



Blog

pagina 5



Stadsdorp Zuid

pagina 7



Dobberen in Amsterdam

pagina 10



Zakkenzaak

pagina 20

De Algemene Ledenvergadering 2013

Het absoluut onofficiële en zeker niet door het bestuur goedgekeurde verslag, ook wel te lezen als een opiniestuk!

Na de gebruikelijke kopjes koffie en de plichtplegingen door onze voorzitter Raoul Schoenmaeckers, komt de vergadering op gang. Zou het kunnen komen doordat de vergadering alleen per e-mail is gecommuniceerd, dat er zo weinig oudere bewoners aanwezig waren? Ach, ze hebben waarschijnlijk niet veel gemist, want door de slechte kwaliteit van de geluidsinstallatie konden mensen met een wat minder gehoor de verhalen maar mondjesmaat volgen. Het hielp ook al niet dat de kleine zaal niet beschikbaar was, zodat er anderen in de kantine gezellig zaten te kletsen.

Wegstemmen

Daarna vertelt Henk Vermaat over de plannen voor het ANWB-terrein die niet doorgaan en over de zienswijzen die zijn ingediend tegen het nieuwe bestemmingsplan voor Bedrijventerrein Schinkel, waar drie heikele



punten inzitten: het wegbestemmen van de drie woonboten in de Riekerhaven, het toestaan van 24-uurs horeca en een hotel. Nu is het afwachten op de beantwoording door het stadsdeel.

De plannen voor het Zuidasdok zijn nog niet af en gaan ongeveer een miljard euro kosten. We moeten het nog zien gebeuren...

Voor de Commissie Parkeren vertelt Caroline Hartel over de schouw van de ombudsman over de verkeersonveiligheid voor fietsers en over de parkeeroverlast bij niet-vergunningplichtige sportevenementen. Het stadsdeel gaat praten met de Sporthallen Zuid, het Frans Ottenstadion en Arsenal.



Wat drijft u?

Woonbootverzekering met garantie tegen onderverzekering

Het verzekerde bedrag van uw betonnen woonark wordt vastgesteld op basis van een eenvoudige herbouwwaardemeter. Door gebruik te maken van deze waardemeter ontvangt u voor een periode van vijf jaar garantie tegen onderverzekering, ook bij totaalverlies van uw woonboot!

Informeer naar de voorwaarden en vraag een vrijblijvende offerte aan!

DE ROOIJ & WOLTERS
financiële dienstverlening

scherpe collectieve premie voor VWZ leden

T (0341) 25 1966 E info@drw.nu | www.drw.nu

Tiptop in financiën

Jan te Riele heeft de financiën weer tiptop in orde en de kascommissie is tevreden. De nieuwe kascommissie zal bestaan uit Eelco Koevoets en Leone Pameijer.

De strontcommissie (ook wel rioolcommissie genaamd) wordt door commissielid Willem de Groot opgeheven, want het werk is vrijwel af.

Over de aanleg van nieuwe riolerings- en waterleidingen door Waternet meldt Bert Nubé dat de overige steigers van het Ijsbaanpad dit jaar aan de beurt zijn. In mei gaat de eerste steiger open. Ook mensen die geen nieuwe leidingen nodig hebben, wordt verzocht het aanvraagformulier voor subsidie in te vullen.

Tevens wordt aandacht gevraagd voor het feit dat er een gaslek is geconstateerd in de aansluiting van de gasleiding, de bocht net buiten het kastje. Omdat dat wel bij meerderen het geval zou kunnen zijn, komt Liander binnenkort controleren. Bij Liander kunnen ook slimme gasmeters worden aangevraagd. Ook slimme electrameters kunnen worden aangevraagd, maar Christiaan Bresters waarschuwt ervoor dat in dat geval het terugleveren van stroom aan het net wordt belast met btw.

Na de pauze volgt een presentatie van Jack Allegro over Stadsdorp Zuid. Hij kwam, mede door het slechte geluid, niet echt lekker uit de verf, wat jammer is, want het is best een goed idee. Elders in de Nieuwsbrief kunt u meer lezen over dit initiatief.



Project Uitbreiding Spoorlijn

Marieke Nouwen is het aanspreekpunt voor alles wat te maken heeft met het project Uitbreiding

Spoorlijn. Zij overlegt maandelijks met Prorail hierover. Het bouwen van een extra spoorbrug zal de nodige overlast geven. Er zal drie weekeinden geheid worden (maar gelukkig niet 's nachts) en vanaf half april gaat het fietspad van de Jachthavenweg naar het bos dicht en zal als werkweg gebruikt worden. Bij afsluiting van het Ijsbaanpad, zoals bij de marathon, kunnen hulpdiensten ons dan niet meer bereiken. Zij (en wij) mogen in die gevallen gebruikmaken van de werkweg.

Ook de doorvaart naar de kom (Jachthavenweg) wordt vernauwd tot een meter of zes. Plezierbootjes kunnen er wel doorheen, maar woonboten die versleept moe-



ten worden hebben een serieus probleem. Het Jaagpad wordt niet afgesloten.

Roland introduceert een nieuwe weblogsite, die wellicht wat makkelijker kan zijn om mee te werken: woonschepenzuid.com. Hierop kan ook iedereen die dat wil commentaar leveren, maar dat werkt alleen als er genoeg bewoners actief meedoen.

Het liggeld voor plezierbootjes is enorm gestegen. Je hebt zo'n sticker alleen maar nodig om aan te leggen in Amsterdam. Je mag de sluis door zonder sticker.

Autodelen

Autodelen gaat gebeuren via My Wheels. Meer hierover staat elders in de Nieuwsbrief.

Pauline Westendorp vertelt over Zuiderlicht, een lokaal energiebedrijf dat in april van start zal gaan. De bedoeling is een energietransitie in te zetten, die ertoe moet leiden dat de hele metropool Amsterdam in de komende jaren op schone energie overgaat.

Ellen



Beter idee?

Tenauwernood zijn we ontsnapt aan de bouw van een enorm groot en hoog sporthotel op het terrein van het ANWB-gebouw. Het afwijzen door het huidige kabinet van de plannen van Amsterdam om de Olympische Spelen 2028 te organiseren is hierbij hoogstwaarschijnlijk van doorslaggevende invloed geweest. Heeft het kabinet in elk geval iets goed gedaan...

Maar wat nu? Dat er iets gaat gebeuren op dit terrein is honderd procent zeker. Bouwgrond in de Zuidas is nog altijd hartstikke duur. Om te voorkomen dat er weer een megalomaan en hopeloos project gepland wordt, lijkt het mij een goed idee om eens aan de buurt te vragen wat wij nou denken.

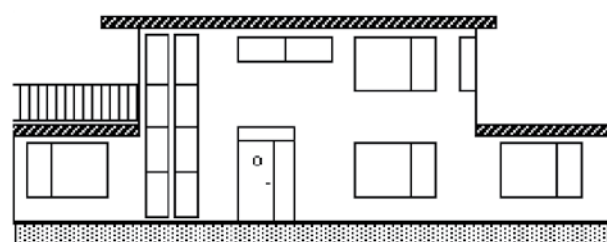
Waar is behoefte aan in deze buurt? Voor het meest succesvolle resultaat zou het handig zijn als het idee (zijdelings) te maken zou hebben met iets als sport. En dat het bij voorkeur niet veel hoger zou moeten worden dan een metertje of 10, zodat het Olympisch Stadion geen minderwaardigheidscomplex oploopt. Bijvoorbeeld een kroeg of toegankelijk - lees: goedkoop - restaurantje, aanvullende sportfaciliteiten of faciliterende voorzieningen als fysiotherapiepraktijken, yogaklassen, sauna's, casino's (voor het nodige matchfixing), racecircuits, boksscholen, noem maar op.

Ook een groene energiecentrale is misschien een idee?

Als wij met z'n allen een paar goede ideeën inbrengen en misschien zelfs wel wat ondernemende geesten die hier aan zouden willen bijdragen, hebben we een kans dat dit terreintje niet ten prooi valt aan de commerciële grootheidswaan die voor de rest van de Zuidas al zo typerend is.

