



**Verjaardag
van een
buurt-
pionierster**

pagina 10



**Oeverlanden-
excursies**

pagina 16



**Ingezonden
brieven**

pagina 17



**Het langver-
wachte
VWZ geluids-
scherm FEEST**

pagina 22

Werkgroep Hard Varen in Actie!

Wie zich op Koninginnedag op of langs de Schinkel begaf kon ze niet missen: de spandoeken op de woonboten aan beide kanten.

Deze waren opgehangen in het kader van een actie gevoerd door de werkgroep Hard Varen van de VWZ. Het is al lang een doorn in het oog van veel bewoners dat het verkeer in de Schinkel te hard vaart, waardoor de woonboten en de mensen door elkaar geschud worden. Er kan schade ontstaan doordat spullen binnen de boot om- of neervallen, maar ook aan de buitenkant door het bonzen tegen meerpalen, bijboten, vlanders enzovoorts. De spandoekenactie is maar de eerste stap in wat de werkgroep wil laten uitwerken tot een voortschrijdende campagne.

De huidige werkgroep bestaat uit bewoners aan het Jaagpad en het leeuwendeel van de deelnemers aan deze actie wonen ook aan die kant. De initiatiefnemers willen er werk van maken om alle bewoners in de buurt voor toekomstige acties warm te maken.



Het gaat voornamelijk om de recreatievaart en dat was de reden om juist op Koninginnedag in actie te komen. Die dag staat bekend als een van de drukste dagen van het jaar voor de pleziervaart. Maar ook de beroepsvaart maakt zich schuldig aan dit soort overlast; daar hebben vooral de bewoners op het Jaagpad aan de stadzijde last van.



Droomt u er ook van uw eigen woonark te bouwen?

Aarzel niet en maak kennis met ABC Arkenbouw.
Al 15 jaar specialist in het bouwen van woonarken.
Van klein tot groot, van modern tot klassiek en
alles wat daar tussen zit.

Kwaliteit voor ieders budget

Door het efficiënte bouwproces bouwen we zeer snel.
Hierdoor bouwen wij voor ieders budget maar altijd
kwaliteit tot in detail.



- Volledig vrije indeling van alle verdiepingen
- 15% energiebesparing door uitstekende isolatie
- Tot in de puntjes verzorgde afwerking
- Oplevering met Vereniging Eigen Huis
- Politiekeurmerk Veilig Wonen



ABC Arkenbouw

Drijvende kracht achter uw woonwens

Bezoekadres: Griend 3, 8321 MN Urk, T 0527 201345

Kijk voor inspiratie op www.arkenbouw.nl

Gezellig samen

Op de dag vóór Koninginnedag heeft de werkgroep een gezamenlijke sessie georganiseerd op een parkeerplaatsje ter hoogte van Jaagpad 20 aan de Generaal Vetterstraat. Er werd voor doek en spuitbussen en de overige benodigdheden gezorgd en alle deelnemers mochten zich creatief uitleven. Ondanks de motregen was de opkomst goed en de sfeer gezellig en de producten heel leuk – zie de foto's. Het was zelfs nodig om extra spuitbussen bij te kopen! Jammer genoeg hebben we geen foto's van de mensen die aan het spuiten zijn. Misschien de volgende keer wel! Vooral de deelnemende kinderen hebben zich enthousiast ingezet.

Er is voor een volgende keer ook de nodige ervaring opgedaan. Op de foto's zien we dat de wind de spandoeken soms omwaaiide. Ook de regen speelde parten tijdens het maken van de spandoeken omdat de op stof doordrenkt raakte, wat het spuiten moeilijker maakte. Om die reden wil de werkgroep in de toekomst iets stevigere gebruiken, bijvoorbeeld zwaar waterwerend grondzeil.

Het resultaat

In ieder geval werd de boodschap duidelijk overgebracht en waren de werkgroepleden tevreden met het effect op de mensen die langsvoeren. Uiteraard lapte een enkeling het verzoek aan z'n laars maar de meesten bleken hun vaarsnelheid te matigen.

Door op deze drukke dag actie te voeren, hoopt de werkgroep een soort sneeuwbaaleffect te bewerkstelligen: dat mensen die andere mensen zachter zagen varen, daarbij stil hebben gestaan en het idee op zich hebben laten inwerken, zodat ze de volgende keer zelf ook minder scheurdrang zullen vertonen.



De werkgroep heeft ook plannen om permanente borden te laten maken (iets soortgelijks als op de foto). Deze wil ze ophangen op allerlei geschikte locaties, niet alleen op de eigen boten maar ook op strategisch gesitueerde bruggen, palen, sluizen enzovoorts. In dit verband wordt samenwerking met Waternet en de politie gezocht.

De werkgroep wil iedereen oproepen een klacht in te dienen als er boten te hard voorbij komen varen. Hoewel Waternet of de politie in de meeste gevallen niet direct op kunnen treden, zet regelmatig klagen ons wel op de kaart van de (water)politie. Zij zullen eerder geneigd zijn ook naar onze wijk in de Schinkel te komen om boetes aan overtreders uit te delen, als ze weten dat mensen hier veel overlast ervaren.

Dave

Klagen, hoe doe ik dat?

Vroeger hadden we een speciaal 020-telefoonnummer bij Binnenwaterbeheer Amsterdam voor overlast te water. Dat nummer werd gemeld op een kaartje dat iedereen wellicht nog heeft liggen. Dit nummer bestaat nog wel en kan nog gebeld worden, maar het is niet meer bemenst en als je 't belt krijg je na enige tijd overgaan, een robotvrouwje dat je vertelt dat de phonemailbox vol is. Niet thuis dus!

Waternet adviseert vriendelijk dat je hun algemeen nummer kunt bellen en dat het personeel instructies heeft om binnengekomen klachten goed vast te leggen. Dat zal wel, maar het klinkt niet echt slagvaardig.

Je kunt ook het klachtenformulier op hun site online invullen. Omwille van je gemak hebben wij er een link naartoe geplaatst op de homepage van de VWZ-website. Denk erom, dat je de registratienummer en/of naam van de boot noteert: daar is een speciale plaats voor op het klachtenformulier.

VWZ website: www.vwz-amsterdam.nl

Telefoon Waternet: 0900-9394

Telefoon (Water)Politie: 0900-8844

Telefoon sluiswachter: 020-6155115

Formulier waternet: <https://www.waternet.nl/klantenservice/formulier-melding-overlast>

De werkgroep te hard varen bestaat uit Marion Bloem, Hanneke Folgering en Gerda Thorn.

Contactadres: bloem.vermeer@zonnet.nl

Wat drijft u?

Woonbootverzekering met garantie tegen onderverzekering

Het verzekerde bedrag van uw betonnen woonark wordt vastgesteld op basis van een eenvoudige herbouwwaardemeter. Door gebruik te maken van deze waardemeter ontvangt u voor een periode van vijf jaar garantie tegen onderverzekering, ook bij totaalverlies van uw woonboot!

Informeer naar
de voorwaarden
en vraag een
vrijblijvende
offerte aan!



DE ROOIJ & WOLTERS
financiële dienstverlening

scherpe collectieve premie voor VWZ leden

T (0341) 25 1966 E info@drw.nu | www.drw.nu

Inspraak op de plannen voor het bedrijventerrein Schinkel

De werkgroep Jaagpad, Willem Jan, Hanneke en Marion zijn samen met Henk van het IJsbaanpad bij elkaar gekomen om het voorontwerp bestemmingsplan te lezen en te bespreken. Genoeg stof tot gesprek, vooral vanwege een aantal verontrustende ontwikkelingen. De woonboten aan het Jaagpad liggen niet in het gebied van het bestemmingsplan, maar hebben er natuurlijk wel direct mee te maken.

