



**Gratis boekje
Gemeente-
monumenten**

pagina 8



**Wij Krijgen
Kippen schaalt
op!**

pagina 12



**Stadionplein
op de schop**

pagina 18



**Wij krijgen een
heuse ruilkast
in de buurt!**

pagina 21

"Ons" Olympisch Stadion: de Coolste Baan van Nederland!

U heeft er ongetwijfeld iets van gemerkt: in de maand februari kon heel Nederland schaatsen in het Olympisch Stadion, met als hoogtepunt de nationale kampioenschappen op de schaats.

Maar atletiekvereniging Phanos was natuurlijk niet blij met dit schaatsevenement, want de atleten werden voor enige tijd verdreven uit het stadion. Om enige compensatie te bieden, werden om de hardloopbaan rond de voetbalvelden van Arsenal hekwerken geplaatst zodat alleen Phanosleden de baan konden gebruiken, gescheiden van de voetballers en hun publiek.

Op hun hardloopbaan in het stadion werd een ijsvloer gecreëerd en zo ontstond een 400m lange schaatsbaan, geschikt voor de nationale wedstrijden. Voor de jongste recreanten werd op het middenveld een baantje ingericht. Ook koek en zopie ontbrak niet. Alles bij elkaar een groot succes: uit alle hoeken van Nederland kwamen de schaatsers er op af!



De Olympische vlam gekiekt vanaf de speelplaats aan het Ijsbaanpad. Onder deze omstandigheden duurt de opname een kwart- of zelfs een halve seconde en de dansbewegingen van de vlam fuseren tot een lichtwolk.

En dan te bedenken dat de stadsdeelraad Zuid begin 1995 besloot tot sloop van het Olympisch Stadion, waar in 1928 de Olympische Spelen werden gehouden. Het zou plaats hebben moeten maken voor de bouw van 1250 woningen.

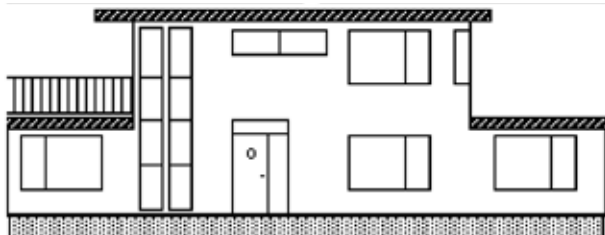
Gelukkig was niet iedereen het daarmee eens. Een aantal belangrijke en invloedrijke personen onder de leiding van Piet Kranenberg (het fietspad langs het de museum-tramlijn is naar hem vernoemd) hebben er voor gezorgd dat dit onzalige besluit werd teruggedraaid. Zij zorgden voor plannen en financiering om het stadion nieuw leven in te blazen.

De renovatie van het door Jan Wils ontworpen stadion werd grondig aangepakt met Andre van Stigt als architect. Het gebouw werd teruggebracht naar zijn oorspronkelijke vorm uit 1928. De lelijke betonnen tribunes, een latere toevoeging om meer bezoekers te kunnen toelaten, werden gesloopt, onder het binnenveld werd een parkeergarage gebouwd en de wielerved werd verwijderd. De ruimtes onder de tribunes werden ingericht

voor allerlei voorzieningen, waaronder sport, wellness, kantoren, een museum en een restaurant. Omdat de wielerved weg is, hebben deze voorzieningen contact met het binnenveld waar vooral atletiek door Phanosleden beoefend wordt.

Tijdens de Olympische Spelen in Sotsji hebben de Nederlandse schaatsers veel medailles behaald. Was er sprake van een gouden medaille, dan werd de olympische vlam van "ons" olympisch stadion ontstoken. Het idee van een olympisch vuur is overigens een Nederlandse "uitvinding". Architect Jan Wils had bij het stadion een toren ontworpen, 46m hoog en om die als het ware te legitimeren, had hij dat vuur bedacht. Deze toren werd het symbool van het stadion en was toen, in 1928, een van verre zichtbaar oriëntatiepunt. Gelukkig houdt de nieuwe bebouwing van het Stadionplein hier rekening mee: de gehele van Tuyl van Serooskerkenweg blijft vrij zicht houden op de Marathontoren.

Helga



Arkon Woonschepen- onderhoud www.arkonbouw.nl

nieuwbouw, verhogen, verlengen,
onderhoud

- voor:
- het bouwen van een nieuwe woonark
 - het nieuw opbouwen van uw huidige casco
 - het verlengen of verhogen van uw huidige woonark
 - het vernieuwen van de buitenwandbetimmering
 - het restaureren of vernieuwen van kozijnen
 - het plaatsen van isolerende beglazing
 - het aanbrengen van afmeervoorzieningen
 - het aanbrengen van een omloop
 - het installeren van rioolpompinstallaties
 - alle voorkomende verbouwingen aan het interieur
 - sanitair gas water elektra CV

Arkon tel. 020-6166651
info@arkonbouw.nl



WarmteVast.nl

*Voor Service en Onderhoud aan uw
Centrale verwarmingsketel.*

- Reparatie van de meeste merken CV ketels.
- 24 Uurs Service.
- Onderhoudcontracten.
- Afstellen, stookadvies en uitleg.
- Technisch installatiewerk.

De voor u bekende Service en Ontzorging !

Uw contactpersoon: **Roelof Thalen**

WarmteVast.nl



06-30978565

Postbus 103
8280 AC GENEMUIDEN



info@warmtevast.nl
www.warmtevast.nl

Het Havenstratterrein

De plannen voor het bebouwen van het Havenstratterrein met woningen tot meer dan 40 meter hoog hebben nogal wat stof doen opwaaien. Er zijn 2000 handtekeningen gezet op de actielijst en op de vergaderingen van de commissie Werken en Wonen van het stadsdeel is door bijna 30 mensen ingesproken. Dat waren gebruikers van het Havenstratterrein, maar ook omwonenden uit de Schinkelbuurt, het Olympisch Kwartier en ons buurtje.

Op 18 december werd het plan in de stadsdeelraad behandeld. Deze keer waren er zo mogelijk nog meer insprekers. De belangrijkste argumenten zijn dat de financiële onderbouwing niet klopt, dat de omwonenden en gebruikers niet adequaat zijn geïnformeerd en de begeleidingscommissie volstrekt genegeerd is, dat hoogbouw niet in de buurt past, dat de milieuproblemen onderschat worden, dat de adviezen van de eigen onderzoeksinstanties in de wind zijn geslagen en dat geen enkele poging is gedaan de gebruikers in te passen. Het gemeenschappelijke verzoek was om pas op de plaats te maken en beter te overleggen met de betrokken partijen.

Een aantal partijen, Groen Links, D66, Vereniging Ons Zuid en Zuid- en Pijpbelangen, stonden open voor de commentaren en stelden vragen aan Egbert de Vries, de portefeuillehouder. Waarom moet het nu op het nippertje door de deelraad? Om op tijd door de gemeenteraad te gaan. Anders zou er vertraging optreden. De Vries heeft op geen enkele manier beargumenteerd waarom dat zo erg zou zijn. Bij het beantwoorden van de vragen nam hij het regelmatig niet zo nauw met de werkelijkheid, wat tot begrijpelijke reacties op de tribune leidde. Maar op de tribune mag je dan op geen enkele manier meer reageren. Dat lukte niet helemaal. Voor D66 telde het lidmaatschap van het college duidelijk meer dan de door hen gestelde constatering dat de communicatie rond dit project gefaald heeft. Ze bleven De Vries steunen. De zaal werd steeds furieuzer door de continue verdraaiingen, wat helaas uitmondde in tumult. Uiteindelijk is de tribune ontruimd. Best laat, na elfen, dus ik was wel blij dat ik naar huis mocht/moest. Uiteindelijk is het voorstel toch aangenomen.

Hierop heeft in januari de begeleidingscommissie, die alleen een kennismakingsgesprek met het stadsdeel had gehad, maar weer het initiatief genomen om een brief te schrijven met het verzoek voor een tweede bijeenkomst en om te vragen hoe het nu verder zou gaan. Op die brief is geen reactie gekomen tot 5 maart. Dat was toevallig precies de dag nadat het investeringsplan door de gemeenteraad

is geloodst en is vastgesteld door het college van B&W. Wederom bewijs dat het met de bestuurlijke openheid en het serieus nemen van de burger nog altijd bijzonder slecht gesteld is.

De begeleidingsgroep Havenstratterrein blijft zich op verschillende manieren hard maken om op z'n minst gehoord te worden. De Vries is uit de lokale politiek gestapt, dus we kunnen met een schone lei beginnen, hoop ik.

Ellen

Meer woningen middensegment *Echo 25-12-13*

ZUID Bij de nieuwbouw op het Havenstratterrein in stadsdeel Zuid komen minimaal bijna 150 huurwoningen in het middensegment; dat is 40 procent van het totaal. En als er meer woningen komen dan het minimum van 366, dan wordt daarvan 70 procent in dit segment gebouwd

daarvan heeft hele hoge huren. Daardoor komen de middeninkomens in Amsterdam er niet tussen op de woningmarkt. En is er ook geen doorstroom mogelijk uit de sociale voorraad en ontstaat scheefwonen: mensen met een te hoog inkomen blijven in een sociale huurwoning. De enige alternatieven voor hen zijn namelijk tot nu toe of kopen of duur huren, met prijzen boven de 1000 euro per maand. D66 vindt het voor Amsterdam zeer belangrijk dat ook middengroepen zich hier kunnen vestigen en kunnen blijven.

Dit heeft de stadsdeelraad van Zuid met het investeringsbesluit voor het Havenstratterrein vastgesteld. Het gebied achter het Haarlemmermeerstation gaat de komende jaren herontwikkeld worden. Naast de Zuidas is dit het laatste gebied in Zuid waar op grotere schaal woningen kunnen komen; daarnaast is er ruimte voor een school, voor een nieuwe tramremise voor de Museumtramlijn en voor bedrijvigheid.

De huren van de huizen in het middensegment vallen tussen 680 (bovengrens van sociale huur) en 950 euro per maand. Het uitgangspunt van het stadsdeel is dat 40 procent van de tenminste te realiseren 366 woningen als middenhuur worden gebouwd, 30 procent als sociale huur, 10 procent dure huur en 20 procent koop, waaronder zelfbouw.

Daarnaast wordt op aandringen van D66 van alle woningen die meer gebouwd worden 70 procent als middenhuurgerealiseerd, en 30 procent als sociale huur.