Inzendingen kunnen gestuurd worden naar de nieuwsbriefredactie via de website of via nieuwsbrief@vwz-amsterdam.nl. Wij zullen dan, desgewenst in overleg met het bestuur en andere radicale vernieuwers, een selectie maken die naar het stadsdeel gestuurd zal worden. Je weet maar nooit...

Ellen



**Arkon Woonschepen-
onderhoud**
www.arkonbouw.nl

**nieuwbouw, verhogen, verlengen,
onderhoud**

- voor:
- het bouwen van een nieuwe woonark
 - het nieuw opbouwen van uw huidige casco
 - het verlengen of verhogen van uw huidige woonark
 - het vernieuwen van de buitenwandbetimmering
 - het restaureren of vernieuwen van kozijnen
 - het plaatsen van isolerende beglazing
 - het aanbrengen van afmeervoorzieningen
 - het aanbrengen van een omloop
 - het installeren van rioelpompinstallaties
 - alle voorkomende verbouwingen aan het interieur
 - sanitair gas water elektra CV

**Arkon tel. 020-6166651
info@arkonbouw.nl**

MARCEL

HAARMODE
voor hem en haar

Stadionweg 287
Hoek Stadionplein
Amsterdam
Tel. 020 - 6 79 90 11
Donderdagavond open

Van het VWZ-bestuur Blijf op de hoogte en meld je aan op woonschepenzuid.com!

Het bestuur van de VWZ zoekt een wat modernere en meer interactieve manier om met iedereen in de buurt te communiceren. Daarom is er vanaf nu een blog: woonschepenzuid.com, waarop we alle nieuwtjes en informatie zullen zetten. Als je naar woonschepenzuid.com gaat en in de rechterkolom je e-mail adres invult, krijg je automatisch bericht als er nieuwe informatie op de site komt.

Waarom een nu een nieuw blog?

Het is makkelijk te beheren; het is eenvoudig om er berichten op te zetten; je kunt reageren op alle berichten; berichten zijn eenvoudig te delen via alle sociale media zoals facebook of twitter; er is veel ruimte voor foto's en video's en de site is speciaal aangepast op te bekijken op mobiele telefoons en tablets. Overigens blijft de website van de VWZ (vwz-amsterdam.nl) voorlopig gewoon bestaan. Een directe link vind je op woonschepenzuid.com.

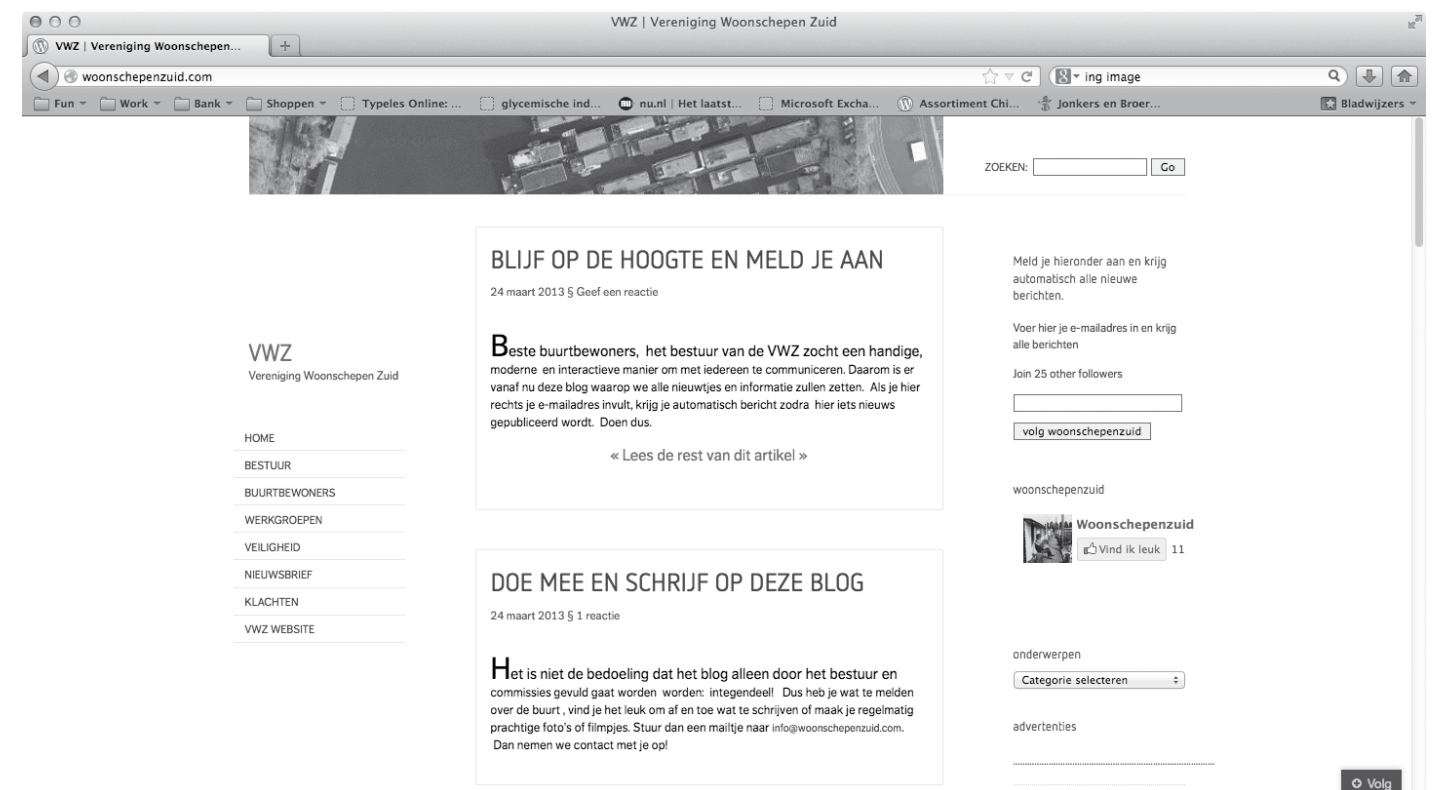
Doe mee en schrijf ook op woonschepenzuid.com!

Het is niet de bedoeling dat het blog alleen door het

bestuur en de commissies gevuld gaat worden, integendeel! Het voordeel van de nieuwe blog is dat het heel eenvoudig is om berichten te plaatsen.

Dus: heb je wat te melden over de buurt, vind je het leuk om af en toe wat te schrijven of maak je regelmatig prachtige foto's of filmpjes, stuur dan een mailtje naar info@woonschepenzuid.com. Dan neem ik contact met je op en leg je uit hoe je berichten op het blog kan plaatsen. Denk niet dat het heel ingewikkeld is en alleen voor internetfreaks. De lol is nu juist dat het net zo eenvoudig is als het typen van een stukje op je computer.

Roland Postma



Stadsdorp Zuid wat is dat nou weer?

Stadsdorp Zuid is een organisatie opgericht door bewoners in de Apollobuurt en Prinses Irenebuurt en is eigenlijk een soort zorgcoöperatie, maar dan buurtgebonden. De oorspronkelijke gedachte is dat senioren zo lang mogelijk thuis moeten kunnen blijven wonen met kleinschalige zorg, uitgevoerd door aan hen bekende mensen. Zelf regie kunnen blijven voeren over eigen leven is een belangrijke doelstelling. Stadsdorp Zuid is in oktober 2010 gestart. Sindsdien is de organisatie sterk gegroeid: er zijn nu al 280 leden.

Hun doelstelling is niet om zich samen in een exclusieve, veilige omgeving af te zonderen maar juist om samen met jongere generaties te wonen, actief te blijven en zich voor elkaar in te zetten. Er ontstaan allerlei initiatieven om hun netwerk te vergroten en allerlei wensen te realiseren. En dat helpt ook vereenzaming te voorkomen. Stadsdorp Zuid spant zich in voor goede en betaalbare dienstverlening voor de leden. Iedereen legt een klein bedrag in, ongeveer een tientje per maand. Zij streven naar thuiszorg die voldoet aan eigen wensen, kleinschalig, persoonlijk en met een vast team zorgverleners.

