



Spijtel aantje

pagina 6



De zwanen zijn er weer

pagina 12



Spectaculaire winterbloei

pagina 18



Een groot gat in de weg

pagina 22

De ALV 2011

Op maandag 7 maart was het weer tijd voor je jaarlijkse Algemene Ledenvergadering van de VWZ. Voorzitter Raoul Schoenmaeckers opende ermee even aandacht te vragen dat Ad Fraanje dit jaar is overleden.

Om onze bezoekers niet al te lang van hun vrije avond te beroven, begonnen we met de introductie van weer een nieuw begrip, de wijkmanager. De wijkmanager moet een hele wijk op orde zien te houden, een beetje zoals Rob van 't Padje dat eerder deed. Voor het gemak is onze buurt opgesplitst in twee stukken. De westkant van de Schinkel, het Jaagpad wordt beheerd door Emile de Booij en de Jachthavenweg en het Ijsbaanpad door Ruud Stuurman. Ruud was voorheen verantwoordelijk voor de veegdienst in het hele stadsdeel. De heren graptten dat je voor serieuze klachten Ruud moet hebben en voor leuke dingen Emile. Een van de eerste acties die zij zullen ondernemen is het weer in het leven roepen van de buurtschouw. Deze doen ze samen, dus iedereen kan meelopen. Ook Rob van 't Padje en Joep Blaas lopen mee. Het zal plaatsvinden op 16 april vanaf 11.00 uur. Over het precieze programma worden we nog op de hoogte gehouden.



Emile de Booij vertelde ...



... en Ruud Stuurman luisterde mee.

Eventuele klachten kun je via de website kwijt, maar je kunt ook 14-020 bellen. Als je niet direct geholpen kunt worden, dan kun je een terugbelafpraak maken. In principe komt binnen twee dagen een reactie.

Buurtgenoten spraken over de kaalslag bij reclamebureau TBWA\ bij de Generaal Vetterstraat. Door een kort geding is een verdere kaalslag gestopt. Er wordt echter wel nog een extra stuk bebouwd, volgens mij voor een fietsenstalling, dus nu alvast de gekapte bomen gaan herplanten heeft niet veel zin.

Waternet verwacht eerder klaar te zijn met het vervangen van de waterleiding en de riolering, dan juni. Er is echter wel een verlenging van de ligplaatsvergunning aan de Jachthavenweg afgegeven voor de boot die wegmoest van het Jaagpad. Deze geldt nu tot september. We zullen het wel zien. Ook het vernieuwen van de waterleiding van de steigers zal nu wel snel plaatsvinden. Onze wijkmanagers kunnen echter niets doen aan zaken die onder beheer van Waternet vallen.

Droomt u er ook van uw eigen woonark te bouwen?

Aarzel niet en maak kennis met ABC Arkenbouw.
Al 15 jaar specialist in het bouwen van woonarken.
Van klein tot groot, van modern tot klassiek en
alles wat daar tussen zit.

Kwaliteit voor ieders budget

Door het efficiënte bouwproces bouwen we zeer snel.
Hierdoor bouwen wij voor ieders budget maar altijd
kwaliteit tot in detail.



- Volledig vrije indeling van alle verdiepingen
- 15% energiebesparing door uitstekende isolatie
- Tot in de puntjes verzorgde afwerking
- Oplevering met Vereniging Eigen Huis
- Politiekeurmerk Veilig Wonen

 **ABC Arkenbouw**
Drijvende kracht achter uw woonwens

Bezoekadres: Griend 3, 8321 MN Urk, T 0527 201345

Kijk voor inspiratie op www.arkenbouw.nl

Een buurtbewoner merkt op dat het meldnummer van “Overlast te water” nu een 0900 nummer is en dus veel duurder om te bellen. De wijkmanagers benadrukken nogmaals hoe belangrijk het is om te klagen. Hoe meer klachten er komen, hoe hoger een kwestie op de prioriteitenlijst komt te staan. Dat geldt voor alle soorten klachten.

Dan wordt de agenda vastgesteld en naar opmerkingen over de notulen gevraagd. Raoul vertelt dat het gelukt is om de communicatie met de leden te versterken. Van de meeste mensen zijn inmiddels e-mailadressen bekend. Het nieuwe introductieboekje is uitgedeeld en de steigervertegenwoordigers zijn begonnen met hun activiteiten, zoals pomponderhoud en de brandblusserkeuring van 29/30 maart as. Ten behoeve van het voeren van rechtszaken is een stichting opgericht.

Het verslag van penningmeester Jan te Riele wordt doorgenomen en verduidelijkt waar nodig. Jan vertelt dat we van de ING over zijn gegaan op Triodos, een groene, duurzame bank die tenminste niet in clusterbommenproducerende bedrijven belegt. Truus Breman zegt dat de kascommissie geen rare dingen is tegengekomen en akkoord is met het vrijwaren van de penningmeester. Volgend jaar zal Anton Schlichting plaatsnemen in de kascommissie, mits hij meer tijd krijgt om de stukken te bestuderen dan een half uurtje voor aanvang van de ledenvergadering. Jan belooft het plechtig.



Jan te Riele gaf het verslag ...



... en Truus Breman keurde het namens de kascommissie goed.

In de categorie buurtinitiatieven is veel aandacht voor de Energiecommissie. Christiaan Brester wijst er trots op dat in inmiddels vijfendertig huishoudens iets gebeurd is om het milieu te sparen, zonnepanelen, zonneboilers en terugwinning van de warmte van douchewater. Pauline Westendorp vertelt over het idee om in Zuid zo'n vijftig lokale energiebedrijven te vestigen. Een van de laatste linkse hobby's is nu rechts geworden. Vervuiling is op te lossen. Het is mogelijk om middels schone energiebronnen in de totale energiebehoefte te voorzien.



Pauline Westendorp had er zichtbaar plezier in om haar verhaal te vertellen ...



... en het publiek luisterde met zichtbare interesse.

Onder de projectnaam “Wij krijgen kippen” is alle informatie te krijgen. Marion Bloem laat weten dat de zonnepanelenactie heeft opgeleverd dat er inmiddels steeds meer panelen staan. Maar er zijn ook mensen die geen panelen op hun eigen dak willen of kunnen hebben. Het is bijvoorbeeld mogelijk om zonnepanelen op het dak van de kantine van Arsenal te laten plaatsen, of bij de bedrijven op het Schinkelterrein. De energieopbrengst wordt dan keurig van jouw rekening afgetrokken. Bedrijven werken daar graag aan mee. In totaal wordt een energieopbrengst tot 5000 Kwh vergoed. Christiaan meldt dat zijn 16 panelen in totaal 3200 Kwh opleveren en dat zijn huishouding daarmee zelfvoorzienend is. De energiecommissie heeft ook nog geprobeerd om zonnepanelen in het nieuwe geluidsscherm (dat er heus echt komt) op te nemen. Ondanks het mooie ontwerp was men bang dat ze snel kapot zouden gaan, dus is dat idee niet van de grond gekomen.

Bernard la Rivière doet voor de feestcommissie verslag van het grote feest dat de VWZ gegeven heeft. Door de subsidie die we gekregen hebben kostte het hele feest de vereniging maar € 422. Edwin Balkema, een nieuwe bewoner, meldt zich aan als nieuw lid van de feestcommissie.

Roland Postma heeft een mooi verhaal over de algen en Nuon. Op 1 april moet Rijnland de menginstallatie weer aanzetten; als het later wordt, dan lopen we groot risico dat het fout gaat. in 2010 hebben we gelukkig geen problemen gehad met de blauwalgen. Mocht je echter algen aantreffen, dien dan onmiddellijk een klacht in bij Rijnland. Alleen als er klachten komen, wordt er ingegrepen. Hoogheemraadschap Rijnland heeft een speciale pagina voor de Nieuwe Meer, waar je drijfvlagen kunt melden.

Verder is Roland druk geweest met procederen tegen de warmtelozing op de Nieuwe Meer door Nuon. Momenteel zijn ze bij de Raad van State bezig; de zitting vond een week of tien geleden plaats. Samen met “De Oeverlanden blijven” zijn wij partij. Heel veel medestanders, waaronder stadsdelen, zijn uit de procedure gehaald. Wij niet, omdat Ruud van Honschooten ooit de voorzienige blik had om de bestrijding van algen als een van de doelstellingen in de statuten op te nemen.