Wordvoerder Ed Berkhout van D66: 'Op aandringen van D66 komt er in Zuid een flinke hoeveelheid woningen in de categorie middenhuur bij. Deze categorie ontbreekt momenteel in grote mate in Amsterdam; nog geen 10 procent van de woonvoorraad is vrije huur en het grootste deel

Wat drijft u?

Woonbootverzekering met garantie tegen onderverzekering

Het verzekerde bedrag van uw betonnen woonark wordt vastgesteld op basis van een eenvoudige herbouwwaardemeter. Door gebruik te maken van deze waardemeter ontvangt u voor een periode van vijf jaar garantie tegen onderverzekering, ook bij totaalverlies van uw woonboot!

Informeer naar
de voorwaarden
en vraag een
vrijblijvende
offerte aan!



DE ROOIJ & WOLTERS
financiële dienstverlening

scherpe collectieve premie voor VWZ leden

T (0341) 25 1966 E info@drw.nu | www.drw.nu

Kingsday-herrie

Eind maart heeft Mariëtte Smit een gesprek gehad met het stadsdeel over de evenementenvergunning voor Kingsday op het terrein van het Olympisch Stadion op 26 april.

De door de organisatie ingediende aanvraag bevat nogal wat onregelmatigheden, zo staat er bijvoorbeeld in dat ze geen versterkte muziek ten gehore brengen. Ook op de verleende vergunning zijn de nodige op- en aanmerkingen te geven. Maar hij is verleend, dus daar doen we niets meer aan.

In het gesprek heeft het stadsdeel beloofd aanvullende maatregelen te nemen, zoals een set extra boxen achter de basboxen, waarvan de achterkant naar ons dorp was gericht. Hierdoor zou er minder geluid onze kant op komen... Dat gaan we horen, of niet natuurlijk.

Belangrijk is dat het stadsdeel heeft aangegeven dat er nooit klachten zijn geweest, of in ieder geval niet zijn geregistreerd! Dat komt me wel herkenbaar voor. Ik heb ook nooit geklaagd, maar ben gewoon gevlucht.

Er is nu dus een duidelijke afspraak gemaakt over bereikbaarheid van de organisatie tijdens het evenement. Dat telefoonnummer zal worden opgenomen in de bewonersbrief, die nog wordt gestuurd. Het stadsdeel zal controleren of dat telefoonnummer bereikbaar is tijdens het evenement, wat vorig jaar niet het geval was.

Het stadsdeel heeft ook toegezegd diverse keren geluidsmetingen doen tijdens de soundcheck de dag ervoor en tijdens het evenement zelf. Ook zullen er betere afspraken worden gemaakt over de registratie van eventuele klachten die bij het algemene klachtennummer van de gemeente kunnen worden gedeponeerd. Dat telefoonnummer is 14020.

Ellen

Vreemd bootje

Op 1 april 2014 om 15.00 uur zat ik eindelijk eens buiten van de zon te genieten. Er kwam geruisloos, als gevolg van het gebruik van een elektrisch motortje, een bootje vanaf de hoogte van steiger 2 van de Schinkel het rak tussen steiger 2 en 3 invaren. Het bootje viel me op, fijn zo'n geruisloos motortje, en daarna vielen me de mensen erin op. De dame had namelijk een grote bontjas aan en de heer had slechts een korte broek en had zijn bovenlijf ontbloot.

De dame was druk met het bekijken van zaken op haar telefoon. De dame en heer kwamen me in eerste instantie niet bekend voor. Ze voeren het rak in. Meestal hoor je dan kort daarna een verheugde uitroep: "Ha, leuk dat jullie er zijn" of iets van die strekking. Dit keer bleef het stil... heel lang stil. Na een flinke tijd kwamen ze toch terugvaren. De dame bekeek foto's op haar telefoon.

Ik keek het vreemde stel na toen ze het rak uitvoeren en het volgend rak, tussen steiger 3 en 4, invoeren, al foto's makend. Ineens wist ik het! Die jongen leek op de fotograferende kanoer vorig jaar... Daarna waren er wat inbraken via de waterkant. Ik heb heel snel een foto van ze gemaakt, terwijl ze het rak uitvoeren. Ik heb ze zelfs bedankt voor het poseren op de foto en in het algemeen gemeld dat inbrekers hier nooit welkom



zijn, voor de zekerheid maar in het Engels.

Ze zijn niet meer het volgende rak ingevaren. Als iemand nog steeds wacht op kennissen die met een bootje zouden langskomen dan is dat dus mijn schuld.

Mariëtte Smit

Demissionair (wordend) stadsdeelbestuur slaat zwerm vliegen in één klap

De status van het Zuidelijke Olympiakanaal is het stadsdeelbestuur al jaren een doorn in het oog geweest. Met zijn opheffing voor de boeg, heeft het stadsdeelbestuur de allesoverheersende Nederlandse toverspreuk in de strijd geworpen: ‘waterberging’!

Onder die noemer is het mogelijk geworden om een bestemmingsplan op te stellen voor een gebiedje dat wegens bezwaren telkenmale uit eerdere bestemmingsplannen moest worden weggeknipt. Wie het hele verhaal wil lezen moet de Toelichting downloaden (zie de link) en doornemen. Hierbij is een waarschuwing aan de orde: het document bevat 89 bladzijden en in verband met de ambtelijke taal ben je een paar uur zoet om het in z'n geheel te verteren. Maar ook hierbij een aanbeveling: doen!

Waarom we dat zouden moeten doen, is dat men in verband met de aankomende opheffing alle puntjes op elke i wilde hebben. De ambtenaren hebben er echt werk van gemaakt om alle potentiële bezwaren voor te zijn, met als resultaat een schoolvoorbeeld van een volledig en goed onderbouwd beleidsdocument. Het is ook heel leerzaam om te lezen, zeker als je nooit hebt geweten wat er allemaal komt kijken bij het sleutelen aan de openbare ruimte. Als je je door alle 89 pagina's heen hebt geworsteld zal je een stuk beter op de hoogte zijn!

Hierbij dient te worden opgemerkt dat alle verwijzingen op de webpagina van het stadsdeel naar bijlagen bij de toelichting, er ‘pro memoriam’ staan: ze doen (nog) niets en alle genoemde onderwerpen worden in de Toelichting zelf behandeld.

Vliegen

Het gebied is kleiner dan veel parkeerterreinen (zie illustratie bladzijde 5). Het gaat om de zijhavens en zuidoever van het kanaal tussen de Schinkel en de museumspoorlijn, inclusief het jachthaventerrein van onze buurfamilie Takkenberg. Een opsomming van de vraagstukken die hiermee in verband zijn gebracht:

- ‘planologische facilitering’ jachthaventerrein
- afronding van het (groen)plan Schinkeleilanden

- aandacht voor de haven van watersportvereniging AGV
- verplaatsing van de drie woonboten uit de Riekerhaven/Westlandgracht
- uitbreiding van de parkeergelegenheid in de buurt, en ja (even toeteren!),
- waterberging scheppen ter compensatie van bebouwing op de ZuidAs.

Het plan heeft kenmerken van wat in Amerika een ‘omnibus’ maatregel wordt genoemd. Er worden zoveel ‘passagiers’ aan boord gebracht dat er niemand meer bezwaar maakt, omdat daardoor iets wat men graag wel wil het risico loopt om niet door te gaan. Vooral de kwestie parkeergelegenheid is in dit opzicht nogal dubieus: het gaat om het terugbrengen van zogenaamde ‘dwarsparkeren’ op het Ijsbaanpad tussen het museumspoor en het speelterrein, waardoor er 32 nieuwe parkeerplaatsen worden toegevoegd. Dat deze maatregel ver buiten het plangebied wordt getroffen is kennelijk geen probleem – al wordt hij in het verhaal als een soort onderzoeksresultaat annex intentieverklaring gepresenteerd.

Iets dergelijks geldt ook voor de verplaatsing van de woonboten uit de Westlandgracht, die ook geen deel uitmaakt van het plangebied. De verplaatsing is al langer in aantocht geweest vanwege de aanduiding in 2012 van woonboten als geluidsgevoelige objecten. Omdat de nabijgelegen NLR behoefte heeft om lawaaiige dingen te doen, moeten de woonboten vertrekken. Kennelijk heeft men ingezien dat de bewoners hier niet op zat te wachten, want wat er voor hen is geregeld kun je niets anders dan royaal noemen! Ze mogen alle rondom gelegen spullen met zich meenemen en elke boot krijgt een kavel van 7 bij 21,5 meter waarop desgewenst tot 5,5 meter hoogte mag worden gebouwd (zie tekening bladzijde 18). De enige beperking is dat de oppervlakte niet

boven de 140 vierkante meter mag stijgen (waarbij vermoedelijk de wateroppervlakte en niet de vloeroppervlakte bedoeld wordt!). Over het oevergebruik wordt ook niets expliciets gezegd. Maar hoe dan ook, het zijn prachtige plekken tegenover het parkeiland, die te zijner tijd voor een vermogen verkocht kunnen worden!

Wij hebben de bewoners aldaar opgezocht en zij hebben de opschudding kennelijk aanvaardbaar gevonden. Maar het zouden geen Nederlanders zijn als ze niets te mopperen hadden: ze merken op dat het verder lopen zal zijn van de auto naar de boot. In de Westlandgracht liggen ze pal naast de Windtunnelkade ofwel de Anthony Fokkerweg. Maar op de nieuwe locatie zullen ze ook vrij dichtbij de geplande verlenging van de openbare weg zijn – dichterbij dan menige steigerbewonende buurt!

Verder maakten ze zorgen over de nabijgelegen voetbalvelden, vooral na onze berichten over luidruchtig gevloek en felle verlichting tot laat in de avond. Het is echter wel te hopen dat deze verschijnselen inmiddels tot het verleden behoren!

Andere betrokkenen

Voor zover bekend kan Eddy Takkenberg leven met het plan, al baalt hij er wel van dat hij al z'n land kwijt is. Z'n jachthaven blijft tenminste bestaan. Ook de bewoners van steiger 7 lijken redelijk tevreden. Er komt in elk geval geen steiger voor hun neus om het uitzicht weg te nemen. Het lijkt zowaar een gevalletje “eind goed, al goed” te worden.