Stadsdorp Zuid bemiddelt ook tussen leden en professionele vaklieden zoals schilders, installateurs, klusjesmannen. Daarnaast beschikken zij over adressen waar leden, die zelf niet willen of kunnen koken, maaltijden kunnen krijgen die lekker, gezond en betaalbaar zijn (ook thuisbezorgd). Stadsdorp Zuid stimuleert modern nabuurschap, hetgeen inhoudt dat leden een beroep op elkaar kunnen doen als reguliere hulp te zwaar of niet direct beschikbaar is.

Verder zijn er verschillende kringen rond diverse thema's opgezet, zoals:

- Een wandelkring, met een aantal mensen wekelijks circa twee uur wandelen.
- Een uit-eten kring, met een aantal mensen verschillende eetgelegenheden in de buurt uitproberen en dan korting bedingen voor leden.
- Een filmkring, er wordt een film gekozen en leden die daar belangstelling voor hebben, kunnen gaan daar dan gezamenlijk naar toe.
- Een koffiëkring, een vaste plek waar mensen elkaar wekelijks ontmoeten en wat drinken.
- Een bridgekring, voor de bridgeliefhebbers om wekelijks samen op een vaste plek te bridgen.
- Eten thuis kring, iemand biedt aan om af en toe te koken en men kan daar dan tegen een kleine vergoeding gaan eten.

- Een milieukring, een groep mensen komt wekelijks samen om over milieuonderwerpen te praten.
- De opera kring, mensen gaan samen naar een uitgekozen opera.

Al met al heeft Stadsdorp Zuid nu acht succesvolle kringen, allemaal opgericht door de leden zelf. Dat is nu precies waar Stadsdorp voor staat, een coöperatie waarbij de initiatieven voortkomen uit de leden zelf.

Woonbotenbuurt : Ijsbaanpad/Jachthavenweg/Jaagpad
Na een aantal buurtgenoten gesproken te hebben, bleek dat er wel animo is voor iets dergelijks. Zou zo iets bij ons in de buurt te realiseren zijn? Wij hebben natuurlijk een grote pré. Er is al een vereniging, de VWZ, we hebben een buurtkrant en een website. Daarnaast kennen veel mensen elkaar al. Op sommige steigers is spontaan al iets van nabuurschap ontstaan en het lijkt velen erg leuk om hier meer vorm aan te geven. Om die reden werd Jacques Allegro, de oprichter van Stadsdorp Zuid, uitgenodigd om op onze jaarvergadering het een en ander te vertellen over Stadsdorp Zuid.



Natuurlijk is ons woonbotenbuurtje moeilijk te vergelijken met een buurtschap in Amsterdam Zuid. Onze buurt heeft een andere samenstelling: de gemiddelde leeftijd van onze bewoners is bijvoorbeeld lager. Toch is er ook hier een groep echte senioren, alleenstaand of samenwonend. De jonge generatie, met of zonder kinderen, is vaak druk aan het werk en van hen kan niet verwacht worden dat zij zich intensief bekommeren om zieke of oudere buurtbewoners. Daarom is het belangrijk dat we met elkaar het een en ander organiseren. Een kleine groep zou met elkaar iets op kunnen zetten, waar mensen, jong of oud, die hulp kunnen gebruiken, even mee kunnen bellen met de vraag of er iemand beschikbaar is om boodschappen te doen, de hond even uit te laten of, zoals op steiger 7 wel gebeurt, een eenvoudige maaltijd (mee) te koken.

Dus nogmaals, zou dit bij ons ook te realiseren zijn? Bijvoorbeeld door een werkgroep op te richten die

zich hiermee bezig houdt. Door met elkaar te praten kunnen allerlei ideeën ontstaan. In onze buurt zijn toch ook verschillende alleenstaanden en met een aantal vrijwilligers zou je af kunnen spreken een bezoekje hier of daar te brengen om de eenzaamheid te verzachten. Kortom een groep die in onze buurt vooral sociaal actief wil zijn.

De zorgvoorzieningen van overheidswege zien er in de komende jaren niet best uit. We zullen steeds meer dingen zelf moeten organiseren om het leefklimaat aangenaam te houden. Wilt u reageren? Stuur dan een e-mail naar vwz-bestuur@vwz-amsterdam.nl.

Voor meer informatie over Stadsdorp Zuid kijk op hun website www.stadsdorpzuid.nl

Helga

De Riekerhaven uit

In het bestemmingsplan Bedrijventerrein Schinkel staat helder geschreven dat de drie woonboten in de Riekerhaven wegbestemd zijn en dat aan de bewoners een alternatieve ligplaats moet worden aangeboden.

Wat er niet helder staat is aan welke eisen deze ligplaatsen zouden moeten voldoen. Hiervoor is aandacht gevraagd in de ingediende zienswijzen. Dat er aan het wegbestemmen zelf eigenlijk niets meer gedaan kan worden is duidelijk. Woonboten gelden sinds kort als geluidgevoelige objecten en het Nationaal Lucht- en Ruimtevaartlaboratorium brengt geluidsoverlast met zich mee, zeker als de huidige uitbreidingsplannen doorgaan. Dus moeten ze weg, in principe dan.

Aan Karin en Renze, die al jaren in de Riekerhaven wonen heb ik gevraagd wat er nou concreet vanuit het stadsdeel aan actie ondernomen wordt. Begin dit jaar is een vertegenwoordiger van het stadsdeel met de bewoners van de drie arken een aantal mogelijke locaties afgegaan, maar tot nu toe zonder resultaat. Stadsdeel Zuid stelt als voorwaarde dat de boten het met z'n drieën eens worden over de toekomstige ligplaats. Ze willen niet drie verschillende plaatsen creëren. Maar aangezien er op elke mogelijke plaats wel wat aan te merken valt, is het nog niet zo gemakkelijk om overeenstemming te bereiken.

Bovendien kleven er aan alle mogelijke locaties nog de nodige haken en ogen. In vrijwel alle gevallen is een wijziging nodig van de huidige bestemmingsplannen. En dat is niet één twee drie gerealiseerd. Bovendien is de laatste weken helemaal niets meer vernomen van het stadsdeel. Op de informatieavond over het bestemmingsplan, in februari, was er een vriendelijke meneer die al onze vragen probeerde te beantwoorden. Hierover zei hij, dat het wellicht zo'n vaart niet zal lopen. De enige keiharde consequentie hiervan, is dat de bewoners geen enkel recht hebben om te klagen over eventuele overlast. En dat impliceert natuurlijk dat het verkrijgen van een verbouwings- of vervangingsvergunning wellicht een probleem is. En al helemaal dat de ligplaats geen ene sou meer waard is, want verkopen is onmogelijk geworden. Toch jammer voor de bewoners, die onder meer daarom helemaal niet zo negatief staan tegenover een eventuele verhuizing. Maar ja, dan moet er wel een plekje gevonden worden.

Ellen

Ardesch
waterwonen

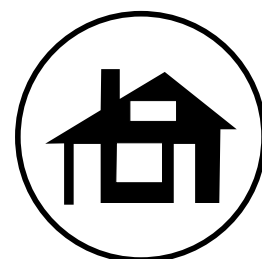
Ambacht & passie

Comfortabel wonen op het water met lage woonkosten is een luxe waar Ardesch-eigenaren volop van genieten. Een Ardesch wordt dan ook met veel aandacht gebouwd. De duurzame kwaliteit betaalt zich terug in gering onderhoud en laag energieverbruik. Wilt u weten hoe uw gewenste waterwoning een Ardesch kan worden? Bezoek dan onze website.

www.ardeschwaterwonen.nl



Ardesch Waterwonen is een product van Dijkhuis Aannemersbedrijf



W. VAN DUIN

SCHILDERWERKEN

**LEVERANCIER VAN O.A. HISTOR
EN PROFESSIONELE VERVEN VAN**



Tevens:

• wandafwerking • kleuradviezen • isolatiebeglazing • zonwering

10% korting voor VWZ leden!

