurders en ambtenaren dagen lopen zoeken in alle kasten in alle kamers van dat grote gebouw, maar dat leverde niets op. Deze zoekactie heeft overigens niet geleid tot stagnatie in het besturen, anders had u dat wel van de media gehoord.

Maar de jurist dacht: “Aha. Als de regeling kwijt is, heeft de bezwaarschriftencommissie haar dus niet kunnen inzien. Wat zou de rechter daarvan vinden?” En die gedachte is dan ook de grond van het beroepschrift voor de rechtbank. Laat de rechter maar het antwoord geven op de vraag “Hoe kan een commissie zich beroepen op een regeling die ze niet heeft gelezen?”

Uit het hoofd

Commissies worden bemand door knappe koppen. Laten we daar gemakshalve maar vanuit gaan. De mogelijkheid bestaat dus dat de leden van de commissie die regeling helemaal niet hoefden te lezen omdat ze de tekst volledig uit hun hoofd kenden. Tja, dat klinkt logisch, maar daarover moet de rechter dan maar een oordeel uitspreken. Het kan dus zijn dat de rechter tijdens de zitting de commissieleden gaat overhoren en dat ze allemaal de regeling zonder haperen moeten opdreunen. Dan kan zo'n zitting nog gezellig worden.

Maar ik maak grappen over een situatie die eigenlijk te gek voor woorden is. De overheid - in dit geval de gemeente - beroept zich op een regeling die ze niet meer kan vinden en die ze dus niet gelezen heeft. Dat zegt iets over de manier waarop deze overheid met haar burgers omgaat. Onzorgvuldig dus. Dat is voor de VWZ een reden om door te gaan met de strijd tegen diezelfde overheid. Lang leve de rechtstaat!

Wilbert

Bloemigste Woonbotenleefomgevingverkiezing 2005

In Frankrijk hebben gemeentebesturen en buurtcomités een ongehoord gevoel voor grandeur, charme en joie de vivre. Als u deze zomer in een Frankrijk in een stadje of bij een kasteel verblijft, is de kans groot verzeild te raken in een son et lumière. Zo bont wil de redactie het niet maken. Ons buurt-fête lijkt ons al heel mooi. Maar er is iets anders, charmant om het zo te zeggen, de Villages fleuris. Iedere stad en elk dorp in Frankrijk kan meedingen met een Villages fleuris-classificatie. Hoe bloemiger een dorp, hoe groter de waardering. De classificatie loopt van één bloemetje tot en met vijf bloemetjes. En inderdaad, waar je in Frankrijk ook komt, bij het binnenrijden zien we naast het bord met de plaatsnaam en de borden met welke andere plaatsen op de wereld een jumelage is, het bord met de

bloemtjeswaardering. Een bord dat eigenlijk overbodig is. Een dorp waar de eerste de beste rotonde al een explosie van lavendel en rozen is, scoort minstens één blommetje. Dorpen waar de plaatsnaam smaakvol in afrikaantjes of geraniums te lezen is, gaan vast voor twee bloemen. Plaatsjes waar men zich uitslooft met een bloemenklok en hanggeraniums aan lantaarnpalen (dagdagelijks begieten, dat wel), zetten in op drie of misschien wel vier. En ja, de winnaar, met bloemen op alle denkbare plaatsen, zal wel alle vijf bloemen mogen claimen.

We weten niet of één van de steigers, paden of kades waaraan ons dorp gelegen is ooit vijf blommen zal scoren. Maar er zitten nu reeds kansrijke kandidaten bij. Wat te denken van de prille bloesems in februari aan het Jaagpad?

VWZ-bestuur en -redactie gaan de komende maanden steigers en paden op flora beoordelen. De appontements (eigenlijk steigers) zijn: Jachthavenweg steiger 1-8, Ijsbaanpad steiger 1-7, Ijsbaanpad wal, Jaagpad ten noorden van de Riekerhavenbrug (met de ligplaatsen in de Riekerhaven), en het Jaagpad ten zuiden van de Riekerhavenbrug, en de Boerenwetering en de Jozef Israëlskade.

In eerste nieuwsbrief na de zomer zal de uitslag bekend gemaakt worden. Enkele tips voor nominatie: Pouilly fumé, saumon fumé, Fleuri non fumé (licht gekoeld), Choucroute non fumé, crème brûlée, bouillabaisse ... af te leveren bij de redactie.

De redactie



In deze nieuwe rubriek wordt een voorwerp uit de buurt onder de loep genomen en het verhaal dat daar bij hoort verteld.

Bootvlijt, deel 1

De kleine tjalk

An de Jachthavenweg 30C woont Cor Voorbij met zijn vrouw Ria. Cor werd geboren op een Friese zeiltjalk uit 1906. Deze boot was van ijzer. Zijn vader was turf-schipper en voer onder meer van Drenthe naar Den Haag en Amsterdam om turf te verkopen. De Nieuwemeersluis was er nog niet, wel die aan de Overtoom.

Cor werd in de winter van 1932 op dit schip geboren. De bedoeling was dat dit in Amsterdam zou gebeuren, maar omdat vader Voorbij vond dat het allemaal wat lang duurde, voer de schipper met zijn vrouw toch uit. Ver kwamen ze niet, want bij Ouderamstel moest het kind al komen. Vader Voorbij ging naarstig op zoek naar een vroedvrouw en toen ze uren later weer bij het schip kwamen, was het kind al geboren. De moeder had alles alleen gedaan...

Het zeilschip had niet altijd de goeie wind om te kunnen varen en in zo'n geval moesten moeder en de kinderen het schip aan touwen langs het jaagpad trekken. Een zware klus want het schip woog 120 ton.



*Met touwen trekken aan een schip, hier langs de Kostverlorenvaart in 1907
(Bernard Eilers, Gemeentearchief Amsterdam)*



De kleine tjalk (AvdM)

Gedurende de oorlogsjaren lag het schip in Friesland en woonde de familie er met 6 kinderen. In het noorden was nog eten te krijgen zodat die keuze voor de hand lag. In andere tijden waren de meeste kinderen op een schippersinternaat en een dergelijke school kostte veel geld. Al met al een zwaar bestaan.

Het schip is door Cor nagebouwd, niet naar een voorbeeld maar uit het blote hoofd! Zeer gedetailleerd en uitgevoerd in eiken- en teakhout. Het is een pronkstuk waar heel wat uren werk in zijn gestoken.

Alice

Heeft u ook een stuk bootvlijt en een verhaal waarvan u denkt dat het mooi is om te lezen? Meld het dan bij de redactie en ik schrijf er over in de VWZ nieuwsbrief.

Alice

DONKERVООRT

CHALET-, WAGEN- EN ARKENBOUW

EEN NIEUWKOMER IN DE ARKENBOUW!

Met meer dan 40 jaar ervaring in de chalet- en woonwagenbouw, heeft Donkervoort enige tijd geleden succesvol de markt van de arkenbouw betreden.

U zult merken dat vanaf uw eerste bezoek aan ons bedrijf alle aandacht en zorg wordt besteed aan uw nieuwe woning. Samen met u nemen wij uw wensen door en wordt er voor u geheel vrijblijvend een duidelijke prijsopgave en tekening gemaakt.



Donkervoort BV
Frankeneng 114
6716 AA – Ede Gld
Tel. 0318-634366

Internet: www.donkervoort.com
E-mail: info@donkervoort.com

Ook tijdens de bouw van uw woonark bent u bij ons van harte welkom. Na de bouw wordt uw woning op locatie op uw betoncasco geplaatst.

Laat onze kwaliteit u overtuigen en bel voor meer informatie of maak een afspraak om ons geheel vrijblijvend eens een bezoek te brengen.

K O M O – G E C E R T I F I C E E R D



Ing. Hans Kok & Jon Kok



Al 35 jaar zijn wij de gespecialiseerde woonbotenmakelaar, de eerste beëdigde woonbotentaxateur van Nederland en actief door het gehele land.

Verkoop van uw woonboot is heel wat anders dan een “gewoon” huis, dit vereist specialistische kennis, maatwerk en persoonlijke benadering.

Gaat u verkopen?... vooraf advies, geheel vrijblijvend en zonder kosten!

Wij maken vooraf, samen met u, een plan van aanpak en wij werken op basis van NO CURE NO PAY. U weet daarom exact waar u aan toe bent en betaalt ons alleen bij daadwerkelijke verkoop van uw woonboot.

Uw woonboot wordt onder andere uitgebreid gepresenteerd op onze website **www.woonboot.nl**. Deze website heeft ruim 12.000 bezoekers per maand.

”Hans Kok; duidelijke afspraken, begrijpt het “waterwonengevoel” en is al jaren een bekend gezicht in woonbotenland.”

Hans Kok Woonbotenmakelaar | Utrechtseweg 25A | 1381 GR Weesp
tel 0294 - 41 05 06 | fax 0294 - 48 11 79 | info@woonboot.nl | www.woonboot.nl

Rioolpompen: voeding en verzorging

An het Jaagpad is de werkgroep Riolering al enige jaren bezig met een vergelijkend onderzoek naar pompinstallaties, in afwachting van de dag waarop de bewoners definitief verplicht worden hun boten op het reeds aangelegde riool aan te sluiten. Intussen werkt de VWZ ijverig om uitsluitsel te krijgen over wie voor de aanschaf- en aanlegkosten gaat opdraaien. Hoe de riooldiscussie ook eindigt, veel van onze lezers worden wellicht de trotse bezitter van een rioolpomp. Om deze nieuwe bootgenoot zich soepel bij u aan boord te laten inburgeren, geven we deze keer een aantal tips over hoe u ermee moet omgaan. Iedereen die een pomp heeft, heeft hier misschien ook nog iets aan.