Dave

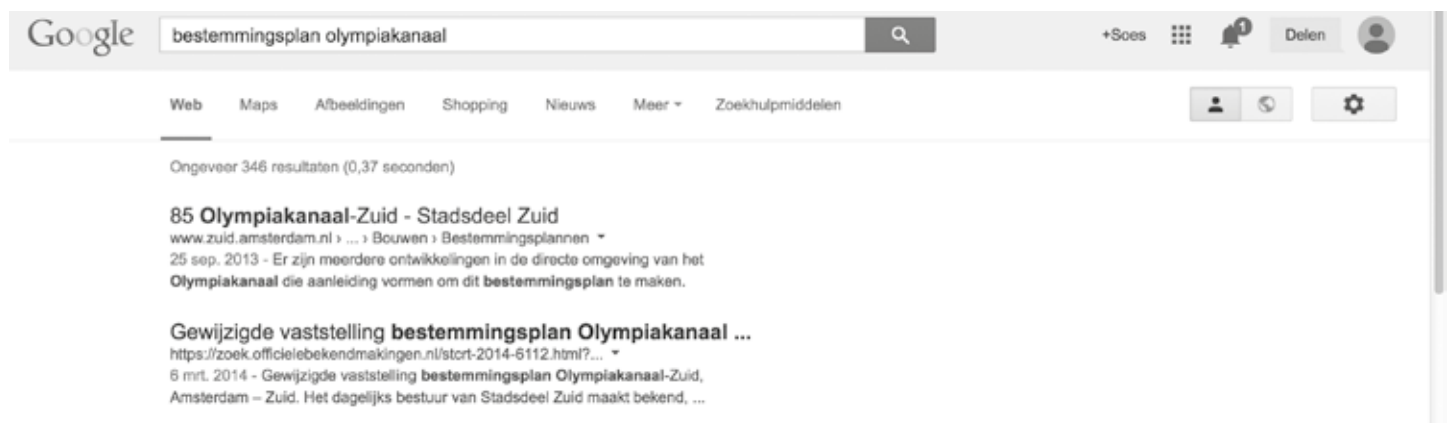
Links:

Google zoekargument: bestemmingsplan olympiakanaal
De korte versie:

http://www.zuid.amsterdam.nl/wonen_en/bouwen/bestemmingsplannen-0/85-olympiakanaal/

De lange versie: Toelichting (PDF, 4 MB) (heel ver naar beneden op bovenvermelde pagina)

Deze links werkten nog op 6 april 2014. Wij hebben de documenten ge-download. Als u ontdekt dat de links niet meer van toepassing zijn, kunt u de Google zoekopdracht opnieuw proberen en als dat niet lukt kunt u de redactie mailen. Desnoods zetten we de documenten op de VWZ-website (net zoals we de ANWB-terreiplannen online hebben staan).



Redactie

- Dave Schmalz, Ellen Walthuis, Helga van Wegen, Renate Schoenmaker.
- Vormgeving: Susan Sukkel.
- De VWZ Nieuwsbrief is een uitgave van de Vereniging Woonschepen Zuid.
- Het correspondentieadres van de Vereniging is: Ijsbaanpad 74E
1076 CW Amsterdam
- website: www.vwz-amsterdam.nl

- e-mailadres redactie: nieuwsbrief@vwz-amsterdam.nl
- e-mailadres bestuur: vwz-bestuur@vwz-amsterdam.nl
- e-mailadres website: website@vwz-amsterdam.nl
- e-mailadres Lieve Wilbert: wilbert@vwz-amsterdam.nl
- Voor commerciële advertenties kunt u contact opnemen met:
Dave Schmalz
Ijsbaanpad 62E,
1076 CW Amsterdam
E-mailadres: dave@vwz-amsterdam.nl
Kleine advertenties van VWZ-leden zijn gratis.

Gratis boekje Gemeentemonumenten

In de Echo van 6 maart hebben we kunnen lezen over een boekje dat zojuist gepubliceerd is als eindproduct van het Gemeentelijk Monumenten Project Zuid. Het project heeft er werk van gemaakt om gebouwen in Zuid die in aanmerking komen voor de status van gemeentelijk monument te inventariseren en deze ook werkelijk als zodanig verklaard te krijgen. Zo zijn er 186 nieuwe monumenten met een korte tekst en in de meeste gevallen een foto in het boekje gedocumenteerd. Dat het niet alleen maar om panden uit de Gouden Eeuw gaat mag blijken uit de aanwezigheid in de lijst van het Hilton Hotel aan de Apollolaan en het Burgerweeshuis op ons paadje.

Wie interesse heeft kan (nu nog) een gratis exemplaar ophalen op het stadsdeelkantoor. Dat is helaas niet meer mogelijk op Tripolis, maar juist wel tegenover de RAI aan de President Kennedylaan. Als je toch in die buurt bent om het Ei-land te bezoeken, kun je twee vliegen in een klap slaan.

Ook zo'n monument: het imposante fabrieksgebouw in de hoek van de Generaal Vetterstraat naast de Blauwe Brug, om een heel bijzondere reden. Deze verklap ik in

Het gebouw is vanwege asbest in de constructie al jarenlang verlaten en het lijkt wel klaar om in te storten.



De hoeksteen geeft een aanwijzing naar wat er aan het gebouw (behalve de vorm!) bijzonder is.



dit artikel niet; als je 't graag wilt weten moet je je eigen exemplaar van het boekje halen. Het gebouw staat er behoorlijk bouwvallig bij en als er iets met zijn monumentenstatus aan herstel wordt gedaan, moet dat snel gebeuren en met een flinke begroting!

Veel plezier met alle wandelingen die je nodig zult hebben om de 186 panden te gaan bezichtigen!

Dave



Aanzicht vanuit het zuiden: het zuidelijke deel is spievormig, een kenmerk van de architect, Mart Stam.



Hoe veilig is je woonark?

In de vorige nieuwsbrief schreef ik over beveiliging tegen brand. Nu het voorjaar is en er veel mensen veel tijd buiten doorbrengen, is er aandacht voor een andere vorm van veiligheid, namelijk beveiliging tegen inbraak en insluiping. Uit het hierna volgende zal blijken dat dit soort beveiliging ook een keerzijde heeft.

Afgelopen december werd een van onze buurtgenoten. Piet Boersma, wonend op steiger 1 van het IJsbaanpad, thuis dood aangetroffen.

Hoe kom ik op dit gebeuren, gezien in het kader van beveiliging tegen inbraak en insluiping?

De bewoners van de betreffende ark hebben in het verleden hun ark aan alle kanten beveiligd tegen inbraak en insluiping. Er is een alarmsysteem aangelegd, er zijn hekken op de omloop geplaatst om ongewenste nieuwsgierigen tegen te houden en bovenlichten zijn voorzien van een horizontale beugel om ook hele kleine indringers te weren. En de voordeur? Die had vier sloten: het gewone slot, een pennenslot en aan de binnenkant nog twee schuifsloten. Ja, alles was heel goed beveiligd.

Rond Sinterklaas vorig jaar viel het ons (Toon, Jos, Helga en Theo) op dat we Piet al een paar dagen niet hadden gezien en dat zijn ark 's avonds donker bleef. We gingen kijken en dachten met de juiste sleutel wel naar binnen te kunnen. Zo eenvoudig was dat echter

niet: de voordeur bleef op slot. In de woonkamer was niets te zien, maar misschien wel in de slaapkamer.

Om daar iets te kunnen zien had je wel een looplamp nodig en moest je de gebarricadeerde omloop passeren. Ja, Piet lag in bed, maar het vermoeden bestond dat er iets grondig mis was. Omdat we zelf niet naar binnen konden hebben we 112 gebeld. Politie en brandweer waren er snel. Zij hebben ingebroken door een ruitje in de voordeur te vernielen. Toen pas kon die geopend worden door de grendels aan de binnenzijde weg te schuiven. Vervolgens moest de politie constateren dat Piet in zijn bed overleden is.

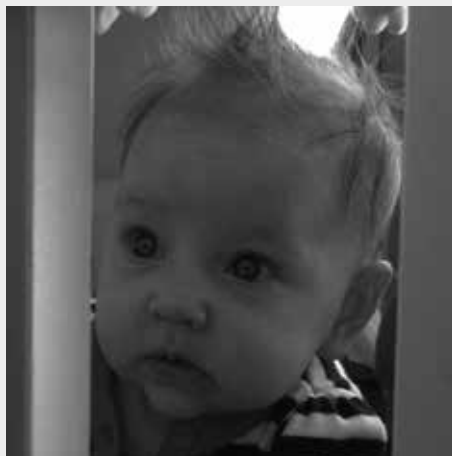


De boodschap van dit verhaal is dus: beveiligen is goed, maar zorg er voor dat degene aan wie je een sleutel van jouw ark hebt gegeven in geval van onraad ook daadwerkelijk kan binnenkomen! En denk daarbij ook eens aan de overburen in plaats van je directe buren. Die hebben vaak veel beter zicht op wat er binnen gebeurt.

Helga

De nieuwste aanwinst

Zie hier de nieuwste aanwinst van de redactie: Kiki Lotte Jansman – de dochter van onze eigen Renate – is geboren op 20 december 2013. Nu maar hopen dat ze snel leert schrijven!



Energiecoöperatie Zuiderlicht

Zuiderlicht heeft er werk van gemaakt om van de eerste algemene ledenvergadering een memorabele dag te maken. Doordat ze een Amerikaanse voorvechter op het gebied van energiecoöperaties heeft uitgenodigd om zijn verhaal te vertellen, hebben ze de dag zelfs internationale allure gegeven. Voorafgaand aan de vergadering werd een rondvaart door de grachten van Amsterdam gemaakt, waarvoor ik uitgenodigd werd. Afgezien van het feit dat het een van de eerste echt mooie lentedagen was, vond ik het een eer dat ik mee mocht.

Stipt om 3 uur 's middags stond ik met de andere gasten op de kade en daar kwam de boot – een mooie oude salonboot met geverniste houten opbouw een stille elektromotor voor de voortstuwing. Tijdens de vaart hebben we eerlijk gezegd niet zoveel aandacht aan het uitzicht besteed, want iedereen was vol enthousiasme om kennis te maken met de Amerikaanse gasten. Naast John Di Stasio waren dat zijn vrouw en ongeveer 10-jarig zoontje, dat zich op de boot enorm heeft vermaakt.

Zelf heb ik een plezierig lang gesprek met John De Stasio gehouden (terwijl Zuiderlichtchroniqueur Layana alles ijverig opschreef en Zuiderlichtfotografe Aukje

het op de gevoelige plaat vastlegde). Het was voor ons allebei misschien wel even relaxed om in het Engels te reppen! Ik vond hem aardig, maar zoals u verderop leest is er een wereld van verschil tussen zijn bedrijf en wat wij in Amsterdam trachten te bereiken.