Hoofddorppweg 28 • 1058 PC Amsterdam • Telefoon: 020 - 617 04 95 • Fax: 020 - 615 39 06

Vreemde (en niet zo vreemde) vogels in de buurt

Dit jaar laat de lente lang op zich wachten maar wij geven de moed nog niet op! Hier om ons geheugen even op te frissen, deze in het voorjaar van 2012 gemaakte lenteaanzichten.



Dobberen in en om Amsterdam

Hoe leuk is het om in Amsterdam te varen met een bootje? Zó leuk dat een rondvaart door de Amsterdamse grachten al sinds jaar en dag de grootste toeristische attractie van Nederland is. Eerlijkheidshalve moet ik er bij vertellen dat het wat betreft die eerste plaats elk jaar weer stuivertje wisselen is met attractiepark De Efteling. Mensen komen van heinde en verre 'from all over the world' om in Amsterdam door de grachten te varen. En geloof me: Amsterdam is gebouwd om van het water bewonderd te worden.

Woonboot

Voorals je op een ark, een schark, een schuit of weet ik veel wat woont. Dan is het 'hebben' van een bootje helemaal een genot. Je stapt vanaf je huis op en weg ben je. Duur hoeft het niet te zijn. Gewoon een stalen bootje van een meter of vijf-zes met een 6 pk'tje erop heb je al voor circa 1500 euro. Als je zo nodig een poshe boot wilt, dan is het een ander verhaal. Met zo een bootje haal je, afhankelijk van hoeveel mensen erop je boot zitten, gemakkelijk 10 of 15 km p/u terwijl je in Amsterdam bijna nergens harder mag dan 7. Benzinetankje vol en ontluchtingsknopje open, koeltasje met gezelligs mee en dobberen maar.

Havengeld

Voordat je gaat varen moet je even op de Schinkelsluis bij het kantoortje langs om je binnenhavengeld vignet van Waternet te halen. De prijs van dit stickertje op je boot is dit jaar meer dan verdubbeld om de noodlijdende gemeentekas wat te spekken: 58 euro per strekkende meter. Een bootje van 6 meter kost dan $6 \times 58 = 348$ euro voor een heel jaar vaarplezier. Je krijgt er een gratis plattegrond van het Amsterdamse vaarwater bij, een echte vaarkaart.

Vuilnis

Als schipper neem je altijd een plastic boodschappentas mee of een emmer. Daar gaat ál het afval in. Niets

overboord, zelfs het organische afval niet. Ook de sigarettenpeuken niet, daarvoor gebruik je een leeg bier- of colablikje voor met een bodempje water erin.

Regels

Enige kennis van het vaarreglement is wel handig. Varen doe je aan de rechterkant en je mag links en rechts inhalen. Rechts heeft net als in het gewone verkeer voorrang, beroepsvaart altijd en je hebt als schipper de verplichting om in alle gevallen een aanvaring te voorkomen als dat kan. Gouden tip: bij twijfel is er gevaar.

Vaarbewijs

Een vaarbewijs hoeft je niet te hebben voor een dergelijk bootje. Dat hoeft pas als je een boot bestuurt die harder kan dan 20 km p/u of een boot die langer is dan 15 meter. Laat de stress en het 'druk-druk-druk' gedoe thuis, want je gaat toch nergens heen en het verpest je dag. Als je rustig vaart geniet- en zie je veel meer en het is totaal ongevaarlijk.

Drink and drive

Een drankje en varen vormen een biotoop, maar kijk uit schipper. Alcohol controles op het water zijn er zelden. Als er ernstige dingen gebeuren of als je domme dingen doet laat de politie je blazen. Sinds een paar jaar gelden dezelfde normen voor het water als op de openbare weg. Meer dan 0,5 promille en je bent de sigaar. Dat kan je je rijbewijs voor je auto kosten!

Weer en wind

Neem altijd 'iets warms' mee en klee je niet te optimistisch, zelfs niet als de kraaien van het dak vallen. Op het water is het altijd frisser. 's Avonds koelt het al vroeg af op de grachten omdat door het smalle vaarwater en de hoge gebouwen daar de zon al rond een uur of vier niet meer schijnt.

Wind

Check vooraf altijd hoe de wind staat en hoe hard die waait. Als het 20 graden is en er is geen wind dan vaar je heerlijk. Als het 28 graden is en er staat een behoorlijk windje dan is het al gauw fris. Als je wat handiger wordt dan bepaal je de route aan de hand van de wind. Zorg er voor dat je laat in de middag op weg naar huis zoveel mogelijk de wind in de rug hebt. Tegenwind of niet, dat maakt met varen een wereld van verschil qua gevoelstemperatuur en vaargenot.

Donker

Varen in het donker is helemaal het summum. Helaas kan dat, zelfs in de zomer op mooie dagen, slechts enkele dagen per jaar zonder dikke jas. Je moet op je



bootje dan wel verlichting voeren, een rondschijnend wit licht volstaat. Hoe mooi is dan de stad in het donker met al zijn lichtjes en zelfs verlichte bruggen!

Zo veel

Amsterdam heeft bijna 1300 bruggen, 165 grachten en 350 km vaarwater. Speciaal voor ons: er liggen ongeveer 2500 woonboten in de stad. Het is heel leuk om een woonbotenroute te doen en te kijken hoe en waar andere mensen op het water wonen.

Volgende keer in 'Dobberen in en om Amsterdam, deel 2': bezienswaardigheden vanaf het water en vaarroutes die de moeite waard zijn.

Deze column is geschreven door Herman Debrot. Als zoetwater kapitein vaart hij al tien jaar in en om Amsterdam. In een goede zomer soms wel 600 uur!

Herman: Ik ken elke steen in elke kade!



SEDW: NIEUWE VERZEKERING VOOR DRIJVENDE WONINGEN



De beste en voordeligste verzekering voor uw woonark!

Voor bezitters van goed onderhouden woonarken hebben wij een nieuw verzekeringsproduct! **De Drijvende Woning Verzekering**. Deze unieke verzekering kent een zeer **complete dekking** tegen een **zeer scherpe premie**.

Afhankelijk van factoren als de bouwaard, het bouwjaar, de waarde en de ligging van de woonark wordt een **unieke premie** vastgesteld. Dit speciale tarief geldt voor woonarken tot 20 jaar oud.

Voor een verzekering voor een nieuwe woonark (betonnen bak) met een **herbouwwaarde van € 200.000,--** geldt bijvoorbeeld een **jaarpremie van slechts € 250, --** (excl. 7,5 % assurantie-belasting). De premie verschilt per regio.

De pluspunten van deze verzekering:

- Zeer scherpe premie (gebaseerd op uw situatie).
- All-In dekking inclusief glas, transport en aansprakelijkheidsrisico.
- Gevolgschade eigen gebrek (tot 25 jaar) is verzekerd.
- Ook dekking voor schade door zinken en aanvaring.
- Meerpalen, loopbruggen, steigers en schuurtjes zijn meeverzekerd.
- Extra korting door vrijwillig het eigen risico (standaard € 50,-) te verhogen.
- Pakketkorting bij meerdere verzekeringen.

Uw drijvende woning goed en betaalbaar verzekeren?
Bel voor een vrijblijvende offerte **072 – 540 84 90**, ga naar **www.sedw.nl**
of gebruik onderstaande antwoordcoupon.