In Amerika hebben mensen de neiging hun auto's, wasmachines en dergelijke als een soort huisdier te beschouwen. Net als bij een huisdier beseffen ze dat liefkozende verzorging een vereiste is wanneer ze een goede relatie met hun machinale troetelingen willen behouden. Zo zie je er handleidingen met titels als 'Rabbits: Care and Feeding' maar ook 'Cell Phone: Care and Feeding'.

Enfin, zo zit dat ook met een rioolpomp. Met de gepaste voeding en verzorging wordt-ie uw trouwe huisknecht, die jarenlang uw vloeibare huishoudelijke afvalproducten zonder poespas wegwerkt. Laat u onderhoud na, dan kunt u kopzorg en financiële tegenvallers verwachten. Sinds 1989 toen een kleine 150 boten op het riool werden aangesloten, heb ik beide manieren van omgaan met 'de pomp' van dichtbij gezien, met alle goede en kwade gevolgen van dien.

Voeding

Uw rioolpomp eet twee dingen: stroom en afvalwater. De stroom is voor de energievoorziening en daarmee is bijna nooit iets aan de hand. Het is echter goed om er rekening mee te houden dat de stroom voor langere of kortere tijd weg kan vallen. Zonder stroom hoeft u niet lang te wachten totdat het afvalwater zich in de douchebak ophoopt, tenzij u tijdens de installatie voor een noodoverloop hebt gezorgd. Dit noem ik hier alleen om u duidelijk te maken, dat u zeer afhankelijk bent van de goede werking van uw pomp!

Het afvalwater is de voeding waar ik het hier over wil hebben. De fabrikant van de pomp gaat er vanuit dat dit water diverse andere bestanddelen bevat. De pomp is ontworpen om hiermee goed om te gaan. Hieronder vallen de gebruikelijke dingen: poep, pies, zeep, (af)wasmiddelen.

Walbewoners zijn gewend om allerlei andere zooi in de wc te gooien, in het volle vertrouwen dat deze met het afvalwater uit hun leven zullen verdwijnen. Denk onder meer aan grandioze propfen pleepapier, maandverband, allerlei etensresten die eigenlijk in de biobak hadden gemoeten, oud frituurvet, sigarettenpeuken, luciferstokjes, tandenstokers, modder, zand en zelfs kattenbakvulling.

U speelt met vuur als u probeert dit soort rommel via uw rioolpomp weg te werken. Het zal de eerste of tweede keer wel lukken, maar op de lange duur zal de pomp er een ernstige, zo niet fatale spijsverteringsstoornis van krijgen.

Vet!

Grote hoeveelheden vet ontregelen de apparatuur in de opvangbak van de pomp. Daar hangen twee vlotters aan hefboompjes die allebei drukschakelaars moeten bedienen. De ene zorgt voor de normale bediening van de pompmotor. Als de bak vol is, zet-ie de pomp aan. Zodra de bak leeg is, zet hij de pomp weer uit. De tweede laat een alarm afgaan wanneer het waterniveau te hoog wordt, om u te waarschuwen dat er iets met de pomp aan de hand is. Die hebt u natuurlijk niet nodig als u onze wenken goed naleeft, maar toch!

Het punt is dat het koud is onder de vloer en dat vet en zelfs veel oliën gaan stollen, waarmee zij de werking van de vlotters kunnen belemmeren. Hoe meer vet, hoe erger. Denk er ook aan dat de zuigmond van de pomp onderin de bak ligt, terwijl het vet boven op het water drijft. Zelfs als het zacht wordt, blijft het vet dus lang in de bak van de pomp hangen.

Grote voorwerpen

Bij de huidige installaties dient het pompmechanisme niet alleen om het water met inhoud weg te pompen, maar ook om grotere voorwerpen

Wie voor kwaliteit kiest ...



Spruyt 
ARKENBOUW
Windas 6, 8441 RC Heerenveen
Bel vrijblijvend voor informatie: 0513-671284

schippfelt

verzekeringen

pensioenen

hypotheken

financieringen

ONAFHANKELIJK SPECIALIST

in woonbootverzekeringen en woonboothypotheken.

- verzekeringen afgestemd op woonschepen
- alle SPECIFIEKE risico's van woonschepen verzekerd
- concurrerende premie
- ALLE mogelijke hypotheekvormen
- persoonlijke benadering
- als lid NVA onafhankelijk

MEER WETEN ? BEL, FAX OF E-MAIL ONS!



hogeweg 14 1098 cb amsterdam telefoon 020 - 69 31 042 fax 020 - 66 82 991 postbank 16 82 44 bank 46 80 75 518email info@schippfelt.nl

in het water zodanig fijn te malen dat de resten gemakkelijk met het water meegevoerd kunnen worden. Hiertoe wordt het water door een vrij smalle ruimte tussen de pomprotor en zijn behuizing geleid, waar een en ander door bruut geweld wordt verpletterd. Dit mechanisme is in het belang van een lange levensduur vrij robuust gebouwd, maar het is toch op behoorlijk zachte voorwerpen berekend. Drollen dus, geen bakstenen!

Als een groter voorwerp hier tussen komt en niet stuk gaat of geplet wordt, kan het blijven hangen. Het gevolg is óf dat de pompmotor stilstaat en doorbrandt óf dat de behuizing van de waaier beschadigd wordt of stuk gaat. In beide gevallen bent u de klos.

Zand, grind, kattenbakvulling en dergelijke kunnen dit onderdeel van de pomp ook beschadigen. Dergelijke stoffen hebben verder het nadeel dat zij vrij zwaar zijn, en dus moeilijk weg te pompen zijn. Als zij onderin de bak van de pomp blijven liggen, dan kunnen ze de doorstroming van het water verhinderen. Lukt het wel om ze verder te pompen, kunnen zij blijven hangen in een lus van de leiding naar de wal toe of zelfs een blokkade in de hoofdrioolleiding veroorzaken.

Een kanttekening: aan het Jaagpad heeft de gemeente een zogenaamd vrije-val riool aangelegd. Met dit systeem zou je kunnen kiezen voor een 'niet-vermalende' pomp die minder gevoelig is voor verstopping, mede doordat de slang naar de wal groter is: 63 mm doorsnee in plaats van 40 mm zoals aan de oostzijde van de Schinkel het geval is. Desondanks is het af te raden grove rommel via het riool weg te werken.

Waspoeder

Bij de meeste schepen en oudere arken die op het oppervlaktewater lozen, zijn er meerdere uitlaatpunten. Wanneer het vaartuig op het riool wordt aangesloten, moeten alle afvoerleidingen naar een centraal punt (de pomp) worden gebracht. Dit betekent dat er tamelijk lange, bijna horizontale stukken afvoerpijp onder de vloer kunnen komen te liggen. Deze zijn gevoelig voor verstoppingen. Een veel voorkomende oorzaak hiervan is een soort koek, die zich bij naden en verloopstukken in de pijpen vormt. Deze koek bestaat uit onopgeloste korreltjes machinewasmiddel die in de pijp blijven hangen en vervolgens een verzameling soortgenoten bij elkaar harken. Op den duur kan de pijp volledig verstopt raken.

Hiertegen is iets heel eenvoudigs te doen: gebruik vloeibare wasmiddelen!

Eenrichtingverkeer

Vanuit uw pomp wordt het afvalwater via een slang naar de wal geleid. Daar passeert het (als het goed is) zowel een terugslag- als een afsluitklep voordat het in de rioolleiding terecht komt. In deze leiding staat overdruk, veroorzaakt door het aangevoerde afvalwater. De terugslagklep zorgt ervoor dat het water niet in uw boot terugloopt als de pomp is gestopt. Aan het Jaagpad zal deze klep aan de wal waarschijnlijk ontbreken maar tussen de pomp en de slang hoort wel zo'n klep.

Heel veel 'slechte' dingen die zich in uw afvalwater kunnen bevinden, kunnen in deze klep(pen) blijven hangen en zijn goede werking verhinderen. Dit geldt dus voor propfen, lappen en maandverband, maar ook voor kleinigheden als tandenstokers, lucifers en peukjes.

Als het water in het riool of de slang eenmaal terugloopt, dan komt de pomp alsnog op gang om het water weer weg te pompen. Veelal zal op enig moment de blokkade weggepompt worden, waardoor het probleem is opgelost. Als dit echter niet gebeurt, wordt de pompmotor steeds warmer (omdat hij niet bedoeld is om vaker dan eens

Nieuw in Amsterdam-zuid:

eetcafé
Fachada
lunch & diner

openingstijden:

maandag t/m zaterdag 11.30-23.00

zondag 16.00-23.00

de keuken is tot 22.00 uur geopend

STADIONPLEIN 13 1076 CE AMSTERDAM tel. 020-4711554

in de zoveel uren te lopen) totdat de thermische beveiliging in werking treedt.

Daarna loopt het (stinkende) water van het riool in uw boot met alle gevolgen van dien. Enig uitstel is mogelijk omdat de pompmotor kan afkoelen en de pomp opnieuw kan gaan werken. Hieraan kleven voor- en nadelen: het water wordt weer weggepompt, maar op den duur brandt de pompmotor door.

NB: ook dit probleem zal de Jaagpadbewoners zelden treffen omdat alleen de kleine hoeveelheid water in de slang terug zal kunnen lopen.

Verzorging

Veel van de uitleg over verzorging hebben we al onder de kop 'voeding' gehad. Vanwege ruimtegebrek zal ik me tot een korte opsomming van aanvullende verzorgingsmaatregelen beperken:

Controle: het is aan te bevelen de pomp eens in het jaar door een monteur te laten nakijken en de rubberen pakkingringen te laten vervangen. Op deze manier kunnen (bijna) versleten onderdelen vervangen worden voordat zij tot een pechgeval leiden. Tijdens de controle kan de monteur ook eventuele vetophopingen aan de vlotters verwijderen en de opvangbak schoonmaken.