Na afloop van de vergadering was er gelegenheid om een glaasje te heffen en even bij te roddelen.

Onze mening is dat het water niet mag opwarmen, gezien de Nieuwe Meer deel uitmaakt van de ecologische hoofdstructuur. Op dit moment geldt de afspraak dat het een halve graad mag opwarmen. Nuon wil dit verhogen tot drie graden. Ondanks de procedure, probeert de VWZ een serieuze gesprekspartner te zijn. Willem Jan Bloem vraagt waarom we niet in zee gaan met de ombudsman in het kader van onbehoorlijk bestuur. Dat is goedkoper dan procederen en kan een principiële uitspraak opleveren. Bert Nubé legt uit dat dat niet tegelijkertijd kan met een procedure.

Een beetje ironisch is het wel dat Rijnland deze “koudewinning” presenteert als een prachtig milieuproject, zonder er rekening mee te houden dat de warmtelozing – zoals wij dat liever noemen – ernstige gevolgen kan hebben voor het milieu.

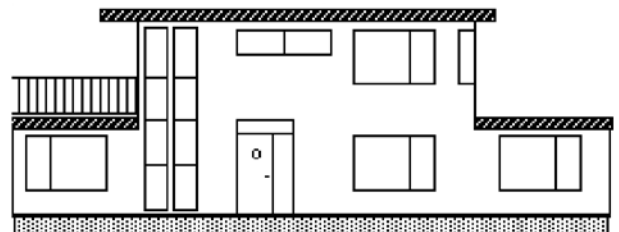
Bert kan ook berichten dat het geluidsscherm gewoon doorgaat en dat er inmiddels prijsopgaven zijn gevraagd. Het ontwerp zal ons worden voorgelegd en de vergunning moet simpel verstrekt kunnen worden. Met een beetje geluk wordt nog in 2011 begonnen met de bouw.

Dave Schmalz prijst zich gelukkig dat Renate Schoenmaker interesse heeft om bij de redactie te komen. Ook Daf Sikking staat er positief tegenover, al moet ze hier eerst maar eens komen wonen, hopelijk deze zomer nog, en zorgen dat ze als zelfstandige ook nog het werk en de klanten heeft om die nieuwe boot te kunnen betalen.

Voor wat betreft de website moet er nog even overlegd worden. Roland Postma heeft een opzetje gemaakt voor een website die minder onderhoud vergt en waar actieve leden makkelijker zelf berichten op kunnen plaatsen. De Nieuwbrieffredactie zal binnenkort met hem om de tafel gaan zitten om te kijken hoe we het allemaal kunnen inrichten.

De aansluiting op de riolering gaat wel door, maar het wordt weer een jaartje later. We zullen zien.

Ellen



Arkon Woonschepen- onderhoud

www.arkonbouw.nl

nieuwbouw, verhogen, verlengen,
onderhoud

- voor:
- het bouwen van een nieuwe woonark
 - het nieuw opbouwen van uw huidige casco
 - het verlengen of verhogen van uw huidige woonark
 - het vernieuwen van de buitenwandbetimmering
 - het restaureren of vernieuwen van kozijnen
 - het plaatsen van isolerende beglazing
 - het aanbrengen van afmeervoorzieningen
 - het aanbrengen van een omloop
 - het installeren van rioelpompinstallaties
 - alle voorkomende verbouwingen aan het interieur
 - sanitair gas water elektra CV

Arkon tel. 020-6166651
info@arkonbouw.nl

Nieuws van de Energiecommissie

Tegen het einde van de zomer kregen velen van ons een mailbericht van de VWZ energiecommissie, waarin de mogelijkheid werd geboden om zonnepanelen aan te schaffen met subsidie van de gemeentelijke en provinciale overheden. Uit het bericht:

“De subsidie is € 750,- per set zonnepanelen van 600 watt piek. We willen kijken of er voldoende geïnteresseerden zijn om eventueel schaalvoordeel te kunnen behalen. Men kan de subsidie op 18 oktober 2010 via internet (URL werd gegeven) aanvragen van 09.00 uur tot 17.00 uur. De regel is wel wie het eerst komt, wie het eerst maalt, dus het is zaak om 08.55 uur helemaal klaar te zitten. Een set zonnepanelen levert ongeveer € 120,- per jaar op aan energie. Terugverdientijd circa 8 jaren. Kosten van een complete set zonnepanelen is circa € 2000,- zonder subsidie.”

Wij willen niet lullig doen, maar feit blijft dat bovengenoemde cijfers een terugverdientijd van ruim tien jaar impliceren. Wij vinden de redenering van Christiaan Brester echter relevanter: je investeert € 1250,- en je verdient er € 120,- per jaar op, ofwel bijna 10% per jaar en dat voor veel meer dan 10 jaar - zo'n rendement krijg je nergens op een spaarrekening!

Aardige opkomst

Per slot van rekening hebben 17 buurtbewoners meegedaan, wat wil zeggen dat de buurt nu 51 zonnepanelen rijker is. De prijs die de deelnemers betaalden bedroeg uiteindelijk € 1145,-, wat wil zeggen dat er inderdaad een kwantumkorting is gerealiseerd. De panelen werden hartje winter, op zaterdag 22 januari geleverd en ik ben er toevallig getuige van geweest. Uiteraard wekt het de interesse als er een vrachtauto het steegje, niet in de laatste plaats van bewoners die net op dat moment weg willen rijden! Alles liep echter vreedzaam af en ondanks de bittere kou die dag begon het gebeuren iets weg te hebben van een klein buurtfeestje.

In het rondschrijven van afgelopen september werd ook het onderwerp ‘zonneboiler’ aangesneden en daar is er één inschrijving voor geweest. Het moge duidelijk zijn de veel ingrijpendere installatie die een zonne-



boiler vereist ertoe leidt dat men later tot concrete actie overgaat.

Wat nu?

De energiecommissie wacht nu op de volgende subsidieronde alvorens een nieuwe actie uit te roepen. Inmiddels is commissielid Christiaan Brester een andere weg ingeslagen dooreen subsidieregeling aan te boren die met de ‘energielabel’ verbonden is. Ik citeer zijn eigen bericht hierover:

Energie Prestatie Advies, EPA, kent een energielabel toe op een woning en vanaf 2013 wordt dit zelfs verplicht. Wanneer je dat voor je woning laat doen komt daar een advies uit over energiebesparende maatregelen: het maatwerkadvies. Als je vervolgens ook die maatregelen neemt waardoor je een energielabelsprong maakt (nieuwe ketel, betere isolatie, dubbelglas, zonneboiler, zonnepanelen, of wat dies nog meer) krijg je subsidie op die maatregelen die tot die labelsprong leiden.

In de provincie Utrecht krijg je tot 5000 euro subsidie op die maatregelen. Minister Donner heeft vorige week voor een landelijke regeling elf miljoen euro gereserveerd, die waarschijnlijk tegen de zomer op de markt komt. Of die ook tegen de 5.000 euro gaat bedragen is dan de vraag, maar dat op die manier ‘iets’ mogelijk gaat worden is wel duidelijk.

Energielabels zijn overigens niet verplicht voor woonschepen en worden dat vermoedelijk ook niet. Deze regeling die op de energielabels gebaseerd is, wordt volgens het antwoord van Agentschap NL op mijn vraag, wél van toepassing op woonschepen.

Wij zijn benieuwd of het Christiaan lukt om met deze initiatief echt iets op poten te krijgen. De energiecommissie is overigens met allerlei ideeën voor activiteiten bezig, waar Paulien op de jaarvergadering met veel animo over verteld heeft (zie verslag elders in dit nummer).

Dave

Spijtellaantje

Het volgende mailtje werd aan geïnteresseerden en belanghebbenden gestuurd, die zich verenigd hebben onder de “vrienden van het Spijtellaantje”, door Ben Bles, een bewoner van het Jaagpad die zich sterk maakt voor het behoud van de kleine huisjes die daar nu nog staan.