Verder onder de gasten was er een stel, Joep Hensing en Truus Zijsveld, die via de ook aanwezige Anja Vink, de directrice van de Begraafplaats Buitenveldert, kennis heeft gemaakt met Zuiderlicht en lid is geworden. De begraafplaats heeft zich namelijk geallieerd met Zuiderlicht, door in te stemmen met de plaatsing op het dak van het rouwcentrum van de zonnecentrale die oorspronkelijk voor het clubhuis van Arsenal was



Pauline aan het woord tijdens het vertrek van de rondvaart.

bestemd. Dat is een verhaal op zich: door onhandigheden in het energiebeleid is Arsenal erachter gekomen dat zij geld zouden verliezen met de zonnecentrale. Waar dat precies aan ligt is mij niet helemaal duidelijk, maar het kan mee te maken hebben dat al hun energieproductie overdag zou zijn terwijl hun consumptie voor het grootste deel 's avonds is – en als bedrijf zullen ze hun productie niet zomaar evenredig kunnen salderen tegen hun consumptie. Ook speelt mee dat de gemeente eigenaar is van het clubhuis. Wat er de precieze reden ook voor mag zijn, dit speelt kennelijk niet op de begraafplaats. Als deelnemer aan Zuiderlicht vind ik het fijn dat een bestemming is gevonden voor de ingebrachte financiering!

Dave

Avondprogramma

Het tweede deel van de dag begon met de eerste besloten ledenvergadering van Zuiderlicht, waar wat huishoudelijke dingen behandeld werden, zoals het reglement, het bestuur en wat dies meer zij. Daarna werd het openbaar en konden we luisteren naar John Di Stasio, die uitlegde hoe zij in Sacramento California een eigen energiebedrijf hebben opgericht. Dat had nogal wat voeten in de aarde, want hoewel de eerste plannen stamden uit 1923, duurde het nog tot 1943 voor het allemaal werkte.

De verschillen met onze situatie zijn groot. Zij zijn monopolist in de regio. Mensen in Sacramento kunnen niet kiezen voor een andere leverancier. Maar zij hebben wel een hele goede band met hun klanten. Het coöperatieve aspect ervan ligt daarin dat de klanten c.q. de bewoners, naar alle bestuursvergaderingen kunnen gaan en als dat nodig zou zijn, het bestuur kunnen afzetten.

Ook zijn zij de eigenaar van het hele netwerk, wat bij ons bij Liander ligt. Er was een mevrouw van Liander, die zeker openstond voor de revolutionaire ideeën van Zuiderlicht en zich meteen bereid verklaarde om mee te denken. Al met al was het een inspirerend verhaal. Aan het einde van de avond beantwoordde John di Stasio allerlei vragen en gaf nuttige tips en adviezen, die Zuiderlicht goed kan gebruiken. Laten we hopen dat het geen twintig jaar duurt, voor Zuiderlicht echt van de grond komt. De plannen zijn groot en best vergoed. Over het eerste gerealiseerde project, het mini-rondeel, heeft Dave elders in de Nieuwsbrief een stuk geschreven.

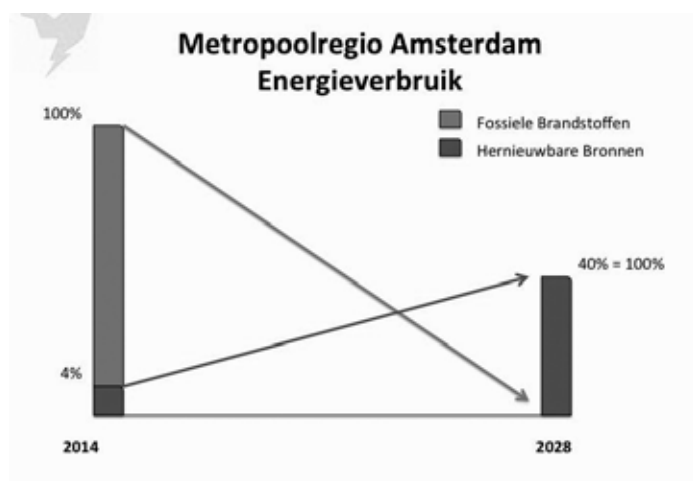
Maar de doelstellingen zijn veel ambitieuzer. In 2028 heel Groot Amsterdam over op schone energie. Hoe dat eruit moet zien, geeft het plaatje prima weer!

Ellen

Pauline en John De Stasio vertellen over de ambitie van Zuiderlicht. (foto: Aukje van Bezeij)



(foto: Aukje van Bezeij)



Wij Krijgen Kippen schaaft op!

[ingezonden bericht]

Op 13 maart opende Jort Kelder 's werelds eerste miniRondeelboerderij, genaamd 't Ei-land, op de Zuidas. Dit deed hij door de eerste kip, Toos genaamd, in het miniRondeel los te laten. Toos en haar 199 gelijknamige buurvrouwen bevolken vanaf nu het zakelijk hart van Nederland. 't Ei-land laat zien dat je midden in een stadse omgeving verantwoord (ecologisch, diervriendelijk en winstgevend) grootschalig kippen kunt houden. Alle uit 't Ei-land afkomstige verse eitjes zijn bestemd voor de stad. Initiatiefnemers van 't Ei-land zijn Rondeel®, Natuur & Milieu en Wij krijgen Kippen.

Iedereen kan meedoen op 't Ei-land

Het doel van 't Ei-land is om consumenten te laten zien dat duurzame voedselproductie, gezond eten en duurzame energie prima samen kunnen gaan in de stad. Het miniRondeel is een ontmoetingsplek voor bedrijven, burens, duurzame initiatieven en voorbijgangers die meer willen weten over duurzaam kippenhouden, duurzame voedselproductie en duurzaam energie produceren. In en rondom het miniRondeel worden gedurende twee jaar activiteiten, evenementen, exposities en workshops gehouden.

Stadskippen

Speciale stadskippen bevolken 't Ei-land, want niet elke kip is geschikt voor de stad. Dit ras, het Franse

NOVO-generation-ras, is een kip met een rustig karakter. De kip is echter levenslustig genoeg om niet schuw te zijn. De opfok (van klein kuikentje tot 18 weken oud) bepaalt mede haar opvoeding, of ze gewend is aan meer licht, weersinvloeden en geluid. De kippen in het miniRondeel komen uit een opfokstal waar klimaat, licht en gewenning aan de natuur al heeft plaatsgevonden.

Dubbel duurzaam

Rondeeleieren hebben zowel de goedkeuring van de Dierenbescherming (drie sterren Beter Leven, de beste kwalificatie) als het Milieukeurmerk. Samen met biologisch is dit ei daarom het beste ei. Het miniRondeel wekt haar eigen stroom op met zonnepanelen op het



Onze eigen Pauline begeleidt Jort Kelder bij de onthulling.

dak, de kippen krijgen duurzaam geproduceerd kippenvoer en de vruchtbare mest kan gebruikt worden in volks- en moestuintjes.

Iedereen welkom op 't Ei-land

Alle 200 kippen in 't Ei-land heten Toos. Wie wil, kan een kip adopteren en wordt daarmee stadsboer(in). Iedereen die 't Ei-land wil bezoeken, is welkom. Boer Timon, beheerder van 't Ei-land, organiseert op verzoek rondleidingen voor schoolklassen, bedrijven en voorbijgangers.

Over de partners

MiniRondeel 't Ei-land is een initiatief van Rondeel®, Natuur & Milieu en Wij krijgen Kippen in samenwerking met stadsdeel Zuid en Dienst Zuidas. De eieren zijn exclusief verkrijgbaar bij Albert Heijn en worden onder andere ook in de foodservice gebruikt door La Place, KLM en Hutten catering.

Rondeel® bewijst al jaren dat kippen op grote schaal gehouden kunnen worden op een ecologische verantwoorde manier waarbij de kip zich helemaal in haar element voelt.

Natuur & Milieu werkt samen met bedrijven, consumenten, overheid en wetenschap aan de verduurzaming van onze voedselproductie en onze voedselconsumptie. Het Mini Rondeel is een mooi voorbeeld van integrale duurzame voedselproductie die burgers en boer met elkaar kan verbinden.

Wij krijgen Kippen is een beweging van inwoners, ondernemers, ambtenaren en opleidingen die vanuit stadsdeel Zuid werken aan lokale duurzame energie voor de metropoolregio Amsterdam. Samen met Dienst Zuidas zochten zij naar een mooie plek om kippen en duurzame energie een plek te geven. Dat is miniRondeel 't Ei-land in Amsterdam geworden, zeg maar: 'Kippen als metafoor voor zelfvoorziening in energie'.



Zicht op 't Ei-land eind februari, met de naastgelegen A10 in de achtergrond. De kippen hebben wel een geluidsscherm!



Jort laat Toos nummer één los ter verkenning van 't Ei-land.

Opmerkingen van de Nieuwsbriefredactie

Het valt op dat er in het persbericht bijna nergens over geld wordt gerept. Als consument en ook als beoordelaar van het business model is het interessant te weten of de eieren tegen een concurrerende prijs bij de Albert Heijn kunnen worden aangeboden. Zeg maar: 'Kippen als metafoor voor zelfvoorziening in het economisch verkeer'.

Verder willen wij onze lezers het adres van 't Ei-land niet onthouden, dat is Gaasterlandstraat 5, op een 'bouwrijp' terrein tussen de RAI en begraafplaats Zorgvlied, bereikbaar per fiets uit alle windrichtingen, of per auto vanaf de JFK-laan.

NHV

VERZEKERINGEN

Noord Holland Verzekeringen,
de specialist op het gebied van
woonarkverzekeringen en hypotheek.

Betaalt u nog steeds te veel premie voor uw verzekeringspakket?

Steeds vaker wordt er teveel betaald voor woonarkverzekeringen. Wij van Noord Holland Verzekeringen hebben besloten daar iets aan te doen. Bij ons kunt u al een uitgebreide woonarkdekking sluiten vanaf 3 promille en de meest uitgebreide dekking al vanaf 3,35 promille. Ook kunt u profiteren van hoge kortingen op uw totale verzekeringspakket.