Vriesweer: als het ruim onder de vloer niet goed geïsoleerd is, zult u waarschijnlijk enige verwarming vlakbij de pomp nodig hebben. Er zijn betaalbare verwarmingstoestellen in de handel die automatisch aanslaan als het dreigt te gaan vriezen. Hetzelfde geldt voor de slang tussen het schip en de wal; hiervoor kunt u hetzelfde soort buisverwarmingslinten kopen als u mogelijk al voor uw waterleiding hebt.

Vakantie: voor uw vertrek naar uw zomervakantieverblijf is het raadzaam de kraan een poosje open te laten staan, zodat de pomp meerdere cycli doorloopt en u schoon water in de opvangbak overhoudt. Zo vermijdt u een rioollucht in uw boot als u weer thuiskomt.

Verder is het in alle jaargetijden bij langere afwezigheid zinvol om alles af te sluiten: de waterleiding, de afsluitklep van het riool aan de wal en de stroom naar de pomp. Zo bent u er zeker van dat er zich geen onheil tijdens uw afwezigheid voordoet.

Trouwe knecht

Zoals gezegd hebben 150 van uw burens zo'n pomp al 15 jaar in hun boot. Na een klein aantal kinderziektes in de eerste jaren, zijn er heel weinig problemen met de pompen geweest. De meeste hadden hun oorzaak in het onzorgvuldige gebruik zoals hierboven beschreven. Met mijn eigen pomp heb ik nog geen enkel probleem gehad. Een groep boten in Haarlem heeft de pompen nog enkele jaren langer in gebruik en daar zijn de ervaringen even positief.

Met de juiste voeding en verzorging hoeft u dus niet te vrezen voor ellende met een rioolpomp in uw boot.

Dave

Water naar de Schinkel dragen?

Niet iedere buurtbewoner die de eer te beurt valt bezitter van een watermeter te worden is hier even gelukkig mee. Zeker niet als deze watermeter zich onder het fietspad bevindt en de gemeente vindt dat je zelf zorg moet dragen voor het onderhoud ervan.

Nicole Hijman van het Ijsbaanpad heeft inmiddels zo'n watermeter en liet de redactie weten dat het in sommige gevallen best handig is om zo'n ding te hebben. Zeker als je ziet dat je gewone verbruik ineens tot ongekende hoogten stijgt. In Nicole's geval bleek dit te wijten aan een gat in de waterleiding, ontstaan doordat deze continu langs een paal schuurde. Zo verdwenen vele liters schoon water in onze vieze Schinkel. Helaas zat het gat ergens in de leiding onder water, waardoor het ondoenlijk was dit te repareren. Daarom is de hele leiding vervangen.

Voor degene die hier nooit zo bij stilstaan en ook geen watermeter hebben is dit wellicht een aanleiding regelmatig de leiding te checken of deze nog in orde is.

De redactie

Troep en afval: de vuilnisboot



Voormalig aanlegpunt voor vuilnisboten: nu een bouwterrein, straks een brugovergang, mei 2005 (IE)

Straks ligt er een prachtige "Na-druk-geluk"-brug, nu is het nog een onbeduidend terrein: een braakliggend stukje grond naast het ANWB-technostation ter hoogte van de rotonde op het Ijsbaanpad. Het heeft lange tijd als alternatieve parkeerplaats gefungeerd voor de bedrijfspanden in de buurt. Nu staat er een groot bord waarop de rioolwerkzaamheden worden vermeld, is er een bouwkeet geplaatst en mogen er alleen de werklui komen.



Vuilnisauto's en bezemwagens lozen afval in de vuilnisboot, augustus 1973 (EvdV)

Nog niet eens zo lang geleden stortten vuilniswagens op die plek hun afval in boten die daar aan de kade lagen. Onze vroegere buurtgenote, de inmiddels overleden Els van de Vecht, heeft hier in 1973 foto's van gemaakt. Zo te zien losten niet alleen grote vuilnisauto's hun afval, maar kwamen ook de kleinere bezemwagentjes hier om troep te lozen. Het enige dat er nu nog rest van dit afvaldepot zijn de perrons met daarop palen. Straks zullen ook die verdwenen zijn.

Er zijn nog Amsterdammers die niet weten dat de vuilnisboot er niet meer ligt. Soms treffen we op het Ijsbaanpad een lading afval aan, gewoon op de stoep. Ach, als je het maar kwijt bent ...



Afval wordt vanuit de vuilniswagen in de boot gedumpt, augustus 1973 (EvdV)

Inge

Top 10 van baggerzooi



In de vorige nieuwsbrief vroegen we of buurtbewoners ons wilden vertellen wat zij de afgelopen jaren aan opmerkelijke zaken in de plomp hebben laten vallen. Nu we ons tienjarig jubileum 'Steggelen over baggeren' hebben bereikt, leek ons een fraaie top 10 van baggerzooi wel op z'n plaats. Wij hebben geen enkele reactie ontvangen en dit bracht ons tot de volgende conclusies:

U laat nooit wat in het water vallen of er waait nooit wat van uw boot. Dat gebeurt altijd alleen bij de burens.

U laat precies dezelfde zaken in het water vallen als Inge ook al heeft genoemd. De bodem onder onze boten moet dus bezaaid zijn met sleutels, schroeven, moeren, bouten, kattenbakschepjes en stuiterballen.

U laat zoveel absurde zaken al dan niet

bewust in het water vallen dat u het ons niet durft te vertellen.

Tijdens de redactievergadering voor dit nummer hadden wij echter zo een top 10 bij elkaar met spullen die we of zelf in het water hebben laten vallen of na een nachtje waaien zomaar van het terras verdwenen waren, of waarvan we hebben gehoord of gezien dat het in de plomp is gevallen. De notulen van de baggervergadering van 19 april jongstleden gaven nog een paar opvallende aanvullingen.

Om het tot tien items te beperken hebben we enkele zaken die tot ongeveer eenzelfde onderwerp behoorden samengevoegd. Over de plaats in de top 10 valt uiteraard te twisten, via het forum op de website of het mailadres van de redactie.

And the winner is

- Koelkast
- Accu's
- Matras
- Kattengrit
- Dakbedekking (platen) en een schoorsteenpijp van Eterniet
- Band van een vrachtwagen
- Fiets of brommer
- Aluminium trap, gereedschap, bestek
- Deksel van een plastic zandbak
- Bril

Geen van de redactieleden weet waar de koelkast precies ligt. Ook niet of het een grote of kleine is en of deze is afgedankt voordat koelkasten niet meer in de vrije natuur mochten worden achtergelaten. Hetzelfde geldt voor de accu's, die ook nog wel eens los worden aangetroffen op het Schiereiland. Waarom er ooit een matras te water is geraakt is ons een raadsel. Een uit de hand gelopen logeerpartij misschien?

Kattengrit, daarvan is er de afgelopen jaren ook het nodige geloosd. Op sommige plaatsen moet toch een behoorlijke berg kattengrit liggen, als het niet van dat biologisch afbreekbare spul is tenminste.

Platen van dakbedekking zijn op zich niet zo verwonderlijk; opmerkelijker is de schoorsteenpijp van Eterniet. Qua milieuvervuiling scoren deze eerste vijf punten wel erg hoog. We hoeven dan ook niet vreemd op te kijken van vervuiling in klasse 4.

Bij de band van de vrachtwagen vroegen wij ons af bij welke boot dat ding in 's hemelsnaam gehangen heeft, dat gewone autobanden niet meer voldoende waren om gepaste afstand tot de steiger te bewaren. Of was die band soms een voormalige zandbak?

De fiets of de brommer is een gok. Een van de redactieleden had sleutels in het water laten vallen, die er met de magneet niet uit te krijgen waren omdat deze steeds naar een bepaald punt toe trok dat een sterkere aantrekkingskracht had dan de sleutelbos. De vorm die op deze wijze af te leiden was, leek erg veel op een fiets of een brommer. Vandaar dus.

Op een boot wonen staat ongeveer gelijk aan regelmatig tot veel klussen aan en rondom die boot. Dat blijkt uit de hoeveelheid schroeven en bouten én de hoeveelheid gereedschap die redactieleden na een rondje klussen niet meer konden terugvinden, of die ze nog net door de spleten in

de betonnen tegels in het water zagen vallen. De aluminium trap is er echter met een flinke storm in gewaaid. Ergens in de buurt van steiger 4. Daar ligt ook een flink deel van het bestek van een van de redactieleden. Dat krijg je als je 's zomers buiten eet op een terras boven het water. Voorzichtig dus als je zilveren bestek hebt.

Het deksel van de zandbak is net als de trap met storm weggewaaid en helaas nooit meer drijvend aangetroffen. De bril is een geval van pech en een ontbrekend brilkkoordje. Voor brildragenden zal dit geen nieuws zijn, maar voor de zonnebrillers onder ons: u bent maar weer gewaarschuwd, mocht het een mooie zomer worden. De Schinkelzwemmers overigens ook, maar meer vanwege de punten 1 t/m 9 in ons baggerklassement.