Tip voor nieuwkomers in de buurt: dit vraagstuk speelt al langere tijd, want het Spijtellaantje met z’n ouderwetse sfeer is een geliefd plekje in de omgeving. Op de website van de VWZ als je de zoekfunctie opent (klik op het vergrootglasje rechts boven) en “spijtellaantje” intikt, krijg je alle items (zestien stuks welteverstaan!) te zien waarin die zoekterm voorkomt.

Redactie

Beste Vrienden van het Spijtellaantje,

Allereerst dank voor de steun de afgelopen jaren. Die heeft grote invloed gehad.

Met deze nieuwsbrief willen wij u op de hoogte brengen van de stand van zaken rondom de huisjes aan het Spijtellaantje. Wilma is behoorlijk ziek en kan daardoor geen werk meer verzetten voor het Spijtellaantje. Zij wil echter, een beetje op de achtergrond, wel betrokken blijven.

Om uw geheugen op te frissen even een korte terugblik.

Het begon allemaal zo’n drie jaar geleden. Ymere kondigde aan dat zij de huisjes wilde slopen om er acht luxe koopwoningen neer te zetten. U en vele anderen lieten, middels 2300 handtekeningen, weten hoe belangrijk het voor Amsterdam en haar bewoners is om dit stukje cultuurgoed te bewaren. Met deze handtekeningen werd bij het stadsdeel een burgerinitiatief ingediend. Dat werd afgewezen en vervolgens werden de nodige vergunningen afgegeven. Hiertegen werden 288 bezwaarschriften ingediend. Ook deze werden afgewezen.



De huisjes aan het Spijtellaantje waar het om gaat.

En dan keert het tij

Ymere verliest het kort geding om de bewoners uit hun huis te kunnen zetten.

Via de rechter zorgen we ervoor dat er geen boom of garage “alvast” gesloopt mag worden. En als Ymere een poging doet om het lege huisje op nr. 11 “vakkundig” onklaar te maken, weten we dit te voorkomen.

Ook in de media is veel aandacht besteed aan het Spijtellaantje. AT5 volgt het item, maar ook buurtkranten, Hart van Nederland, Radio NH, Metro, enz. enz.

Tot onze grote vreugde hangen er in de buurt nog steeds posters voor het raam met: Het Spijtellaantje is een blijvertje!

En daar geloven we nog steeds in.

Ook is er nog steeds grote belangstelling vanuit de buurt. Daarom ook deze nieuwsbrief te maken om u op de hoogte te gaan houden van de ontwikkelingen rondom het Spijtellaantje.

Op dit moment lopen er nog twee sporen en is er nog steeds een kans dat we de huisjes kunnen redden van de sloop.

Eerst het Bestuursrecht. Er is door de rechter uitspraak gedaan. Hierin krijgen we op een aantal fronten gelijk. Maar tegelijkertijd wordt de mogelijkheid open gehouden om toch te kunnen slopen. Een vreemde uitspraak waarmee we op advies van onze advocaat naar de Raad van State zijn gegaan. De zaak komt op 21 april om 10.00 uur voor.

Dan het huurrecht. Ook dit is inmiddels voor de rechter geweest. Deze heeft een onafhankelijke bouwkundig bureau gevraagd om de bouwkundige staat van de huisjes te beoordelen. Deze bouwkundige is inmiddels geweest en heeft een concept rapport gemaakt. Advocaat Sarolea heeft, samen met een aantal bewoners, het rapport grondig doorgeploegd en gaat de nodige wijzigingen voorstellen.



Het prachtig gerestaureerde boerderijtje in de achtergrond was tien jaar geleden een bouwval en is mede door acties van de bewoners van de sloop gered. Nu het straatnaambord nog!

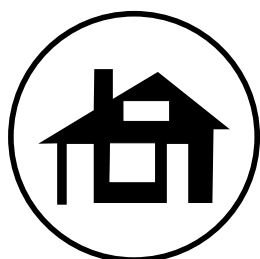
Wij zijn van plan om met enige regelmaat een elektronische nieuwsbrief te sturen. Mocht u nog mensen kennen die ook sympathiseren met onze actie, vraag hen dan een mail te sturen naar: redhetspijtellaantje@gmail.com



Vanaf het einde van het Spijtellaantje steekt het doorgaande fietspad evenwijdig met 'ons' Jaagpad over het terrein van de voormalige boerderij naar de Riekerhaven en de Blauwe Brug.

Wilt u onze actie financieel steunen, maak dan een bedrag over op rekeningnummer 9149702 t.n.v. St. Wijk-opbouworgaan Zuid-West o.v.v. bijdrage Spijtellaantje.

Ben A. Bles



W. VAN DUIN

SCHILDERWERKEN

LEVERANCIER VAN O.A. HISTOR

EN PROFESSIONELE VERNEN VAN



Tevens:

• wandafwerking • kleuradviezen • isolatiebeglazing • zonwering

10% korting voor VWZ leden!

Hoofddorpweg 28 • 1058 PC Amsterdam • Telefoon: 020 - 617 04 95 • Fax: 020 - 615 39 06

Energienieuwtjes

Elders in dit nummer hebben we het over energienieuwtjes in onze buurt en ons stadsdeel. Ook elders wordt er over energie gedacht, met als gevolg zeer interessante ontwikkelingen die zeker het vermelden waard zijn. Hierbij een drietal creatieve ideeën die thans al op industriële schaal gerealiseerd zijn..

Biodiesel uit de friteuse

Nou ja, laten we wel wezen, het vet dat je thuis in je friteuse hebt gebruikt, komt in deze fabriek in het Amsterdamse havengebied (voorlopig nog) niet terecht. Ik heb het hier over een samenwerkingsverband van bedrijven dat onder de verza-
melnaam Greenmills het hele traject van restaurant naar oliemaatschappij bestrijkt, inclusief diverse zijtakjes. Zo is er een bedrijfje dat met speciaal uitgeruste auto's alle afhaalchinez, snackbars en restaurants van Amsterdam afrijdt om tonnetjes weg te brengen en putten leeg te zuigen. De daadwerkelijke verwerking van het vet wordt gedaan door Biodiesel Amsterdam, waar men het een leuke uitdaging vindt om diesel van standaardkwaliteit te produceren uit uiteenlopende bronnen. Wat niet in de dieselproductie kan worden verwerkt werken ze op tot 'bio heating oil' die onder meer gebruikt wordt om de opslagtanks van het vloeibare frituurvet op vijftig graden te houden. Elektriciteit wordt door weer een ander bedrijfje op het terrein uit afvalstromen opgewekt, waardoor Greenmills een netto producent van stroom is. De biodiesel wordt opgeslagen in tanks van weer een ander bedrijfje op het terrein. Vanuit die tanks wordt deze biodiesel naar klanten in het buitenland verscheept. De eerste lading van 2,150 ton werd in december naar Engeland verzonden om door BP met fossiel diesel te worden gemengd.

Schip op zonneënergie

Vorig jaar werd vermeld dat een schip van stapel was gegaan dat volledig op zonnestroom zou werken. Het had de romantische naam Tûranor (na een figuur uit 'In de ban van de ring') en was bedoeld als demonstratiemodel, dus niet in staat om vracht te vervoeren. De boot is een grote catamaran met een 537 m² grote, geheel met zonnepanelen bedekte platte bovenkant. Een groot deel van de drijvers is met lithiumbatterijen volgepropt zodat de boot ook 's nachts en bij bewolkt weer kan blijven doorvaren.

De boot moet zijn geloofwaardigheid bewijzen door op zonlicht de wereld rond te varen. Hij vertrok uit

Monaco op 27 september vorig jaar en had eind januari al 21.113 kilometer afgelegd, om tot de Galapagoseilanden aan te komen. Op 7 februari is hij vertrokken voor het volgende deel van zijn reis, 5.599 kilometer naar de Marquesaseilanden.



Vanuit de locatie in het Amsterdamse havengebied is de biodiesel gemakkelijk te vershippen

Koude energieopslag

De interessantste van deze verhalen komt uit Engeland, waar men in een pilotinstallatie een techniek demonstreert onder de noemer 'cryogene energieopslag'. Het is namelijk mogelijk om stikstof aan de lucht te onttrekken en samen te persen tot een vloeistof met een kookpunt (in de open lucht) van -196° C. In

gesloten en goed geïsoleerde (thermos-)vaten kan de vloeibare stikstof wekenlang bewaard worden. Zodra je de stikstof in de open lucht laat gaat ze vanzelf koken, waarbij heel veel warmte aan de omgeving wordt onttrokken en heel veel gas op hoge druk wordt geproduceerd.