De meest verontrustende ontwikkelingen in het kort:

- plannen voor meer parkeergelegenheid ten koste van groenstroken
- toelaten van veel meer kantoorgebouwen,
- nieuwbouw van woningen, en de onduidelijkheid over de doelgroep die er mag komen wonen,
- bestemmingsplan voor horeca, discotheken,
- reservering voor afslag van de A10, ongeveer ter hoogte van Jaagpad 19 met een tunnel onder de Schinkel door
- bestemmingsplan voor (low-budget/backpack?) hotel.

We misten plannen voor de fiets, fietspaden of stallingen. Er staat ook niets in het plan over het stimuleren van een duurzame ontwikkeling van het gebied of het mogelijk maken of het stimuleren van de aanleg van duurzame energie-installaties. Positief punt is dat Huis te Vraag hoogwaardig groen wordt genoemd - en mag blijven. Wij hebben ervoor gepleit om de groenstroken van het Jaagpad ook hoogwaardig groen te noemen (en dus ook zo te gaan beheren) en de groenstrook aan beide zijden van het Jaagpad in één bestemmingsplan op te nemen; dit om versnippering te voorkomen.

Onze bezwaren in detail

Parkeergelegenheid: We zijn mordicus tegen de mogelijkheid die in het bestemmingsplan wordt opgehouden om de groenstrook langs het Jaagpad te asfalteren om de auto's meer ruimte te geven! Uitbreiding van het aantal werknemers is heel duidelijk te merken sinds de komst van het nieuwe kantoor van TBWA. Meer auto's vormen een directe bedreiging voor de groenstroken. Het kan reden zijn voor de aanleg van een weg of een parkeerplaats. Het gaat om een gebied waar wij zelf dagelijks van genieten, maar ook waar vele duizenden fietsers en voetgangers het groengebied waarderen.

Kantoorgebouwen: Het uitbreiden van het aantal kantoren is te gek voor woorden. In deze stad staan al duizen-

den kantoren leeg. Het is dan ook tegen het eigen beleid van Amsterdam in, om het aantal kantoren uit te breiden; toch wil het stadsdeel dat. Waarom snappen we niet. Wij zijn in ieder geval niet blij met dat idee omdat het een aanslag op het groen betekent, meestal voor de bouw van leegstaande kantoren. Als er wel mensen komen werken betekent het een toename in het aantal auto's. Nu mogen alleen meer technische bedrijven zich er vestigen, die minder werknemers hebben.

Nieuwbouw woningen: De mensen waarvoor huizen gebouwd gaan worden in het gebied komen in '(zorg) woningen en short stay'. Wij weten niet wat het stadsdeel hiermee bedoelt, maar wij zijn een beetje bang dat een oud plan weer van de plank wordt gehaald, namelijk het plan om hier woningen te bouwen voor minder socialen: probleemgezinnen en -jongeren. Wij vinden dat we al een overmaat aan problematisch groepen in onze directe omgeving hebben en dat de maat wat dat betreft echt vol is.

Discotheken: in het Parool lezen we laatst dat er een zoektocht was gedaan naar mogelijke locaties voor de '24 uren horeca'. Dat is de horeca die niet in woonwijken thuishoort, vanwege veel geluid, veel auto's en gebrul op straat. En ja hoor, ons bedrijventerrein is een van de genomineerden. Het verbaasde ons niet dat deze nieuwe bestemming in het voorontwerp is opgenomen.

Tunnel onder de Schinkel: Al jaren staat de reservering voor een afslag van de A10 op de kaarten van bestemmingsplannen. Een afslag die ter hoogte van Jaagpad 19 onder de Schinkel doorgaat en in de Laan der Hesperiiden weer boven water komt. Je hebt niet veel fantasie nodig om te bedenken dat nog een snelweg erbij geen positieve bijdrage zal hebben op onze longen, onze oren en de charme van onze wijk, die dan in twee gedeeltes wordt opgesplitst.

NHV

VERZEKERINGEN

Noord Holland Verzekeringen,
de specialist op het gebied van
woonarkverzekeringen en hypotheek.

Betaalt u nog steeds te veel premie voor uw verzekeringspakket?

Steeds vaker wordt er teveel betaald voor woonarkverzekeringen. Wij van Noord Holland Verzekeringen hebben besloten daar iets aan te doen. Bij ons kunt u al een uitgebreide woonarkdekking sluiten vanaf 3 promille en de meest uitgebreide dekking al vanaf 3,35 promille. Ook kunt u profiteren van hoge kortingen op uw totale verzekeringspakket.

Maak nu vrijblijvend een afspraak en profiteer ook van de voordeligste woonarkverzekering van Nederland. De woonark wordt door ons gratis geïnspecteerd.

Wilt u meer informatie dan kunt u altijd contact met ons opnemen. Wij zijn te bereiken op telefoonnummer 072-5402488 of vul onderstaande coupon in.

Meer weten?

Ik wil graag een vrijblijvende afspraak maken om mijn voordeel te laten berekenen door een adviseur van NHV Verzekeringen.

De heer/mevrouw

Adres

Postcode/woonplaats

Telefoonnummer

Ik ben momenteel verzekerd bij:

Maatschappij

Polisnummer

Woonarkhypotheek met “laagste rente garantie”

Wanneer u een hypotheek nodig heeft, wilt u zeker weten dat u nu en in de toekomst verzekerd bent van de laagst mogelijke maandlasten. Dit kan met de NHV “laagste rente garantie”

Ook voor het oversluiten van uw huidige hypotheek kunt u NHV Verzekeringen om advies vragen.

Overtuig uzelf van onze lage rentes en zie hoeveel wij voor u kunnen besparen. Maak nu vrijblijvend een afspraak voor een gratis offerte.

Wilt u meer informatie, dan kunt u altijd contact met ons opnemen.

Wij zijn te bereiken op telefoonnummer 072-5402488 of vul de onderstaande coupon in.

Meer weten?

Ik wil graag een vrijblijvende afspraak maken om mijn voordeel te laten berekenen door een adviseur van NHV Verzekeringen.

De heer/mevrouw

Adres

Postcode/woonplaats

Telefoonnummer

Mijn huidige hypotheek loopt via:

Bank

Rente

Rente vastperiode

NHV Verzekeringen | Arcadialaan 40 | 1813 KN Alkmaar | Telefoon: (072) 540 24 88
Fax: (072) 540 14 64 | e-mail: info@nhvadvisies.nl | www.nhvadvies.nl

Hotel : De vestiging van een hotel, waarschijnlijk low-budget, kan ons ook niet echt bekoren. Het kan niet de bedoeling zijn van het stadsdeel om hier nog meer lastige doelgroepen naartoe te halen.

Wat we wel willen

Graag zien we een bedrijventerrein dat zich duurzaam ontwikkelt en waar ruimte is voor bedrijven die zich richten op de behoeften van de stad. Niet een terrein waar alle ontwikkelingen worden gedumpt die niet in de binnenstad passen. Ook niet een bedrijventerrein waar ruim baan gemaakt wordt voor kantoren, zodat het

groen en de rust hier verdwijnt en kantoorruimte elders in de stad leeg komt te staan.

We hebben onze mening op papier gezet en naar het stadsdeel gestuurd. We zullen de ontwikkelingen nauwlettend in de gaten houden. De hele brief is te vinden op de homepage van de website van de VWZ.

We kijken uit naar de reactie van het stadsdeel op onze inspraakreactie en houden jullie op de hoogte.

Werkgroep Jaagpad, Marion, Willem Jan, John en Hanneke



Druk- of printwerk

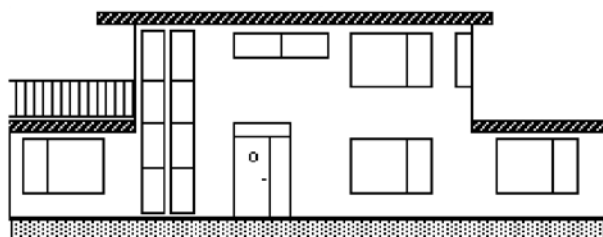
Opmaak, begeleiding of advies.
Tevens hulp bij Apple Mac problemen.