SEDW Alkmaar Antwoordnummer 68 1800 VB Alkmaar - www.sedw.nl - info@sedw.nl - 072-5408490

Antwoordcoupon

Ja, ik wil besparen op de premie van mijn woonarkverzekering:

☐ **Stuur mij een offerte.** ☐ **Neem contact met mij op.**

Naam:

Adres: Postcode/Woonplaats:

Telefoonnummer: E-mailadres:

Bouwaard woonark: ☐ Beton ☐ staal Opbouw: ☐ Hout ☐ anders:

Soort dakbedekking: Onderhoudsituatie: uitstekend / goed / matig / slecht

Herbouwwaarde ark: € Nieuwwaarde inboedel: €

Bouwjaar:

Nu verzekerd bij: Tot:/...../20.....

Stuur deze antwoordcoupon naar: SEDW Alkmaar Antwoordnummer 68 1800 VB Alkmaar. U kunt de gegevens ook mailen naar: info@sedw.nl

Duurzaam Vervoer Delen komt echt van de grond

Wie de jaarvergadering van de VWZ bijwoonde weet het al: Han Hoonakker heeft ons verteld dat het initiatief binnenkort van start gaat – en heeft uit de doeken gedaan hoe hij en mede-initiatiefnemer Gerben Schoorl dat voor elkaar gaan krijgen. Hun geheim: gefaseerde invoering in plaats van alles in één keer uit de grond stampen.

Wie de jaarvergadering van de VWZ bijwoonde weet het al: Han Hoonakker heeft ons verteld dat het initiatief binnenkort van start gaat – en heeft uit de doeken gedaan hoe hij en mede-initiatiefnemer Gerben Schoorl dat voor elkaar gaan krijgen. Hun geheim: gefaseerde invoering in plaats van alles in één keer uit de grond stampen.

De clou is dat we hier in de buurt kunnen beginnen met het delen van onze eigen auto's onderling. Wie een (tweede) auto heeft die niet altijd gebruikt wordt, kan deze auto beschikbaar stellen aan anderen. Dit komt ten gunste van anderen in de buurt die geen auto hebben, of die incidenteel behoefte hebben aan een ander soort auto dan het eigen exemplaar.

Wat dit idee zo mooi maakt is dat er al organisaties bestaan die de hele administratieve infrastructuur hebben opgezet. Een van die organisaties is MyWheels en een ieder kan er lid van worden, al moet je wel een borg

storten als je auto's van MyWheels wil kunnen huren. Het leeuwendeel van de auto's is eigendom van andere leden die hun auto beschikbaar stellen, maar de organisatie zelf heeft ook een aantal auto's in bezit. Alle vraagstukken met betrekking tot verzekering, kostenvergoeding, facturering, wanneer wel en wanneer niet enzovoorts zijn al in hun systeem opgenomen.

Eigen kring

Han vertelt dat het zelfs mogelijk is om ons eigen groepje af te zonderen van de hele meute van MyWheels, zodat de auto's uit 'onze' stal alleen gehuurd kunnen worden aan 'onze' MyWheels leden. Op die manier realiseren we binnen de grotere MyWheels gemeenschap precies die functionaliteit die Han en Gerben oorspronkelijk voor ogen hadden. Voor iemand die vaak zijn of haar auto wil verhuren kan het echter juist aantrekkelijk zijn om dit ook buiten de kring te doen. Het systeem maakt alles mogelijk.



CAPAAN & FALKEISEN

Scheepsmakelaardij

taxaties maritiem advies makelaardij
beëdigd taxateurs

Overdiemerweg 18
1111 PN Diemen
telefoon 020 4700800
fax 020 4700801
mobiel 06 55712142
e-mail: info@cafa.nl
internet: www.cafa.nl

CAP BOAT SERVICE
sinds 1973



WATER
WONEN



Het is zelfs mogelijk dat binnen zo'n gesloten groep de borgeis kan vervallen of tenminste iets soepeler kan worden, al kan je je afvragen of dat echt wijs (of nodig) is. Als regelmatige huurder van de deelauto's kan je de borg (bij MyWheels € 250) ook als een soort investering in goedkoper auto'bezit' beschouwen, want de prijzen voor het gebruik van de deelauto's horen uiteraard mee te vallen en dat klopt ook. MyWheels is een coöperatief bedrijf zonder winstoogmerk. Als je op hun website gaat kijken, zie je dat je hun tarieven in vergelijking met die van commerciële (ver)huurbedrijven een habbekrats kunt noemen.

Deelname

Inmiddels zijn er tien à vijftien buurtgenoten die zich definitief hebben aangemeld voor deelname. Van de ongeveer 120 mensen die tijdens de wervingscampagne werden geïnterviewd heeft bijna de helft interesse getoond, maar daarvan zijn velen die nog even koudwatervrees hebben. De koppeling met MyWheels trekt hopelijk een aantal van hen over de streep als zij zien dat het systeem in werkelijkheid ook echt werkt.

Dat je deel kan nemen zonder per se verhuurder te worden, maakt het ook makkelijker om buurtgenoten aan het idee te laten wennen.

Volwassen worden

Het autodelen via de bestaande en gebruiksvriendelijke infrastructuur van My Wheels is een eerste stap, waarna verder gewerkt wordt aan realisatie van andere wensen. Een van de eerste doelen is het laten afzetten van tenminste één gereserveerde parkeerplek waarop een auto van MyWheels zelf permanent gestald is. Dat werkt prettig voor de logistiek: een huurder van die auto hoeft er nooit naar te zoeken. Maar even belangrijk is het psychologische effect op buurtbewoners (en anderen!) die er langslopen en zien dat er hier in de buurt iets met vervoer aan de hand is.

Volgende stappen zijn

- het opnemen in het assortiment van alternatieve middelen die buurtgenoten al in bezit hebben, zoals

- busjes, aanhangwagens, bakfietsen, bestelauto's, scooters, boten, vlotten, ladders en wat dies meer zij,
- het maken van afspraken met verhuurbedrijven voor het permanente stallen van duurzame auto's hier in de buurt zodat bewoners geleidelijk inzien dat ze echt g'dag kunnen zeggen tegen hun eigen boliden,
- het maken van nadere afspraken over het beschikbaar stellen van specialistische vervoermiddelen van divers allooi op afroep en tegen gunstige tarieven (denk onder meer aan elektrische fietsen, segways en bescheiden vrachtauto's)
- uiteindelijk het in groten getale kwijtraken hier in de buurt van auto's in eigen bezit.

Gadgets

Leuk aan het systeem van MyWheels (en andere deelauto-bedrijven) is dat de auto's van de organisatie zelf met een extra boordcomputer zijn uitgerust die op afstand geprogrammeerd kan worden. Tijdens het reserveren van je auto wordt een code van je (OV- of andere) chipcard doorgegeven aan de auto zodat je bij aankomst in zijn buurt meteen erkend wordt. Als ik het goed heb begrepen, is een sleutel niet eens nodig - je rijdt gewoon weg en zodra je ergens parkeert en de auto verlaat gaat-ie weer vanzelf op slot. Tovenarij! Auto's die buurtbewoners voor deelgebruik opgeven kunnen hier ook mee uitgerust worden, maar de prijs is pittig en in zo'n compacte buurt als de onze is het misschien net zo handig om gewoon langs de boot van de eigenaar te lopen om de sleutel op te halen.

Binnenkort delen initiatiefnemers Han en Gerben en Aukje, die zich recent bij het project heeft aangesloten, een flyer uit waarin het hele idee nader uiteengezet wordt.

Dave

Wie voor kwaliteit kiest ...



Spruyt 
ARKENBOUW
Windas 6, 8441 RC Heerenveen
Bel vrijblijvend voor informatie: 0513-671284



Vrouwen van een bepaalde leeftijd

Veertig, ik word bijna veertig jaar. Het is maar een getal, toch? Of toch niet?

Onwillekeurig komen er gedachten in mij op, gedachten over vrouwen van een bepaalde leeftijd. En wat die wel of niet kunnen en mogen doen. Bijvoorbeeld: hoe sexy mag je nog zijn als je veertig bent? Hoe kort mag de rok zijn? En mag je nog twee staartjes dragen, of is dat echt niet meer acceptabel? (of was dat eigenlijk al tien jaar zo?)