De redactie

Bij de foto:

Om in de stemming te komen: een voorproefje van baggerwerkzaamheden (juni 1988, EvdV)

MARCEL

HAARMODE

voor hem en haar

Stadionweg 287
Hoek Stadionplein
Amsterdam
Tel. 020 - 6 79 90 11
Donderdagavond open

Drie verdiepingen in een ark

Na een nieuwbouwark leek het mij weer eens tijd om een verbouwing te bespreken. En Maarten Goes heeft een fraai staaltje creatief woekeren met ruimte laten zien, dus bezocht ik wederom het Jaagpad. Hier woont hij samen met Astrid en de kinderen: Kasper, Karlijn en Wouter. De eerste vraag die ik hem stelde was uiteraard: "Waarom?" Toen hun derde kind op komst was, werd duidelijk dat de boot een beetje aan de kleine kant werd. De derde paste niet meer bij de andere twee kinders op de kamer, dus de wens naar drie kinderkamers vatte post. Bovendien werkt Maarten vanuit huis, dus hij heeft ook een goede werkruimte nodig. Dan rijst al snel de vraag: "Ga je vervangen?"



Uitbreiding

Hun huidige boot is 6,5 meter hoog. En dat mag niet meer. Bij vervanging zouden ze dus maximaal 5,5 meter de hoogte in kunnen. En daar kun je geen drie verdiepingen in kwijt. Bovendien mag zo'n ark vrijwel nergens anders liggen en is hij dus bijna onverkoopbaar zonder ligplaats. Ze hebben ook nog even gedacht om de plek op de hoek bij de brug, de "vliegtuigboot" te kopen en daar iets anders neer te leggen, maar die ligplaats had een paar nadelen. Hij ligt dicht bij de sluis en er is dus meer lawaai van de snelweg. Bovendien heeft die plaats weinig zon. Dus dat werd het ook niet.

Uitgaande van de hoogte van de boot zou het toch mogelijk moeten zijn om er drie verdiepin-

gen in te frutselen, in elk geval gedeeltelijk. Nog even is overwogen om een architect in de arm te nemen, maar dat leek omslachtig. Kent zo'n man (m/v) de specifieke gekkigheden van wonen op het water? En houdt hij rekening met gewichtsverdeling. Dus dan zelf maar getekend. De basis-eisen waren dat er drie slaapkamers moesten komen, een klushok, veel extra bergruimte en een makkelijkere entree naar de bak. Het luik zat oorspronkelijk bij de voordeur en dat was nogal onhandig en gevaarlijk. De ouderslaapkamer werd naar boven verplaatst, waar eerst de grote kinderkamer zat. Eindelijk gerechtigheid: de ouders de grootste kamer.

Plannen

Allereerst ging Maarten op zoek naar een tekenprogramma voor op de computer; Floorplan waar je driedimensionaal mee kunt werken. Reuze handig en eigenlijk noodzakelijk als je gaat woekeren met plafondhoogtes. Bovendien kun je virtueel door de ruimten lopen, dus dat maakt het een stuk eenvoudiger om je plannen aan Astrid en anderen uit te leggen. Het maakt het effect van kleine aanpassingen direct zichtbaar. In een jaar tijd heeft hij wel 50 plannen en tekeningen gemaakt. Want de vragen die je moet oplossen zijn talrijk. Krijgt iedere kamer een eigen trap? Wat voor trap doe je, een wenteltrap, draaitrap of rechte trap? Hoe zit het met de lichtinval? Hoe vermijd je dat de kinderen wakker worden door geluiden uit de badkamer en het toilet? En vele, vele andere. Ook een overweging was om gelijk de badkamer te vernieuwen, die in hetzelfde gedeelte van de ark zit, maar uiteindelijk werd besloten deze te houden zoals die is.





Het plafond werd van schrootjes ontdaan en helemaal gestuukt.

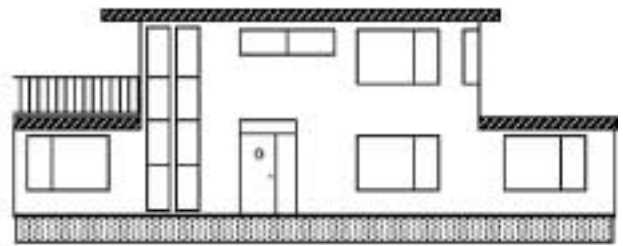
Maar voorlopig zijn ze toch nog niet helemaal klaar. Maarten: "Het lijkt wel of je op een boot meer dan in een huis eigenlijk altijd in een transitiefase zit. Het is nooit af." Ook heeft Maarten nog overwogen om het zelf te gaan doen, want ook hij vindt klussen leuk. Hoe meer kinderen je krijgt, hoe meer je te klussen hebt. Maar juist door die kinderen neemt de tijd die je hebt om te klussen enorm af. Kortom, zelf doen werd te complex en zou een heftige inbreuk maken op de tijd voor het gezin. Het uiteindelijke ontwerp hebben ze voor de zekerheid toch nog even bij een architect tegen het licht gehouden, als een soort lakmoesproef, maar de architect had geen opmerkingen. Een goed gevoel.

Vakman

Wie ging de klus dan klaren? In elk geval iemand die van boten wist. Maarten is nog bij mij komen kijken toen mijn verbouwing volop bezig was en wat hij zag beviel hem. Dus Arkon kreeg de job, niet alleen vanwege de kwaliteit van het werk, maar ook omdat Axel alles in één hand houdt, van elektra tot trappen tot stuken, wat erg plezierig werkt. De computertekeningen hielpen om Axel uit te leggen wat de bedoeling was en Axel maakte daarmee de vertaalslag naar de techniek.

De verbouwing begon toen Wouter, de jongste, twee maanden oud was. Hij heeft wel last gehad van het MDF-stof, maar de ouders wilden het niet langer uitstellen. Een week of tien hebben ze met z'n vijven in de zitkamer boven geslapen. Net kamperen. Het voorbereidende werk heeft Maarten zelf gedaan, de vloerbedekking eruit, alle kasten verkocht via Marktplaats.nl en daar nieuwe designradiatoren op de kop getikt. De inhoud van al die kasten ligt nog een beetje verspreid door de boot. Het opruimen en afmaken van de laatste details is altijd griezelig veel werk, weet ik uit eigen ervaring.

Doordat de plafondhoogte het grootste probleem was, hebben ze moeten werken met allerlei op en afstapjes, heel ingewikkeld. Het klushok en de meisjeskamer kwamen beneden in de bak. Om voldoende stahoogte te hebben, moest de vloer in de beide jongenskamers er recht boven een eindje omhoog. Een klein opstapje doet ook



Arkon Woonschepenonderhoud **www.arkonbouw.nl**

**nieuwbouw, verhogen, verlengen,
onderhoud**

- voor:
- het bouwen van een nieuwe woonark
 - het nieuw opbouwen van uw huidige casco
 - het verlengen of verhogen van uw huidige woonark
 - het vernieuwen van de buitenwandbetimmering
 - het restaureren of vernieuwen van kozijnen
 - het plaatsen van isolerende beglazing
 - het aanbrengen van afmeervoorzieningen
 - het aanbrengen van een omloop
 - het installeren van rioolpompinstallaties
 - alle voorkomende verbouwingen aan het interieur
 - sanitair gas water elektra CV

Arkon tel. 020-6166651
info@arkonbouw.nl



was erg blij met de feedback van Axel, die ervoor gezorgd heeft dat er onder meer een muurtje is vervallen om te voorkomen dat het te hokkerig werd. Het was een gemeenschappelijk creatief proces wat uiteindelijk heel goed heeft gewerkt, vooral omdat Maarten thuis werkt en dus altijd aanspreekbaar was als er zich knelpunten voordeden. Dat scheelt een hoop tijd.

dienst als lade voor skates, kaplaarzen en handschoenen, zodat die gelijk uit het zicht zijn. Overal is optimaal gebruik gemaakt van het hoogteverschil tussen plafond en de vloer erboven. Als je gewone bouwtekeningen maakt, is dat volslagen onmogelijk om duidelijk te maken. Maarten

Een creatieve oplossing om te zorgen dat beneden voldoende licht en lucht kwam, vond Maarten door het kijken bij nieuwbouwboten. De ramen die niet opengaan hebben geen extra binnenkozijnen, zodat daar geen licht verloren gaat. Bovendien lopen de ramen door tot boven de pla-



KWALITEITCASCO'S VOOR DE ARKENBOUW!

Productieadres (alleen op afspraak):
Loswal
7772 TT Hardenberg

Correspondentieadres:
Schoenerstraat 7
8301 AV Emmeloord
Tel: 0527 252278
Fax: 0527 252277

E-mail: info@betoncasco.nl



HERCULES
Beton casco



www.betoncasco.nl



De basis

Axel zag bij de werkzaamheden hele kleine scheurtjes in het beton. De Betonclub was meteen bereid ze te komen dichten. Maar Spruyt meldde desgevraagd dat als er geen water doorheen kwam het dan zonde van het geld zou zijn om ze dicht te smeren. Er viel namelijk niets te injecteren. Dat zou alleen een cosmetische oplossing zijn en niets toevoegen. Dit is zo'n geval waar de technologische vooruitgang daadwerkelijk vooruitgang is. Om 100% zeker te zijn, maakte Maarten digitale foto's en mailde ze naar Spruyt. Deze heeft ze geanalyseerd en de volgende dag kwam de baas zelf kijken. "Inderdaad niets aan doen", luidde het oordeel. Er zijn op die plaatsen wel demontabele "betoninspectieluikjes" in de muur gemaakt zodat je makkelijk kunt controleren of alles nog steeds in orde is.

fondhoogte tot vlak onder de vloer en zijn afgewerkt met een koofje. Dat levert een boel extra licht op.