Hugo Schuit
Ijsbaanpad 66A
telefoon: 6736237
mobiel: 0615108513

MARCEL

HAARMODE
voor hem en haar

Stadionweg 287
Hoek Stadionplein
Amsterdam
Tel. 020 - 6 79 90 11
Donderdagavond open



Arkon Woonschepen-
onderhoud
www.arkonbouw.nl

nieuwbouw, verhogen, verlengen,
onderhoud

- voor:
- het bouwen van een nieuwe woonark
 - het nieuw opbouwen van uw huidige casco
 - het verlengen of verhogen van uw huidige woonark
 - het vernieuwen van de buitenwandbetimmering
 - het restaureren of vernieuwen van kozijnen
 - het plaatsen van isolerende beglazing
 - het aanbrengen van afmeervoorzieningen
 - het aanbrengen van een omloop
 - het installeren van rioolpompinstallaties
 - alle voorkomende verbouwingen aan het interieur
 - sanitair gas water elektra CV

Arkon tel. 020-6166651
info@arkonbouw.nl

Ardesch
waterwonen

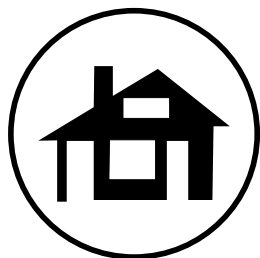
Ambacht & passie

Comfortabel wonen op het water met lage woonkosten is een luxe waar Ardesch-eigenaren volop van genieten. Een Ardesch wordt dan ook met veel aandacht gebouwd. De duurzame kwaliteit betaalt zich terug in gering onderhoud en laag energieverbruik. Wilt u weten hoe uw gewenste waterwoning een Ardesch kan worden? Bezoek dan onze website.



www.ardeschwaterwonen.nl

Ardesch Waterwonen is een product van Dijkhuis Aannemersbedrijf.



W. VAN DUIN

SCHILDERWERKEN

LEVERANCIER VAN O.A. HISTOR EN PROFESSIONELE VERVEN VAN



Tevens:

• wandafwerking • kleuradviezen • isolatiebeglazing • zonwering

10% korting voor VWZ leden!

Hoofddorppweg 28 • 1058 PC Amsterdam • Telefoon: 020 - 617 04 95 • Fax: 020 - 615 39 06

Even lof voor Waternet

*Na het drama dat we met het proefproject beleefden, zal Waternet hebben besloten dat wij bootbewoners een stel-
letje lastige gasten zijn. Zo is het voorgekomen dat ze heel vlot hebben gereageerd op een constatering van ons
dat de steigers aan het IJsbaanpad tekenen toonden van wankel worden.*

De bewoners aan de uiteinden van die steigers hadden in de gaten gekregen dat bij storm of hevige golfslag, de steigers merkbaar gingen slingeren. Dit effect was voornamelijk merkbaar aan de einden, al zie je soms ook her en der in het midden van een steiger dat-ie niet meer helemaal recht loopt.

Maar goed, de klacht werd ingediend en binnen enkele dagen kwam er iemand kijken. De klacht werd bevestigd en alweer binnen de kortste tijd kwam een ploeg over het water aan om diagonale schoren aan de uiteinden van de steigers vast te maken. Sindsdien zien de betrokken bewoners dat de steigers inderdaad een stuk stabiel zijn. Iedereen blij, dus een pluimpje voor Waternet!

Maar dan, de leidingen

Van het VWZ-bestuur horen we dat zij een uitgebreide lijst van eisen waaraan (de planning voor) de voortzetting van de vernieuwing van de leidingen moet voldoen heeft opgesteld en aan Waternet heeft gepresenteerd. Zolang men geen zekerheid kan geven dat aan alle eisen voldaan zal worden, wil de VWZ niet dat er überhaupt aan het werk wordt begonnen.

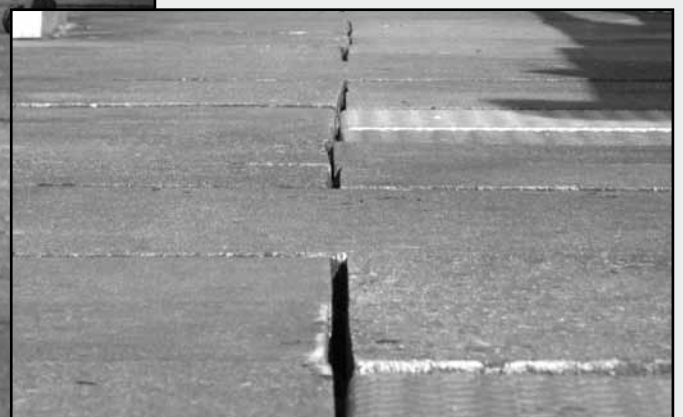
Sinds het aandienen van die lijst is er geen nader bericht gekomen en naarmate het seizoen verder vordert, beginnen we ons af te vragen of er van het project dit jaar nog iets komt.

Dave



Vervorming elders aan de steigers

De uiteinden van de steigers mogen inmiddels gestabiliseerd zijn, maar de steigers tonen ook sporen van stress (of ouderdom) in hun middengedeelten. Als je in de buurt rondkijkt zie je her en der taferelen zoals in deze foto's. Er is géén duidelijk verband tussen de aanwezigheid van bijzonder grote arken en de betrokken plekken. Het is wel iets om in de gaten te houden!



Verjaardag van een buurtpionierster

Het kwam de redactie van de Nieuwsbrief ter ore dat mevrouw Ligtenberg (van Ijsbaanpad 80a steiger 5) 90 jaar is geworden. Daarmee is ze niet alleen de oudste bewoonster van onze buurt, maar ook diegene die er het langst woont. Reden genoeg om er langs te gaan voor een interview.



De ark van de familie Ligtenberg aan steiger 5, klaar voor de verjaardagsviering.

Mevrouw Ligtenberg heeft het grootste gedeelte van haar leven op een woonboot gewoond. Na de oorlog was er geen woonruimte te krijgen in Amsterdam, waardoor steeds meer mensen op een boot gingen wonen. Ze woonden eerst in de Vlothaven op een tjalk, daar kon je toentertijd nog gratis liggen. Meneer Ligtenberg was een binnenvaartschipper en was dan weer een aantal dagen tot een week weg en dan weer een paar weken thuis, al naar gelang zijn werkgever werk voor hem had. Samen hebben ze vier kinderen gekregen, twee meisjes en twee jongens. De kinderen zaten op een internaat en mochten dan in het weekend wanneer ze in de buurt waren naar huis, maar moesten soms ook op het internaat blijven.

In 1951 moesten alle woonboten uit de Vlothaven vertrekken omdat het een zeehaven werd. Dat dit een gebied voor zware industrie is geworden, is op bijgaande foto goed te zien. Grappig is dat er op de dag dat de foto werd gemaakt, een Frans schip lag met het woord Flot in haar naam!

De bewoners waren niet onverdeeld blij met de gedwongen verhuizing naar het Ijsbaanpad. Dit was voorheen het olympische zwembad, zoals op de mooie (veel oudere) luchtfoto te zien in de kantine van Arsenal. De familie Ligtenberg was een van de eersten van de ongeveer 45 woonboten die hier kwamen te liggen. De kade van de Vlothaven maakte plaats

voor een houten steiger van amper een meter breed aan het Ijsbaanpad. Lastig met de fietsen en ook de zelfgemaakte speeltuin kon niet meeverhuizen. Maar er waren ook voordelen, zoals een water- en elektriciteitsaansluiting. In 1963 kwam de nieuwe ark, waar mevrouw Ligtenberg nu nog steeds woont. Het was een strenge winter, de Nieuwe Meer was helemaal bevroren, op een gang voor de scheepvaart na. Er kon lekker worden geschaatst en in die tijd liep er nog een sloot langs het Ijsbaanpad waar de kinderen konden leren schaatsen.