Nu heb ik twee jonge kinderen; dat veranderde al enigszins het beeld dat mensen van je hebben. Een moeder gedraagt zich kennelijk anders dan een vrouw. En nu dus een moeder van twee jonge kinderen, die binnen afzienbare tijd ook nog eens veertig wordt.

Twintig jaar geleden was het eigenlijk onvoorstelbaar voor me dat ik ooit veertig zou worden. Maar dat niet alleen, ik had ook een heel duidelijk beeld bij wat een vrouw van veertig nog aan kon trekken en hoe ze zich diende te gedragen. Ik kan je één ding vertellen, ik denk daar nu heel anders over... en dan ben ik, denk ik, nog vrij streng voor mezelf: geen decolleté tot mijn navel (omdat er weinig te zien is), rokken net boven de knie (staat gewoon het mooist bij mijn figuur) en andere oneffenheden worden meestal verhuld in ruimvallende kleding. Althans, wanneer ik thuis ben met de kinderen, maar ik dans ook nog, salsa nog wel.

Sinds kort ga ik af en toe weer uit. Heerlijk, moet ik toegeven. Lekker de hele avond op de dansvloer staan en sommige in slaap gevallen spieren weer wat bewe-

ging gunnen. Wanneer ik uitga, trek ik andere kleding aan, niet heel overdreven hoor, maar wel wat strakker, een beetje bloter en misschien wel wat blingbling. De tijden zijn veranderd; waar je twintig jaar geleden met veertig echt wel aan de 'verkeerde' kant van je leeftijd was beland, is dat nu toch zo'n tien jaar opgeschoven (wat een meevaller voor mij!).

Maar de laatste keer dat ik uit was, vroeg ik me af of ik nog wel sexy gevonden wil worden. Ik werd door een man te dansen gevraagd (en nee zeggen doe je dus niet), die vervolgens verlekkerd naar het strakke truitje dat ik aan had zat te gluren en me vooral veel rondjes liet draaien, zodat ook mijn kont aan zijn onderzoekende blik kon worden onderworpen. Waarna, als klap op de vuurpijl, mij toegefluiserd werd, dat ik echt

alles heb, wat een vrouw moet hebben. Nu kan ik je uit betrouwbare bron vertellen, dat dit écht niet het geval is. Maar goed, je snapt het al, nadat ik ontsnapt was aan deze blikken, drong weer de vraag aan me op: hoe lang mag je nog sexy zijn en nog belangrijker: hoe lang wil je nog sexy zijn?

Ik heb besloten dat ik het feit dat ik veertig word nog niet laat meetellen in mijn kledingkeuze, althans, niet meer dan toen ik negenendertig werd. En dat ik mijn man af en toe zal raadplegen... of dat ook een juist advies oplevert, laat ik in het midden.

Renate



Klein hoekje

Een paar weken geleden is een bizar ongeluk gebeurd op steiger 5. Er ligt daar een supermoderne nieuwe boot aan de walkant, die in de afgelopen maanden steeds meer vorm en inhoud heeft gekregen. Aan de tuin zijn ze nog niet toegekomen; niet vreemd met het weer van de afgelopen maanden. Het sneeuwde verdikkie vandaag alweer!

Daardoor staat er ook nog steeds geen tuinhek. Geen probleem, zou je zeggen. Maar een paar weken geleden probeerde iemand de parkeerplaats recht ertegenover te verlaten. Zou moeten kunnen, denk je. Maar kennelijk was de auto een automaat en was de bestuurder even met zijn (of haar) aandacht bij iets anders (verkleumde handen, krabben aan de binnenkant, mobiel zoeken of wat dan ook) en gleed zijn of haar voet van het rempedaal zo naar het gaspedaal. Deze bestuurder was dan ook zo verbijsterd, dat er niets meer aan te doen was. In volle vaart schoot de auto naar voren, dwars door de tuin en kwam tot stilstand met z'n bumper in de ruit van de gevel geprangd, een metertje over het water.

Dan is het toch wel weer fijn om verzekerd te zijn. Alles is inmiddels geregeld. De bewoners hebben van het ongeluk zelf niet eens iets gemerkt, want die waren op vakantie. Al met al, best bizar.

Ellen

Fotografie: Mariëtte Smit



Nieuwe ligplaatsen in Amsterdam?

In het lentenummer van het blad van Nuon zien we een kort item staan over een nieuw ontwikkelingsproject dat in de Houthavens zou worden ontplooid. Het idee behelst een integrale leefbuurt met woningen, winkels, kantoren en nog meer, waaronder zeventig ligplaatsen voor woonboten.

Het vooruitstrevende ontwerp bevat ook stadswarmte en -koude waarbij thermische energie uitgewisseld wordt met de industrieën op het naburige terrein Westpoort. Ook milieuvriendelijk in de plannen is het idee dat de bewoners binnen loopafstand van hun baan zouden wonen. Het plaatje dat in het blad verscheen doet de boel er echter nogal megalomaan uitzien, waarbij de zichtbare ligplaatsen in gebruik lijken te zijn door recreatievaartuigen. Van de LWO begrijp ik dat de 'woonboten' in feite drijvende huizen zouden zijn, die je inclusief erfpachtcanon voor een pittig prijsje zou kunnen kopen. Volgens het Nuon-blad zou de constructie al dit jaar beginnen en in de volgende jaren in fasen uitgevoerd worden, om in 2020 afgerond te zijn. Ook van de LWO hoor ik echter dat de plannen gestrand zijn, zo niet definitief afgeblazen. Dit zou kunnen komen omdat IJburg geen onverdeeld succes is gebleken. Mij is het in ieder geval niet duidelijk waarom mensen echt in zo een cruiseschip aan wal willen leven.



Lentekriebels

Het is lente. Ja, echt waar, officieel is het lente. Nu ja, het is 21 maart en daar is gelijk alles mee gezegd. Op het journaal vanavond zagen we foto's van paarden in een sneeuwbus en krokussen die door een laagje sneeuw heen piepen. Van enig lentegevoel is totaal geen sprake. Op de fiets bevroren mijn oren nog en zonder wanten is ook nog niet prettig. De nieuw aangeschafte garderobe met zachte kleurtjes en fijne breisels hangt treurig in de kast, onaangeraakt, kaartjes er nog aan.

Laarzen worden er gedragen en dikke wollen jassen. Het is zelfs zo erg dat ik voor het eerst snap dat mensen Uggs dragen, die spuuglelijke maar zeer comfortabele en vooral warm uitziende sloffen, waarvan het geaccepteerd is dat je ze ook buitenshuis draagt. Ik heb ze niet en hoop, nee eis, dat het weer zodanig opknapt dat ik ze ook niet nodig zal hebben! In ieder geval tot december van dit jaar.

Ik wil leuk, luchtig en licht en niet alleen qua kleding; ik wil de lentekriebels voelen en opruimwoede krijgen. Uit de winterholletjes gekropen allemaal en naar buiten! De burens weer eens zien en gewoon vrolijk worden van een zonnetje dat even op je wangen schijnt.

Wie weet... misschien volgende week? Ik blijf hopen. En tot die tijd? Tot die tijd, draai ik de kachel maar weer een graadje hoger en droom ik van vakantie in warmere oorden.

Renate



Colofon

De VWZ Nieuwsbrief is een uitgave van de Vereniging Woonschepen Zuid. De redactie neemt echter de volle verantwoordelijkheid op zich voor alle inhoud in de Nieuwsbrief, met uitzondering van stukken die expres op verzoek van het VWZ-bestuur worden geplaatst en als zodanig worden bestempeld. In de overige artikelen geuite meningen hoeven niet per se door het VWZ-bestuur gedeeld of ondersteund te zijn.

Redactie

- Dave Schmalz, Ellen Walthuis, Helga van Wegen, Renate Schoenmaker. Met medewerking van Herman Debrot, Roland Postma en Mariëtte Smit.
- Vormgeving: Susan Sukkel.