Riolering

Een ander dilemma was hoe het probleem van de riolering moest worden opgelost nu in de bak werd gebouwd. Maarten wilde niet alvast vooruitlopen op een eventuele rioolpomp zolang het proces van de VWZ nog bezig is. Bovendien vindt hij een rioolpomp eigenlijk een boel gedoe en een mogelijke kink in een verder goed functionerende kabel. Maar twee poeren stonden tamelijk onhandig in het te verbouwen gedeelte. Volgens Duc Diving kon je ze makkelijk afzagen tot 2,5 à 5 centimeter boven de vloer van de bak en dan dichtstorten, maar Maarten vond het toch een risico. Het blijft wel een zwakke plek in je bakbodem. Dus toch maar laten staan en eromheen gebouwd. Eén is nog altijd in functie, Maarten heeft de riolering daarnaartoe zelf omgelegd. De andere was afgedicht met een pvc dekseltje. Na een rondleiding door de boot en een gezellig etentje schrok Maarten midden in de nacht wakker en vertrouwde dat dekseltje toch niet helemaal. Hij is opgestaan en heeft hem in het holst van de nacht provisorisch beter afgedicht. De volgende dag heeft hij die poer meteen zelf opgestort.

Omdat er nog steeds allemaal kleine losse dingetjes gedaan moeten worden, zoals het lakken van de vloer in de gang, de trapleuning, plintjes en dergelijke, hebben ze uiteindelijk het schilderwerk wel laten doen. In de kleuren die de kinderen zelf hebben mogen uitzoeken, net als hun vloerbedekking. De jongens hebben een compleet autoparcours op de vloer van hun kamer, en de meisjeskamer is helemaal roze. Dat krijg je ervan...

Al met al is Maarten helemaal tevreden. Het is geen kruipdoor-sluipdoor geworden. Ze kunnen van boven nog horen wat de kinderen beneden uitvoeren en er is optimaal gebruik gemaakt van de beschikbare ruimte. Dus op naar het volgende project.

Ellen

In de maand juni heeft onze buurt alweer anderhalf jaar haar eigen website. Een werkgroep van de VWZ heeft de site gebouwd, met assistentie van een specialist die wij hebben kunnen inhuren met een subsidie van het stadsdeel. Een motiverende kracht achter deze ontwikkeling was onze oude wijkcoördinator Jeroen Overweel, die hoopte hiermee een levendige communicatielijn tussen bewoners en overheid in het leven te roepen. Wij willen benadrukken dat deze site voor alle buurtbewoners is bedoeld en niet alleen voor de VWZ-leden!

Sinds Jeroen een nieuwe functie bij het stadsdeel kreeg (als coördinator van de wijkcoördinatoren) hebben wij niet veel meer van hem gehoord. Ik vrees dat hij de indruk heeft gehad dat het experiment tegenviel. De deelname kwam namelijk in het begin erg langzaam op gang.

De laatste tijd merken we dat er toch een toenemende belangstelling is voor onze website. Vanaf half december 2003 hebben we een teller op de homepage gehad en deze heeft nu bijna 3000 bezoekers geregistreerd. De drukste dag tot nu toe was in april 2005 toen er 40 bezoekers waren, maar dat was een uitschieter. De meeste dagen krijgen we ongeveer 10 bezoekers. Wie een beetje kan rekenen ziet dat de huidige bezoekersfrequentie bovengemiddeld is (ruim 5 per dag). Daaruit concluderen wij dat het bezoek in de lift zit.

Waarom zou u de website willen bezoeken? Een korte opsomming:

- wij plaatsen regelmatig verslagen over nieuwe ontwikkelingen rondom activiteiten in de buurt die alle bewoners betreffen, zoals bijvoorbeeld het baggerproject;

- na publicatie van de VWZ Nieuwsbrief plaatsen we alle artikelen op de site met, voor zover mogelijk, de foto's in kleur;

- op de pagina Agenda geven we melding van interessante evenementen in de omgeving;

- op de pagina Prikbord kunnen bezoekers berichten plaatsen over dingen of diensten die zij zoeken of aanbieden;

- op de pagina's Forum en Buurtschouw kunnen bezoekers hun mening geven over zaken die in de buurt spelen;

- op de pagina Foto's vindt u verslagen die hoofdzakelijk uit actuele en historische foto's van de buurt bestaan;

- op de pagina's Contacten, Handige adres-

sen, Links en Stadsdeel vindt u namen, telefoonnummers, e-mailadressen en websites van een groot aantal mensen en instanties waarmee u wel eens in contact zou willen komen. In het geval van de e-mailadressen kunt u rechtstreeks vanuit onze site uw e-mailbericht sturen.

Maar er is meer: als u zich op de site aanmeldt als deelnemer ontvangt u regelmatig (twee à drie

keer per maand) een e-mailbericht met informatie over de meest recente nieuwtjes op de site, zodat u op de hoogte blijft zonder dat u de site dagelijks hoeft te bezoeken. U moet zich aanmelden voordat u berichten kunt plaatsen op de prikbord-, forum- en buurtschouwpagina's, maar zelfs als u daar geen behoefte aan hebt, is het de moeite waard om u voor de nieuwsberichten aan te melden.

Tot nu toe zijn er 40 aangemelde deelnemers, waarvan het merendeel buurtbewoners is. Graag zouden we willen zien dat alle websurfende buurtbewoners zich als deelnemer melden!

Wanneer komt u meedoen?

Dave



Nieuws van de werkgroep Geluidshinder



Postadres : IJsbaanpad 125
1076 CW Amsterdam
E-mail : bestuur@vwz-amsterdam.nl

Inspraakpunt Verkeer en Waterstaat
Spitsstroken A4-A10 Zuid
Postbus 30316
2500 GH Den Haag

Datum : 9 maart 2005
Betreft : startnotitie A4 A10 Zuid

Geachte heer, mevrouw,

In reactie op de startnotitie willen wij graag aandacht vragen voor het volgende.

Al sinds begin jaren negentig beijvert de Vereniging Woonschepen Zuid zich voor geluidwerende maatregelen op en rond de A10 Zuid (overgang A10 West). Als woonbootbewoners in de directe nabijheid van de Schinkelbrug hebben wij zwaar te lijden onder het verkeerslawaaï van de A10. De afgelopen decennia is de geluidsoverlast ter hoogte van ons woonbotendorp aanmerkelijk toegenomen: niet alleen groeide het wegverkeer op de A4 en de A10, maar ook werden een trein- (Schiphollijn) en metrospoor aangelegd. Het aanvankelijk toegezegde geluidsscherm tot het beweegbare gedeelte van de brug bleek uiteindelijk slechts te reiken tot het begin van de brug, waardoor onze boten vrijwel geheel onbeschermd bleven tegen geluidsoverlast. En het verkeer maar toenemen!

Recentelijk heeft Minister Peijs besloten dat voor de A10 West een 80 km regime gaat gelden en dat de weg wordt voorzien van geluidsschermen. Verlaging van de snelheidslimiet op de A10 Zuid, zo ongeveer de drukste en onveiligste snelweg van Nederland, vond zij kennelijk niet nodig. Maar nu dan wel de uitbreiding van deze weg met spitsstroken om de I/C-verhouding te verkleinen en de verkeersafwikkeling te vergemakkelijken. Hoera! Voor ons zal dat ongetwijfeld een aanzienlijke extra geluidsoverlast met zich mee brengen. En dan hebben we het nog niet gehad over de luchtverontreiniging en verkeersonveiligheid.

In de Startnotitie staat vermeld dat het hier een project uit de B-categorie betreft, waarop de Wet Geluidshinder niet van toepassing is. Daar staat tegenover dat de Spoedwet Wegverbreding ook stelt dat grote geluidsoverlast direct moet worden bestreden. Hiervoor geldt de 70 dB(A) geluidscontour.

Volgens eigen geluidsmetingen, gehouden in de jaren negentig, heeft een aantal boten in de nabijheid van de Schinkelbrug met de regelmaat van de klok te maken met een gevelbelasting van ver boven de ver boven 70 dB(A). Wij willen u dan ook dringend verzoeken in uw onderzoek (MER) de geluidsbelasting ter hoogte van de Schinkelbrug mee te nemen. Datzelfde geldt voor de kwaliteit van de lucht, de verkeersveiligheid en de externe veiligheid. Wij zijn zeer benieuwd hoe uw onderzoeksbevindingen zich zullen verhouden tot de Europese richtlijnen voor o.a. luchtkwaliteit.

Wij zien uw reactie met belangstelling tegemoet en worden graag op de hoogte gehouden van alle verdere ontwikkelingen.

Met vriendelijke groet,
Bestuur VWZ

Evelien van Leeuwen



Tekening:
Joep Bertrams
Het Parool

Vereniging Vrienden van de Autorijke Binnenstad



*Breitner: de Prinsengracht (nr. 307-311) in de winter van 1895-96.
Veel boten, geen auto's. (Gemeentearchief Amsterdam, 010104000208).*

Na het gemor van walbewoners over de woonboten aan de Amstel die het uitzicht op het water zouden wegnemen, heeft de binnenstad er ook een leuke discussie bij. Stadsdeel Centrum wil op sommige delen van de grachten minder woonboten toestaan, waardoor de boten die er nu liggen verspreid worden over een groter gebied. En geen enkele grachtenpandbewoner wil natuurlijk zo'n lelijke, drijvende doos voor z'n deur, zeker niet als die er niet al reeds lag. Ja, zo'n karakteristieke zeewaardige tjalk zal geen probleem zijn. Maar de rest?

De Vereniging Vrienden van de Amsterdamse Binnenstad (VVAB) hebben hier werk van gemaakt en de walbewoners 'wakker geschud' door handtekeningen te verzamelen. Na een wat tumultueus verlopen inspraakavond in een te kleine zaal heeft Guido Frankfurter, bestuurder van het stadsdeel Centrum, toegezegd dat onderzocht zal worden of woonboten eventueel kunnen worden uitgekocht. Er volgt in juni opnieuw zo'n avond. Hiervoor zal ongetwijfeld een grotere zaal worden afgehuurd.