Op mijn vraag of ze nooit bang was met haar kinderen en het water, zegt mevrouw Ligtenberg dat dit niet het geval was: “De kinderen kregen een fietsband dubbelgeslagen om en naar mate ze beter konden zwemmen ging er steeds een beetje meer lucht uit de band, totdat het niet meer nodig was”.

Op de steiger zelf zijn ze één keer verhuisd, naar de eerste plek aan de steiger. Dat ging overigens niet zonder slag of stoot, want er waren drie gegadigden voor die plek. Gelukkig voor mevrouw Ligtenberg, werd die keuze door de “arkenpolitie” gemaakt. Diezelfde arkenpolitie kwam ook wekelijks het liggeld innen, wat in die tijd twee kwartjes per week bedroeg. In ieder geval was mevrouw Ligtenberg blij dat ze met haar kinderen mocht verhuizen naar het begin van de steiger, dat scheelde ook weer een hoop commentaar van de burens op de spelende kinderen.



De opkomst was indrukwekkend.



Garrincha en Clara lijken wel blij met elkaar!

Inmiddels is meneer Ligtenberg al 15 jaar geleden overleden. Ook dochter Mary is helaas overleden. De andere dochter van mevrouw Ligtenberg woont op het Jaagpad en haar zoons Piet en Gijs wonen beiden in Zwanenburg, al met al lekker in de buurt. Dochter Irene komt bijna dagelijks langs en haar zoons bezoekt ze regelmatig met behulp van de buurtbus (zelf is ze niet meer zo goed ter been) of haar zoons komen haar ophalen. Er zijn zes kleinkinderen geboren en inmiddels vier achterkleinkinderen. Een leuk detail is dat dochter Irene met Cees is getrouwd die toentertijd ook op steiger 5 woonde (een echt steigerhuwelijk!) en hún dochter Brenda woont ook op het Ijsbaanpad naast de sluis, recht tegenover haar moeder.

Op de vraag of er in de afgelopen ruim zestig jaar veel is veranderd, vraagt mevrouw Ligtenberg of ik nog een uurtje heb... Er blijkt ruim voldoende stof te zijn voor een vervolgesprek.

Recentelijk zijn er in ieder geval nieuwe burens komen wonen. Achtendertig jaar lang heeft mevrouw Ligtenberg dezelfde buurvrouw gehad, Aaf. Zij was een goede vriendin van haar en het was dan ook heel erg jammer toen zij een aantal jaren geleden moest ver-

huizen wegens haar gezondheid. Overigens zien die twee elkaar nog regelmatig, waarbij buurvrouw Aaf iedere keer weer heimwee heeft naar haar oude arkje. De kleine ark van de buurvrouw is nog enige tijd onbewoond blijven liggen. Na verloop van tijd kwamen de nieuwe burens, met een nieuwe grote ark (wat even schrikken was). Inmiddels is mevrouw Ligtenberg er helemaal aan gewend. De nieuwe burens zijn erg aardig en hebben zelfs voor het feestje ter ere van haar 90ste verjaardag hun koelkast ter beschikking gesteld. De zonen van mevrouw Ligtenberg hadden een groot feest georganiseerd en alle burens hebben geholpen. De ark en steiger waren mooi versierd met vlaggetjes en slingers en een bord op de deur, er stonden hoge tafels om lekker aan te staan drinken (volgens mevrouw Ligtenberg werd dat veel gedaan), er waren heerlijke hapjes en er is natuurlijk gezongen voor de jarige. Oude burens waren als verrassing opgespoord en uitgenodigd voor het feest. Al met al een groot succes! Mevrouw Ligtenberg heeft er van genoten.



De Vlothaven vandaag



Het zwembad aan de Schinkel

Ik ga binnenkort nóg een keer langs bij mevrouw Ligtenberg, want we waren nog lang niet uitgepraat over de buurt en daar zijn nog mooie verhalen over te schrijven.

Renate

SEDW: NIEUWE VERZEKERING VOOR DRIJVENDE WONINGEN



De beste en voordeligste verzekering voor uw woonark!

Voor bezitters van goed onderhouden woonarken hebben wij een nieuw verzekeringsproduct! **De Drijvende Woning Verzekering**. Deze unieke verzekering kent een zeer **complete dekking** tegen een **zeer scherpe premie**.

Afhankelijk van factoren als de bouwaard, het bouwjaar, de waarde en de ligging van de woonark wordt een **unieke premie** vastgesteld. Dit speciale tarief geldt voor woonarken tot 20 jaar oud.

Voor een verzekering voor een nieuwe woonark (betonnen bak) met een **herbouwwaarde van € 200.000,--** geldt bijvoorbeeld een **jaarpremie van slechts € 250, --** (excl. 7,5 % assurantie-belasting). De premie verschilt per regio.

De pluspunten van deze verzekering:

- Zeer scherpe premie (gebaseerd op uw situatie).
- All-In dekking inclusief glas, transport en aansprakelijkheidsrisico.
- Gevolgschade eigen gebrek (tot 25 jaar) is verzekerd.
- Ook dekking voor schade door zinken en aanvaring.
- Meerpalen, loopbruggen, steigers en schuurtjes zijn meeverzekerd.
- Extra korting door vrijwillig het eigen risico (standaard € 50,-) te verhogen.
- Pakketkorting bij meerdere verzekeringen.

Uw drijvende woning goed en betaalbaar verzekeren?
Bel voor een vrijblijvende offerte 072 - 540 84 90, ga naar www.sedw.nl
of gebruik onderstaande antwoordcoupon.

SEDW Alkmaar Antwoordnummer 68 1800 VB Alkmaar - www.sedw.nl - info@sedw.nl - 072-5408490



Antwoordcoupon

Ja, ik wil besparen op de premie van mijn woonarkverzekering:

☐ **Stuur mij een offerte.**

☐ **Neem contact met mij op.**

Naam:

Adres: Postcode/Woonplaats:

Telefoonnummer: E-mailadres:

Bouwaard woonark: ☐ Beton ☐ staal Opbouw: ☐ Hout ☐ anders:

Soort dakbedekking: Onderhoudsituatie: uitstekend / goed / matig / slecht

Herbouwwaarde ark: € Nieuwwaarde inboedel: €

Bouwjaar:

Nu verzekerd bij: Tot:/...../20.....

Stuur deze antwoordcoupon naar: SEDW Alkmaar Antwoordnummer 68 1800 VB Alkmaar. U kunt de gegevens ook mailen naar: info@sedw.nl

Je woonboot als vakantie-huisje

Veel woonbootbewoners laten in hun vakantie iemand op hun woonboot passen, meestal een bekende, soms viavia een onbekende. De gedachte hierachter is vaak dat er minder kans op inbraak is en er tegelijkertijd voor de plantjes, katten en weet ik wat nog meer gezorgd wordt. De woonboot is een populair oppasobject! Veel mensen willen dat wel eens uitproberen en het wonen op water geeft een instant vakantiegevoel, gratis vakantie dus...

Maar er zijn meer mogelijkheden om gedurende je vakantie je woonboot “veilig” te stellen. Je kunt aan woningruil doen (heb je zelf ook een gratis vakantie), je kan je boot verhuren voor vakantie (zelf of via een bureau), je kan, wanneer je ruimte over hebt, een B&B creëren of zelfs een deel permanent verhuren. Overal zitten voor- en nadelen aan. In dit artikel wordt vakantieverhuur via een bureau uitgelicht.

Hoe werkt het?

Henk en Yvon van steiger 1 wilden eigenlijk aan woningruil doen, om zo aan een goedkope vakantie te komen en tegelijkertijd de woonboot niet 4 weken onbewoond achter te laten. Na enig gegoogled kwamen ze uit op verhuur voor vakantie. Via internet kwamen ze op het spoor van een verhuurbedrijf

Nadat er contact gelegd was, is het bedrijf de woonboot komen inspecteren; aan de hand van het aantal kamers werd bepaald voor hoeveel personen de boot geschikt is en waar de boot verder aan moet voldoen. De huurders moeten bijvoorbeeld hun kleding in een kast kunnen leggen, persoonlijke zaken moeten zoveel mogelijk zijn verwijderd en je administratie moet opgeruimd zijn.