- De VWZ Nieuwsbrief is een uitgave van de Vereniging Woonschepen Zuid.
- Het correspondentieadres van de Vereniging is: Ijsbaanpad 74E 1076 CW Amsterdam
- website: www.vwz-amsterdam.nl
- e-mailadres redactie: nieuwsbrief@vwz-amsterdam.nl
- e-mailadres bestuur: vwz-bestuur@vwz-amsterdam.nl
- e-mailadres website: website@vwz-amsterdam.nl
- e-mailadres Lieve Wilbert: wilbert@vwz-amsterdam.nl

- Voor commerciële advertenties kunt u contact opnemen met: Dave Schmalz Ijsbaanpad 62E, 1076 CW Amsterdam E-mailadres: dave@vwz-amsterdam.nl

Kleine advertenties van VWZ-leden zijn gratis.

En de winnaar is ...!

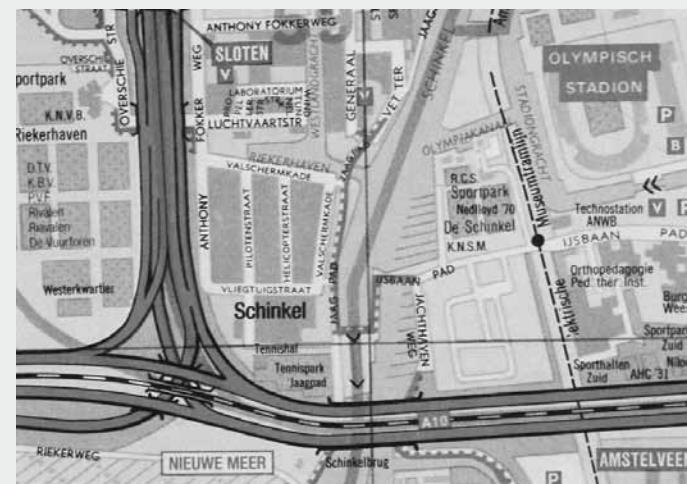


Als je alleen deze kant op kijkt, kun je je inderdaad in een natuurreservaat wanen!

Kort na het verschijnen van ons decembernummer kregen we onderstaand e-mailbericht. Zoals u ziet wordt daarin het juiste antwoord op de prijsvraag van het najaarsnummer met een uitermate hartverwarmend verhaaltje vergezeld. Lees maar, dit was net echt het soort reactie dat we hoopten te ontlokken!

Dit stukje vonden we zó leuk dat we Herman hebben uitgenodigd om zich bij het Nieuwsbrief team in de hoedanigheid van gastschrijver te voegen. Tot ons vreugde heeft hij de uitnodiging aanvaard en elders in dit nummer treft u zijn eerste bijdrage aan.

De redactie



Dit beeld uit een Falkplan van de jaren '80 laat zien dat het perceel heel lang groen is geweest!

Geachte redactie,

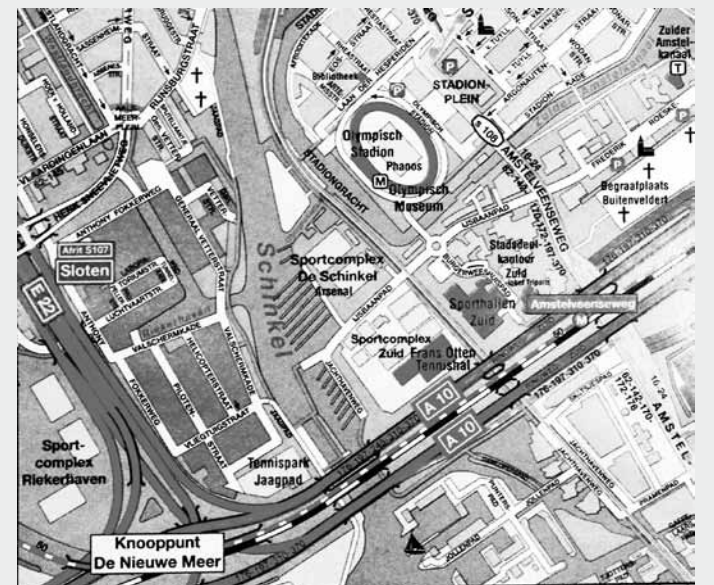
De vorige 'prijsvraag' is mij volledig ontschoten, anders had ik zeker eerder gereageerd.

Een tiental jaren geleden reed ik vaak met de auto langs het door jullie bedoelde driehoekje natuur van West naar Almere via de Coentunnelweg (heet eigenlijk Einsteinweg). Mijn dochter was toen twaalf of zo en we vermaakten ons in de auto met fantasie verhalen. Dat woest begroeide stukje land met natuur en een meertje was vaste prik.

We zouden daar een ondergronds huis bouwen vanwege het fijnstof van de snelwegen, elke dag zwemmen in ons eigen meertje, vissen vangen in ons eigen meertje, een varken houden voor het vlees en een stukje ontginnen om groente te kweken. Een echt autarkie-gedachte dus.

Omdat we in onze fantasie niet geloofden dat het nooit waarheid zou worden noemden we het altijd 'DROOM-LAND'. Als ik er langs rijd moet ik nu nog steeds regelmatig denken aan 'droomland' dat wij gekscherend altijd verheerlijkten als de mooiste plek op aarde om te wonen.

Groet, Herman Debrot.
Ijsbaanpad 64F



Een recenter kaartenboekje laat het meertje ook zien maar dat was er al vanaf het begin.

Zakkenzaak

Het blijft mij maar opvallen dat onze maatschappij vreselijk veel plastic produceert dat voor eenmalig gebruik bestemd is. Wie er even bij stilstaat, kan bedenken dat dit geen goede zaak is. Een gevoel van machteloosheid maakt zich echter snel van mij meester: alles wat je koopt of via de post krijgt zit ermee omwikkeld!

Recyclen

Gelukkig zijn er manieren om onze plastic voetafdruk op de aarde kleiner te maken. Eén ervan is het gescheiden weggooien van afgedankte plastic verpakkingen. Het gemeentelijk afvalbedrijf werkt hieraan mee door speciale afvalbakken her en der (vooral bij winkelcentra) neer te zetten waarin je plastic afval kunt deponeren. Er zijn wel restricties aan: het afvalbedrijf heeft geen zin om de bruikbare soorten plastic uit jouw afval te pluizen. Daarom is het nodig dat ze door de zak heen kunnen kijken om te controleren of deze geen ‘foute’ soorten plastic bevat. Dus moeten we transparante zakken gebruiken. Deze zijn op het afvalpunt aan de Henk Sneevlietweg gratis te verkrijgen. De zakken zijn grotendeels doorzichtig maar bevatten opgedrukte informatie over wat er wel en wat er niet in hoort te gaan. Als je je plastic afval in één van deze zakken doet, kun je de zak gewoon aan de straat zetten en wordt hij op de gebruikelijke dagen opgehaald.

Plastic dat via deze route weg wordt gedaan, kan worden gebruikt om nieuwe artikelen te maken, wat de consumptie van aardolie en diverse andere hulpbronnen helpt te verminderen. Een klein minpunt is dat deze zakken zelf erg groot zijn – maar ik neem aan dat je ze niet per se hoeft vol te proppen om ze weg te doen.

Hergebruiken

Voor diverse huishoudelijke doeleinden is het eigenlijk volstrekt zinloos om plastic zakken te kopen. In je brievenbus krijg je dagelijks poststukken in allerlei formaten en deze zijn bijna altijd in een plastic huls verpakt. In de meeste gevallen is het mogelijk om deze hulzen te verwijderen door ze langs een van de naden uit elkaar te trekken; zodoende hou je bijna altijd een bruikbare plastic zak over.

Het is een leuk idee om je kinderen dit te leren. Die vinden het leuk om zich zo’n manuele vaardigheid eigen te maken en tegelijkertijd is het een speelse manier om hun milieubewustzijn te ontwikkelen. En er is geen man overboord als het leerproces even duurt, want de hulzen die ze verknoeien zou je toch weggooien!