Het gas kan een turbine aandrijven, waarbij een groot deel van de energie teruggewonnen wordt die gemoeid was met het vloeibaar maken van de stikstof. En uiteraard kan de nodige warmte worden gehaald uit gebouwen, fabrieken of datacenters die een overvloed aan restwarmte produceren. De exploitanten van de pilotinstallatie werken met een tank van 60 ton grootte, waarvan de energetische opslagcapaciteit 6 megawattuur bedraagt. Dat is ruim voldoende om een gemiddeld huishouden voor een halfjaar van stroom te voorzien - maar het is zinvoller om in termen te denken van variatie in de vraag die je kunt opvangen als gevolg van verschillen in de productie van windmolens en zonnepanelen.

Wat heel mooi is aan dit idee, is dat er geen giftige of gevaarlijke stoffen of technieken bij betrokken zijn. Er wordt echter niet gerept over waar de warmte wordt geloosd, die bij het vloeibaar maken van de stikstof vrijkomt.

Dave

Inbrekers zijn hondsbrutaal

Inbrekers zijn hondsbrutaal, dat bleek maar weer afgelopen tweede Kerstdag. Twee (nog) onbekende heren presteerden het om rond de klok van 19.00 uur op ons balkon op de eerste verdieping te klimmen en daar het dubbele raam van de schuifpui in te slaan. Dat moet een flinke klap gegeven hebben, maar dat zagen deze inbrekers niet als een onoverkomelijk obstakel. Ondanks dat de burens aan de overkant van de steiger gewoon thuis waren!



Er wordt vaak gezegd dat als je je huis of boot goed beveiligd, inbrekers dan liever ergens anders binnen proberen te komen. Dat klopt zeker, want na een poging tot inbraak bij de buurman bleek zijn boot geen haalbare kaart en namen de inbrekers de wijk naar de andere buurman. Daar konden ze wat gemakkelijker binnenkomen, simpelweg door een koevoet tussen de deur te zetten.

Drie meter omhoog

Daarna bezochten deze onverlaten onze boot, door eerst bijna drie meter omhoog te klimmen naar het balkon op de eerste verdieping. Kennelijk vonden ze een poging wagen op de begane grond nét te riskant, omdat ze dan zichtbaar waren voor de burens aan de andere kant van de steiger. Die waren thuis een lekker kerstmaal aan het bereiden. (Overigens sailant detail: de inbrekers liepen in alle openbaarheid over de steiger, met een mijnwerkerslamp (brandend!) op hun hoofd!)

Met een koevoet kregen de inbrekers onze schuifpui niet open. Waarschijnlijk had hen dat voldoende afschrikt en waren ze onverrichter zake vertrokken. Maar helaas: er stonden twee Apple laptops op tafel en dát wilden deze inbrekers niet aan zich voorbij laten gaan! Daarom namen zij het risico om de schuifpui in te slaan. Het mag een klein wonder heten dat onze burens, op een paar meter afstand, daar niks van hebben gehoord. Dat betekent dat de dieven de pui waarschijnlijk met één flinke slag insloegen.

De inbrekers hebben een mooie buit meegenomen en zijn vervolgens via een raam op de begane grond vertrokken. Wij kwamen later terug van een gezellig kerstdiner en kregen een flinke schrik. De politie was er snel bij en die hebben ook bloedsporen meegenomen, aangezien de inbreker zich gesneden had aan de ruit. Maar dat is inmiddels als weer maanden geleden, dus we verwachten er weinig meer van.

Geleerde lessen

- We ruimen nu onze computers en andere waardevolle spullen beter op. Waarom inbrekers aan verleidingen blootstellen?
- We maken elke dag een back up in plaats van om de week.
- We laten lichten branden, ook op het balkon.
- We zorgen dat er mensen in ons huis wonen als we op vakantie gaan.
- We realiseren ons ook: wie binnen wil komen, komt toch wel binnen. (We zijn alleen wel bezig om een alarminstallatie aan te leggen.)

Tot slot willen we ook iedereen oproepen om waakzaam te zijn. Zie je iets vreemds of afwijkends? Blijf dan even staan om te kijken wat die persoon gaat doen, noteer het nummerbord als diegene met de auto is. Als je het echt niet vertrouwt, bel dan gewoon de politie. Daar zijn ze voor!

Susan

SEDW: NIEUWE VERZEKERING VOOR DRIJVENDE WONINGEN



De beste en voordeligste verzekering voor uw woonark!

Voor bezitters van goed onderhouden woonarken hebben wij een nieuw verzekeringsproduct! **De Drijvende Woning Verzekering**. Deze unieke verzekering kent een zeer **complete dekking** tegen een **zeer scherpe premie**.

Afhankelijk van factoren als de bouwaard, het bouwjaar, de waarde en de ligging van de woonark wordt een **unieke premie** vastgesteld. Dit speciale tarief geldt voor woonarken tot 20 jaar oud.

Voor een verzekering voor een nieuwe woonark (betonnen bak) met een **herbouwwaarde van € 200.000,--** geldt bijvoorbeeld een **jaarpremie van slechts € 250, --** (excl. 7,5 % assurantie-belasting). De premie verschilt per regio.

De pluspunten van deze verzekering:

- Zeer scherpe premie (gebaseerd op uw situatie).
- All-In dekking inclusief glas, transport en aansprakelijkheidsrisico.
- Gevolgschade eigen gebrek (tot 25 jaar) is verzekerd.
- Ook dekking voor schade door zinken en aanvaring.
- Meerpalen, loopbruggen, steigers en schuurtjes zijn meeverzekerd.
- Extra korting door vrijwillig het eigen risico (standaard € 50,-) te verhogen.
- Pakketkorting bij meerdere verzekeringen.

Uw drijvende woning goed en betaalbaar verzekeren?
Bel voor een vrijblijvende offerte 072 - 540 84 90, ga naar www.sedw.nl
of gebruik onderstaande antwoordcoupon.

SEDW Alkmaar Antwoordnummer 68 1800 VB Alkmaar - www.sedw.nl - info@sedw.nl - 072-5408490



Antwoordcoupon

Ja, ik wil besparen op de premie van mijn woonarkverzekering:

☐ **Stuur mij een offerte.**

☐ **Neem contact met mij op.**

Naam:

Adres: Postcode/Woonplaats:

Telefoonnummer: E-mailadres:

Bouwaard woonark: ☐ Beton ☐ staal Opbouw: ☐ Hout ☐ anders:

Soort dakbedekking: Onderhoudsituatie: uitstekend / goed / matig / slecht

Herbouwwaarde ark: € Nieuwwaarde inboedel: €

Bouwjaar:

Nu verzekerd bij: Tot:/...../20.....

Stuur deze antwoordcoupon naar: SEDW Alkmaar Antwoordnummer 68 1800 VB Alkmaar. U kunt de gegevens ook mailen naar: info@sedw.nl

"Woest Zuid", sportieve buitenschoolse opvang

In het nieuwe gebouw van voetbalvereniging Arsenal bij het Olympisch Stadion aan het IJsbaanpad en het Piet Kramenbergpad is een bijzondere naschoolse opvang gevestigd. Deze opvang richt zich op diverse soorten sport. Tijdens de opvang na school zijn de kinderen met sport bezig, zowel theoretisch als praktisch. Als het weer het toelaat worden verschillende balsporten beoefend, zoals hockey, basketbal, handbal en natuurlijk voetbal. Bij slecht weer is het mogelijk in de nabijgelegen Sporthallen Zuid en het Frans Ottenstadion allerlei activiteiten te ontplooiën zoals tennis, badminton enzovoort. Ook is het mogelijk om naar de Jaap Edenbaan te gaan. Het busje waarmee de kinderen uit school gehaald worden, kan hiervoor worden ingezet.