De praktische invulling van het verhaal

Het lijkt simpel, je maakt je huis schoon en vertrekt, maar dat is te makkelijk gedacht. In het geval van Henk en Yvon, kwamen er 3 verschillende huurders in 4 weken tijd en hun boot was geschikt voor 6 personen. Dat betekent dus dat er 3 keer schoon beddengoed voor 6 personen aanwezig moest zijn (ik heb het niet liggen). Maar ook dat er tussendoor schoongemaakt moet worden voor de nieuwe gasten. Dit kan geregeld worden via het bureau, maar je kan het ook zelf regelen.

Verder moet er natuurlijk voldoende servies en bestek aanwezig zijn, dat is nog een hele uitdaging. Ga maar

is in je kast kijken, hoeveel mokken staan daar in waar een kleine beschadiging aan zit? En hoeveel bij elkaar passende borden heb je? En zitten er aan al je handoeken en theedoeken lusjes? En zitten er nergens vlekken in die er niet meer uitgaan? Yvon heeft het allemaal opgelost met een bezoek aan de Ikea, waar ze speciaal voor de verhuur extra beddengoed, handoeken, bestek en servies heeft gekocht.

Hun eigen kleding heeft ze in afsluitbare bakken in de kast gezet en ruimte voor de gasten gemaakt. Hierdoor zag het er vanzelf netjes uit. Yvon en Henk hadden ook zelf nog een handleiding voor de huurders geschreven, waarin een aantal zaken uitgelegd werden, zoals de werking van apparatuur, maar ook wat te doen bij het pompalarm, het gebruik van de spullen uit de voorraadkast en (heel belangrijk) het gebruik van het toilet. Daarnaast hadden ze een aantal toeristische boekjes klaargelegd voor de gasten.

De kleine imperfecties van je huis

Als je je huis gaat verhuren, kijk je met andere ogen naar je woonruimte. Dan blijkt dat je moet uitleggen hoe de thermostaat werkt omdat 'ie afslaat als je de droger gebruikt (bij mij zo), of dat een lichtknopje op een niet zo handige plek zit, je de deur moet optillen om hem op slot te doen en zo heeft ieder huis zijn eigen gebruiksaanwijzing.

Het verhuren kan een reden zijn om al deze zaken eens een keer aan te pakken, maar een handleiding is ook een goede (en niet zo tijdrovende) oplossing.

Waar laat je al je spullen?

Niet alleen je kledingkast moet (voor een deel) leeg, ook je administratie en je fotolijstjes moeten weg. Daarnaast moet de koelkast leeg zijn en wil je misschien je waardevolle spullen niet onbeheerd achterlaten. Henk en Yvon hebben hun spullen bij familie kunnen stallen. Als dat niet gaat, kun je wellicht het ruim gebruiken. Daarnaast is het handig als er ruimtes

CAPAAN & FALKEISEN

Scheepsmakelaardij

taxaties maritiem advies makelaardij
beëdigd taxateurs

Overdiemerweg 18
1111 PN Diemen
telefoon 020 4700800
fax 020 4700801
mobiel 06 55712142
e-mail: info@cafa.nl
internet: www.cafa.nl

CAP BOAT SERVICE
sinds 1973



WATER
WONEN



Wie voor kwaliteit kiest ...



Spruyt 

ARKENBOUW

Windas 6, 8441 RC Heerenveen

Bel vrijblijvend voor informatie: 0513-671284

afgesloten kunnen worden en kasten op slot kunnen. Je kunt ook een deur naar een kamer blokkeren met bijvoorbeeld een kast.

De financiën en verzekering

Verhuren is financieel aantrekkelijk, dat is een ding wat zeker is. Yvon en Henk kregen 750 euro per week en hebben in vier weken tijd drie keer verhuurd. Ze hebben ongeveer 300 euro geïnvesteerd en zijn zelf vier weken op vakantie geweest (lekker hoor!).

De huurders moesten 75 euro borg betalen, waarvan 50 euro voor het schoonmaken en 25 euro die ze terugkrijgen wanneer er niets is beschadigd. Wanneer je officieel gaat verhuren, moet je ook je verzekeringen aanpassen, in dit geval was dat niet nodig. Het is wel handig om even de hypotheekvoorwaarden na te lezen voor je hieraan begint; het kan zijn dat je bank voorwaarden stelt aan verhuur of zelfs toestemming moet verlenen.

De ervaring van Henk en Yvon

Het is hen erg goed bevallen. De samenwerking met het verhuurbedrijf was uitstekend. Wat Yvon een beetje tegenviel was de hoeveelheid werk die ze eraan

had gehad om het huis verhuurklaar te maken. Je moet goed plannen om alles op tijd klaar te hebben en dan ook nog zelf op vakantie te kunnen!

Op het eerste gezicht leek alles in orde toen Henk en Yvon weer terugkwamen van vakantie. Later bleek echter dat de luxaflex stuk was; de reparatie hebben ze vergoed gekregen van het verhuurbedrijf. Ook was het wel even schrikken toen het pompalarm afging toen ze thuiskwamen (niks ernstigs gelukkig) en de anti-aanbakpannen waren beschadigd (je kan er helaas niet vanuit gaan dat mensen voorzichtig met je spullen omgaan).

Yvon geeft aan dat je het voor minimaal 3 weken moet doen of zelfs nog langer.

Tenslotte

Verhuren is niet voor iedereen weggelegd. Misschien is je boot niet geschikt of heb je geen opslagruimte. Maar wat zeker zo belangrijk is: de overweging of je wel een vreemde in je huis wilt hebben.

Renate

Redactie

- Dave Schmalz, Ellen Walthuis, Helga van Wegen, Renate Schoenmaker.

- Vormgeving: Susan Sukkel.

- De VWZ Nieuwsbrief is een uitgave van de Vereniging Woonschepen Zuid.

- Het correspondentieadres van de Vereniging is:
Ijsbaanpad 74E
1076 CW Amsterdam
- website: www.vwz-amsterdam.nl

- e-mailadres redactie: nieuwsbrief@vwz-amsterdam.nl
- e-mailadres bestuur: vwz-bestuur@vwz-amsterdam.nl
- e-mailadres website: website@vwz-amsterdam.nl
- e-mailadres Lieve Wilbert: wilbert@vwz-amsterdam.nl

- Voor commerciële advertenties kunt u contact opnemen met:

Dave Schmalz
Ijsbaanpad 62E,
1076 CW Amsterdam
E-mailadres: dave@vwz-amsterdam.nl
Kleine advertenties van VWZ-leden zijn gratis.

Oeverlanden-excursies

Sinds jaar en dag hebben we melding in de Nieuwsbrief gedaan van de excursies van de vereniging 'De Oeverlanden Blijven!' - als we eraan dachten! Deze keer dus wel - en in de komende maanden is er een ruime keus om van te kiezen. Als je nooit zo 'n excursie hebt meegemaakt is nu in de warme, droge zomer een goede tijd om een proefje te nemen.

Vrijdag 24 augustus: Vleermuizen (20.30 - 22.00 u)



Na een korte lezing door Floor van der Vliet over deze zoogdieren gaan we samen met hem bij het begin van de schemering op pad, gewapend met een batdetector en een zaklamp om deze dieren te zoeken. Een bezoek aan onze eigen vleermuistunnel hoort daar bij.

Zondag 26 augustus: Spinnen (11.00 - 12.30 u)



Deze rovers leven voornamelijk van insecten. Sommige spinnen maken daarom webben, andere soorten gaan op jacht. Onder leiding van Ed Nieuwenhuys gaan we het veld in om deze diertjes te zoeken en te vangen. Terug in De Waterkant bekijken we ze onder de microscoop. Deze excursie is voor jong en oud. Neem een glazen potje met deksel mee en, indien mogelijk, een loop. De spinnen worden na afloop weer losgelaten.