Als je de berichtgeving in de stadskranten zo leest, wordt het je toch zwaar te moede. Frankfurter wordt min of meer verweten dat hij geen probleem met de woonboot voor zijn deur kan hebben omdat hij op acht hoog woont en dan toch wel het water van de gracht kan zien.

Je krijgt dus stellig de indruk dat de bewoners op begane grond en de etages daar vlak boven geen druppel gracht meer kunnen zien en dat dat komt door die boten. Ik waag dat te betwijfelen. Langs alle grachten zijn al jaren parkeervakken voor auto's ingericht en doorgaans staat het daar aardig vol, van 's ochtends vroeg tot 's avonds laat. Zodra er een auto weg is, schuift er weer een ander op die plek. De boten die er liggen komen doorgaans nau-

welijks boven die auto's uit, omdat ze niet twee etages boven het water mogen hebben (wat mij overigens zeer logisch lijkt voor een binnenstad). Wat je als walbewoner op de laagste etages het meeste zal zien zijn geen boten maar auto's. En bomen natuurlijk.

Terug naar een lege stad?

Boten zijn van oudsher een onderdeel van de stad en bezorgen Amsterdam een belangrijk deel van haar charme. Dat zie je op schilderijen en prenten van vroeger en ook nog op foto's van zo'n eeuw geleden. Om bevestiging hiervan te zoeken duik ik maar weer eens in mijn favoriete beeldbank, die van het Gemeentearchief Amsterdam. Wat was de stad toch zalig leeg als je de foto's van Breitner bekijkt. Boten in de gracht en op straat is nauwelijks een rijtuig te zien; auto's waren nog een zeldzaam verschijnsel. Op straat is het sowieso niet zo druk als tegenwoordig. In de jaren vijftig zien we meer auto's de stad binnenrijden, maar dan nog: een enkele auto in een zee van rust met her en der een boot in de gracht.

Natuurlijk is het niet leuk wanneer je uitzicht onverwacht belemmerd wordt. Daar zit niemand op te wachten. Maar wat me verbaast is dat de boten een punt van discussie zijn en auto's, die gegarandeerd het uitzicht op de grachten beperken, buiten schot blijven. Als het de VVAB ernst

is met haar vriendschap jegens de Amsterdamse binnenstad is beperking van parkeerplaatsen een handtekeningactie meer dan waard. Maar dat zal natuurlijk niet snel gebeuren want de meeste betrokkenen zullen een auto hebben, die ze in de buurt willen parkeren. Willen grachtenpandbewoners wél tegen auto's aankijken maar niet tegen boten? Dan is er maar één troost voor walbewoners die een woonboot voor hun deur krijgen: zolang er auto's en busjes geparkeerd kunnen worden zal dit hun uitzicht nauwelijks veranderen. Boten zie je dan amper. En daardoor overigens ook geen grachten.

Omval

In deze eeuwige strijd tussen wal- en bootbewoners en alle wederzijdse vooroordelen van dien trof mij een verhaal van een buurtgenoot in het bijzonder. Naar aanleiding van het vraagstuk rond de boot van Sinterklaas in de Amstel vertelde hij mij dat de bewoners van de flatgebouwen bij de Omval (bij het Amstelstation) zich nog vóórdat die flats afgebouwd waren georganiseerd hadden in een buurtvereniging die o.a. tot doel had het zicht op de Amstel terug te krijgen. Weg met die woonboten! Een vreemde actie van walbewoners die er nog niet eens woonden en voor wie de boten geen plotselinge belemmering van uitzicht kan zijn geweest. Er liggen immers overal boten in de stad en mede daarom is die stad zo leuk. Als de Amstelbootbewoners geweten hadden wat voor burens ze zouden krijgen, hadden ze zich beslist met hand en tand verzet tegen de komst van die flatgebouwen, voorzover ze dat al niet deden.

Zinloze discussie

Dit alles overpeinzend ben ik benieuwd naar de uitkomst van het aangekondigde onderzoek naar het uitkopen van woonboten. Wanneer mag een boot blijven liggen? Mogen plezierbootjes nog wel in de grachten liggen? En wanneer is het te druk op de gracht, zoals Frankfurter zegt? Als we alles wat er permanent ligt in ogenschouw nemen of als we daar rondvaartboten en andere plezierboten bij optellen? En honderd tot tweehonderd boten uitkopen, wat gaat dat kosten en waar moeten die bewoners naar toe? Is er in andere stadsdelen dan wel plek? Krijg je daar niet weer dezelfde discussies met walbewoners?

Al met al lijkt het me een tamelijk zinloze discussie. Dat wat er ligt, ligt er nu eenmaal. Aangezien de binnenstad al tijden het beleid heeft dat er geen nieuwe boten bij mogen komen, praten we alleen over vervanging. Als een boot vervangen moet worden, is er het wakend oog van het stadsdeel dat beoordeelt of die vervanging wel voldoet aan de gestelde esthetische normen.

Inge

Bronnen:

Het Parool, 26 april 2005. Annemiek Verbeek: 'Voor mijn pand geen lelijke boot'.

Amsterdams Stadsblad, 27 april 2005. Arnoud van Soest; 'Een woonboot voor je deur.'

Het Parool, 28 april 2005, 'Vrienden Binnenstad blij met toezegging'.

Beeldbank Gemeentearchief Amsterdam, www.gemeentearchief.amsterdam.nl



1952: eenzame auto aan de Prinsengracht nr. 13-25.
(Gemeentearchief Amsterdam, 10009006914).

Ijsvogelspotters

Heel wat buurtbewoners hebben de ijsvogel gesignaleerd, gezien de reacties die de redactie heeft gekregen naar aanleiding van het artikel in het maartnummer. Sommigen hebben er zelfs twee gezien!

Wie weet wordt de ijsvogel in de toekomst net zo'n gewone verschijning als de aalscholver of de kuifeend.

De redactie

Beste Inge,

"Hebben nog meer mensen de ijsvogel gesignaleerd?" vroeg je in het laatste nummer. Op 10 maart zag ik hem in een flits voorbijkomen, vlak voor mijn raam langs. Onmiskenbaar, het lijkt niet op de kleur van de parkieten. Ik liep naar de andere kant van de boot en daar zat hij op een van de kabels, rustig in het rond kijkend en zo af en toe met zijn schouders schokkend. Plotseling vloog hij weg onder de steiger van mijn buurman.

Ik sta er verbaasd over hoe onuitputtelijk de voorraad vogels is waarover je kunt schrijven. Heb je behoefte aan suggesties? Heb je in de laatste bespreking van de meeuwen ook de stormmeeuw vermeld, die in grootte tussen de kapmeeuw en de zilvermeeuw in staat en de gevechten met de kapmeeuwen altijd wint? En het visdiefje, waarvan ik altijd blij ben als ze weer van de trek terug zijn en ik hun roep weer hoor? Ik meen vaag te weten dat je de dodaars en de kuifeend al gehad hebt; dat zijn ook dieren die je geregeld kunt zien. Zeldzaam, meer iets voor echte winters, zijn de tafeleend en de grote zaagbek. En éénmaal heb ik, zo vanuit mijn raam, een nonnetje op de Schinkel gezien.

Vriendelijke groeten,
Maurits Dienske

Dag Inge,

Gezien in oktober of misschien begin november 2001: een paartje ijsvogels, de blauwe soort, vlak voor m'n raam, boven mijn terras. Ze fladderden stil-op-de-plaats - het gedrag dat bij een grotere roofvogel bidden zou worden genoemd,

het gedrag dat ijsvogeltjes vertonen als ze een vis proberen te spotten, vlak voor ze een duik nemen. Alleen viel er daar dus niks te duiken omdat ze boven de terrastegels hingen... Was een prachtgezicht. Zodra ik me achter mijn raam bewoog om een fototoestel te pakken, gingen ze er helaas gelijk vandoor. Ik vergis me evenmin in de waarneming van een ijsvogeltje, ben er erg zeker van.

Iemand die in deze omgeving ook wel ijsvogeltjes zag - zelfs elk najaar hun trek afwachtte - was onze inmiddels overleden buurtgenoot Els van de Vecht. De aanwezigheid van ijsvogels wordt ook gemeld in publicaties over de fauna van het Amsterdamse Bos (alleen weet ik zo vlug niet effe welk geschrift precies), en ook elders in Nederland zouden ze de laatste jaren steeds vaker gesignaleerd worden (opgestoken uit de natuurrubriek van m'n lijfblad Trouw).

Hoorde vorige week ook in een uitzending over de Vogelbescherming dat er inmiddels in Nederland 300 broedende paartjes zouden zijn.

Groet van Gerda

Hallo Redactie,

Inge vroeg of zij alleen de ijsvogel gezien had. Nee. Ik heb er zelfs twee (tegelijk) gezien en wel op donderdag 10 maart om ca. 13.45 uur.

Verder wilde ik nog laten weten dat het artikel over de Schinkel me erg aansprak. Ik ben namelijk in de Woubruggestraat geboren. Ik en ook nog wat oude buurtjes hebben van het artikel genoten.

Groeten van Emmie



www.ijsvogel.nl

Visdiefje (*Sterna hirundo*)

Buurtbewoner Maurits attendeerde mij op de aanwezigheid van het visdiefje in deze contreien. Aangezien ik geen idee had hoe het visdiefje eruit zag, heb ik eerst op internet naar een afbeelding gezocht. Help, die visdief lijkt wel erg op een kokmeeuw! En ik kan al die meeuwen toch al zo moeilijk uit elkaar houden. Vandaar dat ik me er eerder al bij had neergelegd dat we hier vooral kokmeeuwen en zilvermeeuwen hadden.