Arsenal is de vierde locatie van de sportieve naschoolse opvang Woest Zuid, en is 1 november 2010 geopend. Inmiddels maken al 7 kinderen uit onze woonbotenbuurt gebruik van deze opvang. De eerste locatie is bij de Frankendaelschool (Hogeweg, Watergraafsmeer). Dit was een bijzonder project. Omdat er in die buurt (ook) een aantal minder draagkrachtige mensen wonen en de school behoefte had aan meer sportgelegenheden, is er een samenwerking ontstaan. Het werd daardoor mogelijk tegen een gereduceerd tarief naschoolse opvang te bieden, die gericht was op sport. Het gevolg is dat de kinderen goed begeleid worden tijdens het sporten en dat vooral het sociale aspect veel aandacht krijgt.

Andere vestigingen zijn bij de Peetersschool (nabij het Roelof Hartplein) en bij de Jaap Edenbaan (Kruislaan, Watergraafsmeer). Bij de Frankendael- en de Peetersschool kunnen kinderen vanaf groep 1, dus vanaf 4 jaar terecht. Bij de Jaap Edenbaan en bij Arsenal kunnen ze pas vanaf groep 4, dus pas vanaf 7 jaar terecht.

De pedagogische medewerkers zijn geschoold op de Pabo, de Sportacademie of iets dergelijks, kortom sport en spel is de hoofdmoot van de naschoolse bezigheden.

De groepsgrootte is tussen de 20 en 30 kinderen. Ze worden opgehaald uit de scholen in de buurt, afhankelijk van de school tussen 14.45 en 15.15. Vanaf 16.00 uur gaan ze beginnen met sporten. Rond 18.00 uur kunnen de kinderen weer worden opgehaald.

De prijs voor de opvang is vergelijkbaar met andere naschoolse opvangmogelijkheden en ligt tussen 6,70 en 7,00 euro per uur. Via de belasting is het mogelijk geld terug te krijgen.

Verdere informatie is te vinden op de site: www.woestzuid.nl.

Helga

Redactie

Marije van den Hoek, Dave Schmalz, Ellen Walthuis, Helga van Wegen.

Vormgeving: Susan Sukkel

De VWZ Nieuwsbrief is een uitgave van de Vereniging Woonschepen Zuid.

Het correspondentieadres van de Vereniging is:
IJsbaanpad 74E
1076 CW Amsterdam

website: www.vwz-amsterdam.nl

e-mailadres redactie: nieuwsbrief@vwz-amsterdam.nl

e-mailadres bestuur: vwz-bestuur@vwz-amsterdam.nl

e-mailadres website: website@vwz-amsterdam.nl

e-mailadres Lieve Wilbert: wilbert@vwz-amsterdam.nl

Voor commerciële advertenties kunt u contact opnemen met:

Dave Schmalz

IJsbaanpad 62E,

1076 CW Amsterdam

E-mailadres: dave@vwz-amsterdam.nl

Kleine advertenties van VWZ-leden zijn gratis.

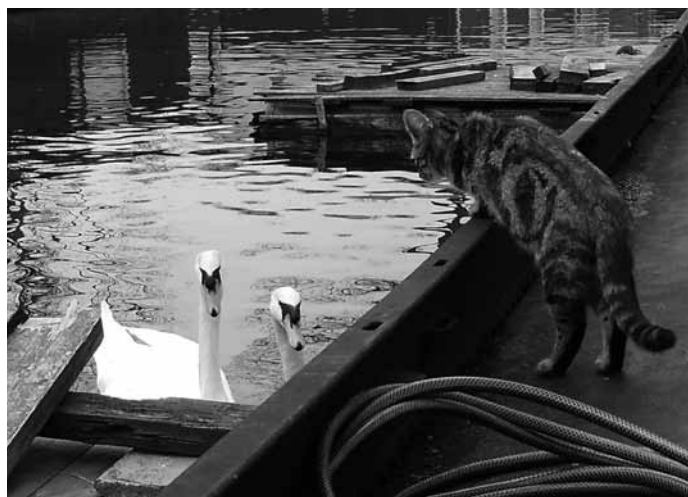
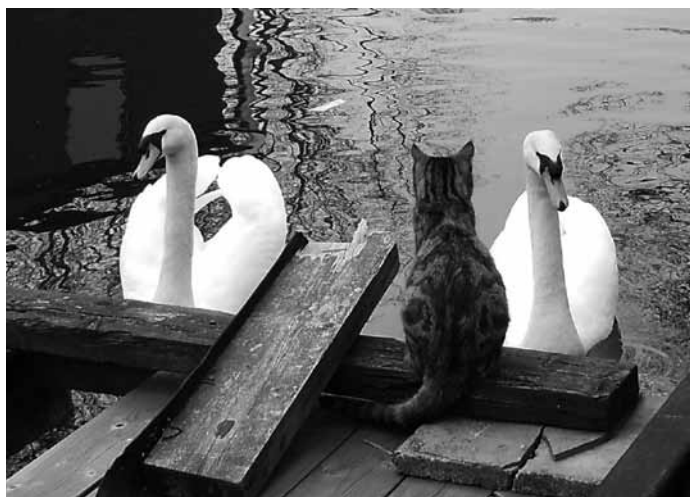
De zwanen zijn er weer

Zondag 27 februari, einde van de middag. Uit een ooghoek ontwaarden we een grote, witte verschijning aan de overkant van het water. Even goed gekeken: ja hoor, dat zijn de zwanenouders van vorig jaar, die toen al op een van de (hopelijk) laatste echte winterdagen terug waren gekomen. Eerst controleerden ze even het rak op ganzen en ander gespuis, waarna we ze naar hun vertrouwde plek zagen zwemmen, waar ze een inventarisatie deden van de aanwezige nestbouwstoffen. Sindsdien zijn ze er

vaker geweest en het lijkt vrijwel zeker dat we in de lente weer een zwanengezin in de buurt zullen hebben.

Half maart, als deze Nieuwsbrief ter perse gaat, is het zwanenpaar nog regelmatig in het rak aanwezig – de ene keer om aan het nest te klussen, de andere om kennis te maken met de andere plaatselijke bewoners.

Dave



schippfelt

ONAFHANKELIJK SPECIALIST

in woonbootverzekeringen en woonboothypotheek.

- verzekeringen afgestemd op woonschepen
- alle SPECIFIEKE risico's van woonschepen verzekerd
- concurrerende premie
- ALLE mogelijke hypotheekvormen
- persoonlijke benadering
- als lid NVA onafhankelijk

MEER WETEN ? BEL, FAX OF E-MAIL ONS!



hogeweg 14 1098 cb amsterdam telefoon 020 - 69 31 042 fax 020 - 66 82 991 postbank 16 82 44 bank 46 80 75 518 e-mail info@schippfelt.nl



Lieve Wilbert

Ingezonden brieven

Lieve Wilbert,

Hoe zit het nu met de Jachthaven Olympia? Na alle consternatie heb ik al zeker anderhalf jaar niets meer gehoord.

N. Schierig te A.

Beste N,

Tsja, simpel is het niet. De jachthaven is in beroep gegaan tegen het bestemmingsplan waarin ze de bestemming "wijzigingsgebied 1" had gekregen. Dat is gegrond verklaard, omdat de besprekingen over de jachthaven dusdanig vergevorderd waren ten tijde van de vaststelling van het bestemmingsplan, dat een bestemming jachthaven voor de hand had gelegen. Het nieuwe bestemmingsplan is dus niet van toepassing op het gebied. Wat er nu mee zal gaan gebeuren en hoe het gebied zal worden ingericht is nog niet bekend, maar dat de jachthaven mag blijven lijkt zeker.

Lieve Wilbert,

Ik zie dat de aanleg van de spitsstroken op de A10 in volle gang is. Maar van ons geluidsscherm zie ik nog geen spoor. Het zal toch niet zo zijn dat in het kader van de bezuinigingen die de Gemeente Amsterdam en de stadsdelen opgelegd hebben gekregen, ons geluidsscherm weer zou sneuvelen?

B. Zorgd

Beste B,

Laten we inderdaad de vlag maar pas uitsteken als het kreng er eenmaal staat. Maar ik heb nog geen enkele indicatie gekregen noch enige roddel of wandelgangen-nieuws opgevangen dat ons geluidsscherm in de problemen zou kunnen komen. Dus laten we maar rustig gaan slapen totdat we dat ook echt kunnen.