Zaterdag 8 september: Nachtvinders (20.00 - 21.30 u)



Nachtvinders zijn vaak minder opvallend gekleurd. Om zeker te weten of het een nachtvlinder is, is het goed om naar hun antennen te kijken. Zijn de antennen draadvormig of geveerd en eindigen ze niet in een knopje? Dan is het een nachtvlinder. Met behulp van een wit laken gaan we met Trees Kaizer gaan we op zoek. In 'De Waterkant' bekijken we de vlinders onder de binoculair, en laten ze weer vrij.

Zondag 7 oktober: Paddenstoelen (11.00 - 12.30 u)



Door de aanwezigheid van veel dood hout in de Oeverlanden groeien er veel houtzwammen.

Maar ook judasoor en het mooie aardsterretje zullen we waarschijnlijk aantreffen. Dit jaar onder leiding van Ronald Rave.

Algemeen

Alle excursies vertrekken vanaf het NME-centrum 'De Waterkant'. Voor leden en kinderen is de deelname gratis, niet-leden betalen € 1,50 per persoon. Tevoren opgeven is niet nodig. Voor nadere informatie over de excursies kunt u contact opnemen met JanKees van Dijk, 020-6171915.

Zie ook op het Web: www.oeverlanden.nl

Het leven in de plomp

Eind mei kregen we bezoek in het rak tussen Ijsbaanpad steiger 1 en de wal van een talrijke school karpers. Het zullen er wel een stuk of twintig zijn geweest. Ze vielen in eerste instantie op doordat ze zo'n ongebruikelijke verstoring van de oppervlakte teweeg brachten. Als je goed keek zag je dat ze bezig waren om insecten aan de oppervlakte te vangen. Van hun lijven was er heel weinig te zien, tenzij je rechtstreeks van boven kon kijken terwijl ze dicht langs kwamen zwemmen. Wel een heel leuke gewaarwording!

Dave





Lieve Wilbert

Ingezonden brieven

Lieve Wilbert,

Sinds enige tijd hebben we een parkeerhaven aan het IJsbaanpad die voor elektrische auto's is gereserveerd en waar ongeveer dagelijks de blauwe Nissan Leaf van Pauline op staat te laden. Maar enige tijd geleden kregen we een aanval van kleine voertuigen van Car2Go die de oplaadplek en zijn omgeving enige dagen lang bezet hielden. Nu zijn ze weer vertrokken, maar weet u hoe dat eigenlijk zit?

A.M. Peer

Beste A.,

Zelf wist ik het niet maar ik heb bij Pauline geïnformeerd. Ten eerste, om alle misverstanden uit de wereld te helpen, zijn deze laadpalen niet geplaatst 'voor' één of andere specifieke elektrische autorijder. 'Onze' paal zal er wel gekomen zijn naar aanleiding van het aanschaffen door Pauline van een elektrisch voertuig, maar dat wil niet zeggen dat zij er het enige exclusieve recht op heeft. De palen zijn vrij toegankelijk voor alle elektrische voertuigen, ook die van commerciële bedrijven zoals Car2Go.

Wat eind april gebeurde is dat alle autootjes van Car2Go uit het centrum werden verbannen om ruimte op straat

vrij te maken tijdens Koninginnedag. Tijdens hun ballingschap hebben ze de laadpalen opgezocht in buitengelegen buurten zoals de onze en na afloop van de festiviteiten mochten ze terug naar hun normale plekken in het centrum.

Lieve Wilbert,

Weet u misschien of er wat te doen valt aan geluidsoverlast uit het Amsterdamse Bos?

T.N. Einderaad

Beste T.,

Dat is geen sinecure! Klagen bij de gemeente Amstelveen word je namelijk niet makkelijk gemaakt. Je moet ten eerste inloggen op de gemeentesite met je BSN-nummer, alvorens je je ongenoegen kan uiten en dat kan dan ook nog eens maar zeer summier... Verwacht ook daarna geen wonderen, de geluidsoverlast was kennelijk binnen de afgesproken normen gebleven en de laatste zinsnede van de reactie die ik laatst terugkreeg was: "In de verwachting u een correcte, maar mogelijk niet de gewenste, reactie te hebben geven" en dat zegt dan weer genoeg over het nut van klagen!

Stompzinnig

Heb je er ooit bij stilgestaan, hoe groot een boom eigenlijk is? Laatst werd er in verband met routineonderhoud één van de oude populieren aan het IJsbaanpad gekapt. Dat hebben de werklui vakkundig uitgevoerd: de boomstronk hebben ze bijna gelijk bij de grond afgezaagd. Op die manier valt het ineens op dat de boom veel omvangrijker is dan je je meestal voorstelt. Toen ik de andere redactieleden om een schatting van de diameter van die bomen vroeg, kwamen ze met schattingen van een centimeter of zestig. Zoiets zou ik zelf ook hebben gegokt, als ik die stomp niet had gezien en gelijk gemeten. Wie schetst mijn verbazing: de doorsnee meet niet minder dan honderdveertig centimeter. Als je de omtrek zou meten zou je op bijna 4,5 meter uitkomen. Niet echt geschikt voor het omarmen!

Inmiddels is de stomp bijna volledig onder de klimop verdwenen. Het is te hopen dat het stadsdeel vóór de winter een nieuwe boom op die plek plaatst!



Energie-coöperaties

Het lijkt wel een landelijke trend, al gebeurt het nogal stilletjes. Alom stichten burgers eigen groene energiebedrijven of -projecten; zo ook in onze buurt.

Energie aan boord, aflevering 36

Onlangs las ik in de Nieuwsbrief dat onze nieuwe buurman Ronald van Oijen betrokken is geweest bij de ontwikkeling van de geWoonboot (zie item van 2007 hierover op de VWZ website). Ik ben even langsgegaan om kennis te maken en te horen wat er met de geWoonboot is gebeurd.

Ronald vertelt dat de boot nog steeds in Amsterdam Noord aan de NDSM-werf ligt, tegenover de Houthavens. Door de grote aantallen bezoekers heeft de boot een rijk leven gehad als goed voorbeeld van (bijna) autarkisch wonen. Inmiddels is ze aan groot onderhoud toe en dat wordt momenteel uitgevoerd door dezelfde technische man die haar al deze jaren beheerde en die haar nu heeft overgenomen. Het is de bedoeling dat de boot daarna beschikbaar blijft voor bezoekers en voor groepen die een plek voor een vergadering of andere evenement nodig hebben.

Je kunt meer over de geWoonboot op internet vinden, al zie ik dat de website www.gewoonboot.nl ook voorlopig in de steigers staat.

Achter de rug

Na zijn ervaring met de geWoonboot heeft hij zijn carrière voortgezet met activiteiten rond duurzame energie. Iets waar hij nu druk mee bezig is, is het organiseren van een energiecoöperatie in onze omgeving, de hoek van zuid-west Amsterdam rondom het Olympisch Stadion meegerekend. Hier in de buurt waren al Pauline Westendorp, Daf Sikking, Christiaan Brester en diverse andere enthousiastelingen met dit initiatief bezig en Ronald heeft zich bij hen aangesloten.

Ik had eerder diverse e-mailberichten en brochures van hen gezien, over iets wat men 'ons eigen energiebedrijf' noemde, maar ondanks die informatie was het me niet helemaal duidelijk geworden welke visie zij hadden. In het gesprek met Ronald heb ik er een concreter beeld van gekregen. In den lande schieten heel veel initiatieven uit de grond met bijna evenveel verschillende 'business-modellen'. De één koppelt bijvoorbeeld mensen, die zonnepanelen willen exploiteren, maar geen geschikte daken hebben, aan anderen die wel een groot dak hebben. Een andere investeert als groep in een windmolen en verdeelt de (kosten en)

baten onder de deelnemers.