Maak nu vrijblijvend een afspraak en profiteer ook van de voordeligste woonarkverzekering van Nederland. De woonark wordt door ons gratis geïnspecteerd. Wilt u meer informatie dan kunt u altijd contact met ons opnemen. Wij zijn te bereiken op telefoonnummer 072-5402488 of vul onderstaande coupon in.

Meer weten?

Ik wil graag een vrijblijvende afspraak maken om mijn voordeel te laten berekenen door een adviseur van NHV Verzekeringen.

De heer/mevrouw
Adres
Postcode/woonplaats
Telefoonnummer
Ik ben momenteel verzekerd bij:
Maatschappij
Polisnummer

Woonarkhypotheek met “laagste rente garantie”

Wanneer u een hypotheek nodig heeft, wilt u zeker weten dat u nu en in de toekomst verzekerd bent van de laagst mogelijke maandlasten. Dit kan met de NHV “laagste rente garantie”

Overtuig uzelf van onze lage rentes en zie hoeveel wij voor u kunnen besparen. Maak nu vrijblijvend een afspraak voor een gratis offerte.

Ook voor het oversluiten van uw huidige hypotheek kunt u NHV Verzekeringen om advies vragen.

Wilt u meer informatie, dan kunt u altijd contact met ons opnemen. Wij zijn te bereiken op telefoonnummer 072-5402488 of vul de onderstaande coupon in.

Meer weten?

Ik wil graag een vrijblijvende afspraak maken om mijn voordeel te laten berekenen door een adviseur van NHV Verzekeringen.

De heer/mevrouw
Adres
Postcode/woonplaats
Telefoonnummer
Mijn huidige hypotheek loopt via:
Bank
Rente
Rente vastperiode

NHV Verzekeringen | Arcadialaan 40 | 1813 KN Alkmaar | Telefoon: (072) 540 24 88

Fax: (072) 540 14 64 | e-mail: info@nhvadvis.nl | www.nhvadvies.nl

Binnenhavengeld?

Jarenlang hebben we min of meer onbelemmerd allerlei drijvende voorwerpen om ons heen verzameld. Van de overheid hoorden we tot vorig jaar niets. Toen werd aan een fors aantal bijboten sommaties bevestigd om een vignet aan te schaffen. De VWZ heeft toen iedereen aangeraden om bezwaar te maken omdat boten die niet aan een kade, wal of steiger zijn afgemeerd vrijgesteld waren van binnenhavengeld. Deze zaak loopt nog steeds. De rechter zal er zich nog dit jaar over buigen. In afwachting van de uitspraak op het lopende beroep heeft Waternet de VWZ toegezegd geen boten weg te slepen die aan een woonark zijn afgemeerd. In december 2013 heeft de gemeente de verordening op binnenhavengeld gewijzigd, waardoor voor alle boten in het water binnen de gemeentegrenzen van Amsterdam voortaan betaald moet worden. Waternet heeft een brief gestuurd waarin we worden gewezen op de gewijzigde verordening en de bijbehorende verplichting.

Verder wordt in de brief over werkvlotjes gerept, met maximale afmetingen anderhalf bij twee meter, waarop ontheffing wordt verleend – al wordt gesuggereerd dat verwacht wordt dat dergelijke vlotjes tussen de woonboten in dienen te verdwijnen. Dat men een groter vlot of drijvend terras of tuin zou kunnen hebben wordt niet eens aan de orde gesteld.

Dat Waternet met opzet de vos in het kippenhok los wilde laten, wil ik niet beweren – maar was dat wel zo, dan hadden ze geen betere manier kunnen bedenken! Alhoewel – in de brief wordt niets over de tarieven gezegd. Daarvoor wordt je naar hun website verwezen en daar is het nog erger schrikken. Al worden vier varianten aangeboden, het komt erop neer dat maar twee hiervan voor de bootbewoner geschikt zijn, te weten de twee onbeperkte varianten: bijboot 24 uur per dag en 365 dagen per jaar naast je woonboot afgemeerd. Wel positief is dat er flink gekort wordt op de tarieven voor boten zonder verbrandingsmotor.

Handhaving met een glimlach?

De prijzen vallen echt niet mee! Voor een boot met motor dok je € 58 euro per strekkende meter lengte, terwijl je boot zonder motor (of met elektrische motor) je € 20 euro per meter kost. De handhaving is ook allesbehalve gebruikersvriendelijk: als de controleur ziet dat je boot geen vignet heeft dan wordt er een plakker op gedaan. Vervolgens wordt, als je na twee dagen nog niet hebt betaald, je boot in beslag genomen! Geen briefje in de bus, geen telefoontje, niks. Gewoon ... ketting doorgesneden en boot weg.

Om je boot terug te krijgen moet je het binnenhavengeld betalen plus de sleepkosten ad € 182 en bewaarkosten van € 0,90 per strekkende meter lengte – waarbij in het midden wordt gelaten over welke tijdseenheid de bewaarkosten worden berekend. Verder moet je een telefonische afspraak maken om je boot te mogen komen bevrijden. Betaling van de kosten kan ter plekke op de bewaarhaven

maar alleen via pinnen.

Vragen

Zodra deze brief aankwam heeft de VWZ gereageerd, onder meer omdat de tarieven in 2013 fors omhoog gingen.

Op straat in de buurt hoor je wel eens beweringen dat Waternet niet bevoegd is om ten zuiden van het Ijsbaanpad deze regeling uit te voeren, omdat dat water bij Waterschap Rijnland hoort. VWZ-bestuurslid Bert Nubé torpedeert deze redenering als volgt: 'Waternet is een uitvoeringsorganisatie die in opdracht van de gemeente Amsterdam en het waterschap taken uitvoert. Het innen en handhaven op binnenhavengeld is een bevoegdheid van de gemeente en heeft niets met het waterschap te maken'.

Wat te doen

Er is een mogelijkheid om een vrijstelling te krijgen voor boten van een roeivereniging waar roeiondericht wordt gegeven. Als je geen binnenhavengeld wilt betalen, richt dan samen met je burens een vereniging op en haal de motor van je boot en geef les aan elkaar in roeien en organiseer een leuke roeiwedstrijd op de Schinkel.

Een andere optie: haal je motor steeds tussen de vaartochten van je boot zodat je alleen het milieutarief betaalt.

Volgens een kennis die de internetadressen voor tweedehands boten in de gaten houdt, is er in de laatste weken een piek geweest in bijboten uit Amsterdam te koop aangeboden – en dat is zeker één van de mogelijke reacties. Wie daar niet voor kiest zal voor 2014 moeten betalen. Voor 2013 moet je gewoon op de uitslag van de rechtszaak/het beroep wachten. Als de gemeente deze wint, loop je uiteraard het risico dat je als inhaalslag ook voor alle tijd tot 1 april 2014 moet dokken, maar je bespaart jezelf tenminste de moeite om je poen terug te moeten eisen als de gemeente de zaak verliest.

Dave

Pin-me-er-niet-op-vast verslag van de ALV van 10 maart 2014

De vergadering vond plaats in het kleine zaaltje van Woest Zuid, de kinderopvang. Dat kwam de verstaanbaarheid en samenhang zeker ten goede en het aantal leden dat verscheen paste prima. Al met al was het een efficiënte, snelle en rustige vergadering. De opening en vaststelling van de agenda verliepen met een hamerslag, de notulen had nog niemand kunnen bekijken, dus die werden na de koffiepauze pas goedgekeurd. (Uiteindelijk heb ik de opmerking gemaakt dat het vorig jaar beloofde etentje van redactie en bestuur nog altijd niet had plaatsgevonden, waarop onze voorzitter Raoul Schoenmaeckers erkende dat hij dat ook had gemerkt en dat het nog in de pijlpijn zit. Gelukkig maar, want het lijkt me erg gezellig en op deze manier help ik iedereen er nog een keer aan herinneren!)

Raoul begon het overzicht van het afgelopen jaar met het memoreren van de drie buurtgenoten die zijn overleden: Rina Glaser, Paul Lichtenbelt en Piet Boersma; ze worden gemist.

De aansluiting op de riolering Jaagpad is voltooid. Voor het begeleiden van de vervanging van riolering en waterleiding op de Jachthavenweg heeft het bestuur Tim Timmermans bereid gevonden om de boel te coördineren. Omdat Thalen failliet is gegaan, zijn diverse offertes vergeleken en is men in zee gegaan met Houben. Voor Frank Winder zou het in z'n eentje wellicht een te grote klus zijn en Houben heeft veel geleerd van de gemaakte fouten op het Ijsbaanpad. De eigen bijdrage voor de Jachthavenweg komt op 208 euro per boot.

Marion Bloem vertelt over de bedreigde groenstrook aan het Jaagpad. Er is nieuwbouw gepland in het stuk groen wat ter hoogte van haar boot aan de bedrijvenkant ligt. Er was een kapvergunning afgegeven, maar in kort geding hebben de bootbewoners gewonnen. Het stadsdeel doet nu alsof er al gebouwd wordt om te voorkomen dat de vergunning verloopt. Over de geplande studentenhuisvesting

naast de bakker is overleg gepleegd en de door de bewoners aangedragen punten zijn alle gehonoreerd.

Bestemmingsplannen

Zuidasdok

Er is 1 miljard gereserveerd om de A10-zuid ondergronds te maken. In 2016 valt hierover de beslissing.



We maken ons zorgen over de invloed hiervan op ons leefklimaat, aangezien we precies aan het begin en/of einde van de tunnel liggen. Hoe gaat dat met de geluidsoverlast en de hoeveelheid fijnstof in de lucht? Marieke Nouwen merkt op dat het volgende beslismoment in april valt. Dan zal het projectbureau een

voortgangsbesluit nemen. Maar het gaat ook daarna nog een hele tijd duren.

Jachthaven Olympia

Tegen de nieuwe plannen zijn geen bezwaren ingediend. De vernieuwing zal wel snel beginnen. Eddy Takkenberg is al druk bezig met de nodige voorbereidingen.

ANWB-terrein

Dat gigantische hotel lijkt er toch echt te komen. Tekeningen ervan zijn terug te vinden op vwz-amsterdam.nl. Er is geen wijziging van het bestemmingsplan voor nodig, alleen maar een omgevingsvergunning, vanwege de aanpassing in de maximale bouwhoogte van 9 meter naar ongelooflijk hoog. Daar is wel bezwaar tegen te maken, maar we moeten dat zelf in de gaten houden in het blaadje van Stadsdeel Zuid. (Persoonlijk vind ik het nog steeds een megalomaan plan dat weinig toevoegt, aangezien er ook al een groot hotel op het Stadionplein komt. Om van de toenemende verkeersdruk nog maar niet te spreken... Tenzij die Olympische Spelen hier toch doorgaan. Arsenal heeft, zo hoorde ik recentelijk, in elk geval de elektrakabels al om de Spelen aan te kunnen.)