Lieve Wilbert,

Enkele weken geleden heeft Stadsdeelwerken een rij lage paaltjes in de stoeprand langs het speelplaatsje aan het IJsaanpad aangebracht. Ik begrijp dat men kan vinden dat gierend autoverkeer over de stoep aldaar een gevaar voor de spelende kinderen zou kunnen vormen, maar ... eerlijk gezegd heb ik nagenoeg nooit een auto over dat stukje stoep zien rijden en alleen in heel zeldzaam voorkomende omstandigheden werd daar ooit geparkeerd (wat nu niet meer kan).

Weet u of iemand onder ons om deze verfraaiing van de buurt heeft gevraagd? En zo niet, had het stadsdeel dan de benodigde middelen niet beter aan iets kunnen besteden waar wij wel om gevraagd hebben?

Mug N. Zifterij

Geachte heer Zifterij,

Het is mogelijk dat iemand erom gevraagd heeft, al heb ik daar niets over gehoord. Ik ben het met u eens dat er andere activiteiten zijn die een hogere prioriteit verdienen, bijvoorbeeld zich met andere buurten bemoeien en onze bos- en stoeprandjes met rust laten. Gelukkig heeft het stadsdeel ons een tweetal wijkmanagers toegekend (zie elders in dit nummer), die al deze wel- en niet-gewenste acties in goede banen zullen leiden.



Lieve Wilbert,

Ik lees altijd met zeer veel plezier de ingezonden brieven en jouw antwoorden daarop maar in het laatste nummer zit je er echt mijlenver naast, waarschijnlijk omdat je al vijf jaar in België woont.

Het betreft hier de minirotonde achter het Olympisch Stadion. Deze rotonde heeft namelijk een behoorlijk probleem opgelost. Komende vanaf het Stadionplein moest je, voordat de rotonde er was, een file passeren en je daarbij op de linkerrijbaan begeven. Deze file bestond uit auto's die stonden te wachten om de P+R parkeergarage in te mogen rijden. Sinds de aanleg van de rotonde staat deze file aan de andere kant van de weg en kunnen de Ijsbaanpadders alsmede de Jachthavenweggers zich ongestoord richting de "voorzichtig-met-je-spoiler-brug" rijden. Dat dat ding wat ver naar achteren ligt, zodat de enkelen die daar links af gaan hem links passeren, ben ik met je eens. Gezien de aard van het motiverende probleem is het mogelijk dat dit juist de bedoeling is!

Ik hoop dat ik de aan een haarziekte lijdende groep ambtenaren hiermee weer enig krediet heb gegeven.

Met vriendelijke groet, B. Innendoor

Beste heer Innendoor,

Bedankt voor uw duidelijk uitleg van de intentie achter de minirotonde. Ik heb een van de buurtbewoners zover gekregen dat hij bijgaande foto's maakte die een en ander helemaal goed in beeld brengen. Het blijft echter toch een raadsel waarom, als men het P+R-concept aan het publiek wou verkopen, er niet werd gedacht om meer van de vier (!) ingangssluisen aan deze groep parkeerders beschikbaar te stellen.



De bordjes zijn redelijk duidelijk, al is een professionele uitstraling anders. Merk op dat de bestuurders in de wachtrij de uitgang van de rondweg om het Stadion netjes vrijhouden. Het valt echter op dat er drie ingangen zijn waarvoor geen hond staat te wachten maar die de P+R-klanten niet mogen gebruiken.

Lieve Wilbert,

Om een beetje duidelijkheid te geven over de minirotonde achter het stadion het volgende.

Sinds enige tijd hebben we 'Park and Ride' in de parkeergarage onder het Stadion. Autobestuurders parkeren hun auto (tegen gereduceerd tarief) en kunnen tegen gereduceerd tarief per fiets of openbaar vervoer de stad in. Het gevolg hiervan is dat enorme onduidelijkheid ontstond omdat er drie ingangen zijn, één voor dagbezoekers, één voor abonnementshouders en één voor P+R.

Het was voor de uitbaters kennelijk te ingewikkeld om te voorzien dat het tot verwarring zou leiden als je dit niet duidelijk aangeeft. Het resultaat was dat er files ontstonden waardoor de aanvoerroute gestremd raakte, ook voor de mensen die de wijk in moesten of hier hun bedrijf hebben (zoals ik), met toeterende auto's als gevolg, tot vechtpartijen aan toe. Automobilisten reden geïrriteerd over het fietspad, hetgeen tot gevaarlijke situaties leidde. Het toeteren was soms zo erg dat klanten aan de telefoon niet te verstaan waren en dat in de zomer ramen en deuren dichtgedaan moesten worden. Ik kan me voorstellen dat bewoners van deze luxe appartementen hier ook niet blij mee waren. Dit heeft een half jaar tot bijna een jaar geduurd.

Het enige dat had moeten gebeuren was duidelijk boven de ingang aangeven welke ingang voor welke groep was en de rij wachtende auto's niet richting de Amstelveenseweg, maar richting achterkant stadion omleiden. Blijkbaar was deze oplossing dusdanig gecompliceerd dat hier vergadering na vergadering aan gependend is. Uiteindelijk werd enkele maanden geleden deze beslissing genomen.



De bestuurder van de grijze auto in de verte laat zien hoe je 't hoort te doen. De bestuurder van de laatste auto in de wachtrij is integendeel deze nette bestuurder voorbijgestreefd door gewoon (min of meer) op de rijweg om te keren. De zwarte Citroën doet het weer volgens het boekje en op deze dag was er geen slaande ruzie.

Hiervoor moest er echter wel een rotonde komen aan het einde van de weg zodat men doorgeleid kon worden en aan het einde kon omkeren.

Wellicht was het handiger geweest om P+R sowieso over het Ijsbaanpad en de nieuw aangelegde brug aan de kant van Sporthallen zuid te leiden. Probleem echter hier is dat men erin is geslaagd een brug te bouwen die dusdanig steil is dat je er met de auto niet fatsoenlijk overheen kan. Dit is te zien aan de denken in het wegdek. De brug is in ieder geval wel het ideale bouwwerk voor criminaliteit en vandalisme. 's Nachts is hij onoverzichtelijk door de afgeschermden hoeken voor wat privacy en de strak geverfde vlakken zijn super handig bruikbaar voor graffiti.

Kortom, enerzijds is dit wat uitleg over waarom de mini-rotonde er is; het is inderdaad geen topper qua bouwkunst maar ze hebben er ook maar paar weken over kunnen doen. De brug achter het stadion is ook geen topper maar hier hebben ze maar twee jaar over gedaan dus daar mag je ook niet te kritisch op zijn.

Gelukkig hebben we wel een prachtig gerenoveerd stadion, met dank aan de commissie die zich hier destijds voor inzet heeft en het behoud afgedwongen heeft.

Vriendelijke groet, Michel

Beste Michel,

Bedankt voor uw duidelijke presentatie uit het gezichtspunt van een exploitant van een zakenkantoor in het Stadion. Het idee om instromend verkeer over het Ijsbaanpad te leiden is echter niet goed en wij mogen blij zijn dat daar niet voor werd gekozen.

Op woensdag 10 maart heeft de GGD een vaccinatie-actie in Sporthallen Zuid georganiseerd en het gevolg was dat de Amstelveenseweg tot aan de grens met Amstelveen finaal stilstond. Ook het verkeer op de toe- en afritten van de A10 stond volkomen stil. Een buurtbewoner heeft mij verteld dat hij er anderhalf uur over deed om (per auto) thuis te komen van de Aldi markt in Buitenveldert. Op de Stadionweg was de overlast iets minder, maar het was aldaar ook geen pretje. In ieder geval is het leiden van zware verkeersstromen over het Ijsbaanpad duidelijk geen goed idee!

Beste Wilbert,

Hierbij een reactie op je antwoord in de Nieuwsbrief van oktober 2010, dat enige tijd de Stadsdeelraadkrant niet bezorgd is.

Je geeft in je antwoord aan, dat als je buiten de Stadsdeelraadkrant wilt zien welke vergunningaanvragen er zijn, je aangewezen bent op de website van de deelraad. Dit is juist, maar niet iedereen zal dit wekelijks doen. Daarom hierbij iets waarvan ik denk dat het een beter alternatief is. Als je je op www.overheid.nl onder de kop overheidsinformatie aanmeldt op de e-mailservice om lokale bekendmakingen te ontvangen, dan krijg je wekelijks alle vergunningaanvragen per mail. Je kunt bij het aanmelden het gebied aangeven, gemeten van je opgegeven adres, waarvan je aanvragen wilt ontvangen. Zo hoeft je niets meer te missen.