Omdat deze hulzen via een nagenoeg steriel proces vervaardigd worden, zijn de zakken geschikt voor gebruik met levensmiddelen. Ze zijn bijvoorbeeld perfect om het uitdrogen van nog niet gebruikte groenten (denk aan een halve bloemkool) en dergelijke tegen te gaan. Kleinere exemplaren kunnen desgewenst als boterhamzakje gebruikt worden.

Dave



De zakken zijn even groot als mijn koelkast, maar de instructies zijn wel nuttig!



Grootse inkoopactie zonnepanelen met succes afgerond

Dit soort acties zijn een begrip geworden in onze buurt, grotendeels dankzij het energieke optreden van onze buurman Christiaan Brester. Inmiddels heeft Christiaan een manier gevonden om zijn activiteiten een commerciële wending te geven, met zijn stroomverdelers die het collectieve aanschaffen van zonnepanelen voor bewoners van flatgebouwen aantrekkelijk maakt (zie artikel decembernummer).

Door de terugverdientijd van minder dan zeven jaar, zie je op steeds meer daken zonnepanelen verschijnen, maar Christiaan is al jaren actief op het terrein van duurzaamheid. Het Ijsbaanpad was vijf jaar geleden een van de eerste buurten in Nederland met een collectieve inkoopactie. Wat toen van start ging heeft ertoe geleid dat nu ongeveer een derde van onze buurtgenoten gebruikmaakt van zonnestroom.

In de afgelopen weken is Christiaan druk bezig geweest met z’n vijfde collectieve inkoopactie. Inmiddels zijn het niet alleen meer buurtgenoten die profiteren. Van Den Bosch tot Zwolle stromen de aanmeldingen binnen. Voor onze buurt handelt Christiaan een zeer kleine marge, als bijdrage in de organisatiekosten. Zó hebben meerdere buurtgenoten in de recente actie deelgenomen, tegen (bijna) kostprijs.

Het leek erop, dat het eerste kwartaal van 2013 het perfecte moment was om zonnepanelen aan te schaffen. Christiaan: ‘De subsidiepot is nu nog gevuld en het is natuurlijk zonde om daar geen gebruik van te maken. Bovendien was de aanschafprijs voordelig, omdat de EU-importheffing nog even niet van start was gegaan – en verder zijn de installatiekosten la-

ger dan ooit door de tijdelijke BTW-verlaging naar 6%.’ Uniek aan deze collectieve acties is dat als je samen als groep opgeeft, je nog een extra korting op de installatie krijgt. ‘Verduurzaming heeft veel sociale kanten en op deze manier word je aangemoedigd om ook je burens erbij te betrekken.’

De oorspronkelijke actie is inmiddels afgesloten, om de grote bestelling de deur uit te krijgen vóór de

komst van de EU-importheffing op 25 maart. Christiaan blijft echter doorgaan en je kunt meer over panelen te weten komen via de website van zijn bedrijf (www.zonnestroomverdelers.nl). Daar vind je ook download-links voor alle benodigde documenten en contactinformatie voor het geval je nog nadere vragen hebt en een prijsopgave wilt voor een systeem.

Nu Christiaan zich als bedrijf voordoet moeten we uiteraard de gebruikelijke waarschuwing geven: dat het verstandig is om rond te snuffelen om de mooiste deal te vinden. Als je ergens een aanbieding met een betere prijs / kwaliteit vindt, laat het ons weten! Wedden dat we geen inzendingen krijgen ...

Dave





KWALITEITCASCO'S VOOR DE ARKENBOUW!

Productieadres (alleen op afspraak):
Loswal
7772 TT Hardenberg

Correspondentieadres:
Schoenerstraat 7
8301 AV Emmeloord
Tel: 0527 252278
Fax: 0527 252277

E-mail: info@betoncasco.nl



Al 40 jaar dé woonbotenmakelaar

Wij zijn de eerste beëdigde en tevens gecertificeerde
woonbotentaxateur van Nederland, actief door het hele land.

Taxeren ➤ Scherpe tarieven en kritische inspectie.

Verkopen ➤ Vooraf advies, vrijblijvend en kosteloos.

Werkwijze ➤ Wij maken samen met u een plan van
aanpak en werken op basis van 'no cure
no pay'. U betaalt alleen bij verkoop.

Willem Fenengastraat 28 | 1096 BP Amsterdam
tel 020 - 46 809 40 | fax 020 - 46 879 19
info@woonboot.nl | www.woonboot.nl



Hans Kok

Jon Kok



Voor meer informatie
ga naar www.woonboot.nl.
Tot ziens!



Noord Holland Verzekeringen,
de specialist op het gebied van
woonarkverzekeringen en hypotheek.

Betaalt u nog steeds te veel premie voor uw verzekeringspakket?

Steeds vaker wordt er teveel betaald voor woonarkverzekeringen. Wij van Noord Holland Verzekeringen hebben besloten daar iets aan te doen. Bij ons kunt u al een uitgebreide woonarkdekking sluiten vanaf 3 promille en de meest uitgebreide dekking al vanaf 3,35 promille. Ook kunt u profiteren van hoge kortingen op uw totale verzekeringspakket.

Maak nu vrijblijvend een afspraak en profiteer ook van de voordeligste woonarkverzekering van Nederland. De woonark wordt door ons gratis geïnspecteerd. Wilt u meer informatie dan kunt u altijd contact met ons opnemen. Wij zijn te bereiken op telefoonnummer 072-5402488 of vul onderstaande coupon in.

Meer weten?

Ik wil graag een vrijblijvende afspraak maken om mijn voordeel te laten berekenen door een adviseur van NHV Verzekeringen.

De heer/mevrouw
Adres
Postcode/woonplaats
Telefoonnummer
Ik ben momenteel verzekerd bij:
Maatschappij
Polisnummer

Woonarkhypotheek met "laagste rente garantie"

Wanneer u een hypotheek nodig heeft, wilt u zeker weten dat u nu en in de toekomst verzekerd bent van de laagst mogelijke maandlasten. Dit kan met de NHV "laagste rente garantie"

Ook voor het oversluiten van uw huidige hypotheek kunt u NHV Verzekeringen om advies vragen.

Overtuig uzelf van onze lage rentes en zie hoeveel wij voor u kunnen besparen. Maak nu vrijblijvend een afspraak voor een gratis offerte.

Wilt u meer informatie, dan kunt u altijd contact met ons opnemen. Wij zijn te bereiken op telefoonnummer 072-5402488 of vul de onderstaande coupon in.

Meer weten?

Ik wil graag een vrijblijvende afspraak maken om mijn voordeel te laten berekenen door een adviseur van NHV Verzekeringen.

De heer/mevrouw
Adres
Postcode/woonplaats
Telefoonnummer
Mijn huidige hypotheek loopt via:
Bank
Rente
Rente vastperiode

NHV Verzekeringen | Arcadialaan 40 | 1813 KN Alkmaar | Telefoon: (072) 540 24 88
Fax: (072) 540 14 64 | e-mail: info@nhvadvies.nl | www.nhvadvies.nl

Droomt u er ook van uw eigen woonark te bouwen?

Aarzel niet en maak kennis met ABC Arkenbouw.
Al 15 jaar specialist in het bouwen van woonarken.
Van klein tot groot, van modern tot klassiek en
alles wat daar tussen zit.

Kwaliteit voor ieders budget

Door het efficiënte bouwproces bouwen we zeer snel.
Hierdoor bouwen wij voor ieders budget maar altijd
kwaliteit tot in detail.



- Volledig vrije indeling van alle verdiepingen
- 15% energiebesparing door uitstekende isolatie
- Tot in de puntjes verzorgde afwerking
- Oplevering met Vereniging Eigen Huis
- Politiekeurmerk Veilig Wonen



ABC Arkenbouw

Drijvende kracht achter uw woonwens

Bezoekadres: Griend 3, 8321 MN Urk, T 0527 201345

Kijk voor inspiratie op www.arkenbouw.nl