Havenstratterrein

Tsja, ik mocht er wat zinnigs over zeggen, omdat ik er vrij actief mee bezig ben, samen met Mariëtte Smit. Even kort: stom plan, doorgedreven door het stadsdeel voor de verkiezingen, slechte communicatie, hoogbouw. Elders in de Nieuwsbrief staat een uitgebreider stuk.

Pauze

Na de pauze hield Max van Drath een presentatie over de warmtebeelden die gemaakt zijn bij drie woonboten in onze buurt in het kader van het project "Ons huis verdient het" (punt nl voor meer informatie). Tijdens de vergadering hebben vijf mensen zich hiervoor ingeschreven.

Toen kwamen we bij een heikel punt. Het havengeld voor bijbootjes. In afwachting van het hoger beroep dat de VWZ heeft aangetekend in de procedure tegen

Waternet, heeft Waternet een woordje of wat gewijzigd in de tekst en nu moeten we in 2014 wel betalen. Dat geeft overigens wel een kans dat 2013 inderdaad kwijtgescholden wordt. Als dat lukt, dan is dat mooi meegenomen. Het bedrag is ook weer gestegen. (Nu is het duurder om een bootje een jaar aan je ark te leggen dan om je auto op de openbare weg te parkeren. Bizar!) Ook hierover meer elders in de Nieuwsbrief.



Bestuurszaken

Caroline Hartel is geëmigreerd naar Curaçao en heeft het bestuur dus verlaten. Nieuwe leden zijn Wyard Kolmer en onze redactrice Renate Schoenmaker, die met Roland Postma de link is van het bestuur met de redactie.

De kascommissie heeft het werk van penningmeester Jan te Riele goedgekeurd. Jan gaat trouwens volgend jaar stoppen met zijn penningmeesterschap.

Roland Postma vertelt nog iets over de algen in de Nieuwe Meer. Al twee jaar gaat het goed. Over de bomen langs de weg die takken laten vallen als het flink waait komt rumoer. Veel mensen willen dat de populieren gefaseerd gerooid worden, want ze worden onveilig. Na eerdere gesprekken hierover, inmiddels jaren geleden, is van het stadsdeel nooit meer iets hierover vernomen.

Ook wordt nog even aandacht besteed aan de energiecoöperatie Zuiderlicht en het Duurzaam Vervoer Delen en wordt opgemerkt dat het geluidsscherm openstaat. En dan is het tijd voor een welverdiend biertje.

Ellen

Stadionplein op de schop

Iedereen die sinds eind februari langs het Olympisch Stadion is gereden weet het: eindelijk wordt er iets gedaan met het Stadionplein. Of je 't leuk vindt of niet, de hedendaagse stadsbebouwing neemt het over van de open ruimte die we jaren gewend waren. Uiteraard wordt rekening gehouden met de reeds aanwezige stedenbouwkundige kenmerken, zoals het van Tuyl van Seerooskerkenplantsoen als boulevard richting de ingang van het Stadion. Ook wordt er aarzig wat aan groen in het plan opgenomen, wat zeker een verbetering is vergeleken met de grote lappen afbrokkelende betonplaten.

Wat we kwijtraken in de plannen is het ruime gevoel van open lucht en het uitzicht op de hemel dat het oude Stadionplein gaf. Dit zal voor het grootste deel weg zijn, deels vanwege de boompjes maar vooral vanwege de hoogte van de nieuwe bebouwing. Aan de zuidzijde komt een gebouw van vier lagen, met een hotel met honderd kamers op de twee bovenste lagen en een soort kookmuseum/-school onderaan. Aan de noordzijde wordt het nog bonter, met een blok met zeven bovengrondse en twee of drie ondergrondse lagen. De bovenste zes lagen bevatten 100 wooneenheden (70 vrije sector en 30 sociaal). Op de begane grond en de eerste ondergrondse laag komt een klein winkelcentrum, inclusief (uiteraard!) een Febo en een grote Albert Heijn. De overige ondergrondse ruimten in beide gebouwen nemen de functie over van het parkeerterrein, zowel voor bezoekers en bewoners van de nieuwe gebouwen als voor buurtbewoners.

De schetsen op onderstaande webpagina geven sterk de indruk dat de architect een poging doet om de verschillen tussen de oudere plan Berlage bebouwing en die van het Olympisch kwartier te overbruggen.

Uitzicht vanaf het dak van het noordelijke Citroëngebouw, met op de achtergrond de (nu nog zichtbare) Zuidas



Wie meer wil weten of bestuderen kan onderstaande link volgen. Eenmaal op die hoofdpagina is de link 'Wat komt er?' een goede om mee te beginnen.

http://www.zuid.amsterdam.nl/wonen_en/bouwprojecten/stadionplein/

Meningsverschillen

Niet iedereen was even blij met de onthulde plannen voor het plein. Sommigen vonden dat de nadelen (zoals hierboven geschetst) zwaarder wogen dan de voordelen, en anderen meenden dat het gekoesterde Plan Berlage door deze plannen op een of andere manier beschadigd raakt. Een walbewonende buurman, hier in de stadionbuurt geboren en getogen, heeft de waarheid uitgezocht en zijn bevindingen in een helder artikel vastgelegd, dat in de Echo van 26 maart jongstleden (het nummer met de verkiezingsuitslagen) verscheen. Wij kunnen dit artikel van harte aanbevelen en als je het krantje al weg hebt gedaan kunt u er een goed leesbare foto van opvragen via een mailtje aan de Nieuwsbrief redactie.

Dave

Omgetoverd: van een onderbenut maar wel toegankelijk buurtplein tot Amsterdams grootste kattenbak



Stadionplein en Febo, toen en nu

Als herinnering aan betere tijden, hierbij enkele foto's van de vlooiemarkt in juli 2013. De liefhebbers van de Febo hoeven niets te betreuren. Ondanks alle berichten is de Febo gehandhaafd en ook in de uiteindelijke realisatie van het plein ingepland. De vaste klanten zullen het ook al weten: de geliefde zaterdagmarkt op het Stadionplein is een noodlocatie toegekend en wel op de Marathonweg.

Wie het niet al in de gaten had hoeft niet langer te betreuren, maar moet wel dokken voor het parkeren: de tijdelijke Febo op het stadionterrein, achter het noordelijke Citroëngebouw

Het stadionplein dat we kenden: de vlooiemarkt vorig jaar juli



Je kunt denken wat je wilt van de aanbiedingen, maar kleurrijk was het wel!

De Febo deed mooie handel tijdens de vlooiemarkt!



Spoorbrugproject

De constructie ploetert voort in z'n eigen tempo en, ondanks de waarschuwingsbrieven die we van ProRail ontvangen, bijna zonder geluidsoverlast. Wij hadden een paar dagen in maart toen de heiwerkzaamheden de hele (doorde-weekse) dag gehoord konden worden, maar dat viel best mee. Tegen de tijd dat u dit leest zullen de nachtwerkzaamheden achter de rug zijn, die voor het eerste weekeinde in april waren gepland. Daar zullen vermoedelijk enkele Jachthavenwegbewoners enig slaapgebrek door hebben gehad.

Het eerste stuk, over het Jaagpad is nagenoeg af – nu nog de sluis... en de kom... en de Jachthavenweg... en klaar is Kees!



Het belachelijke hek is weg maar de toegang tot de Jachthavenweg richting Amsterdamse Bos is nog secuur afgesloten!



Nog zo'n oefening staat op het schema voor juni en daarna zullen er nog meer volgen. Eén van de grootste ongemakken van het project is het steeds afgesloten blijven van de Jachthavenweg fietspad onder de bruggen. Ik heb Marieke Nouwen hiernaar gevraagd en zij vertelt dat volgens de planning deze afsluiting blijft tot het najaar van 2016 (vertragingen voorbehouden!).

Die planning geldt dus voor de spoorbrug. Aansluitend op dat project gaat verdere uitbreiding bijna zeker

door, bestaande uit verbreding van de A10 en mogelijk ook het Zuidas Dok waarbij de snelweg (en misschien het spoor ook) over de lengte van het Zuidas onder de grond duikt. Als ook daarvoor de enige voor de hand liggende toegangsroute voor bouwmachines en -materialen via de Jachthavenweg loopt, dan zal een hele generatie volwassen worden zonder te weten dat deze fietsroute in het verleden bestond!

Dave

Obama-chopper

Best intimiderend, van die militaire helikopters boven je hoofd. Hoewel de aanleiding alleen maar een fijn bezoekje van Obama aan het Rijks is, kregen we toch een beetje mee van de herrie die zo'n ding boven je hoofd maakt. Het zal maar vijandelijk zijn...



Wij krijgen een heuse ruilkast in de buurt!

Op allerlei verenigings- en buurtfora in het laatste jaar hebben mensen de wens uitgesproken voor een faciliteit waarmee we afgedankte spullen met de buurtgenoten kunnen uitwisselen.

Geen vlooiemarkt waar je op vastgestelde dagen moet op komen dagen en op je waren passen, maar gewoon een onbewaakte (en niet te opvallende) plek in de buurt waar je je afgedankte maar nog goed te gebruiken spullen kunt opbergen en tegelijkertijd rond kunt snuffelen tussen de door anderen achtergelaten spulletjes en de aardige vondsten desgewenst mee kunt nemen.

Het zal wel duidelijk zijn dat we hier niet mee bedoelen dat je een oude koelkast aldaar kunt achterlaten, al zou je wel een briefje kunnen ophangen dat je zoiets in de aanbieding hebt. Waar het wel om gaat, is het soort dingen dat je in een kerstpakket van de baas krijgt (denk bijvoorbeeld aan een vergulde kurkentrekker), wat best aardig kan zijn maar voor jou (in het voorbeeldgeval als geheelonthouder) geen enkel nut heeft. Voornamelijk dus een plek waar spontaan en geldvrij handel kan worden gevoerd. Denk aan hoe je soms dingen ergens in een lade tegenkomt die je nooit gebruikt, maar waarvan je het zonde vindt om ze weg te gooien.