Met vriendelijke groet A.K., sinds 1960 bewoner van het Ijsbaanpad

Beste heer K,

Alvast bedankt - laat de (meestal) slapende honden óns maar wakker maken!

MARCEL

HAARMODE
voor hem en haar

Stadionweg 287
Hoek Stadionplein
Amsterdam
Tel. 020 - 6 79 90 11
Donderdagavond open

Kunst met de hogedrukspuit

Lopen richting de Amstelveenseweg op het Ijsbaanpad is meestal verre van opwindend, maar in de laatste week van februari was er wel iets dat de wandeling iets vrolijker maakte. Iemand (die overigens bijzonder handig blijkt te zijn) had een schoonmaakapparaat gebruikt om het (gesponsorde?) beeld in de foto, op de stoep naast het gebouw op nummer 2 te 'tekenen' - of moet dit 'schilderen' of 'etsen' heten? Opmerkelijk dat bij deze techniek je juist het lichte moet tekenen terwijl je de donkere stukken ongestoord moet laten. Vooral wekt

het haar van het meisje bewondering!

Navraag onder de medepassanten leerde dat de studenten op de kunstacademie aan de Fred. Roeskestraat dikwijls een opdracht krijgen om dergelijke originele stukken te verzinnen en/of te creëren. Het wordt nu interessant te zien hoe lang dit kunststuk het volhoudt, alvorens weer op te gaan in het vuil van de straat.

Dave



Het kunstwerk is zelfs keurig ondertekend maar de ondertekening is helaas niet goed leesbaar.

Druk- of printwerk

Opmaak, begeleiding of advies.
Tevens hulp bij Apple Mac problemen.

Hugo Schuit
Ijsbaanpad 66A
telefoon: 6736237
mobiel: 0615108513

CAPAAN & FALKEISEN

Scheepsmakelaardij

taxaties maritiem advies makelaardij
beëdigd taxateurs

Overdiemerweg 18
1111 PN Diemen
telefoon 020 4700800
fax 020 4700801
mobiel 06 55712142
e-mail: info@cafa.nl
internet: www.cafa.nl

CAP BOAT SERVICE
sinds 1973



Wie voor kwaliteit kiest ...



Spruyt 

ARKENBOUW

Windas 6, 8441 RC Heerenveen

Bel vrijblijvend voor informatie: 0513-671284

Spectaculaire winterbloei

Stel je voor, je bent net van je wintersportweek thuisgekomen en je komt zoiets tegen op de steiger. Zulke gigantische bloesem verwacht je überhaupt niet buiten de tropen te zien en hier al zeker niet midden in de winter! Mijn eerste reactie was dan ook dat hij nep moest zijn maar hij zag er van dichtbij echt uit en hij voelde ook echt. Zelfs op de foto is-ie heel overtuigend.

Vreemd is ook dat er geen zichtbare plant bij blijkt te zijn, gewoon een bijna een meterlange stengel die abrupt de grond induikt ... en die enorme bloem erbovenop. Gek genoeg was de stengel en knop ons nooit opgevallen voordat de bloem in volle glorie tevoorschijn kwam. Al met al moesten we concluderen dat iemand de bloem om de een of ander reden had gekocht, niet meer in huis wilde en dus, om haar schoonheid niet te verspillen, in die bloempot op de steiger had gestoken.

Ik fantaseerde dat ze op de steiger was gezet als leuke verjaardagsverrassing voor een van de kinderen van Yvon en Alex, want hij stond vlak voor hun voordeur. Inmiddels hebben zij hun ark verkocht en een gezellige afscheidsborrel gegeven, om daarna naar een ruimere woning in Bussum te verhuizen. Wij zullen ze missen, maar we houden contact.



Een telefoontje naar hun nieuw adres leverde de informatie op dat de bloem zomaar voor de lol was gekocht en inderdaad min of meer in een spontane ingeving buiten was gezet. Hoe dan ook, zij was voor ons steigerbewoners meer dan een week lang in de donkerste en koudste dagen van de winter een grote bron van vrolijkheid. Bedankt Yvon en Alex en veel geluk in jullie nieuw onderkomen!

Toch nep

De dag nadat ik Yvon erover belde kwam zij toevallig in de buurt om bij Henk en Yvon (de andere) bij ons op de steiger een bezoekje te brengen. Wie schetst mijn verbazing toen ik uit mijn boot kwam en ontdekte dat zij stiekem net zo'n bloem voor mijn eigen deur had neergezet? Die dag was het warmer en er scheen een mooi fel zonlicht op de steiger. Toen drong eindelijk tot me door dat het toch een nepbloesem was - en dan ook nog dezelfde die me al eerder was opgevallen. In beter licht was goed te zien dat de bladeren van een zeer fijn stof zijn gemaakt, die inmiddels begint te rafelen. Maar als je er goed naar kijkt, dan moet je de kunstigheid ervan toch bewonderen!

Dave



Al 40 jaar dé woonbotenmakelaar



**Wij zijn de eerste beëdigde en tevens gecertificeerde
woonbotentaxateur van Nederland, actief door het hele land.**

- Taxeren** > Scherpe tarieven en kritische inspectie.
- Verkopen** > Vooraf advies, vrijblijvend en kosteloos.
- Werkwijze** > Wij maken samen met u een plan van
aanpak en werken op basis van 'no cure
no pay'. U betaalt alleen bij verkoop.

*Voor meer informatie
ga naar www.woonboot.nl.
Tot ziens!*

Willem Fenengastraat 28 | 1096 BP Amsterdam
tel 020 - 46 809 40 | fax 020 - 46 879 19
info@woonboot.nl | www.woonboot.nl

Hans Kok

Jon Kok

Houtbouwers van huis uit Donkervoort chaletbouw

Met meer dan 40 jaar ervaring in de chalet bouw,
heeft Donkervoort enige tijd geleden succesvol de
markt van de arkenbouw betreden.

U zult merken dat vanaf uw eerste bezoek aan ons
bedrijf alle aandacht en zorg wordt besteed aan uw
nieuwe woning. Samen met u nemen wij uw wensen
door en wordt er voor u geheel vrijblijvend een
duidelijke prijsopgave en tekening gemaakt

Donkervoort Chaletbouw
Frankeneng 114
6716 AA - Ede Gld
Tel. 0318-634366

Internet: www.donkervoort.com
E-mail : info@donkervoort.com



Ook tijdens de bouw van uw woonark bent u bij
ons van harte welkom. Na de bouw wordt uw
woning op locatie op uw betoncasco geplaatst.

Laat onze kwaliteit u overtuigen en bel voor
meer informatie of maak een afspraak om ons
geheel vrijblijvend eens een bezoek te brengen.

 KOMO-GECEERTIFICEERD

Excursies met 'De Oeverlanden blijven!'

In deze prettige lentetijd is een uitstapje aan de noordkant van het Nieuwe Meer altijd leuk. In de komende maanden zijn er vier excursies gepland.

De vereniging geeft de volgende algemene informatie over de excursies:

Alle excursies vertrekken vanaf het NME-centrum 'De Waterkant' op het depot van de Oeverlanden, aan het begin van het Anton Schleperspad. Voor leden en kinderen is deelname gratis, niet leden betalen € 1,50 per persoon. Tevoren opgeven is niet nodig. Voor nadere informatie over de excursies kunt u contact opnemen met JanKees van Dijk, 020 617 19 15.

De datums van de eerstkomende vier excursies zijn:



Zondag 3 april
Mossen en korstmossen
(11.00 - 12.30 u)

Willem Colenbrander geeft ons een kijkje in de onbekende wereld van deze bijzondere plantengroepen die te vinden zijn op levend en dood hout, maar ook op steen. Zij leven van de lucht en het regenwater dat ze opvangen.



Vrijdag 20 mei
Nachtegalenavond
(20.30 - 22.00 u)

Ooit vormde de Oeverlanden een populaire plek voor de nachtegaal, maar de laatste jaren neemt de populatie af. Ook dit jaar gaan we genieten van de mooie zang en proberen we het aantal territoria vast te stellen. Begeleid door Carla Peperkamp en Rein Cremer.