Het model waar we het hier over willen hebben, is een coöperatie die de plaats inneemt van een stroomleverancier zoals bijvoorbeeld Nuon of Essent en een verscheidenheid aan activiteiten combineert om een rendabel - en toonaangevend - bedrijf te worden.

Lokaal

Ronald vertelt dat de coöperatie dermate kleinschalig moet zijn dat zij op lokaal niveau kan fungeren. De bedoeling is om de beleidsvorming in eigen hand te houden zodat er flexibel kan worden omgegaan met innovaties en ontwikkelingen die de grote bestaande energiebedrijven als te risicovol beschouwen. Om een idee te geven van de schaalgrootte noemt Ronald 'een paar honderd kantoren en bedrijven en een paar duizend woningen'. Deze zouden dus leden van de coöperatie zijn en denken mee over de te volgen weg. Een dergelijke grootte is nodig voor zowel bedrijfs- als elektrotechnische redenen.

De deelnemers zijn in beginsel consumenten van energie. Een streven van de coöperatie is de leden te helpen om door te kunnen gaan met hun normale leven, maar toch minder energie te consumeren. Ronald benadrukt dat zij hiervoor niet aan comfort hoeven in te leveren. De leuzen die ons worden voorgeschoteld van 'thermostaat een graadje lager' enzo, ziet hij niet als een levensvatbare optie. Mensen willen dat niet en het hoeft ook niet.

In plaats daarvan kun je je woning of bedrijfspand beter isoleren, (drie)dubbel glas in de kozijnen zetten, efficiëntere verwarming, verkoeling en verlichting installeren en gebruiken, en ga zo maar door. Vooral grotere kantoorgebouwen kunnen enorme hoeveelheden energie voor klimaatbeheersing besparen door het gebruik van warmte/koude opslag in een meer of zelfs in grondwater. Al deze technieken kosten uiteraard geld, maar het is de bedoeling dat de resulterende besparingen op verbruikskosten te zijner tijd de aanschaf- en installatiekosten terugverdienen. Een van de rollen die voor de coöperatie is weggelegd, is het vinden van, en gunstige deals maken met, installateurs die zich in de nodige (innovatieve) technieken hebben bekwaamd.

Niet alleen consumeren

Tegelijkertijd zou de coöperatie er werk van maken, de leden te helpen om producenten van energie te worden. Die hulp kan allerlei vormen aannemen, zoals bewustmaking van mogelijkheden, adviezen geven over implementaties, subsidies aanvragen waar mogelijk en prijsafspraken met leveranciers en installateurs maken. In eerste instantie zal het de coöperatie niet lukken om netto energieproducent te worden – misschien zelfs nooit, al zou het een welkome ontwikkeling zijn! Maar alle energie die de groep zelf produceert is groene energie die ze niet hoeft in te kopen en dat is dus mooi meegenomen.

Beurs

Er zijn uiteraard de nodige technische aspecten die zeer belangrijk zijn voor de aspirant-handelaar in energie (zie kader hieronder). Het zal wel duidelijk zijn dat deze voor de nodige uitdagingen zorgen. Allemaal wel te behappen maar de initiatiefnemers van zo'n coöperatie moeten wel bereid zijn om de nodige technische vakkundigheid erbij te betrekken of zelf op te doen.

Daarnaast is er het vraagstuk rentabiliteit, ofwel of zo'n onderneming het financiële hoofd boven water kan houden. Heel belangrijk, zo niet doorslaggevend, is dat de club zich als een redelijk groot (energie)bedrijf profileert. De handel in stroom wordt op het hoogste niveau op een soort markt of beurs bedreven en het is pas in die kring dat je echt op prijzen kunt (af)din-

gen. Daarnaast zijn er allerlei overheidsvoorzieningen waarvoor je alleen als bedrijf in aanmerking komt. Dat geldt niet alleen voor stroom, maar ook voor attributen zoals zonnepanelen.

Groen?

Je kunt je afvragen hoe het met de beweringen over groene- of 'natuur'stroom zit als alle stroom op één grote hoop wordt verhandeld. Ik heb Ronald daarnaar gevraagd en hij vertelt dat er een certificeringsinstantie is die producenten toetst op hun groene karakter en (pro rata) certificaten aan de nette jongens uitdeelt. De certificaten worden vervolgens op de beurs verhandeld en een energiebedrijf dat beweert een 'groen' product te leveren moet een overeenkomstig aantal certificaten hebben gekocht.

Weet waar je aan begint

Ik vind het best indrukwekkend, hoeveel haken en ogen eraan zitten als je zo'n coöperatie wilt opzetten. Zij zijn voor een toegewijde campagnevoerder voor duurzame energie wel te behappen, maar 'in een handomdraai' is anders! Het betrekken van deelnemers uit de buurt zal ook de nodige overtuigingsvermogen vereisen. Wij zullen de ontwikkelingen met belangstelling volgen.

Dave

De technische complicaties

Stroom is de voornaamste vorm van energie die zich voor kleinschalige handel leent. Stroom kan in heel veel manieren geconsumeerd worden en er zijn ook meerdere (duurzame) manieren om stroom te produceren, waarvan in ons land de voornaamste wind, zon en warmte-kracht koppeling (WKK) zijn. Nu hoor ik u meteen reageren, "je wilt ons nu met een grote windmolen midden in het speelterrein opzaden, hé?"

Welnee, tenminste niet per se. Wij kunnen een windmolen opzetten en aan het net aansluiten op elke plek waar we er toestemming voor kunnen krijgen, of het in onze achtertuin is of ergens helemaal anders. 'Onze' stroom gaat het net in en wordt met alle andere stroom gemengd die door het net heen vloeit. Ergens anders gaat een gelijke hoeveelheid stroom een of ander apparaat in. Op beide

locaties wordt de hoeveelheid gemeten en die wordt van onze rekening afgetrokken en op de rekening van de andere bijgeteld.

Geen opslag

Dit voorbeeld geeft gelijk het grootste voordeel en het grootste nadeel aan van stroom (of elektrische energie zoals deze correct heet) als verhandelbare energievorm. Het voordeel is dat het hele land kan worden gezien als één enkel verlengsnoer, met een veelvoud aan aangesloten stekkers en contrastekkers. Een producent die energie kwijt wil, koppelt een stekker van het netwerk aan zijn generator en zijn stroom wordt ergens anders afgeleverd.

Maar nu het nadeel: het netwerk heeft nagenoeg geen opslagcapaciteit voor stroom. Toevoer en afname moeten steeds bijna gelijk blijven om pro-

blemen te vermijden. Elke keer dat iemand een apparaat aanzet, moet de resulterende verhoging in de vraag om stroom gecompenseerd worden. In eerste instantie gebeurt dat vanzelf doordat de spanning in het net een tikkeltje lager wordt, zodat alle gebruikers ietsje minder stroom krijgen. Voor een groot deel worden deze effecten statistisch opgevangen: ik steek een licht aan en iemand anders trekt er een stekker uit. Maar wanneer een groot verschil in vraag optreedt, zoals bijvoorbeeld wanneer het 's avonds donker wordt, dan moeten de producenten daarop reageren. Per slot van rekening is het de bedoeling (en dus ook een wettelijke eis) dat de netspanning binnen een vrij nauw bereik blijft.

Stabiel

Wat deze overwegingen in de praktijk betekenen, is dat de spelers die direct aan het netwerk zitten redelijk voorspelbaar en stabiel moeten zijn. De grootste producenten, die de zwaarste verantwoordelijkheid

voor de stabiliteit van de stroomvoorziening dragen, moeten kunnen anticiperen wanneer zij de centrale op een hogere of een lagere pit moeten laten draaien. Zij zitten niet te wachten op deelnemers die een sterke of plotseling wisselende vraag of aanbod hebben. Het is om die reden dat een coöperatie die echt met de grote jongens mee wil doen, zelf een aanzienlijk formaat moet hebben.