Een oplossing gevonden

Het grootste obstakel dat dit geniale idee in de weg stond was dat men nergens een plek kon bedenken die voor iedereen kenbaar te maken is zonder dat we gelijk alle uitschot van de straat een open uitnodiging sturen om de buurt te komen plunderen. Daarnaast was er de kleinigheid dat niemand een geschikte, weerbestendige kast of hok had om onderdak voor de waren te bieden.

Nu heeft zich een gunstige omstandigheid voorgedaan: op de steiger naast mijn ligplaats staat een hokje dat ik in gebruik heb gehad als berging voor stookhout. Zeer passend is dat dit hokje zelf een afdankertje was van

Ad Fraanje en Piet Boersma, die ons allebei inmiddels hebben verlaten. Maar nu heb ik ook als afdankertje

een ark van een nieuwe buurtbewoner overgenomen, waar geen open haard of houtkachel inzit. Zodoende kan mijn houthokje opgeruimd worden en kan ik het als ruilhok aan de buurt aanbieden. Ook de plek op mijn privésteiger is ideaal, ver weg van de straat op steiger één (IJsbaanpad).

Mijn motivatie in deze is niet zuiver liefdadig: bij het verhuizen van mijn eigen spullen naar mijn nieuwe ark verwacht ik veel dingen tegen te komen waarvan ik zelfs het bestaan al jaren heb vergeten en die ik dan dankbaar in de ruilhok weg kan doen, zonder al teveel schuldgevoelens vanwege het weggooien van bruikbare goederen.

Het is wel de bedoeling dat er een levendige handel wordt gevoerd. Mocht dat niet lukken, dan zal met het idee over een jaar gestopt worden. Ook wil ik een vleugje beheer uitvoeren, in de zin van het wegdoen van spullen die er heel lang blijven liggen (zeg maar langer dan een maand). Zo'n beleid moet ervoor zorgen dat mensen regelmatig komen kijken om te zien wat er ligt.

Ons geheim

Er wordt geen nadere melding gedaan van de locatie of bedoeling van de ruilkast. Je hebt het alleen hier in de Nieuwsbrief kunnen zien. Ik stel het op prijs als je die informatie niet met niet-buren deelt. Zodoende vermijden we dat we ongewenste figuren aanlokken. Vanaf het verschijnen van de Nieuwsbrief zal de kast in gebruik genomen zijn.

Dave



Je kunt het niet missen, vlak voorbij de 207-hectometerpaal!



De waren zullen aardig uit het weer staan; desnoods kan er een gordijn voor worden gehangen. De hok is met verlichting plus bewegingsmelder uitgerust, dus in de winter nog na zonsondergang te bezoeken.



De grote schoonmaak laat nog even op zich wachten!

Ontstoppingstherapie voor oudere woonboten

Afvoer verstopt? Kan gebeuren, vooral op de oudere boten die al op leeftijd waren toen de rioolpompen hun intrede deden

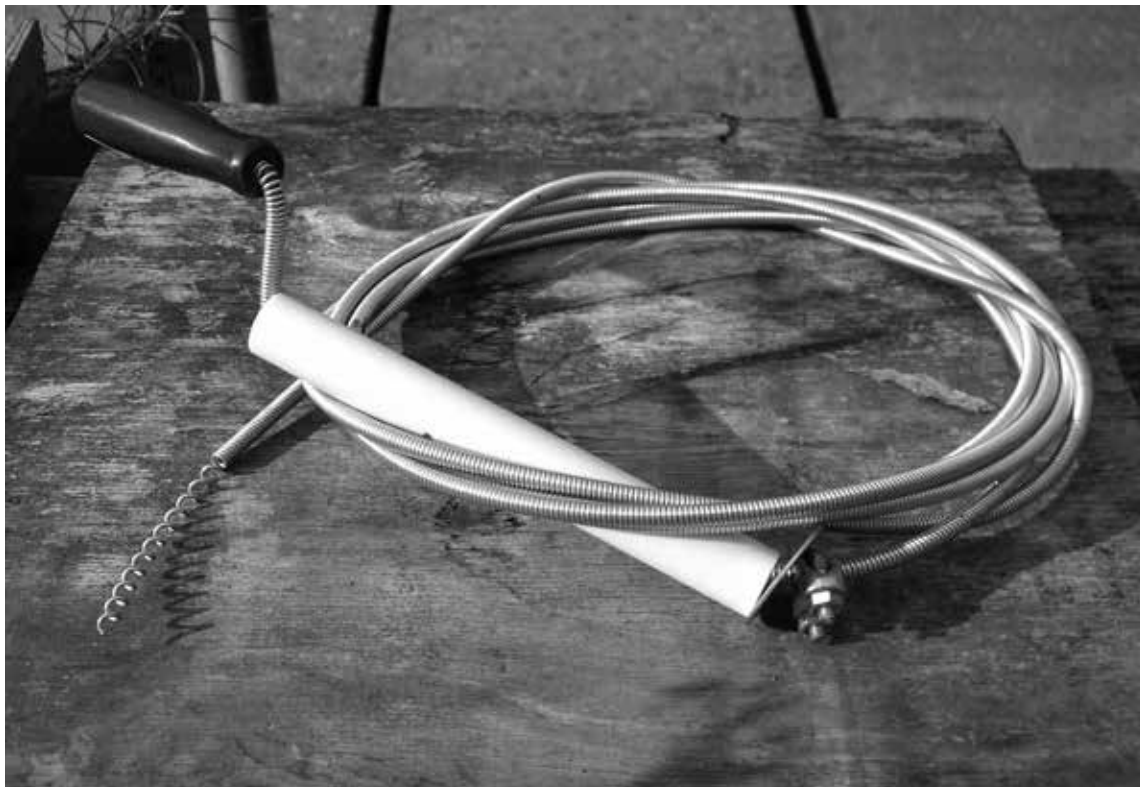
Als je je afvraagt wat eraan scheelt bij een oudere woonboot, is het antwoord snel gevonden: in de jaren voor de komst van de riolering loosden we het afvoerwater in de plomp (ja, alles!). Dat gaf een grote mate van flexibiliteit bij het plaatsen van wastafels, douchecellen, toiletten, keukens, wasmachines en ga zo maar door. Waar het ook was in de boot, er kon altijd een uitlaat vlakbij komen, want de plomp was er aan alle kanten.

Met de komst van de rioolpomp werd het ineens een ander verhaal, want toen moesten er afvoerleidingen komen vanuit alle plekken in de boot waar water werd gebruikt naar de pomp. Wat er toen bij kwam kijken was het welbekende feit dat boten langwerpig zijn en dat hun vloeren zich niet ver boven het huid van het schip bevinden. Kortom, in boten waar men ruim gebruik had gemaakt van de plaatsingsvrijheid van natte faciliteiten, moesten er soms ellenlange nagenoeg horizontale afvoerpijpen worden aangelegd.

Blokkades

Afvoerbuizen – en alles wat erbij komt kijken – zijn ontworpen met de gedachte dat ze voornamelijk verticaal worden geïnstalleerd, zodat het water en alle rommel die erin zit in een min of meer vrije val wegloopt. Ga je een stuk van drie of vier meter bijna horizontaal aanleggen, dan vormt elke naad of overgang een plek waar een mengsel van vet en andere troep zich kan ophopen. Zo'n ophoping belemmert de vrije doorloop van het afvalwater, waardoor je last gaat krijgen van rare geluiden en soms zelfs nare luchtjes vanuit de afvoer.

De opstopping groeit vanzelf totdat er sprake is van een totale blokkade. Dan ga je grijpen naar de ontstoppingsmiddelen om het probleem snel kwijt te raken. Je volgt de instructies: flinke schep ontstopper in de afvoer, kopje heet water achteraan, een poosje wachten en ja hoor, de doorstroming is weer op gang gekomen, al loopt-ie nog iets minder vlot dan je gewend was. En na enkele weken of maanden merk je dat het probleem geleidelijk terugkeert. Balen!



De koop-versie van de afvoerveer. De aangeknutselde stuk leidingbuis maakt het draaien van het veer iets soepeler gaan. Prijs van het veer is onder vijf euro.

De reden

Die ontstoppingsmiddelen zijn bedoeld voor conventionele afvoersystemen waar de pijpen steiler aflopen. Wanneer in zo een pijp een blokkade vormt, blijft de ontstopper er bovenop zitten totdat alle rommel is weggevreten en dan vloeit alles ineens weg terwijl het nog goed warm is. In onze horizontale afvoerbuizen blijft alles op de plaats liggen of maar matigjes weglopen, met als gevolg dat het probleem zich binnen de kortste keren herhaalt.

De logische conclusie is dat je beter met een fysiek ontstoppingsgereedschap aan het werk kunt gaan, waardoor je de rommel koud losbrokkelt en met koud water wegspoelt. Op de foto zie je een eenvoudig en goedkoop apparaatje dat je bij de Doe-het-zelf kunt kopen. Je duwt de lange veer de pijp in en overal waar hij stuit kom je verder door 'm even te draaien. Meestal weet je niet precies wanneer de veer de blokkade tegenkomt, maar dat is niet zo 'n punt, want bij de blokkade handel je hetzelfde als bij de eerdere obstakels. In twijfelgevallen kun je koud water in de afvoer gieten – dan als de blokkade opengebroken is weet je 't meteen omdat het water ineens vrijuit wegloopt.

Als je verwacht dat je probleem blijvend verholpen wordt, kan je een ontstoppingstoestel bij de Doe-het-zelf huren. Dan krijg je iets wat een beetje professioneler oogt, met bijvoorbeeld een kastje waar de lange veer in opgerold wordt. Het grootste voordeel is echter dat je 'm na afloop weer kwijt bent, zodat het geen plek in je woning bezet houdt!

Dave



Vanwege het bruisen een atypisch ontstoppingsmiddel, dat inmiddels niet meer verkocht wordt. Het gas in de bruisbelletjes is waterstof, wat lichtontvlambaar is en derhalve te gevaarlijk wordt geacht.

Leo

De installatie van de rioolpompen op elke boot in de buurt was een van de eerste uitdagingen voor de VWZ als aandrijving voor buurteenheid. In overleg met de gemeente (dit was voor de komst van de inmiddels weer opgeheven stadsdelen) werd de firma Oranjewoud aangenomen om de klus te klaren. De leider van de ploeg van Oranjewoud was ene Leo, van wie het snel duidelijk was dat hij ook de lijder was: overal waar de klus het nodig maakte dat iemand zich tussen de spanten en de vloerbalken inwurmde, was het uiteraard de chef die het deed. Ik weet nog hoe dat ging bij mij aan boord, toen Leo onder de keukenvloer moest kruipen om een pijp van stuur- naar bakboord aan te leggen. Hij was zo in de diepte verdwenen dat je hem bijna niet meer kon horen praten, terwijl de overige

ploegleden hem (min of meer) aanmoedigden, zodat iedereen snel wist dat hij Leo heette.