Zondag 22 mei
Torrentocht
(11.00 - 12.30 u)

Kennismaken met het rijke insectenleven in ons gebied onder begeleiding van Ruud Jansen en Jaap Winkelman. Zij laten zien hoe je kevers en wantsen vangt met

netten en andere vangmiddelen. Aan de Oeverlanden heeft Ruud ruim 800 soorten kevers en wantsen vastgesteld.



Zaterdag 11 juni
Rondje Nieuwe Meer
(11.00 - 15.00 u)

Ontdekken van de overeenkomsten en verschillen tussen de oeverlanden aan de zuid- en de noordkant van de Nieuwe Meer. Deze lange tocht voert ons met de pont over en langs het meer, en kan ingekort worden door in het bos te eindigen. Mogelijk wordt ook het nieuwe 'historische' veer tussen boerderij Meerzicht en de overkant van de Ringvaart rond de Haarlemmermeerpolder in de tocht opgenomen. Eventueel fiets meenemen.

Begeleid door Miriam Klinkhamer van het Amsterdamse Bos en onze Daphne de Wijs.

Deze meldingen zijn overgenomen uit de website van de vereniging. Voor de meest actuele informatie surf naar <http://www.oeverlanden.nl/excursies>

Gezien op lijn 16

Deze passagier (een laatste overlevende van de beruchte uitgeroeide Amerikaanse 'passenger pigeon'?) is bij de halte Valeriusplein in gezelschap van een aantal scholieren ingestapt. Je eerste gedachte als je zoiets meemaakt, is dat-ie door wil rijden naar Duivendrecht. Dat was echter niet de bedoeling en hij vond de scholieren ook geen aangename metgezellen meer. Wel wist hij waar de uitgang was en vloog er netjes bij de volgende halte uit. Het zal wel een zwarte rit zijn geweest - want zijn OV-tsjiepkkaart had hij kennelijk niet bij zich.

Dave



Ardesch
waterwonen

Ambacht & passie

Comfortabel wonen op het water met lage woonkosten is een luxe waar Ardesch-eigenaren volop van genieten. Een Ardesch wordt dan ook met veel aandacht gebouwd. De duurzame kwaliteit betaalt zich terug in gering onderhoud en laag energieverbruik. Wilt u weten hoe uw gewenste waterwoning een Ardesch kan worden? Bezoek dan onze website.

Ardesch Waterwonen is een product van Dijkhuis Aannemersbedrijf.

www.ardeschwaterwonen.nl



Een groot gat in de weg

Vorig jaar, in april 2010, kwam een medewerker van Waternet aan onze deur van Ijsbaanpad 106 met de mededeling dat er een grote bouwput in de weg gegraven moest worden. Damwanden waren nodig om te voorkomen dat het gat instortte, evenals bronbemaling om te voorkomen dat het gat vol zou lopen met grondwater. Dat alles was nodig om een paar delen van de hoofdtransportleiding voor drinkwater te kunnen vervangen. Die leiding, drie pijpen met een doorsnede van 1,40m, ligt op 4 meter diepte onder het Ijsbaanpad en voorziet heel Amsterdam-West van drinkwater. Tegelijkertijd zou ook een stuk gasleiding worden vernieuwd. Die bouwput zou de hele wegbreedte, inclusief trottoirs en parkeerplaatsen in beslag gaan nemen, zodat al het verkeer omgeleid moest worden. Ook moesten er een tweetal bomen fors gesnoeid worden want de heistelling had veel ruimte nodig.

De mooie blauwe ceder pal voor onze ark (nee, het was geen den en ook geen blauwspar) was een van die twee bomen. Alle takken aan de straatzijde er af halen leek ons geen goed idee. Ook de wortels aan de straatzijde zouden beschadigd worden. Het risico dat zo'n gehalveerde boom bij een zuidwesterstorm om zou waaien en dan op onze woonark zou vallen, vonden wij te groot. Dus besloten we in overleg met Waternet de boom maar in zijn geheel weg te halen; Waternet zou de kapvergunning regelen.

Toen bleef het lange tijd stil, totdat er in augustus verkeersborden werden geplaatst die aangaven dat er met ingang van 23 augustus op een aantal plaatsen niet meer geparkeerd kon worden i.v.m. laden en lossen. "Nu gaat het gebeuren" dachten wij, maar alweer volgden wekenlang geen activiteiten. Een buurtgenoot had bezwaar aangetekend tegen de kapvergunning van onze boom en daarom was het werk stilgelegd.

Eind november was het dan toch zover. De straat werd over de halve breedte afgezet, zodat het verkeer toch door kon gaan en er werd een sleuf gegraven om de gasleiding te vervangen. Er werden hekken geplaatst, de twee bomen werden gehalveerd, er werd bronbemaling aangelegd en 12 meter lange damwanden geheid. De installatie voor de bronbemaling, een pomp en een open waterbak, stond pal voor onze deur en was 24 uur per dag in bedrijf. Intussen was het echt winter geworden met sneeuw en temperaturen onder nul. Het over de waterbak klotende water werd natuurlijk ijs en maakte het smalle pad naar onze woonark wel erg moeilijk begaanbaar, wat in het donker dan ook tot valpartijen heeft geleid. Na een klacht bij uitvoerder en opzichter verbeterde de situatie enigszins en werden we ook eindelijk verlost van de rioolstank, omdat het opgepompte grondwater nu in het open water geloosd werd en de rioolput dus weer dicht kon.



Het uitgraven tot 4 meter diepte had wel tot gevolg dat alle huisaansluitingen in de open lucht kwamen te hangen. Voor gas, elektra en ook riool niet zo'n probleem, maar de drinkwateraansluiting bevriest natuurlijk bij temperaturen onder nul meteen als die onbeschermd en onverwarmd in de ruimte hangt. Dat gebeurde dan ook prompt, maar na de melding in de vroege ochtend werd ons bijna onmiddellijk een jerrycan water aangereikt zodat we in ieder geval thee konden zetten. Toch aardig van die jongens. We moesten wat geduld hebben want op het werk was geen gasbrander beschikbaar om de leiding te ontdooien - die werd even gehaald.

Onze boom was intussen verwijderd en van het groen zijn nog mooie kerststukjes gemaakt. Gedurende de feestdagen lag de bouw stil, maar de pomp bleef natuurlijk wel doorpompen.

In januari werd er hard gewerkt om de stukken transportleiding met afsluiters na meer dan 50 jaar te vervangen. Een hele klus, die heel voorzichtig door drie mensen en een graafmachine werd gedaan. Het werk werd erg bemoeilijkt door de wirwar van de hoger gelegen kleinere leidingen die je natuurlijk niet even weg kunt halen of opzij kunt schuiven als ze in de weg zitten.

Inmiddels is het maart, maar nog steeds kijken we tegen het met zwart plastic doek beklede hekwerk aan. De damwanden zijn er weer uitgetrokken en de bronbemaling is niet meer nodig, omdat het grote gat weer dicht is. Het wachten is nu op de stratenmakers die nog even wegblijven, waarschijnlijk omdat het nog te koud is. Mogelijk hebben we met Pasen weer een verharde straat voor de deur inclusief de verdwenen parkeerplaatsen. Maar dat zou zo maar met Pinksteren pas het geval kunnen zijn...

Helga

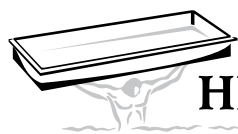


KWALITEITCASCO'S VOOR DE ARKENBOUW!

Productieadres (alleen op afspraak):
Loswal
7772 TT Hardenberg

Correspondentieadres:
Schoenerstraat 7
8301 AV Emmeloord
Tel: 0527 252278
Fax: 0527 252277

E-mail: info@betoncasco.nl





Hans Willemssen **Adviesbureau** **Woonarken** **Nederland**

Bemiddeling bij:

Aan- en verkoop
Financieringen
Taxatie en Bouwbegeleiding

Hans Willemssen
Adviesbureau Woonarken Nederland

Lange Muiderweg 530-s 1382 LC Weesp
Telefoon 0294 - 450752 Telefax 0294 - 450751
Mobiel 06 - 53660559

www.awn.nl