Toen ik aan de andere redactieleden vroeg of iemand de visdief kon herkennen en wat er dan zo opmerkelijk aan is dat je 'm kunt onderscheiden van de kokmeeuw, kreeg ik als antwoord dat de visdief een sternachtige is en dat deze een soort donker petje op z'n hoofd lijkt te hebben en in een continue beweging vliegt. Met deze wetenschap heb ik de afgelopen weken voortdurend uit het raam gekeken, maar de echte visdiefjesherkenning wilde maar niet komen.

In mijn vogelboek lees ik dat de visdief in de zomer herkenbaar is aan een rode snavel met een zwarte punt en dat dan de poten ook rood zijn. Het geluid dat ze maken is 'luidruchtig en gevarieerd.



Een lang, raspand krieë-èrr (aflopend in toon), kirri-kirri en een snel herhaald kikikikik.' Hé, dat klinkt me bekend in de oren, want dat geluid heb ik hier de laatste tijd regelmatig gehoord. Ik dacht echter dat dat 'gewone' zeemeeuwen waren. Als ik de visdief nog bewust wil signale-



ren moet ik opschieten: ze trekken weg van half juli tot oktober en komen dan zo tussen eind maart tot in mei weer terug. Verrekijker in de aanslag dus.

Inge



Waterwoning in Oud Zuid?



De ark ligt er nu mooi bij (DS)

In de vorige editie plaatsten we een bericht van Lia Sluijter, waarin zij vertelde over hoe haar boot aan palen ligt in plaats van dat deze met kabels en afhouders afgemeerd is. Omdat er in het land een discussie woedt over de juridische status van woonboten en 'waterwoningen' waarin diverse overheden en projectontwikkelaars proberen de manier van afmeren als onderscheidende factor te gebruiken, leek dit geval ons inte-

ressant om nader te bekijken.

Lia woont met haar man, de meesterschilder en barbecuespecialist Fred Cassee, op een riante ark op IJsbaanpad 122, in de rij langs het pad naar de sluis. Op een mooie dag ben ik er langs gegaan om foto's van het afmeersysteem te maken. Fred en Lia waren niet thuis maar dat heeft mij niet belet om de installatie nauwkeurig te bekijken en van het goede licht gebruik te maken.

Zoals u op de foto's kunt zien is het systeem wel degelijk anders dan bij de doorsnee manier van aan palen liggen. Terwijl de meeste boten gewoon een soort ring om de paal heen hebben, is bij deze boot een stang van roestvrijstaal op een kleine afstand aan de paal vastgebonden. Er zit een beugel om deze stang, die via een tweede schakel aan een anker in het beton van de bak is vastgemaakt. Zodoende is er enige speling in zowel verticale als horizontale richting, zodat de zuiging en golfvorming van voorbijvarende schepen worden opgevangen.

Verschillen in waterniveau worden opgevangen doordat de beugel op en neer over de stang kan schuiven.

Klappen

Toen ik later bij Lia en Fred kwam praten, legden zij uit dat zij hierdoor geen gebonk voelen of horen als hun ark in beweging wordt gebracht. Ondanks de speling in het afmeersysteem blijven alle schakels strak aan elkaar gebonden en wordt voorkomen dat de ark

tegen de palen slaat. Mocht het waterniveau teveel afwijken dan geeft het verticaal scharnie-



Joekels van palen (DS)

ren van de schakels enige speling.

Zij hebben mij verteld dat ze kort na hun intrek op deze locatie op het idee van dit afmeersysteem waren gekomen. Toen lag er nog een oude ark en zij vonden het niet prettig dat de ark steeds alle kanten op werd gerukt door de bewegingen van het water. Bij Homan Mylos in Amsterdam ontdekten zij dat het systeem dat zij nu hebben. De eerste stap was het heien van de joekels van palen, die allebei elf meter lang zijn. Lia: 'Het was wel behoorlijk eng hoe ze aan het werk gingen ... Zij kwamen aan de waterkant langszij en het heiapparaat reikte gewoon over onze ark heen met die zware palen om ze aan de walkant de bodem in te slaan!'

Het systeem heeft in zijn geheel 4.800 gulden gekost en dat is uiteraard niet niks, maar Lia en Fred vinden het het geld meer dan waard.

Realistisch

Later, toen ze de huidige ark lieten bouwen, hebben ze de ankerpunten in de nieuwe bak op de goede plekken laten vastzetten. De eventuele onnauwkeurigheden van de metingen werden opgevangen door de speling in de verbindingschakels.

Ook hebben zij ooit de vlonder tussen de wal en hun ark vervangen, want de oude was er wel aan toe. Zij waren toen nogal blij dat de aannemer de nodige palen vanaf de wal heeft geheid en niet alweer over hun (inmiddels nieuwe) ark heen!

Ik heb Fred en Lia gevraagd of er ooit geluiden vanuit gemeente of stadsdeel zijn gekomen over een verandering in hun juridische status, maar dat is nooit gebeurd. Blijkbaar hebben de ambtenaren van onze lokale overheid een realistische kijk op de zaak: afmeren is afmeren en een woonboot is een woonboot!

Dave



Het glijdende beugelsysteem (DS)



Vakantiewoningen in aanbouw op De Gouden Ham, Maasbommel (DS)



Ark met ringen om de palen heen, Arubapier, Almere (DS)



*Een woonboot aan palen op een inham van de Waal,
Nijmegen (DS)*



*Steigers aan hoge palen in een haven aan de Nederrijn
in Wageningen (DS)*

>?@ T ^qbo t l kfkdbk

Aofgsbkab ho^`eq ^`eqbo r t t l l k t bkp



- 4 Dbebbi sofgb fka b fkd s^k r t t ^qbo t l kfk d
- 4 .2 " bkbodfb_bpm^ofkd a l l o e l d b f p l i ^qfb
- 4 Silbosbo t ^o j fkd f k w l t b i _bkbabk ^ip t l kfkdsilbo
- 4 Qobkapbqqbka f k f k k l s ^qfb
- 4 Aroc f k a b p f d k

Fabbdk l m a l b k <
t t t ^ohbk_l r t +ki

 **ABC Arkenbouw**
Drijvende kracht achter uw woonwens

>?@>ohbk_l r t
Ml p q _r p . 15
50/->@ Roh

?bw l b h ^aobp
Dofbka 0
50/. J K Roh

Q -2/4 /- .012
C -2/4 /- .12-
B f k c l = ^ohbk_l r t 'ki



Woonbotenfoto's van Eva Besnyö

Sinds kort is in de beeldbank van het Gemeentearchief een serie woonbotenfoto's van de beroemde Eva Besnyö opgenomen. Zij heeft deze foto's in 1975 en 1976 in opdracht van het Amsterdams Fonds voor de Kunst gemaakt. Er zit in elk geval één foto van het IJsbaanpad tussen. De foto's zijn niet downloadbaar en alleen te bekijken via de website van het Gemeentearchief:

www.gemeentearchief.amsterdam.nl.

Opname in deze nieuwsbrief was dus niet mogelijk. Even kijken in de beeldbank dus!

Overigens heeft het Gemeentearchief al sinds de jaren '50 fotografen in dienst om veranderingen in het stadsbeeld te documenteren. De foto's die door deze fotografen in 2004 zijn genomen zijn inmiddels ook toegevoegd aan deze beeldbank. Dit is echt een avondje surfen waard.



**ELEKTRA
EN SANITAIRE ARTIKELEN**

W.J. CORNELISSEN & Zn

STADIONWEG 259

TEL.: 6790931

IJZERWAREN EN GEREEDSCHAPPEN

DEALER VAN

BOSCH

BLACK & DECKER

MAKITA



Lieve Stella,

Tot mijn stomme verbazing las ik in het Parool dat 'onze' kruimeldief cq. poenschoen gaat roesten? Weet jij daar meer van?

I.N.Geegebau

Beste I.N.,

Inderdaad is er roest gesignaleerd aan de kant van de A10. Volgens experts bestaat er geen gevaar voor instorting, maar ik vraag me wel af of de uitstoot van schadelijke stoffen er de oorzaak van zou kunnen zijn. Misschien komt het gewoon door al die woonboten, want die veroorzaken per slot ook veel rotzooi in het water en bederven het uitzicht, dus wellicht veroorzaken ze dan ook die roest. Woonboten veroorzaken ongemak, zie elders in deze nieuwsbrief.

Lieve Stella,

Is het waar dat er in de bosjes bij de speeltuin aan het IJsbaanpad drugsspuiten zijn gevonden? Wat een verloedering en zo dichtbij huis. Waar moet het toch heen met onze buurt? Kan ik nog wel veilig in de speeltuin zitten?

D. Bang

Beste D.,

Wees niet bevreesd. Er kunnen nauwelijks meer spuiten in de bosjes liggen want de kinderen die het weten gaan steeds driftig op zoek naar nieuwe vangst. Ze hebben al een tijdje geen succes meer, want ik heb hierover geen meldingen meer gekregen. Ik vermoed daarom dat het een eenmalig voorval was. Als we alert blijven zal het met de verloedering in de buurt best meevallen.

Lieve Stella,

Waar bouwen reigers hun nesten? Ik zie nooit een reiger op een nest zitten en vraag me af hoe het dan toch kan dat we zoveel van die dieren hier in de buurt hebben.