Wat ook helpt is als de club een verscheidenheid van gebruikers en producenten bevat, want dan kunnen vraag en aanbod enigszins zelfnivellerend worden. Zodoende is de combinatie woningen en kantoren gunstig: de kantoren consumeren overdag en de woningen nemen 's avonds het consumeren over. Maar ook aan de productiezijde is verscheidenheid nuttig. Overdag schijnt de zon maar als het stormt zal vaak het verlies aan zonlicht met een toename aan windsnelheid gepaard gaan.

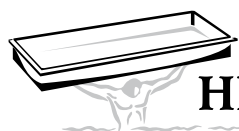


KWALITEITCASCO'S VOOR DE ARKENBOUW!

Productieadres (alleen op afspraak):
Loswal
7772 TT Hardenberg

Correspondentieadres:
Schoenerstraat 7
8301 AV Emmeloord
Tel: 0527 252278
Fax: 0527 252277

E-mail: info@betoncasco.nl

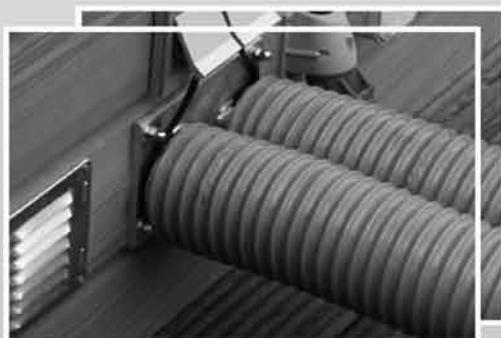


HERCULES
Beton casco



Installatiebedrijf **THALEN**

Uw Installateur in en rondom uw Woonark



Installatiewerk – Walaansluitingen – Rioolpompen
Gasaansluitingen – Duurzame technieken
Onderhoud – Renovatie – Nieuwbouw

it

INSTALLATIEBEDRIJF THALEN

Sisalstraat 81-6, 8281 JK Genemuiden

T. + 31(0)38-3855245 - M. 06-511 95 390

E. info@installatiebedrijf-thalen.nl

W. installatiebedrijf-thalen.nl

Het langverwachte VWZ FEEST

Zaterdag 15 september 2012 bij Tennisclub JOY - Met muziek, optredens, heerlijk eten en een afwisselend kinderprogramma begint ons VWZ-feest al een mooie traditie te worden. Op zaterdag 15 september vieren we van 16:00 tot 01:00 uur

Het feest begint met een afwisselend kinderprogramma om 16:00 uur. Naast het springkussen kunnen kinderen weer meedoen met een gratis tennisles en zal blijken of er een jonge Krajicek in onze buurt woont.

Kindermenu

Om 17:30 uur gaan de kinderen alvast aan tafel. Voor de kinderen t/m 12 jaar is er gratis eten.

Rond 19.00 staat het buffet klaar. Dit jaar zien we geen lange rijen voor de barbecue, maar gaan we genieten van een overheerlijke Indonesische rijsttafel. Tieners en volwassenen (vanaf 13 jaar) betalen bij binnenkomst € 7,50 p.p. Iedereen die mee wil eten kan bij binnenkomst betalen en krijgt een stempel. Ook feestgangers die niet mee willen eten zijn dus van harte welkom.

Natuurlijk is een feest niets zonder swingende optredens. Optredens kunnen van alles zijn: dansen, zingen, gitaarspelen, noem maar op. Ook zijn we weer op zoek naar deejay(s). Weet jij welke muziek past bij dit feest en wil je een tijdje draaien, of wil je graag optreden? Laat het ons zo snel mogelijk weten in verband met de organisatie via vwz-bestuur@vwz-amsterdam.nl.

Hoera, het Schinkelscherm is klaar!

De aanleiding voor het feest is uiteraard het nieuwe Schinkelscherm. Daar is jarenlange lobby en actie voeren aan vooraf gegaan. Niet alleen door de werkgroep geluidsscherm, maar ook met hulp van heel veel bewoners. De werkgroep heeft onder andere een filmpje aangeboden aan een aantal prominente politici en AT5. Ook werden bewoners opgetrommeld voor de

Al 40 jaar dé woonbotenmakelaar

**Wij zijn de eerste beëdigde en tevens gecertificeerde
woonbotentaxateur van Nederland, actief door het hele land.**

- Taxeren** › Scherpe tarieven en kritische inspectie.
- Verkopen** › Vooraf advies, vrijblijvend en kosteloos.
- Werkwijze** › Wij maken samen met u een plan van aanpak en werken op basis van 'no cure no pay'. U betaalt alleen bij verkoop.



*Voor meer informatie
ga naar www.woonboot.nl.
Tot ziens!*

Willem Fenengastrat 28 | 1096 BP Amsterdam
tel 020 - 46 809 40 | fax 020 - 46 879 19
info@woonboot.nl | www.woonboot.nl

Hans Kok

Jon Kok

sit-in op de snelweg. Het resultaat mag er zijn. Mooie afbeeldingen in metalen frames die als je er langs rijdt afspelen als de beelden van een film. Vooral de bewoners dicht bij de snelweg merken dagelijks het geluidsverschil.

Toetje of meehelpen

Bij ieder feest is ook hulp nodig. Vind je het leuk om een toetje te maken? Of wil je liever de handen uit de mouwen steken bij het opbouwen van de feestlocatie vanaf 13:00 uur, of bij het opruimen van de laatste



Zo hebben we ervan genoten op het vorige VWZ-feest in juni 2010

dingen na afloop rond 01:00 uur? Alle hulp is welkom.

Programma

16:00 uur Tennislessen en vermaak voor de kinderen
17:30 uur Eten voor de kinderen
19:00 uur Indonesisch buffet, muziek, optredens en drankje

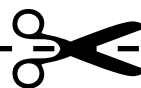
Contact

Wil je helpen met opbouwen/afbreken, een toetje maken, optreden/deejay, meedoen met tennisles of mee eten?

Lever (alsnog) het strookje in!

Dat kan bij Hanneke Jaagpad 28, Lieke Jachthavenweg 4A, Woltera IJsbaanpad 76F, of mail naar vwz-bestuur@vwz-amsterdam.nl.
strookje kwijt? zie kader hieronder!

Namens de feestcommissie,
Bernard, Henk, Raoul, Woltera en Daf



Ja ik kom op het buurtfeest!

Ik eet mee met ____ tieners (vanaf 13 jaar) en volwassenen voor € 7,50 per persoon waarvan ____ vlees, ____ vis en ____ vegetarisch eten en met ____ kinderen t/m 12 jaar.*
Betaling contant bij aankomst, graag gepast geld!

Voor de kinderen t/m 12 jaar is er gratis eten om 17:30 uur.

Wij eten NIET mee, maar komen met ____ personen na het eten.*

Onze ____ kinderen willen graag meedoen met een gratis tennisles.
(De les begint om 16:00 uur, als je zelf een racket hebt kan je dat meenemen.)*

* Graag de aantallen invullen op stippellijn

JA, ik wil ook graag een bijdrage leveren

- ☐ door een toetje te maken
- ☐ door een optreden te verzorgen
- ☐ door vanaf 13:00 uur te helpen met het opbouwen van de feestlocatie
- ☐ door na afloop (rond 01:00 uur) te helpen met het opruimen van de laatste dingen

Toelichting:

Naam: _____
Adres: _____
Telefoon: _____
E-mail: _____



Hans Willemssen **Adviesbureau** **Woonarken** **Nederland**

Bemiddeling bij:

Aan- en verkoop
Financieringen
Taxatie en Bouwbegeleiding

Hans Willemssen
Adviesbureau Woonarken Nederland

Lange Muiderweg 530-s 1382 LC Weesp
Telefoon 0294 - 450752 Telefax 0294 - 450751
Mobiel 06 - 53660559

www.awn.nl