Na afloop van die klus bleef Leo niet veel langer bij Oranjewoud werken, maar hij heeft er een hele tweede carrière van kunnen maken, omdat hij nagenoeg elke pijp hoogstpersoonlijk had aangelegd. Hij heeft nog een jaar of vijftien lang zijn brood verdiend met de jaarlijkse onderhoudsbeurten van onze (en wellicht andere door hem geïnstalleerde) rioolpompen en het oplossen van problemen, zelfs op eerste paasdag.

Ik geloof dat ik voor alle oudgedienden onder ons spreek als ik zeg dat we aan de tijdperk van Leo Uitten-dael met plezier en zelfs genegenheid terugdenken.

Dave

Gratis warmtescan

Minder voor de vogeltjes, meer voor je zelf.

Gratis warmtescan en informatie over isolatie van je woonboot.

Onze buurt is een bonte verzameling van woonboten en arken in alle soorten en maten. Sommige zijn nieuw en goed geïsoleerd, andere zijn ouder en minimaal of slechts gedeeltelijk geïsoleerd. Kou vindt zijn weg de boot in, warmte ontsnapt naar buiten via kieren, kattenluiken, enkelglas ramen of zogenaamde constructieve koudebruggen, vaak vlak onder de dakrand of ter hoogte van de vloer. Dit kost niet alleen veel energie, het is ook niet comfortabel.

Waar onze boten de meeste warmte verliezen is goed aan te tonen met zogenaamde warmtescans: foto's die grotere verschillen in temperatuur vast leggen. Max Drath van Wijksteunpunt Wonen heeft de afgelopen winter drie zeer verschillende woonboten met een warmtecamera vastgelegd en de resultaten ervan getoond tijdens de afgelopen ALV. Warmtecamera's registreren kou (blauw) en warmte (rood). Van buitenaf gezien – op de gevelscans – zijn het dus de rode vlekken die een warmtelek verraden.

Warmtescans zijn een belangrijk hulpmiddel wanneer we het milieu en onze portemonnee willen sparen en bovendien ons wooncomfort willen verhogen. Als er duidelijke gebreken aan het licht komen is het eigenlijk altijd de moeite en de investering waard om isolatiemaatregelen te treffen.

Gratis warmtescans voor de hele buurt (aankomen nodig)

'Ik wil ook zo'n warmtescan', was een veel gehoord geluid tijdens de ALV. Dankzij een initiatief van Marion Bloem is het mogelijk je aan te melden voor een gratis warmtescan. Wanneer dit plaatsvindt is nog niet duidelijk. Warmtemetingen vragen om een groot verschil tussen de binnen- en buitentemperatuur en Max Drath heeft het druk. Mogelijk moeten we wachten tot de herfst.

Ik stook ook voor de mussen, wat nu?

Een warmtescan is een goed begin, maar wat dan? Welke maatregelen kan je nemen? Wie kan je hierover verder informeren? Welke bedrijven zijn dan aan te raden? Wat kost het? Wat levert het op? Waar haal je het geld vandaan?

Als alle gevraagde warmtescans zijn gemaakt nodigen we jullie uit om deze samen te komen bekijken en analyseren. We geven dan ook informatie over te nemen maatregelen, bedrijven, kosten en baten.

Geen of bijna geen energierekening meer?

Een kleine oplossing als een simpele tochtstrip kan wonderen doen, maar we dagen jullie op de informatieavond ook uit om groter te denken. Hoe zou het zijn om helemaal niet meer afhankelijk te zijn van vervuilende en steeds duurder wordende fossiele brandstoffen die ook nog eens uit veelal ongewisse delen van de wereld moeten komen?

Tijdens de informatieavond vertellen Pauline Westendorp en Aukje van Bezeij over het landelijke project: 0M! Samen naar Nul op de Meter. 4.000 woningeigenaren dagen bouwers en banken uit om hun woning zodanig te verbouwen (isoleren + voorzien van energieopwek-installaties) dat er geen of slechts een kleine energierekening over blijft. Wie dat betaalt? Wij zelf, met het geld dat wij nu en de komende tien tot vijftien jaar kwijt (zouden) zijn aan onze energierekening. 0M! Is een buurtgeoriënteerd project en ons woonbotendorp is één van de dertig tot veertig buurten in Nederland waar dit project zich op richt. (Er is nog geen website, maar al wel een plan van aanpak, op te vragen bij Pauline of Aukje).

Marion Bloem en Aukje van Bezeij

OPROEP

Als je belangstelling hebt voor een gratis warmtescan van je woonboot vragen we je dit door te geven aan Marion Bloem,

**bloem.vermeer@zonnet.nl
06 8142 7157.**

Een eendenleven

Na het jammerlijke overlijden van Piep in september zijn wij goodwill gaan kweken bij de andere eendjes door op de gekste tijden ons brood op te offeren. Dit alles uiteraard met het doel ze ertoe te verleiden om weer in de plantenbak te gaan broeden. Nieuwe ronde, nieuwe kansen. Die laatste kleine zouden we dan lekker niet de bak uit helpen, maar liefdevol opvoeden.

En het werkte! Van de twee paartjes die hier kind aan huis waren, had er eentje half maart het eerste ei gelegd. Ik checkte af en toe, maar er kwam maar geen tweede ei. En één van de twee vrouwtjes had ik ook al dagen niet meer gezien (die met het donkere snavelkje. Als je er goed naar kijkt, dan ga je ze allemaal uit elkaar houden!). Vreemd. Het bijbehorende mannetje kwam wel, maar alleen. Toen ik Mariëtte sprak, vielen de puzzelstukjes op zijn plaats. Ze had een kleine week daarvoor een eendje gered, vertelde ze trots. Ze zag 's ochtends bij de speeltuin een vrouwtje onder een auto zitten, gewond. Twee mannetjes bewaakten haar en liepen druk op het fietspad en weer naar de auto. Hoe krijg je zo'n beestje onder die auto vandaan?

Gelukkig liep Garrincha langs, die het eendje gewoon onder de auto vandaan pakte. Mariëtte belde de dierenambulance. Die kon alleen niet aangeven hoe laat ze zouden komen en Garrincha en Mariëtte moesten allebei weg. Het was nog moeilijk om oppas voor het eendje te vinden, maar uiteindelijk hebben Hugo en Ankie hun opbergbak beschikbaar gesteld.

Ja, dat moest wel de beoogde moeder van ons nieuwe eendje zijn. De volgende dag belde ik met de dierenambulance om te vragen hoe het ging en of het eendje hier weer teruggebracht zou worden. Een lieve mevrouw vertelde dat het goed ging met het eendje. Maar omdat niemand wist dat ze net een nestje was begonnen, hebben ze haar ergens anders weer uitgezet. Het ene ei was nu een week oud en volgens de mevrouw niet meer goed. Zelf proberen het uit te broeden had dus geen zin. Wat zielig voor dat mannetje, dat nog altijd hele dagen op het vlot zit te wachten. En hij snapt natuurlijk niet dat ze niet expres bij hem is weggegaan...



Op zondagmorgen - veel vroeger dan de klok vertelde, want het was net zomertijd - zagen we opeens een tweede vrouwtje bij het groepje. Ook met een donker bekkie. Zou ze ons dorp teruggevonden hebben? Maar ze werd meteen belaagd of weggejaagd door de andere eendjes en ik heb haar deze week helemaal niet meer gezien. Wereldleed op de vierkante meter.

Ellen

Droomt u er ook van uw eigen woonark te bouwen?

Aarzel niet en maak kennis met ABC Arkenbouw.
Al 15 jaar specialist in het bouwen van woonarken.
Van klein tot groot, van modern tot klassiek en
alles wat daar tussen zit.

Kwaliteit voor ieders budget

Door het efficiënte bouwproces bouwen we zeer snel.
Hierdoor bouwen wij voor ieders budget maar altijd
kwaliteit tot in detail.

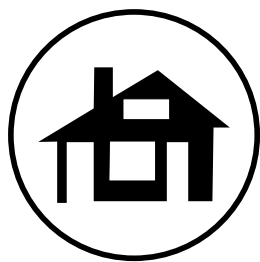


- Volledig vrije indeling van alle verdiepingen
- 15% energiebesparing door uitstekende isolatie
- Tot in de puntjes verzorgde afwerking
- Oplevering met Vereniging Eigen Huis
- Politiekeurmerk Veilig Wonen

 **ABC Arkenbouw**
Drijvende kracht achter uw woonwens

Bezoekadres: Griend 3, 8321 MN Urk, T 0527 201345

Kijk voor inspiratie op www.arkenbouw.nl



W. VAN DUIN

SCHILDERWERKEN

LEVERANCIER VAN O.A. HISTOR EN PROFESSIONELE VERNEN VAN



Tevens:

• wandafwerking • kleuradviezen • isolatiebeglazing • zonwering

10% korting voor VWZ leden!

Hoofddorppweg 28 • 1058 PC Amsterdam • Telefoon: 020 - 617 04 95 • Fax: 020 - 615 39 06

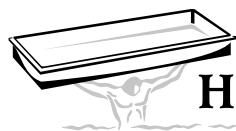


KWALITEITCASCO'S VOOR DE ARKENBOUW!

Productieadres (alleen op afspraak):
Loswal
7772 TT Hardenberg

Correspondentieadres:
Schoenerstraat 7
8301 AV Emmeloord
Tel: 0527 252278
Fax: 0527 252277

E-mail: info@betoncasco.nl



HERCULES
Beton casco



CAPAAN & FALKEISEN

Scheepsmakelaardij

taxaties

maritiem advies

makelaardij

beëdigd taxateurs

Overdiemerweg 18
1111 PN Diemen
telefoon 020 4700800
fax 020 4700801
mobiel 06 55712142
e-mail: info@cafa.nl
internet: www.cafa.nl

CAP BOAT SERVICE
sinds 1973



WATER
WONEN



Wie voor kwaliteit kiest ...



Spruyt 

ARKENBOUW

Windas 6, 8441 RC Heerenveen

Bel vrijblijvend voor informatie: 0513-671284