V. Spotter

Beste V.,

Reigers bouwen hun nest in bomen. Ze doen dit doorgaans met een groepje. De dichtstbijzijnde reigerkolonie die ik ken huist in het Beatrixpark, bij de vijver. Hier worden ze regelmatig gevoerd met vis en dat ruikt niet erg fris. In het Oosterpark schijnt ook een groep reigers te wonen.

Het is niet erg verstandig om blootshoofds of zonder paraplu onder bomen door te lopen waarin reigers nestelen, gezien de witte kleders die op de grond liggen of langs de bomen druipen. Geheel op eigen risico bezichtigen dus!

Lieve Stella,

In het vorige nummer van de VWZ-Nieuwsbrief stonden twee berichten over initiatieven van bewoners. Een over het uitbreiden van de speeltuin en een over het soort bomen dat aan het Jaagpad geplant zouden moeten worden. Nu wordt er in de politiek in het algemeen erg weinig naar de burger geluisterd, en zeker niet zomaar een individuele. Het zal dus wel niets geworden zijn. Maar weet jij wat de reactie van het stadsdeel is geweest op deze mooie plannen?

S. Ceptisch

Beste S,

De wonderen zijn de wereld nog niet uit. Het plan om de speeltuin uit te breiden is gehonoreerd en er schijnt een budget van wel 17.000 toegekend te zijn. Daar moet je toch een mooie speelplek van kunnen maken. Nu maar hopen dat ook die picknicktafel er komt.

En Han Hoonakker heeft een keurig mailtje gekregen van het stadsdeel dat ze zijn bomenplan volledig hebben overgenomen en er staan nu aan het Jaagpad precies de goede wilgen, al zijn ze nog wat klein vergeleken met wat er stond.

Meer ruimte, regels en discussie



Amsterdam heeft nog plek voor vijfhonderd ligplaatsen voor woonboten. Dit is althans de uitkomst van een inventarisatie van het Projectbureau Wonen op Water. Een interessant gegeven, zeker nadat de gemeente jarenlang woonboten liever zag gaan dan komen. Ook walbewoners zijn het doorgaans zelden eens met de komst van woonboten, getuige het verzet van de Vereniging Vrienden van de Amsterdamse Binnenstad (zie elders in deze nieuwsbrief). Het Parool van 26 mei, waarin over dit voornemen wordt bericht, vermeldt bij monde van Eric Blaauw van het LWO dat er in de loop der jaren zo'n driehonderd ligplaatsen zijn verdwenen. Die gaan dus weer terugkomen, waardoor de totale toename bepaald relatief is. Een aantal nieuwe plekken zullen worden toegewezen aan boten die elders wegmoeten.

Regels

De regels veranderen natuurlijk mee. Het Parool meldt dat 'nieuwkomers hun plek wel

Foto-onderschrift: Stadionkade als 'Top A-locatie' voor watervilla's (IE, mei 2005).

moeten kopen; dat gaat tussen de 80.000 en 130.000 euro kosten, afhankelijk van de grootte van het schip en aantrekkelijkheid van de plek. Daarnaast moeten alle bootbewoners precario betalen, jaarlijks tussen vijfhonderd en duizend euro. Wie gedwongen naar een nieuwe ligplaats gaat, hoeft geen koopprijs neer te tellen. Bovendien zullen de woonboten aan nieuwe normen wat betreft het uiterlijk moeten voldoen. Het oordeel daarover is aan de stadsdelen, maar die hebben in een nota van het stadsbestuur een "gereedschapskist" meegekregen om een beetje tot uniforme normen te komen.'

Discussie

In stadsdeel Oud Zuid is plaats voor vijftien nieuwe woonboten. De schets bij het artikel geeft de volgende mogelijk geschikte locaties

bij ons in de buurt: Ijsbaanpad/Jaagpad, Stadiongracht, Zuideramstelkanaal, Boerenwetering, Stadhouderskade en Nieuwe Meer bij de Oeverlanden. Enkele extra plaatsen in de Ijsbaanpadbuurt zijn op zich niet opmerkelijk. Wel is het de grote vraag waar die boten dan zouden moeten liggen. Langs de Schinkeleilanden?

De Stadiongracht als locatie is zowel logisch als opmerkelijk. De deelraad van Oud Zuid heeft op 25 mei jl. het ontwerpplan voor het Schinkelgebied goedgekeurd (stond ook in het Parool van 26 mei) en in alle plannen die de afgelopen jaren de revue zijn gepasseerd, zijn nooit ligplaatsen voor boten ingetekend op die plek. Wel dat de volkstuinten wegmoeten, hetgeen nu overigens een feit is. Komen daar dan te zijner tijd boten te liggen? Het Zuideramstelkanaal als locatie dan? Ik voorzie op voorhand al een hoop verzet van walbewoners, maar dat is natuurlijk niets nieuws.

Woonruimte

Het maakt al met al erg nieuwsgierig of en hoe er meer ruimte voor bootbewoners gerealiseerd gaat worden. En of dit betekent dat een woonboot als normale woonruimte wordt gezien.

Technisch gezien kunnen er op meer plaatsen woonboten liggen dan gedacht. De volgende uitdaging is echter het regelen hiervan. De VWZ strijdt er al jaren voor dat het stadsdeel Oud Zuid de zaken goed regelt voor de huidige woonbootbewoners. Het zou bijvoorbeeld prettig zijn als ons woonbotendorp officieel erkend wordt als woonbestemming en dat het bestemmingsplan daarop wordt ontworpen. En dat de A10 bij de Schinkel dan eindelijk met een geluidsscherm wordt uitgerust, zodat ons woongenot ook beschermd wordt (zie de brief van het VWZ-bestuur hierover, wederom elders in deze nieuwsbrief).

Eén ding is zeker: van de discussies tussen land- en waterbewoners zijn we van z'n levensdagen nog niet af. Gegarandeerd.

Inge

Bron:

'Woonboot krijgt de ruimte', Bert Steinmetz, Het Parool, 25 mei 2005.

'Bootbewoner nog niet blij', Bert Steinmetz, Het Parool, 26 mei 2005.

'Volkstuinders van Schinkel moeten toch weg', Judith van Acker, Het Parool, 26 mei 2005.



KWALITEITSVERF IN KLEUR

Bij buitenverf staat kwaliteit voorop.
Daarom heeft Deco Home diverse professionele
verfsystemen; grondverf en afslak,
die u in 1500 kleuren kunt laten mengen.
Dus kom naar Deco Home wanneer u
voor mud. én vooral gord. kiest!



EVELEENS

Jan Evertsenstraat 63
1057 DP Amsterdam
Tel.: 6160365

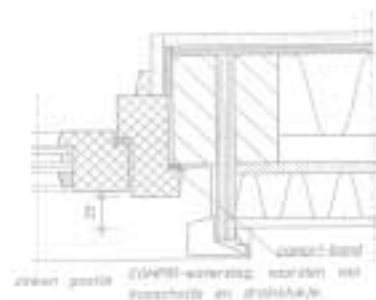
"DECO HOME ZORGT ERVOOR DAT IK MOOIER WOON"

en VWZ leden 10 % korting

J.H. Ardesch B.V.

Aannemersbedrijf

Arkenbouw



Wij geven vorm aan uw water- woon- wensen.



Ommerweg 2 7683 AX Den Ham
Postbus 51 7683 ZH Den Ham
Tel. 0546 - 672712
Fax. 0546 - 672069
Email: herman.ardesch@planet.nl
Website: www.ardesch.com

Aannemersbedrijf Ardesch is een van de veelbelovende arkenbouwers van deze tijd.

Met het uit 1931 stammende Hammer bouwbedrijf als basis bouwen we op een perfecte locatie in Hardenberg woonarken in diverse maten en uitvoeringen.

Met een team van vakmensen werken we dagelijks geheel op specificatie van onze opdrachtgevers aan 2 arken met een doorlooptijd van 14 tot 16 weken na de werkvoorbereiding.

Een groot, ruim en overdekt droogdok geeft ons de gelegenheid het gehele jaar door los van de weersinvloeden te werken aan uw specifieke idee n.

Wij begrijpen dat dit slechts een oppervlakkige kennismaking is en geven u daarom met klem aan: Heeft u bouw- of verbouwplannen maak dan gerust een afspraak met ons.

Maar ook:

Als deze advertentie u gewoon nieuwsgierig heeft gemaakt bent u van harte welkom.

Maak dan vrijblijvend een afspraak voor een nader gesprek of voor een bezoek aan onze bouwlocatie te Hardenberg u kunt ook de website bekijken.

Het is beslist de moeite waard.

Herman Ardesch.

Aan dit nummer werkten mee:

Inge Epping,
Wilbert van Eijck, Evelien van Leeuwen,
Alice van der Meer, Dave Schmalz,
Hugo Schuit, Henk Vermaat en Ellen Walthuis.

De VWZ Nieuwsbrief is een uitgave van de Vereniging Woonschepen Zuid.

Het correspondentie adres van de Vereniging is:
Ijsbaanpad 76 F, 1076 CW Amsterdam

website: www.vwz-amsterdam.nl
email-adres redactie: nb-redactie@vwz-amsterdam.nl
email-adres bestuur: bestuur@vwz-amsterdam.nl
email-adres website: beheer@vwz-amsterdam.nl

Voor commerciële advertenties kunt u contact opnemen met
Dave Schmalz, Ijsbaanpad 62 E, 1076 CW,



Hans Willemssen **Adviesbureau** **Woonarken** **Nederland**

Bemiddeling bij:

Aan- en verkoop
Financieringen
Taxatie en Bouwbegeleiding

Hans Willemssen
Adviesbureau Woonarken Nederland

Lange Muiderweg 530-s 1382 LC Weesp
Telefoon 0294 - 450752 Telefax 0294 - 450751
Mobiel 06 - 53660559

www.awn.nl